

🕒 Создано: 01.10.2025 в 13:20

Обновлено: 12.01.2026 в 11:32

**Санкт-Петербург, улица Владимира
Пчелинцева, 3**

72 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Владимира Пчелинцева, 3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

119 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

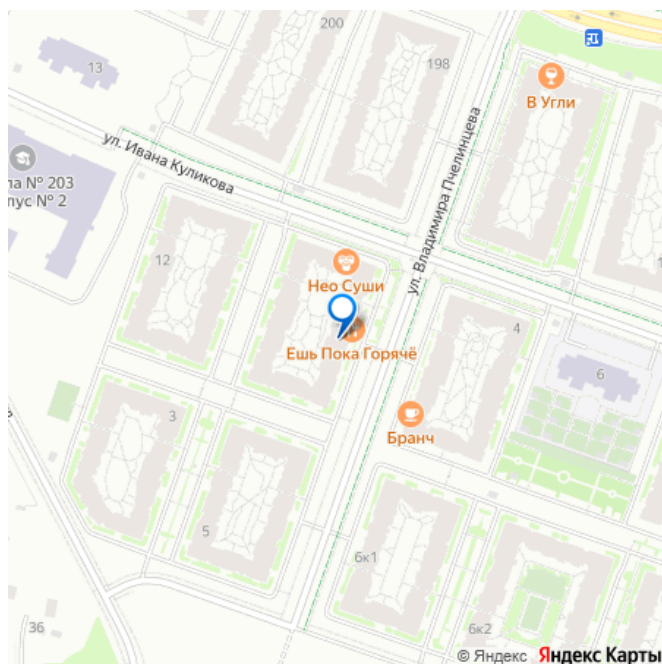
Сдается помещение свободного назначения с двумя входами. При желании новый арендатор сможет разделить это помещение на 2. Общая площадь 119 м². Солнечный Город, Улица Владимира Пчелинцева д.3 стр.1 Помещение в хорошей локации в районе с платежеспособным населением. Высота потолков 4,1 м Электричество 23,5 кВт Супер предложение !!! При заключении договора в январе 2026 первые 2 месяца арендная ставка всего 72000 (605 руб/м²)! Успеете въехать и набрать постоянных клиентов по эксклюзивной арендной ставке! Так же предоставим арендные каникулы!

<https://spb.move.ru/objects/9285346247>

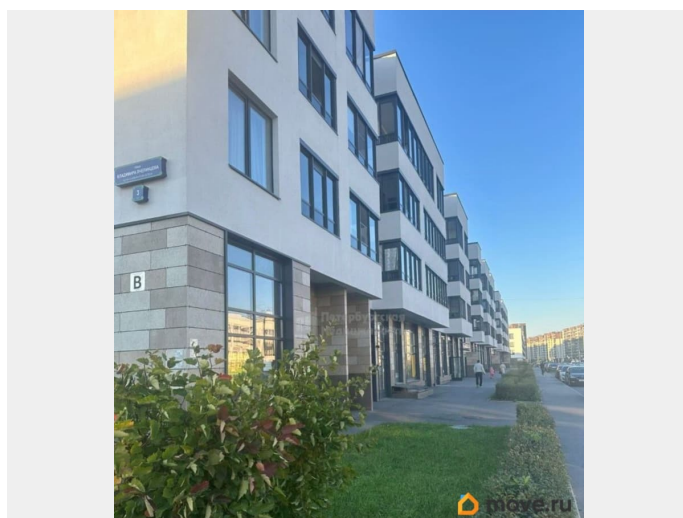
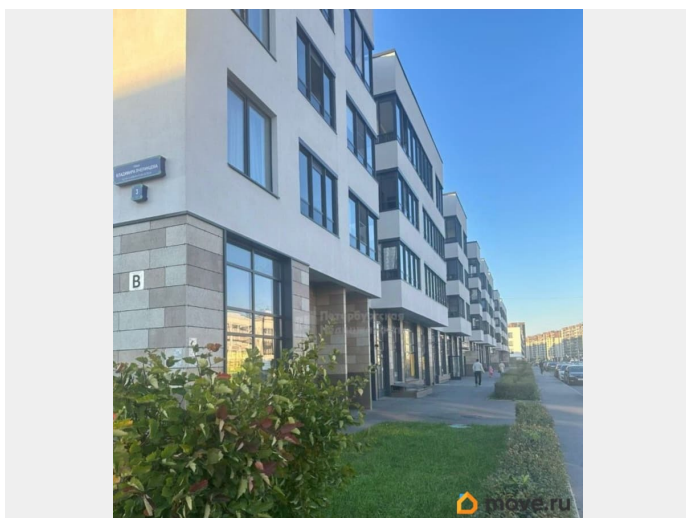
**Юрий Попов, Петербургская
Недвижимость - Коммерческие
помещения**

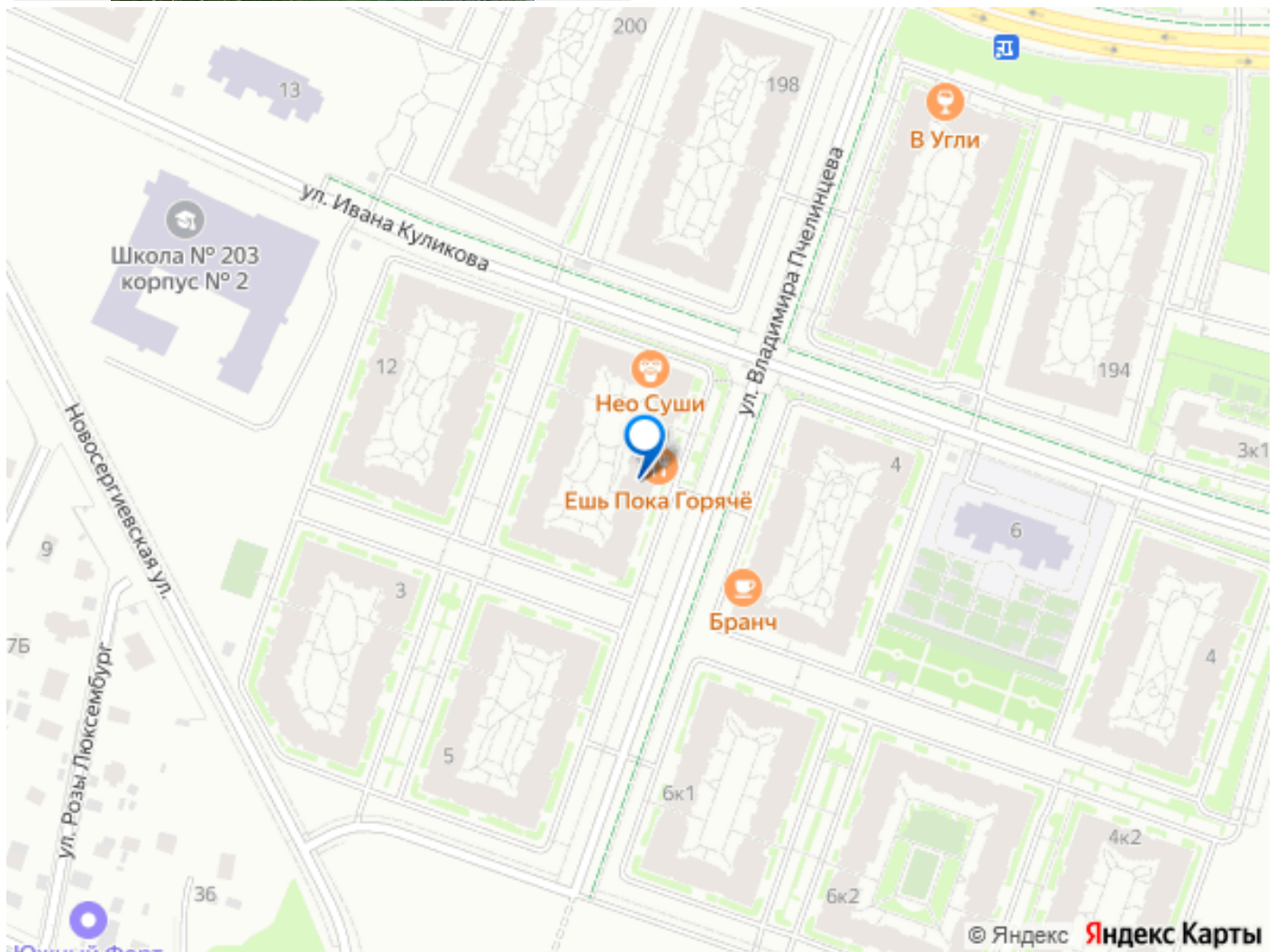
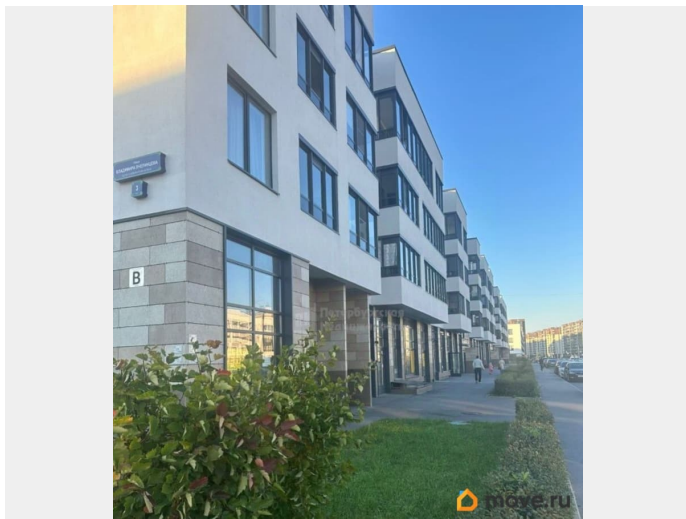
79812268574

для заметок



Далее арендная ставка 130000 руб. за все,
то-есть всего-то 1092руб/м2, лучшее
предложение в этом районе! От
собственника, без комиссии! Звоните!
Оперативно дадим ответы на все вопросы и
организуем показ! Арт. 118582683





Move.ru - вся недвижимость России