

Создано: 01.10.2025 в 13:20

Обновлено: 12.01.2026 в 11:32

Санкт-Петербург, улица Владимира Пчелинцева, 3

**72 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Владимира Пчелинцева, 3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

119 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается помещение свободного назначения с двумя входами. При желании новый арендатор сможет разделить это помещение на 2. Общая площадь 119 м<sup>2</sup>. Солнечный Город, Улица Владимира Пчелинцева д.3 стр.1 Помещение в хорошей локации в районе с платежеспособным населением. Высота потолков 4,1 м Электричество 23,5 кВт Супер предложение !!! При заключении договора в январе 2026 первые 2 месяца арендная ставка всего 72000 (605 руб/м<sup>2</sup>)! Успеете въехать и набрать постоянных клиентов по эксклюзивной арендной ставке! Так же предоставим арендные каникулы!

<https://spb.move.ru/objects/9285346247>

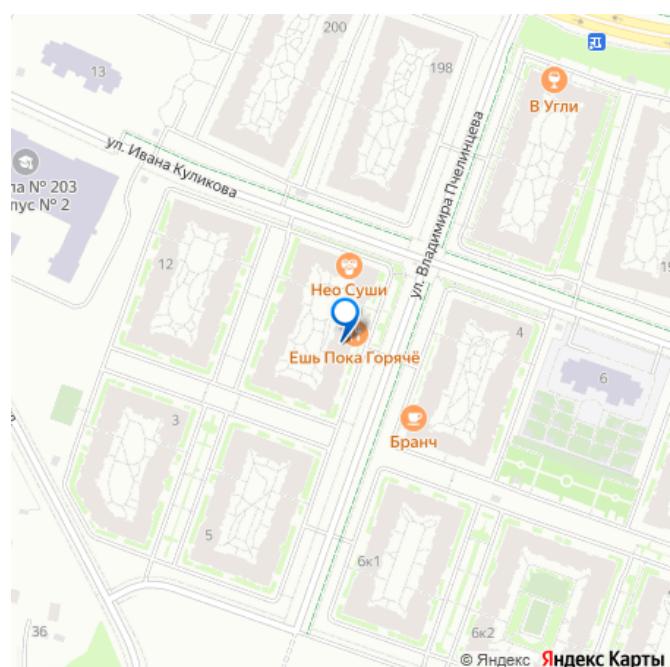
Юрий Попов, Петербургская  
Недвижимость - Коммерческие  
помещения

**79812268574**

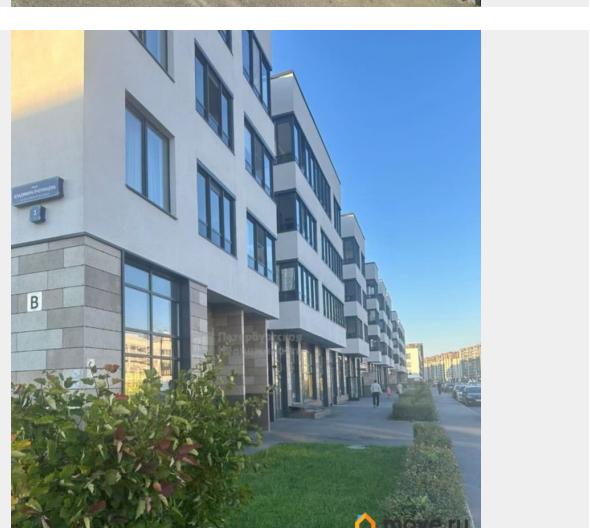
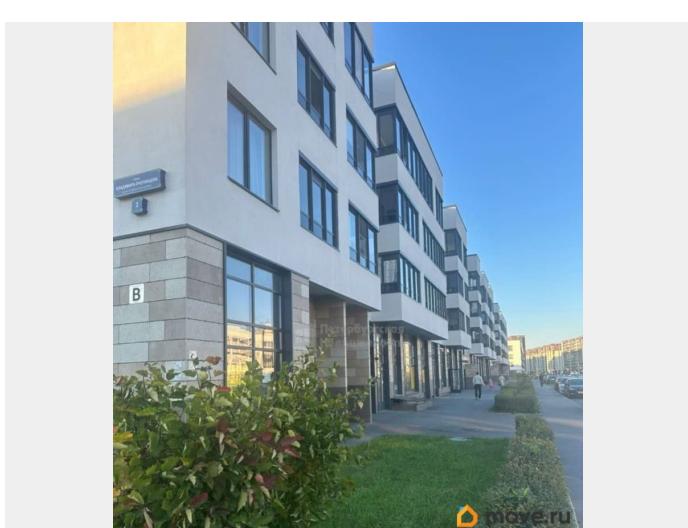
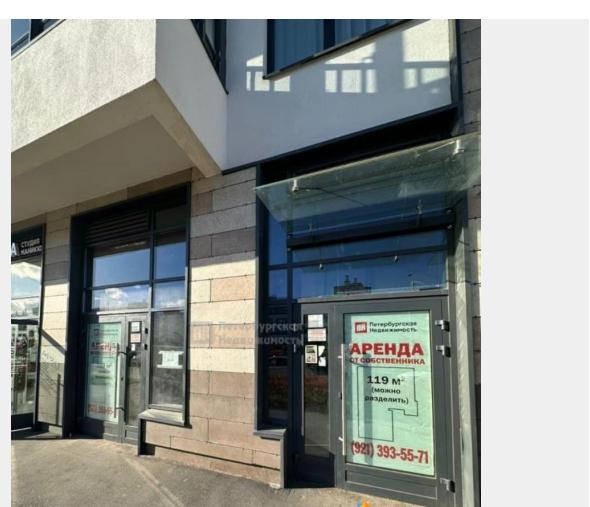
для заметок

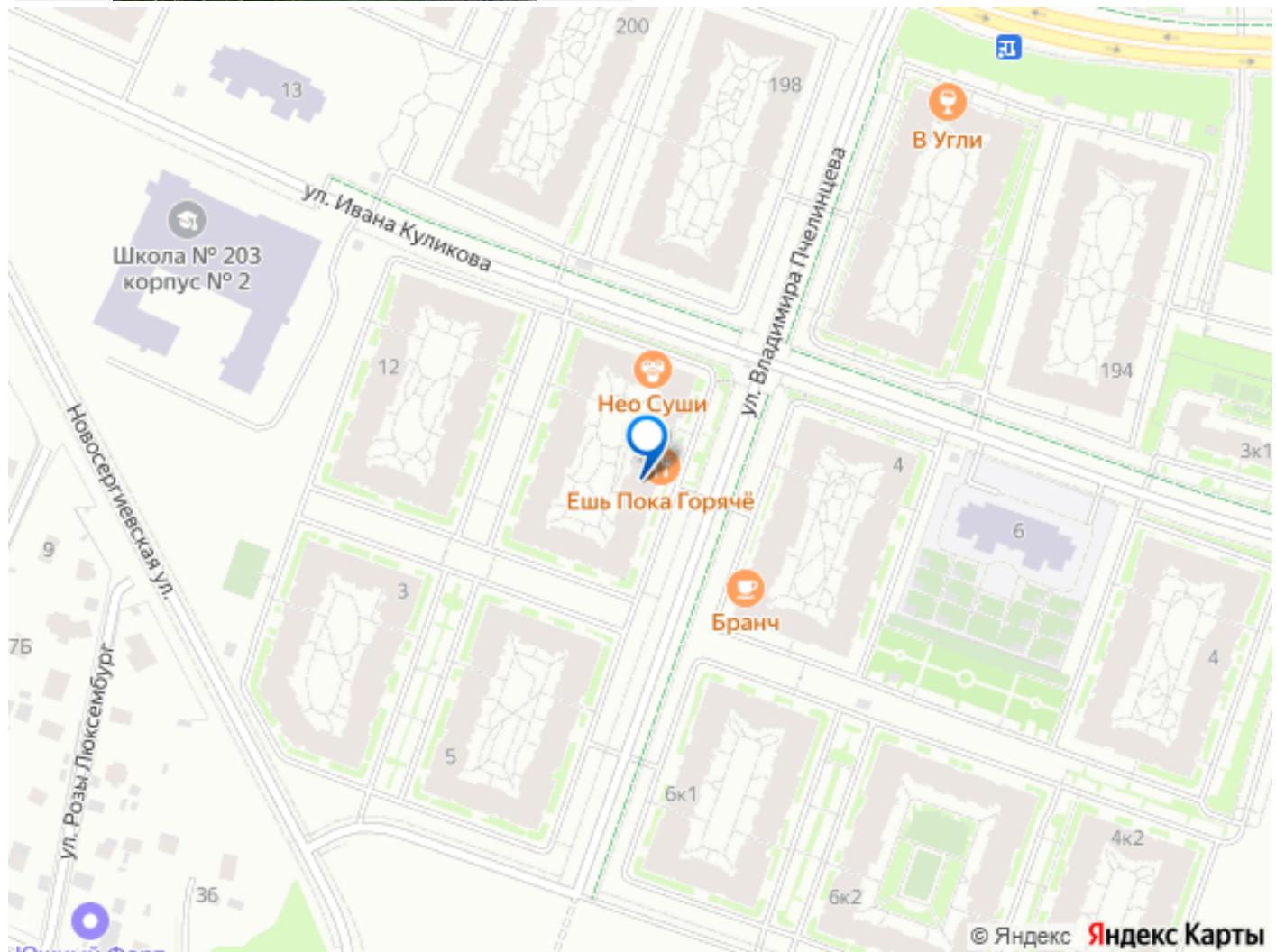
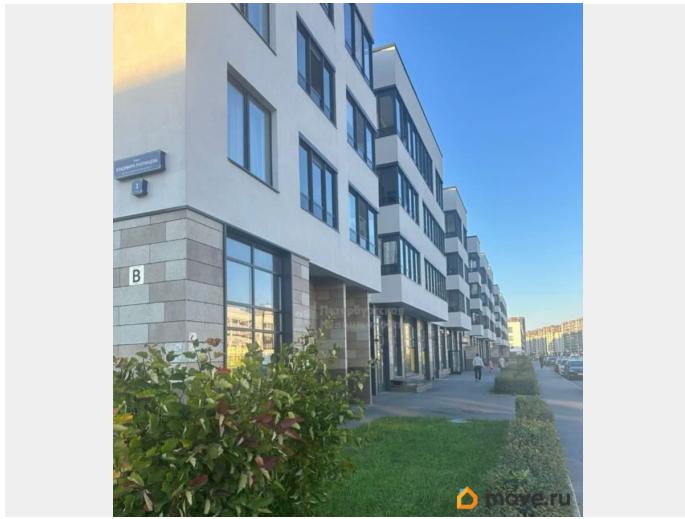


move.ru



Далее арендная ставка 130000 руб. за все, то-есть всего-то 1092руб/м2, лучшее предложение в этом районе! От собственника, без комиссии! Звоните! Оперативно дадим ответы на все вопросы и организуем показ! Арт. 118582683





Move.ru - вся недвижимость России