

🕒 Создано: 18.11.2025 в 16:40

Обновлено: 18.11.2025 в 17:37

Санкт-Петербург, Сестрорецкая улица, 6

144 000 ₽

Санкт-Петербург, Сестрорецкая улица, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Сестрорецкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

119 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

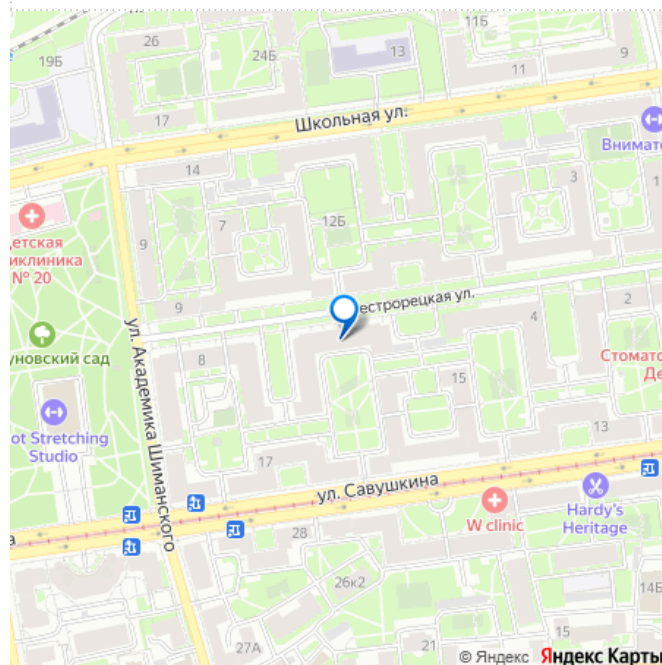
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

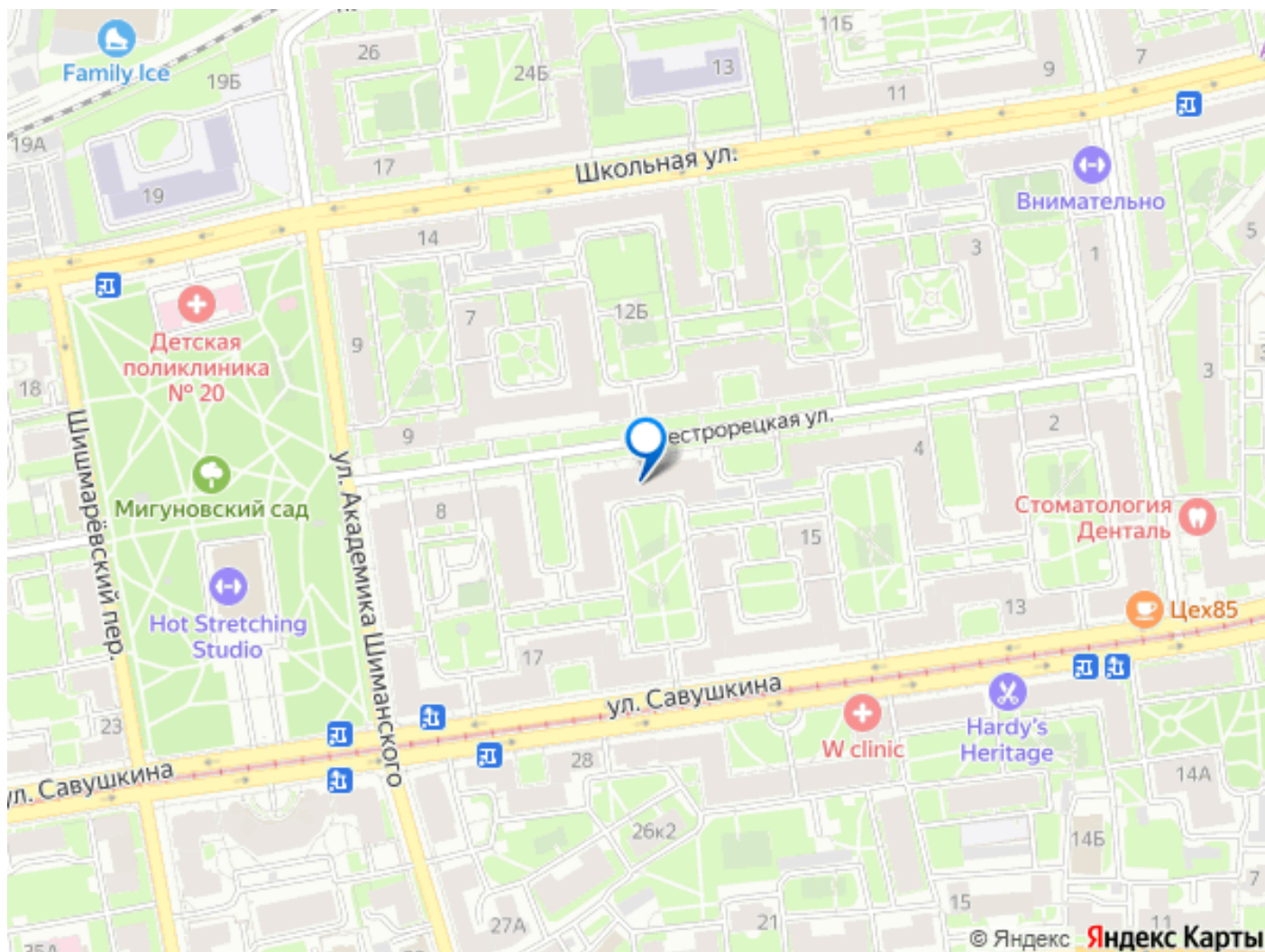
Описание

Сдается в аренду просторное, коммерческое помещение свободного назначения 119 м² в Приморском р-не, по адресу: Сестрорецкая ул., д. 6. Объект расположен на первом этаже кирпичного дома в 5-10 минутах пешком от станции метро «Чёрная речка»! Помещение имеет отдельный вход со двора и большие витринные окна! Офисная планировка состоит из шести отдельных кабинетов с кухонной зонной и сан.узлом! Есть возможность снять объект с мебелью! Юридический адрес предоставляется! Уникальная локация помещения в одном

для заметок



здании с Национальным открытым институтом (НОИР) и радиоккомпанией «Модное радио». Приятное соседство в окружении крупных сетевых арендаторов и развитого малого бизнеса. Преимущества и характеристики: - Первый этаж; - Отдельный вход со двора; - Электрическая мощность 15 кВт; - Наличие оборудованного сан.узла; - Экономически-активное платежеспособное население; - Наличие витринных окон; - Наличие интернета (Дом.ру, Ростелеком, Мегафон); - Круглосуточный доступ на объект; - Возможность размещения вывески на фасаде; - В 5-10 минутах пешком от станции метро Черная речка; - Отличная пешая доступность; - Возможность перепланировки; - Наличие ремонта и мебели; - Возможность регистрации юр.адреса; - Наличие вентиляции; - Свободная парковка непосредственно у помещения. Предоставляются арендные каникулы! Помещение идеально подходит под: торговую деятельность, офис, лофт пространство, учебный центр, стоматологию склад, шоурум, медицинский центр, парикмахерскую, салон красоты и прочее. Звоните! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы! Просмотры в удобное для Вас время. С уважением, Екатерина Брошкина CITY RENT.



Move.ru - вся недвижимость России