

Создано: 17.01.2026 в 13:01

Обновлено: 17.02.2026 в 10:51

<https://spb.move.ru/objects/9288056754>

Анна Сидорова, Адвекс

**79812316146****Санкт-Петербург, Взлетная улица, 11К2****125 000 ₽**

Санкт-Петербург, Взлетная улица, 11К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Взлетная](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

119 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

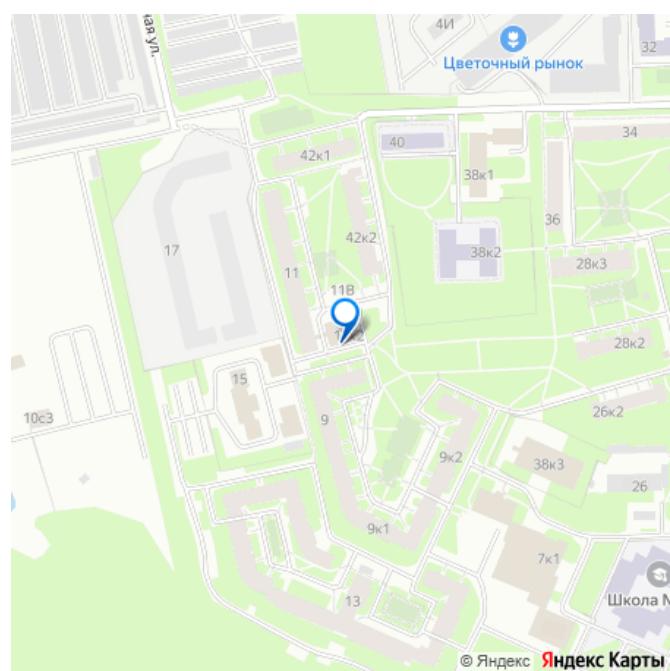
Тип сделки

Сдаю

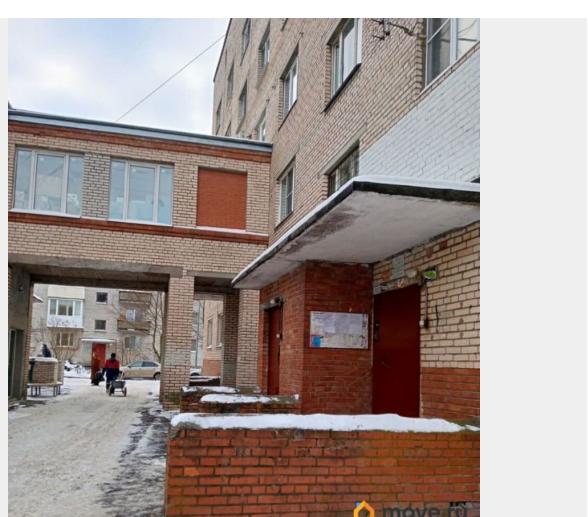
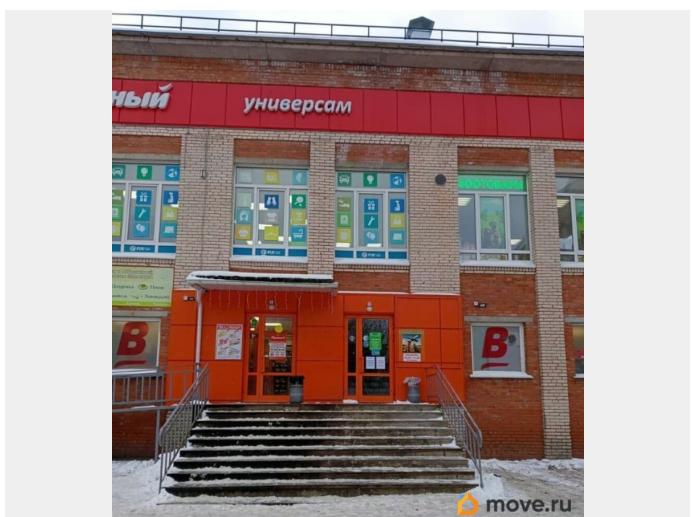
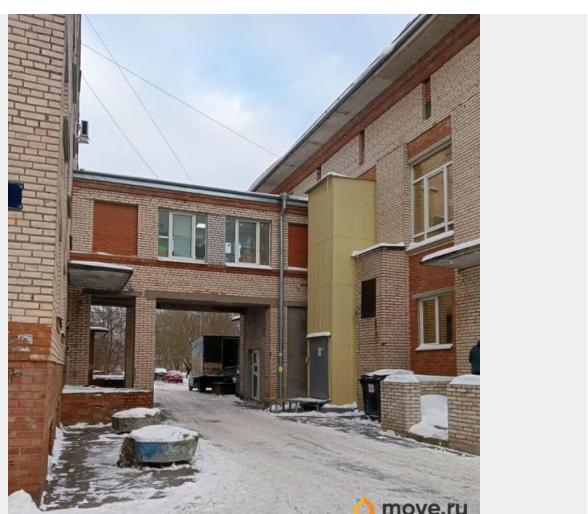
Раздел

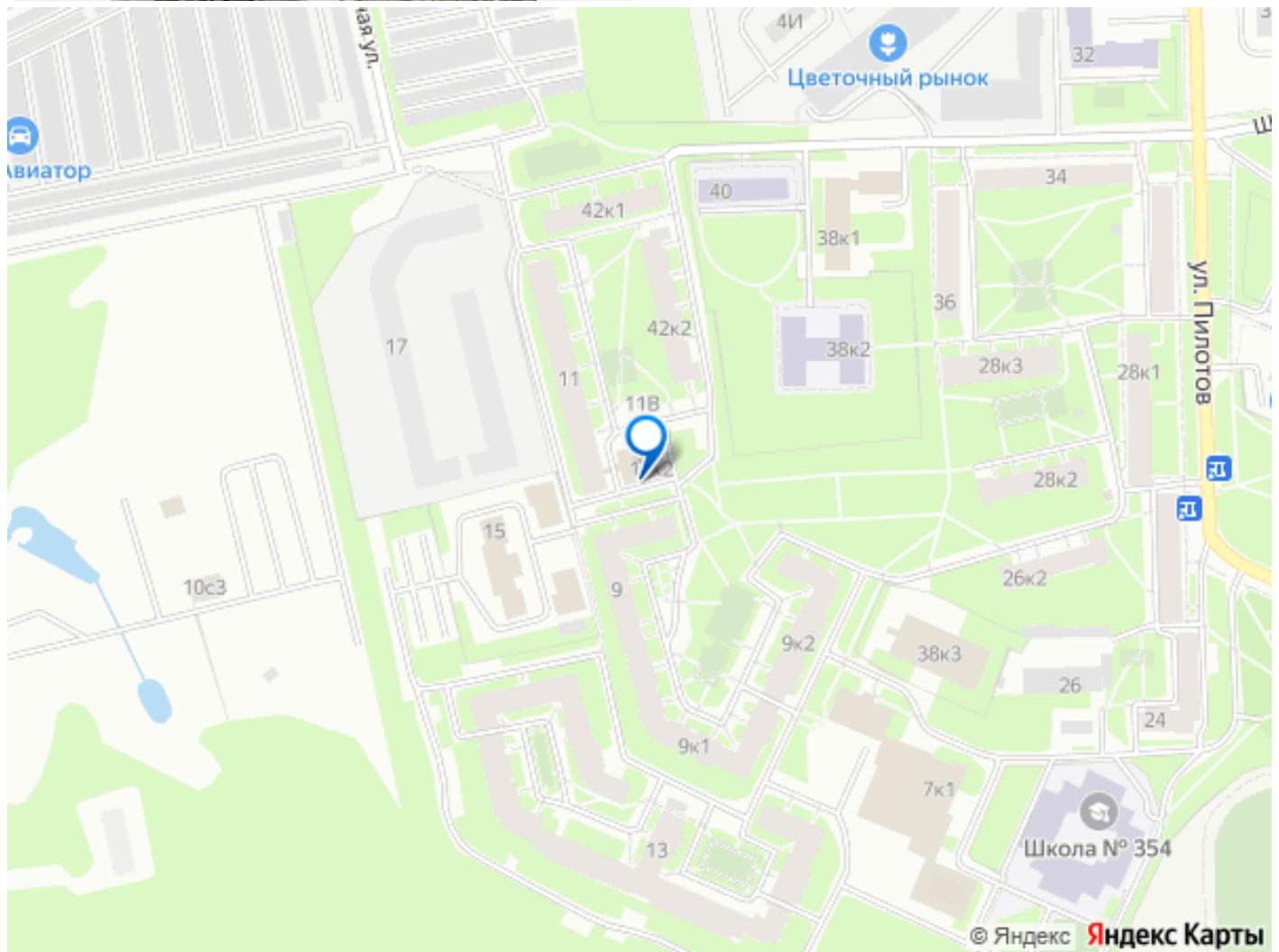
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ID: 832286 Обеспечительный платеж (залог) можно оплатить частями. Сдается часть 2го этажа отдельностоящего здания, вход отдельный, произведен капитальный ремонт крыши. Подходит под офис, мини-гостиницу, коворкинг, торговую деятельность, банк, ателье и прочее. Недалеко аэропорт «Пулково», удобное транспортное сообщение до «Пулково» и метро «Московская». На первом этаже расположен магазин «Верный», на втором этаже «Фикс-Прайс». Вокруг жилые дома, дет. сад, школа - большой пешеходный трафик. Высота потолков 3 м.



Планировка на данный момент разделена на 12 практически одинаковых кабинетов, может быть изменена по желанию арендатора, т.к. все внутренние стены не несущие (гипсокатрон). Пожарная сигнализация, вытяжная вентиляция, эл-во 15 кВт, центральное отопление, интернет, 2 отдельных санузла, сантехника в идеальном состоянии.





Move.ru - вся недвижимость России