

Создано: 21.01.2026 в 13:21

Обновлено: 17.02.2026 в 14:07

<https://spb.move.ru/objects/9288154513>

Реформа, Реформа
79119404279

Санкт-Петербург, шоссе Революции,
69Ак102

180 750 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69Ак102

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120.5 м²

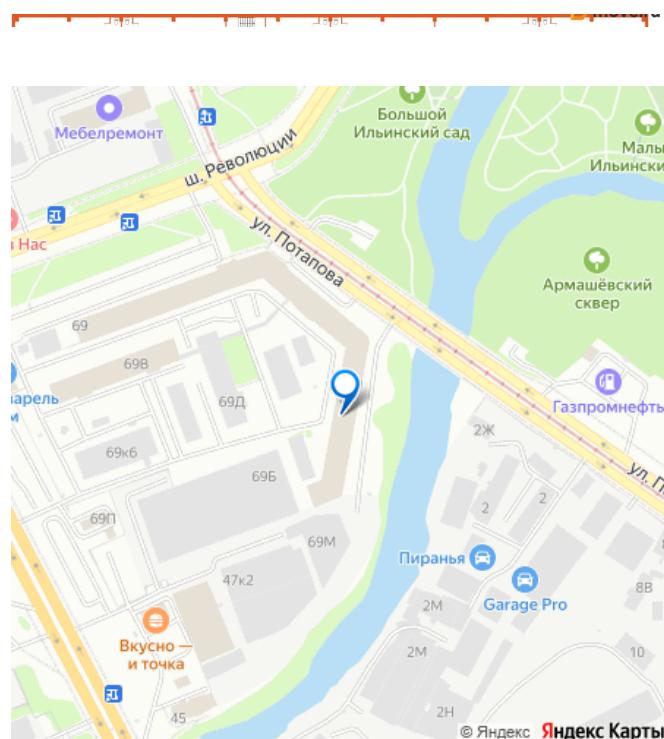
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем в аренду помещение свободного назначения 120,5 м², в Торгово-офисном центре Реформа. От собственника. Близость КАД. 15 мин. м. Ладожская, Большевиков. Скоростной трамвай Чижик. Парковка 210 м/м. Ресторан корпоративного питания. Доступ 24/7. Помещение оборудовано охранно-пожарной сигнализацией, с/у. Удобное транспортное расположение. Наши преимущества: Парковка на 210 м/м; Видеонаблюдение по периметру здания; Бесперебойная система электроснабжения;

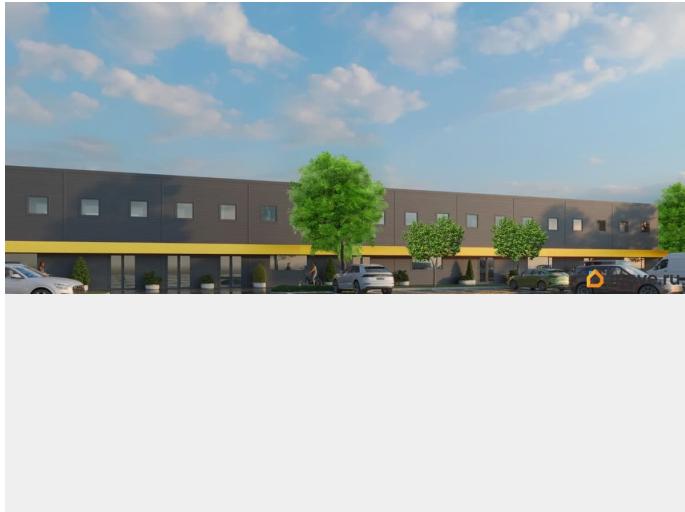
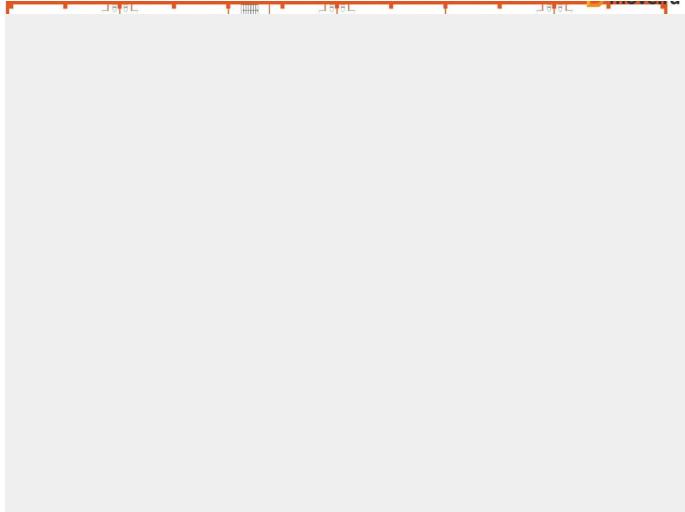
На территории имеется уютный, в итальянском стиле ресторан, где представлен большой ассортимент вкусных блюд, в том числе приготовленных на мангале; Представляется услуга по почтовому обслуживанию; Предоставление юридического адреса. Отделка помещения: Фасадное остекление-металлопластиковые стеклопакеты; Потолки подвесные, тип Армстронг; Электроосвещение - светодиодные светильники; Стены - окрашенный гипрок; Система охранно-пожарной сигнализации; Доступ к сети интернет осуществляется по кабельной сети провайдера; В стоимость аренды входит: Техническая эксплуатация; Водоснабжение, отопление; Оплачиваются отдельно: Интернет/телефония; Электричество по индивидуальным приборам учета; Парковка; Идеально подойдет под организацию шоурума, торговой точки, выставочного зала, офиса. Инфраструктура Торгово-офисного центра Реформа включает: Ресторан корпоративного питания Русские традиции, Станция технического обслуживания, магазин и автомойка ЕвроАвто, Супермаркет Фикс Прайс, Ароматный мир, Медицинский центр. Условия заключения договора аренды: Минимальный срок договора аренды — 11 месяцев; Обеспечительный взнос в размере одного месяца арендной платы; Арендная ставка в месяц — 1500 руб./м² +5% НДС.

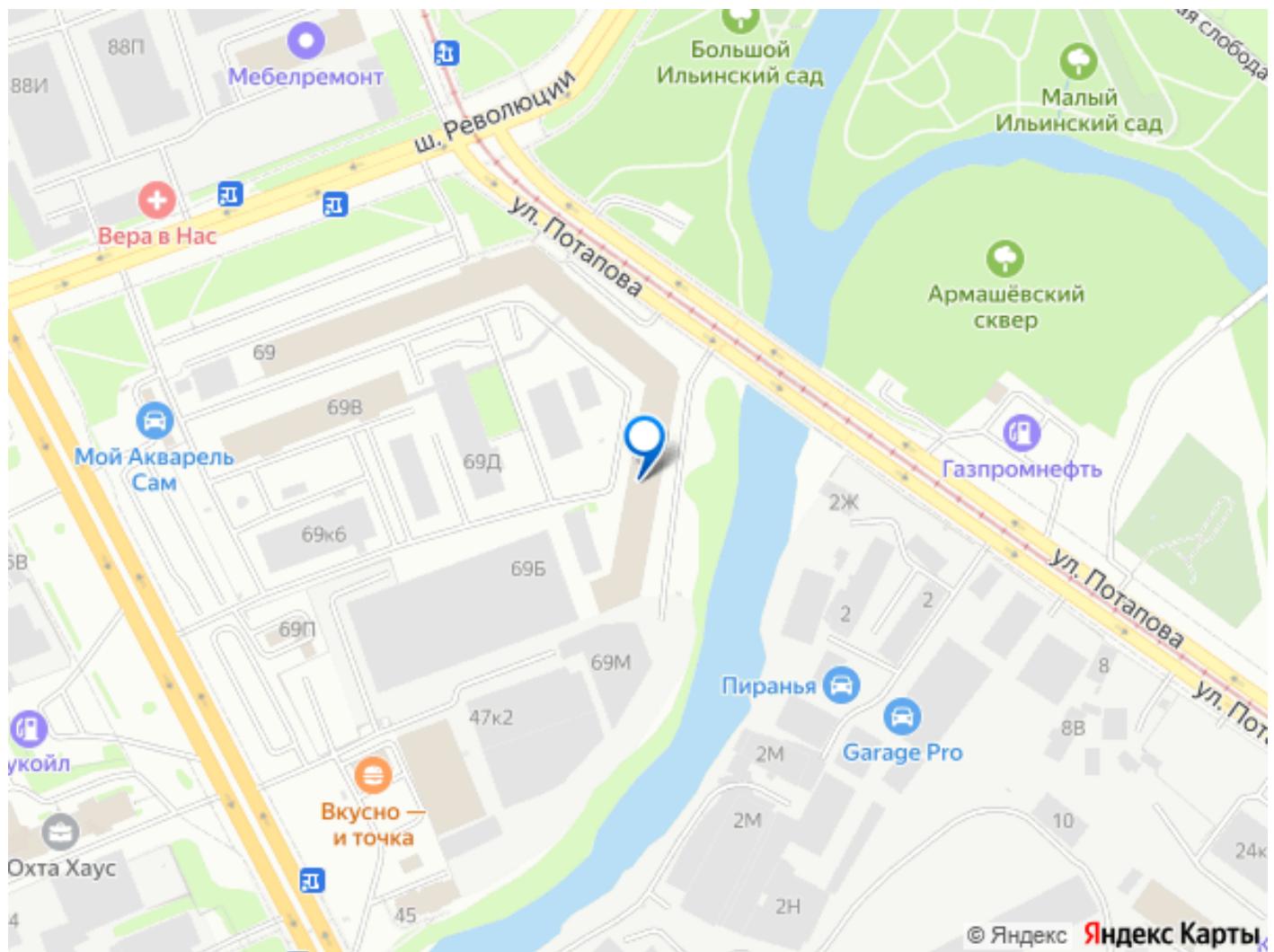
Добавляйте в избранное наши объявления, чтобы не упустить интересные предложения!

Звоните, записывайтесь на просмотр!

Торговое помещение, шоурум, торговая точка, выставочный зал, офис в аренду, аренда офиса, аренда в бизнес центре, офисы, аренда, большие офисы, аренда помещения, офис недалеко от метро, современный офис, Класс В,

Красногвардейский район, офис в
Красногвардейском районе, офис у метро, м.
Ладожская, м. Большевиков, ш. Революции,
офис у ЗСД, аренда у ЗСД, офис недалеко от
ЗСД, офис на ш. Революции, современный
бизнес центр, юридический адрес, аренда с
юридическим адресом, офис с окном.





Move.ru - вся недвижимость России