

Создано: 29.10.2025 в 10:10

Обновлено: 04.02.2026 в 23:39

<https://spb.move.ru/objects/9286122055>

Александр Кренъ, Александр Кренъ

79112636900

**Санкт-Петербург, улица Маяковского,
1/96**

180 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 1/96

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

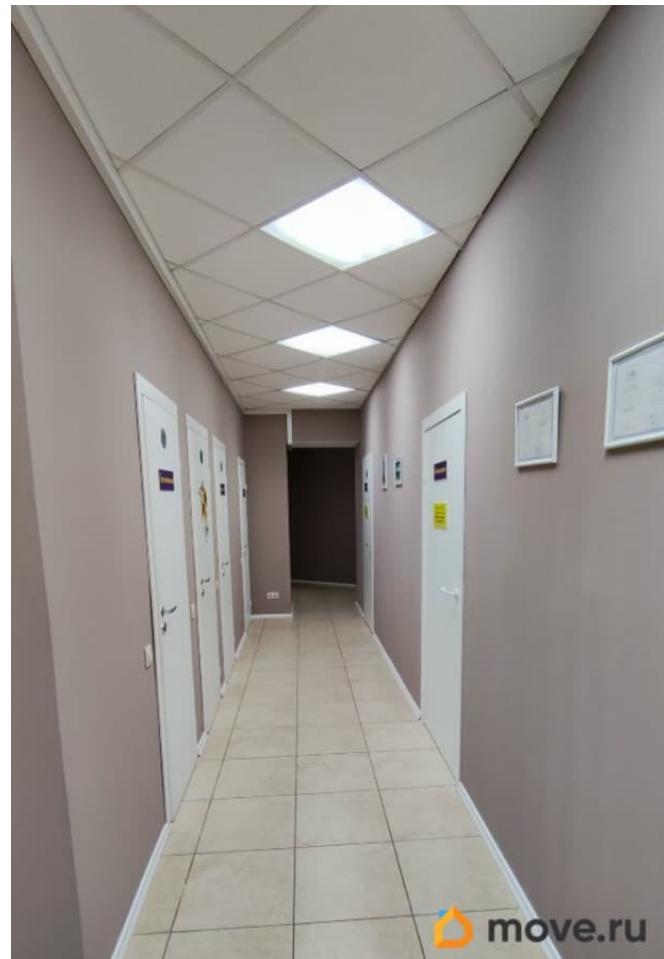
[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду помещение свободного назначения по адресу пр. Невский д.96 Основные характеристики:
Площадь 120 м 2; Арендная ставка 180 000 руб/мес + КУ(примерно 10 000р.) Описание:
Сделан ремонт. Удачная локация на одной из самых оживленных улиц. установлены 3 кондиционера Большой пешеходный и автомобильный поток. Огромный туристический трафик; Два отдельных входа: С Невского пр. и ул. Маяковского; Два туалета; Недалеко от станции метро



Маяковская и площадь Восстания. Рядом остановки общественного транспорта. Помещение находится в окружении офисов и Бизнес-Центров, коворкинг пространств, магазинов, ресторанов, школа, в соседнем доме располагается отель Novotel; Просмотры возможны в любое время по договоренности. НДС не начисляется

