

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:15

Обновлено: 04.12.2025 в 10:45

**Санкт-Петербург, проспект Науки, 14К1**

**480 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 14К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

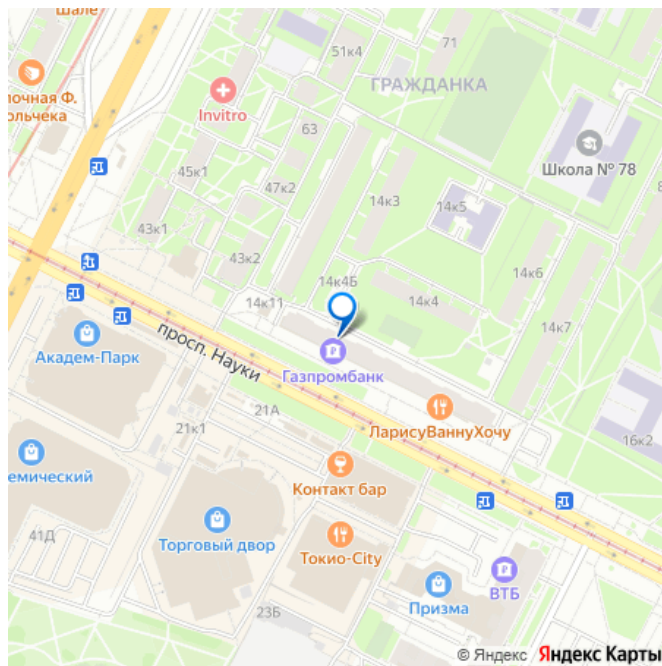
Отдельно стоящее жилое здание в густонаселенном районе с развитой инфраструктурой. Рядом остановки общественного транспорта, в пешей доступности станции метро Академическая, Политехническая, Площадь мужества. Налоговая: 18. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: В помещение 2 отдельных входа.

<https://spb.move.ru/objects/9286557753>

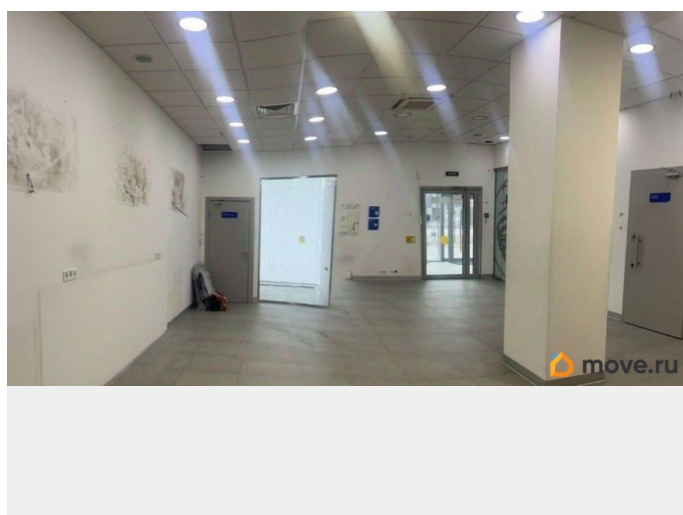
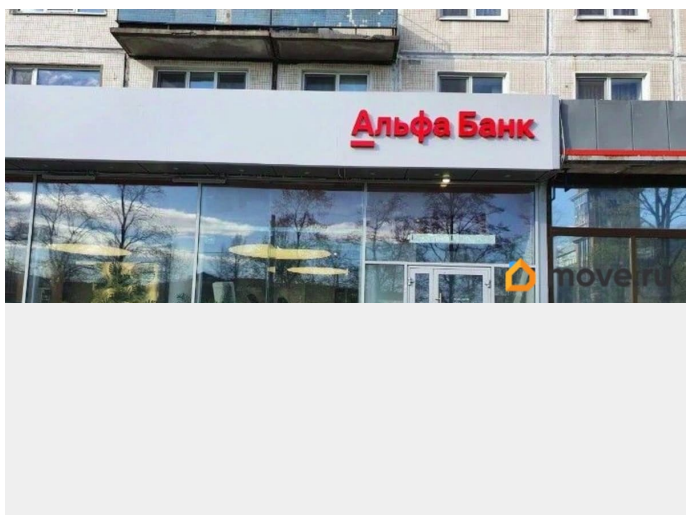
**Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик Санкт-Петербург**

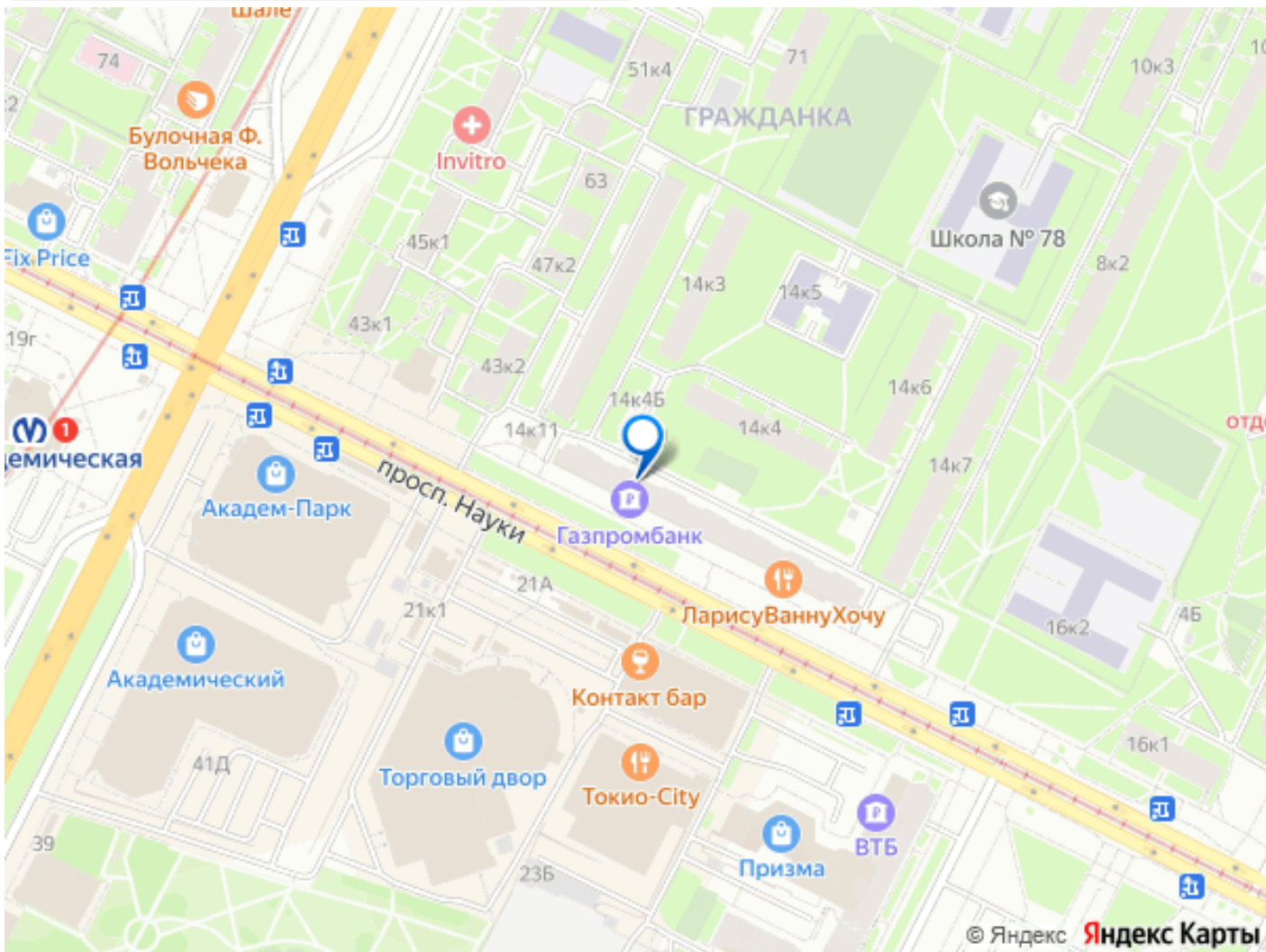
**79818997435**

для заметок



Электрическая мощность 50 кВт. Есть  
укреплённая по ГОСТу кассовая зона.  
Возможно размещение вывески на фасаде.  
Планировка: открытая. Типовой ремонт.  
Подходит под: медцентр, банк. Тип  
налогообложения: УСН. Лот 72378-68





Move.ru - вся недвижимость России