

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 23

240 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 23

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

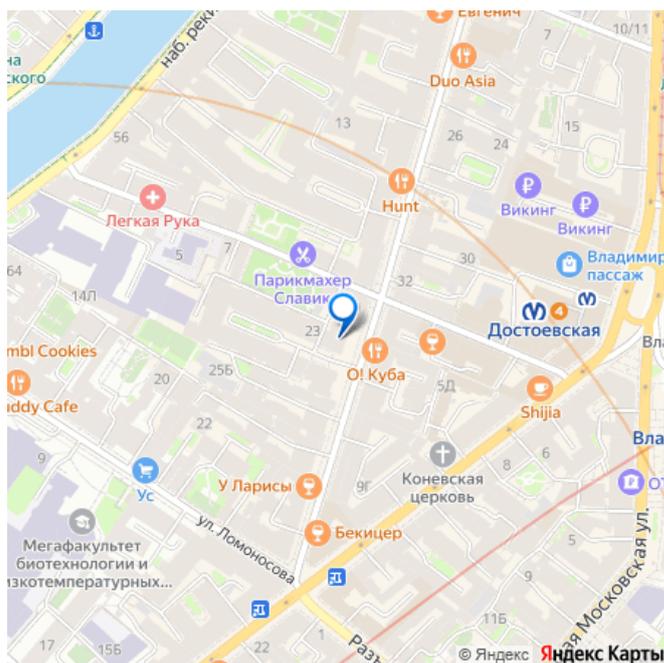
Сдаю в аренду элитное помещение 120 кв.м на Ул. Рубинштейна 23. Помещение находится в доме Довлатова с двумя отдельными входами на улице Рубинштейна 23. Расположено в атриуме многоквартирного дома с деревьями и зоной парковки. Выполнен новый дизайнерский ремонт под бутик одежды, шоу рум, элитный офис : Красивая входная группа, стеллажи, вешалки, мебель, зеркала, примерочные. Установлены декоративные металлические потолки, освещение, стойка администратора новый ламинат. Выделенная электрическая

<https://spb.move.ru/objects/9292573437>

Сергей Богомолов, Сергей Богомолов

79818579184

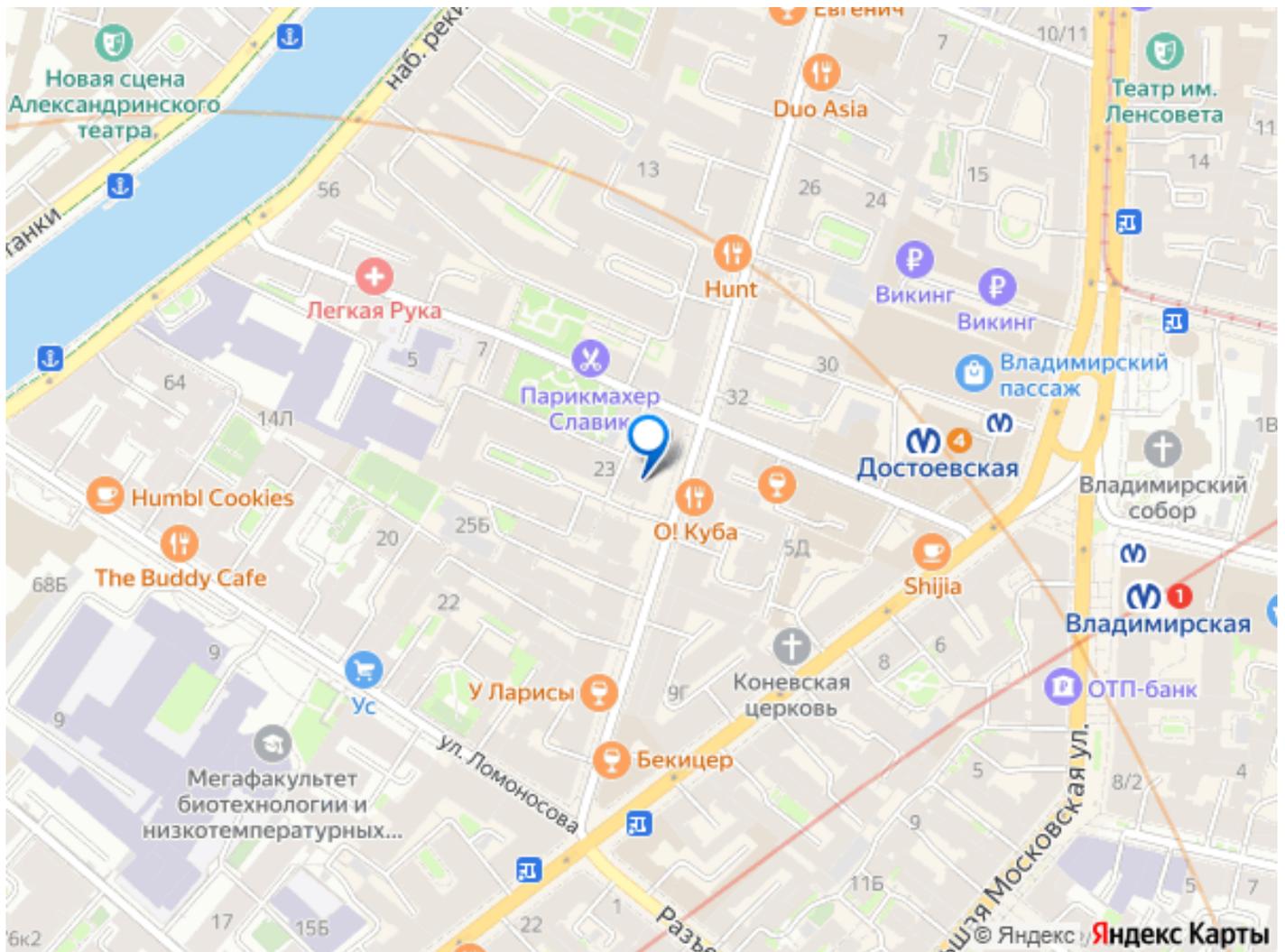
для заметок



мощность 20 кВт. Имеется парковка во дворе- заезд с телефона или с пульта (управляемые ворота) установлены защитные жалюзи на окна и двери, возможна установка рекламной вывески на доме. Отличное местоположение; на ул.ресторанов и бутиков в пешей доступности от 2 станций метро Владимирская и Достоевская(2 мин ходьбы). Охранная и пожарная сигнализация. Ремонт не требуется помещение полностью готово к сдаче. 2 туалета, обустроенная душевая. Помещение освобождается 10.04. 26. Прямая аренда от собственника - нет комиссии агенту. оплата только за 1 и последний месяц аренды. Напротив находится ресторан ZAZAZU, Lite-Mobile, ателье одежды, салон красоты Paul Mitchell, махаон, элитные офисы. Не высокая коммунальная плата. Помещение сейчас можно посмотреть в рабочие часы с 10.00 до 21.00. Там пока находится бутик одежды Лиджио Групп до 10.04.26







Move.ru - вся недвижимость России