

Создано: 16.10.2025 в 13:58

Обновлено: 12.12.2025 в 12:08

**Санкт-Петербург, Ириновский проспект,
29к1**

290 000 ₽

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 29к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ириновский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

121.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

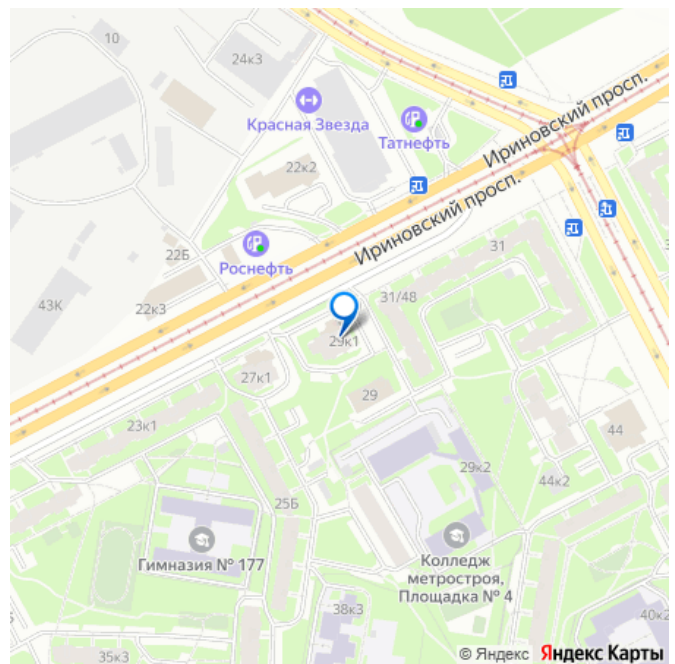
Арт. 120512575 Два отдельных входа с фасада! Витринные окна! В долгосрочную аренду. Общая площадь 121 м.кв. Большой зал 87 м.кв. + хоз.блок. ХВС, ГВС, 15 КВТ., кондиционирование. Высота потолка 2.9 метра. Под помещением общедомой подвал - удобен для разводки коммуникаций. Лоляльный долгосрочный договор, регистрация юридического адреса, каникулы на ремонт. Есть возможность увеличить площадь в двое. + комиссионные агентству 50% Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ

<https://spb.move.ru/objects/9285742752>

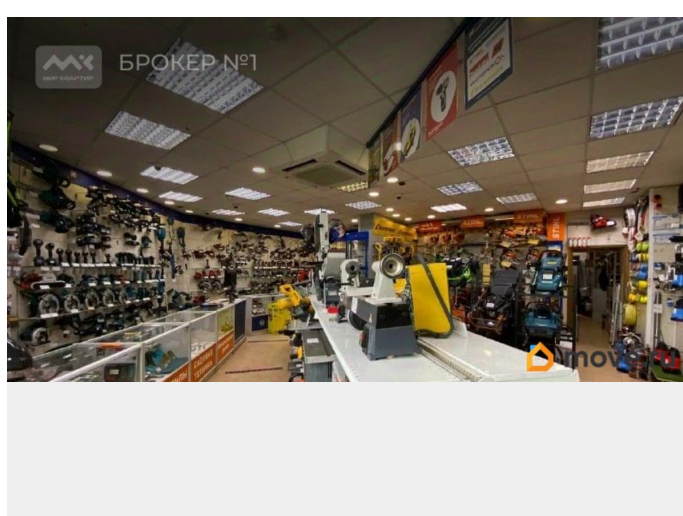
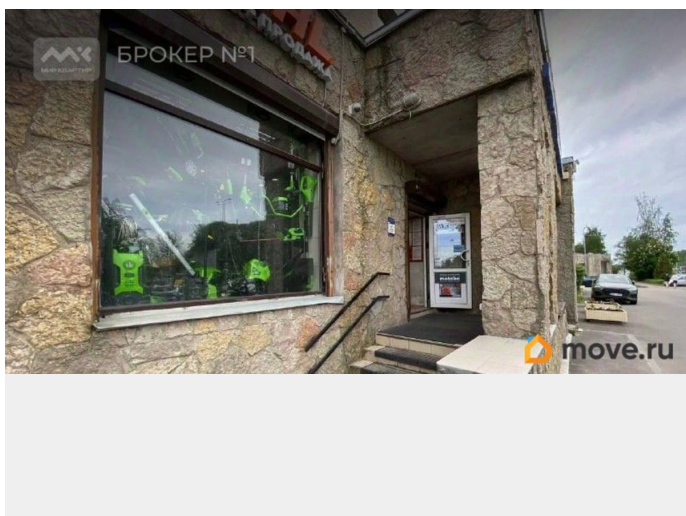
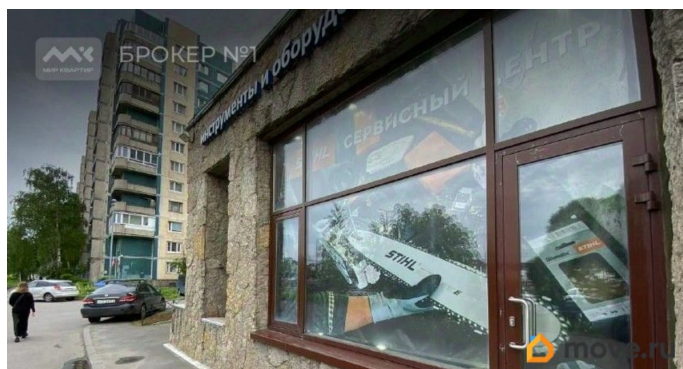
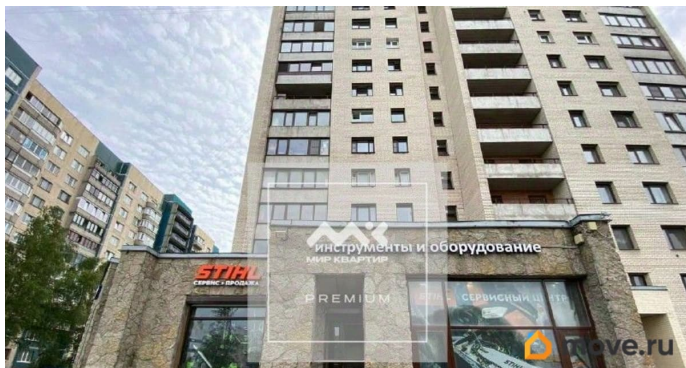
**Егор Мелешихин, Мир Квартир
PREMIUM**

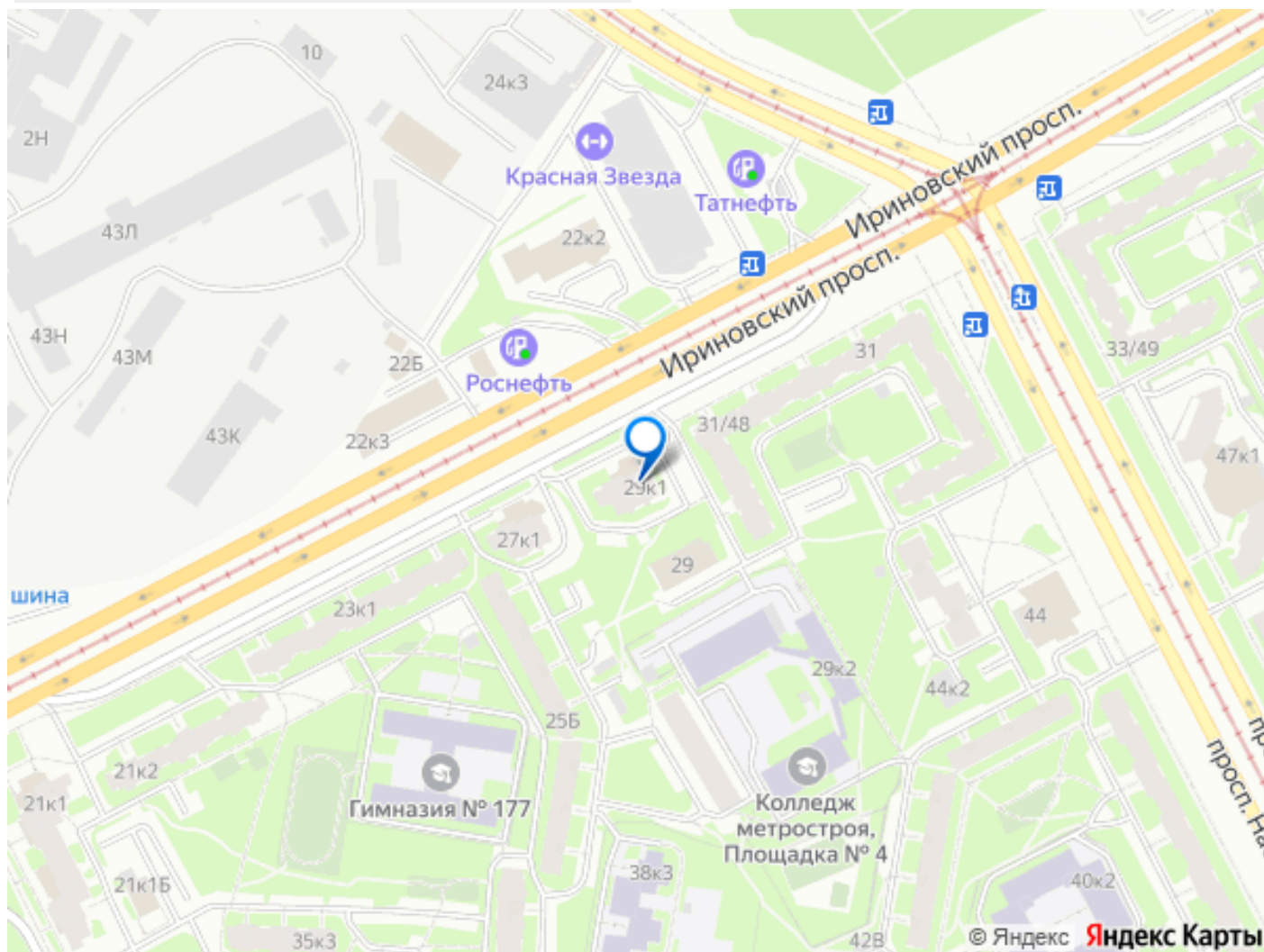
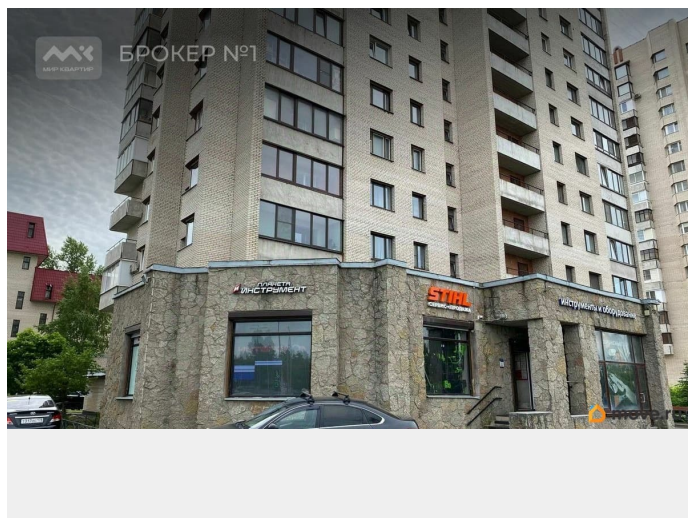
79812801288

для заметок



обслуживание для требовательных клиентов.
Оперативно организуем просмотр,
предоставим полную информацию по
объекту. 20 лет работы с требовательными
клиентами подготовили нас к решению
ВАШИХ сложных задач. Будем рады
знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России