

Создано: 03.12.2025 в 13:35

Обновлено: 03.12.2025 в 14:33

<https://spb.move.ru/objects/9287083702>

Собственник

**79818476313**

**Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 13**

**240 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 13

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Римского-Корсакова](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

121 м<sup>2</sup>

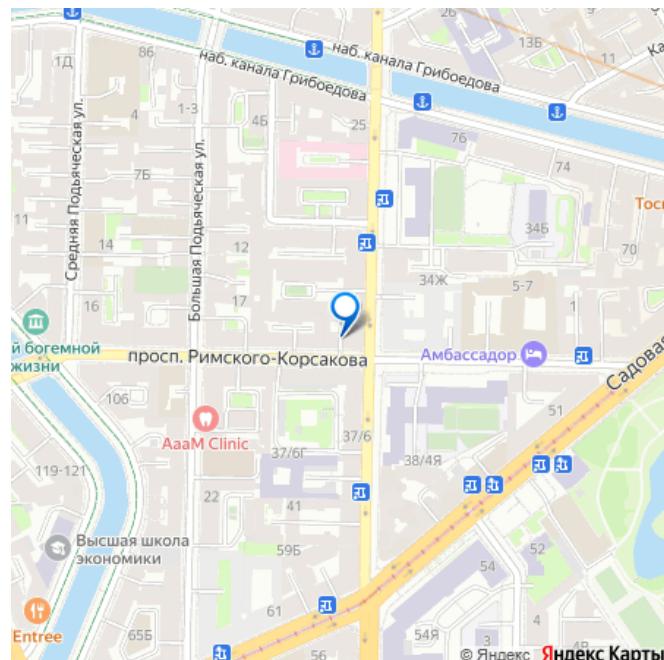
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

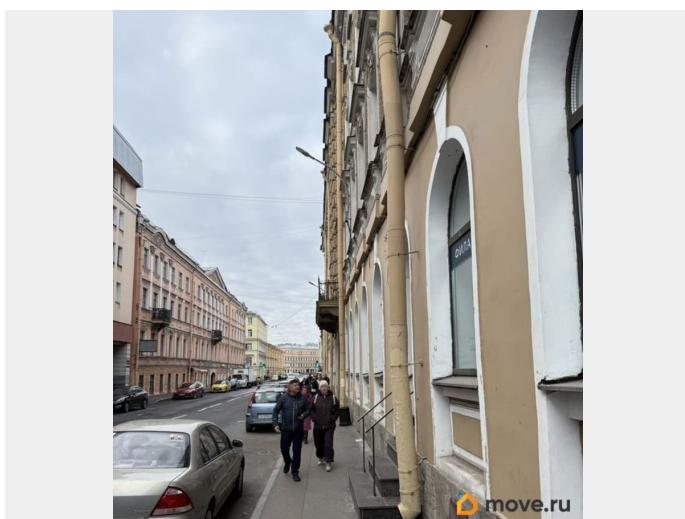
[Коммерческая недвижимость](#)

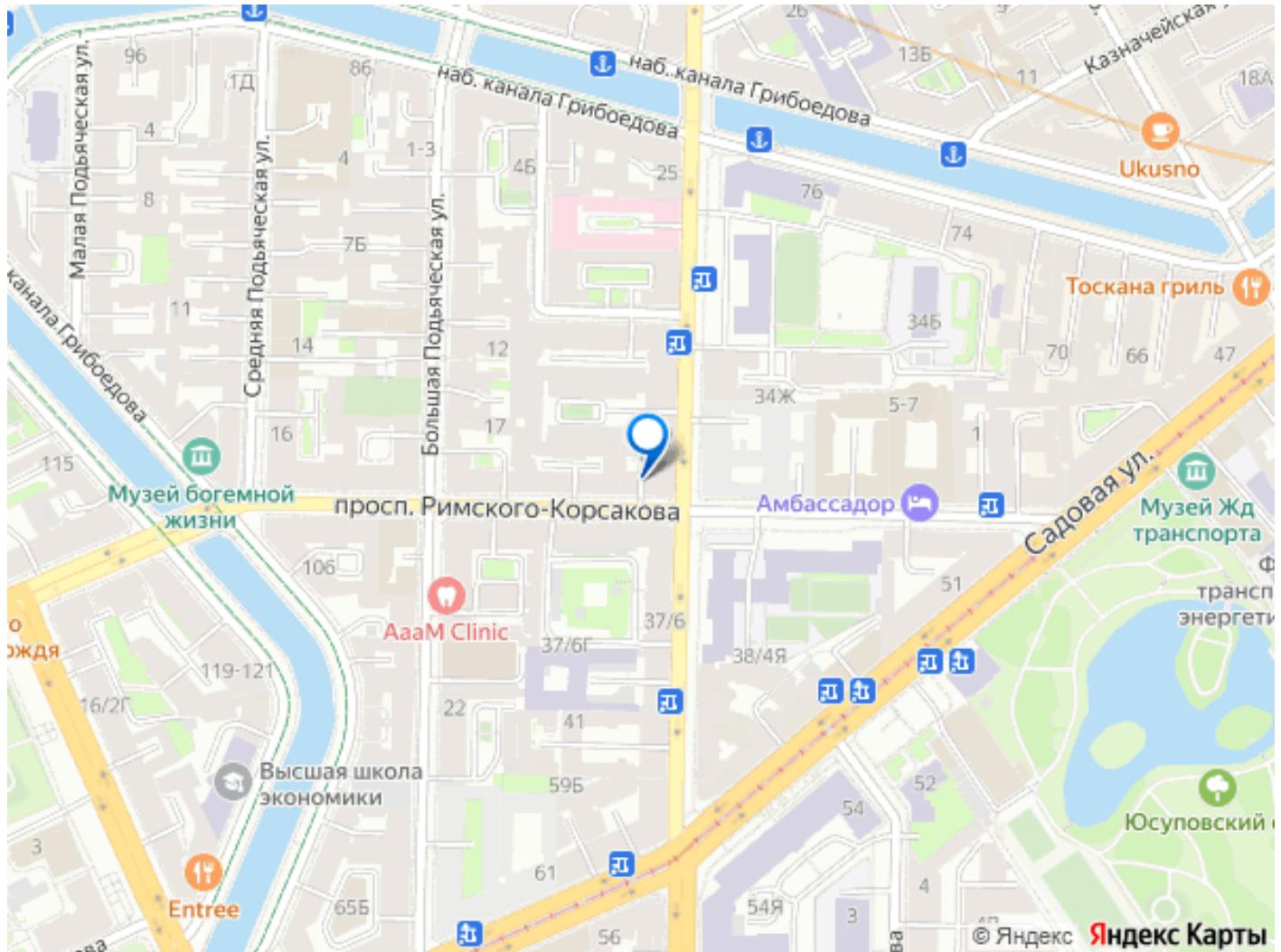


## Описание

Сдается помещение на перекрестке Вознесенского проспекта и проспекта Римского-Корсакова. Высокий пешеходный трафик, соседние площади сданы и за последние годы отсутствуют ротации. У помещения 2 отдельных входа с фасада и один со двора, мощность 37 кВт официально подтвержденная, две мокрые точки, есть возможность размещения блоков кондиционирования, свечки нет. Последние арендаторы, машинные масла и шапки работали более 10 лет. Помещение требует

ремонта, предоставляются хорошие  
арендные каникулы Дом ГИОП, все  
документы в порядке Звоните, отвечу на все  
вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России