

🕒 Создано: 14.04.2026 в 17:00

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 20:20

**Агент**

**79818617260**

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,  
5к1**

**130 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 5к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

122.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

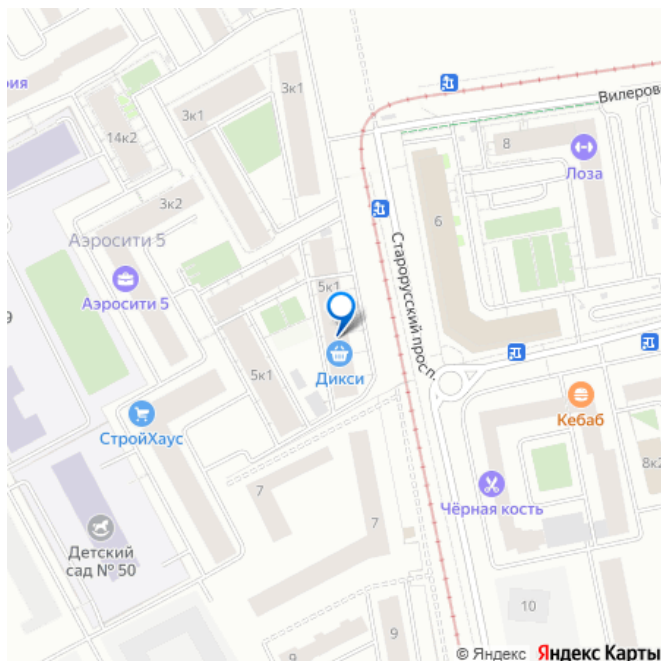
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

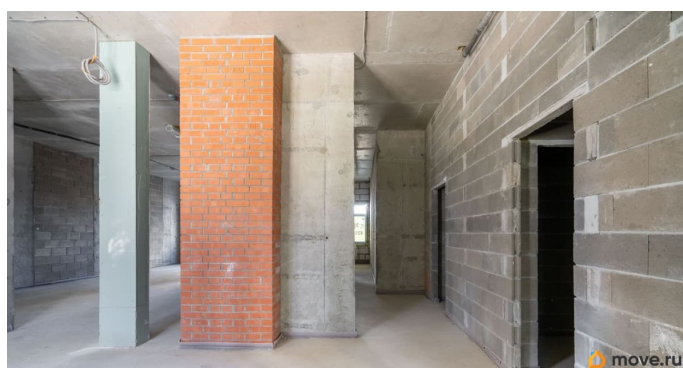
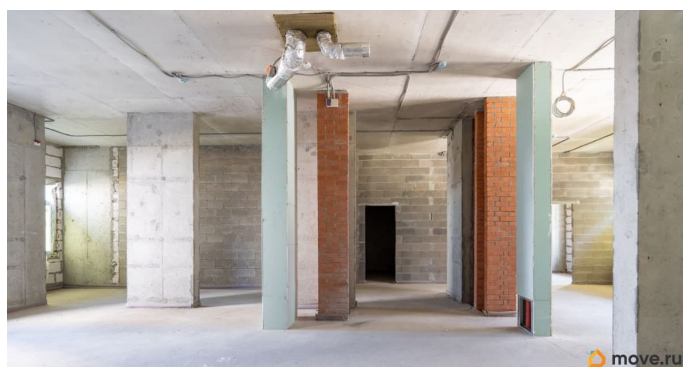
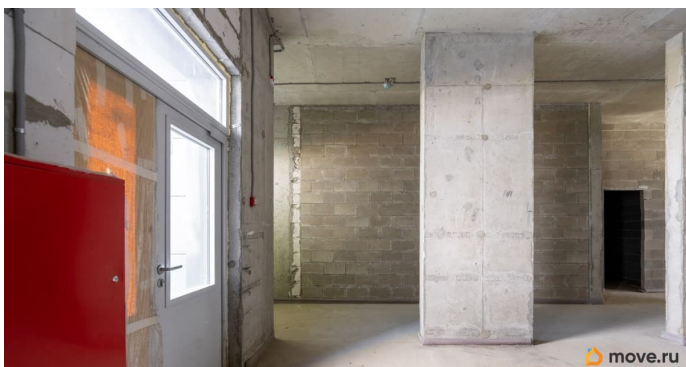
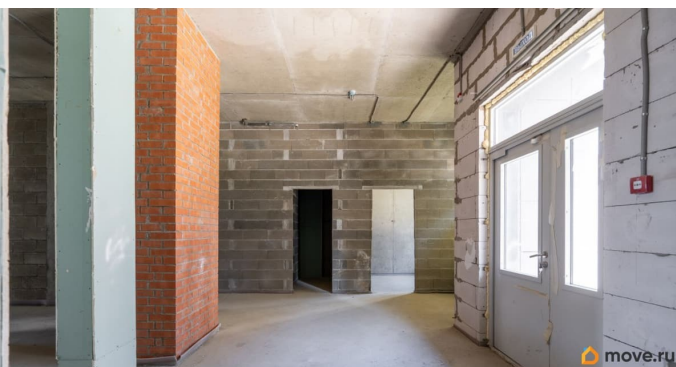
**Описание**

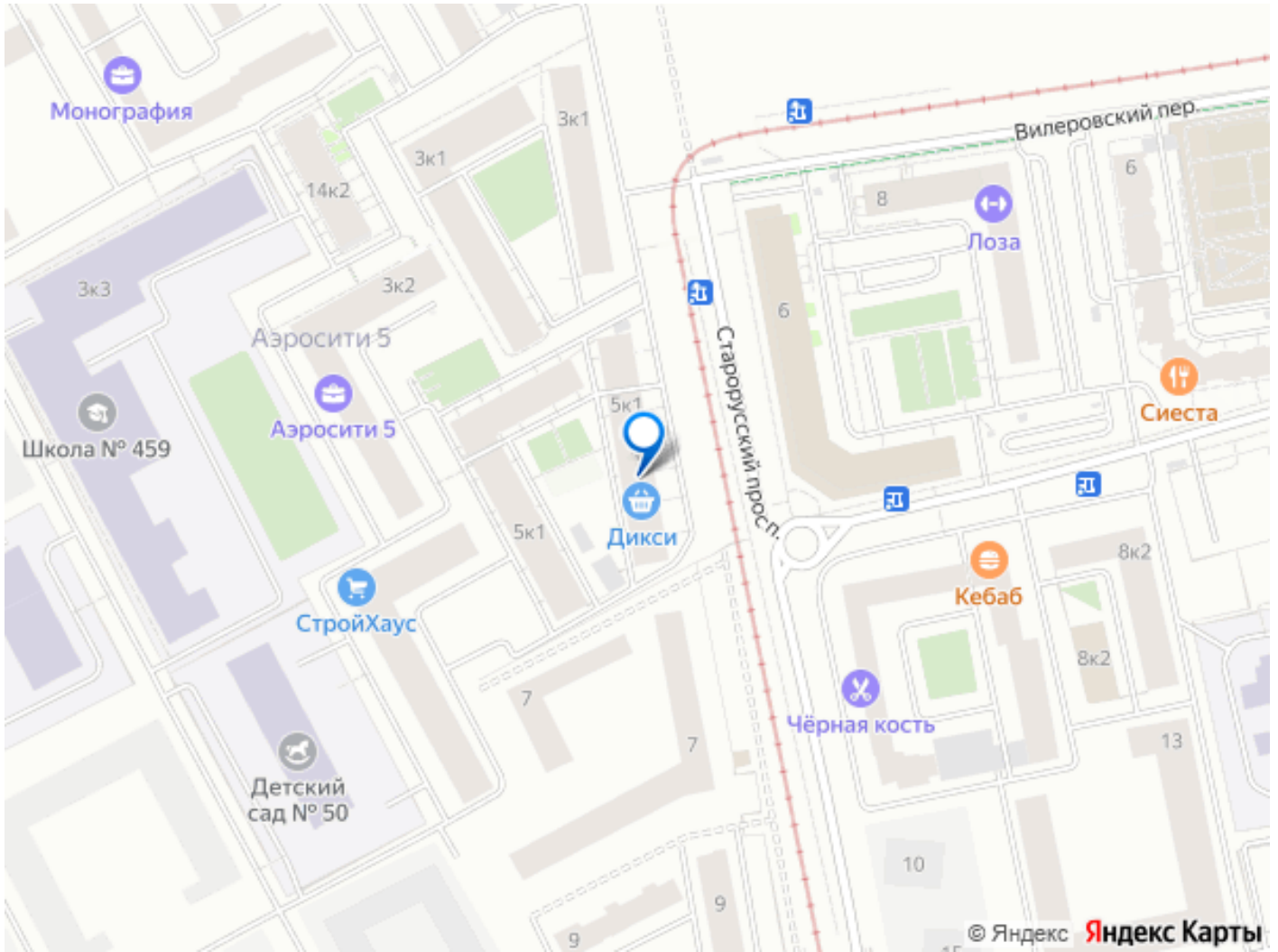
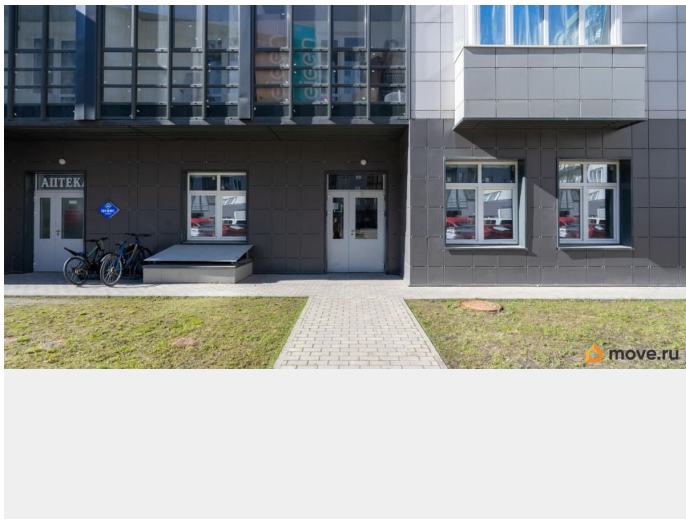
Сдается помещение по-соседству рядом с якорными арендаторами: Аптека Невис и м-н Магнит. Помещение двустороннее, с двумя входами, просторное коммерческое помещение свободного назначения в месте с гарантированным трафиком! Идеальный выбор для бизнеса, которому нужны клиенты здесь и сейчас. Мощность 28 кВт Высокая проходимость так как помещение находится рядом с пока единственными аптекой и продовольственными магазинами. Не далеко от дома находится Областная поликлиника.

для заметок



Сам жилой комплекс более, чем на 4 000 квартир. Аренда будет ликвидной для: Кофейни / Пекарни / Фастфуда (мощность и вентиляция позволяют) Салона красоты / Барбершопа Пункта выдачи заказов (WB, Ozon, Яндекс) и многое другое... Можно обсудить арендные каникулы - звоните! Коммунальные платежи + оплачиваются отдельно по счетчикам.





Move.ru - вся недвижимость России