

Создано: 04.12.2025 в 14:43

Обновлено: 17.02.2026 в 09:52

<https://spb.move.ru/objects/9287118080>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Школьная улица, 3

**1 225 000 ₽**

Санкт-Петербург, Школьная улица, 3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

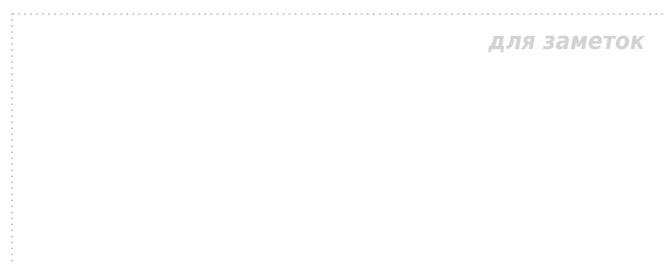
Улица

[улица Школьная](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1225 м<sup>2</sup>



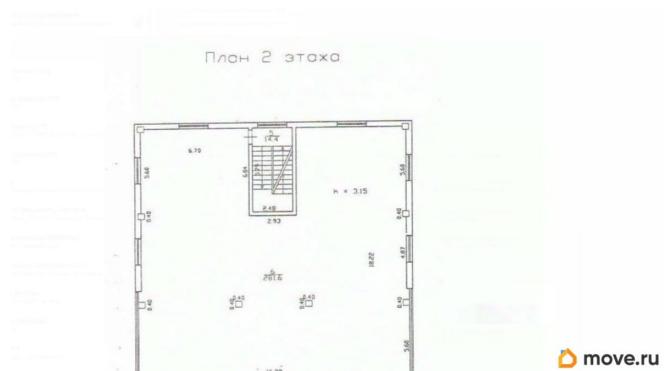
## Детали объекта

Тип сделки

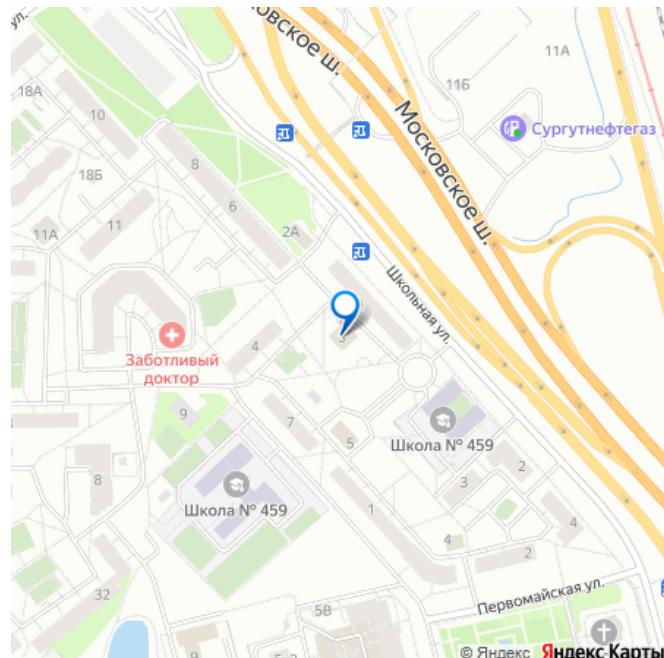
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



move.ru



## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Отдельно стоящее здание в густонаселенном районе, рядом остановки общественного транспорта.

У здания собственный паркинг. Налоговая:

20. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

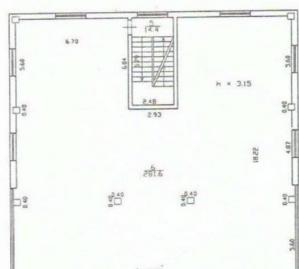
Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Трехэтажное отдельно стоящее здание. Общая площадь 1225 м<sup>2</sup> из которых Подвал - 295 м<sup>2</sup>. 1-й этаж - 295 м<sup>2</sup>. 2-

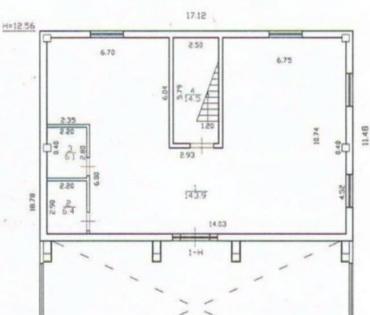
й этаж - 295 м<sup>2</sup>. 3-й этаж - 295 м<sup>2</sup>. Мезонин - 67 м<sup>2</sup> Электричество- 115 кВт. Центральные коммуникации - водоснабжение, водоотведение. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Подходит под: медцентр, учебные цели, спорт. Высокие потолки. Тип налогообложения: УСН. Лот 37146-68

План 2 этажа



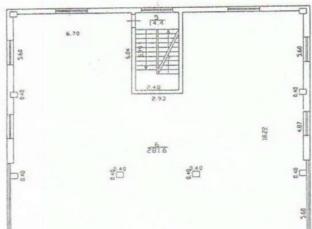
move.ru

План 1 этажа



move.ru

План 3 этажа

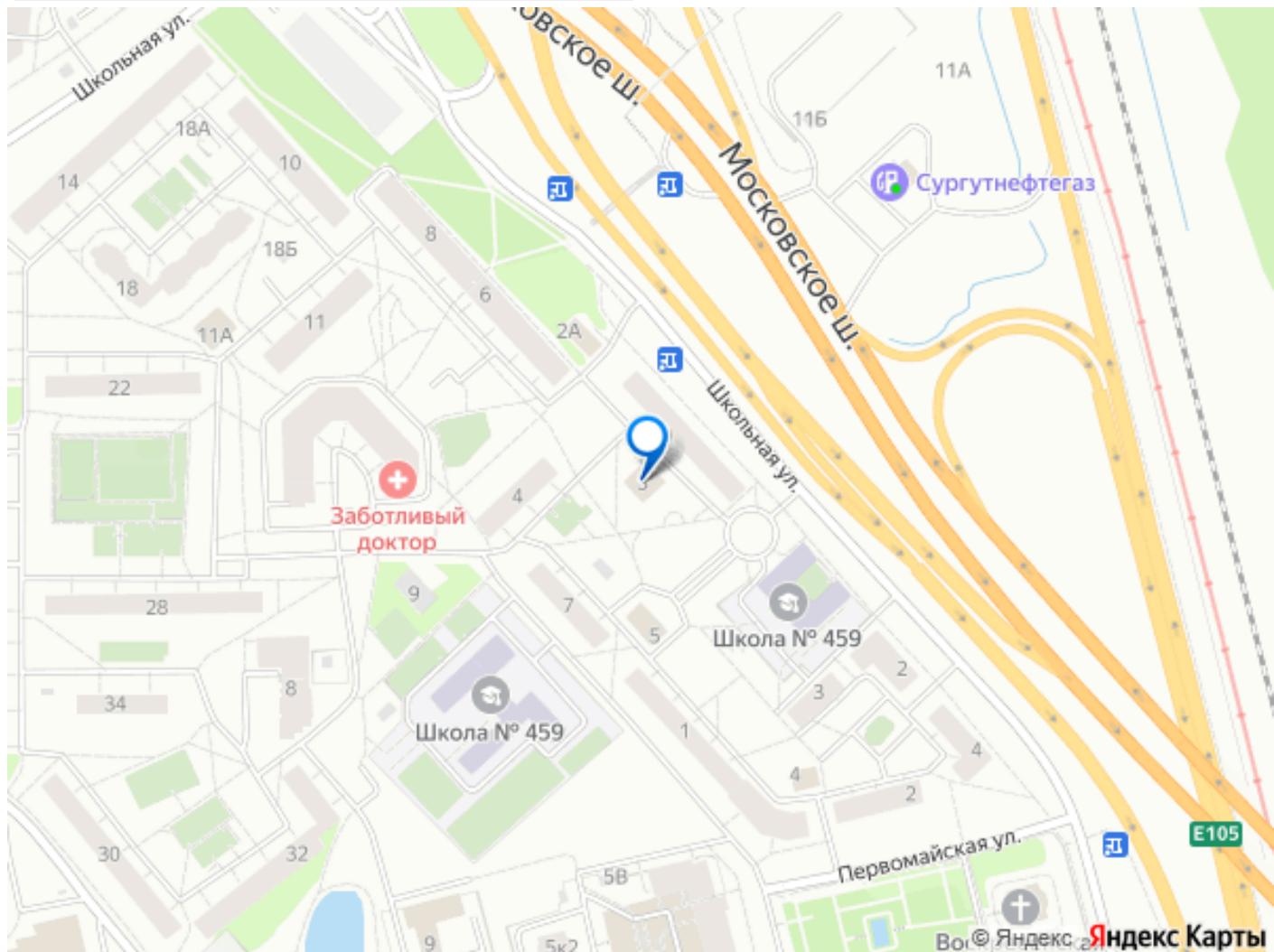


move.ru





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России