

Создано: 27.06.2025 в 13:47

Обновлено: 08.02.2026 в 15:43

<https://spb.move.ru/objects/9281906357>
Дмитрий Савельев, Адвекс
79117414974
**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
21к3**
200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 21к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 124.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

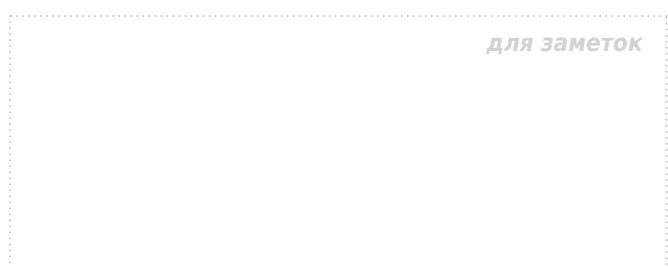
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: 831944 Распродажа уникального коммерческого пространства свободного назначения! Общая площадь — 124,3 кв.м, расположенная на первом этаже современного жилого комплекса по адресу: Санкт-Петербург, проспект Будённого, дом 21, корпус 1, строение 1.

Многофункциональное помещение оборудовано мощностью электроснабжения 25 кВт и имеет высокие потолки — 3,5 метра, создавая просторную и светлую атмосферу для любого вида бизнеса. Вход с улицы обеспечивает удобство для посетителей и клиентов, что идеально подходит для

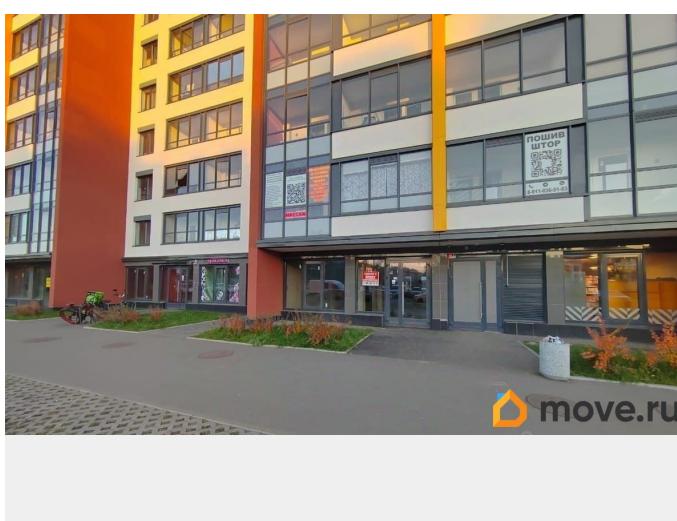
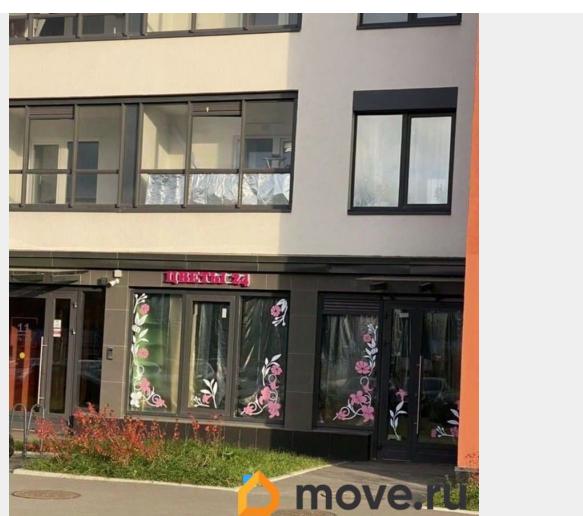
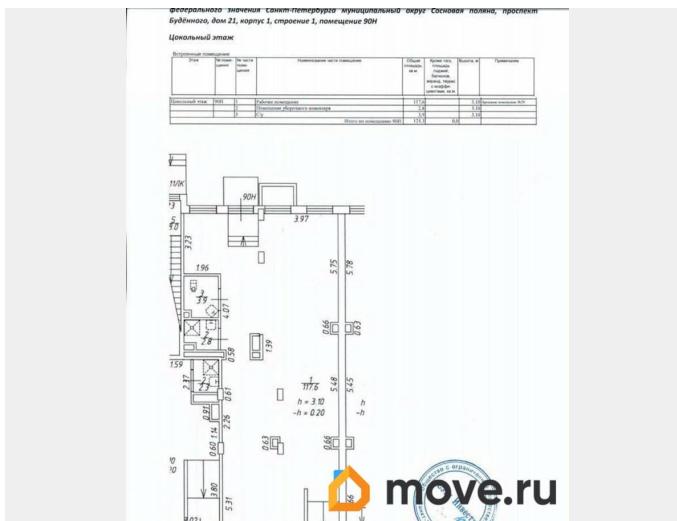


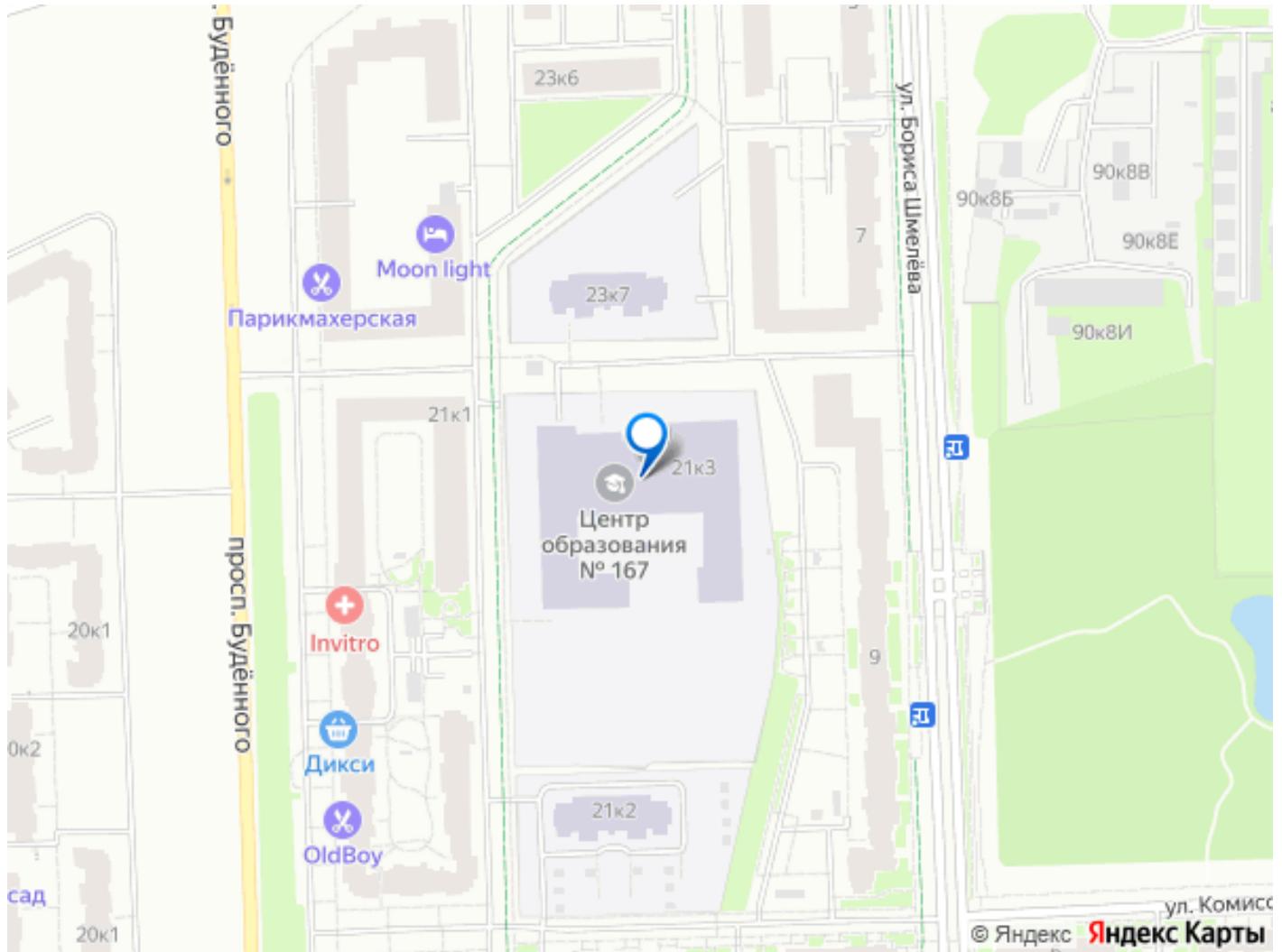
федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Сосновая поляна, проспект Будённого, дом 21, корпус 1, строение 1, помещение 90Н

Цокольный этаж

Встроенные помещения	Номера помещений	Назначение части помещения	Общая площадь кв.м	Высота, м	Примечание
Цокольный этаж 90Н	1	Рабочее помещение	117,8	3,10	Аренда помещения 90Н
	2	Индивидуальное жилое помещение	2,2	2,80	
	3	Санузел	3,9	2,10	
	4	Лестница	0,0	2,10	
	5	Санузел	0,0	2,10	
	6	Лестница	0,0	2,10	
	7	Санузел	0,0	2,10	
	8	Лестница	0,0	2,10	
	9	Санузел	0,0	2,10	
	10	Лестница	0,0	2,10	
	11	Санузел	0,0	2,10	
	12	Лестница	0,0	2,10	
	13	Санузел	0,0	2,10	
	14	Лестница	0,0	2,10	
	15	Санузел	0,0	2,10	
	16	Лестница	0,0	2,10	
	17	Санузел	0,0	2,10	
	18	Лестница	0,0	2,10	
	19	Санузел	0,0	2,10	
	20	Лестница	0,0	2,10	
	21	Санузел	0,0	2,10	
	22	Лестница	0,0	2,10	
	23	Санузел	0,0	2,10	
	24	Лестница	0,0	2,10	
	25	Санузел	0,0	2,10	
	26	Лестница	0,0	2,10	
	27	Санузел	0,0	2,10	
	28	Лестница	0,0	2,10	
	29	Санузел	0,0	2,10	
	30	Лестница	0,0	2,10	
	31	Санузел	0,0	2,10	
	32	Лестница	0,0	2,10	
	33	Санузел	0,0	2,10	
	34	Лестница	0,0	2,10	
	35	Санузел	0,0	2,10	
	36	Лестница	0,0	2,10	
	37	Санузел	0,0	2,10	
	38	Лестница	0,0	2,10	
	39	Санузел	0,0	2,10	
	40	Лестница	0,0	2,10	
	41	Санузел	0,0	2,10	
	42	Лестница	0,0	2,10	
	43	Санузел	0,0	2,10	
	44	Лестница	0,0	2,10	
	45	Санузел	0,0	2,10	
	46	Лестница	0,0	2,10	
	47	Санузел	0,0	2,10	
	48	Лестница	0,0	2,10	
	49	Санузел	0,0	2,10	
	50	Лестница	0,0	2,10	
	51	Санузел	0,0	2,10	
	52	Лестница	0,0	2,10	
	53	Санузел	0,0	2,10	
	54	Лестница	0,0	2,10	
	55	Санузел	0,0	2,10	
	56	Лестница	0,0	2,10	
	57	Санузел	0,0	2,10	
	58	Лестница	0,0	2,10	
	59	Санузел	0,0	2,10	
	60	Лестница	0,0	2,10	
	61	Санузел	0,0	2,10	
	62	Лестница	0,0	2,10	
	63	Санузел	0,0	2,10	
	64	Лестница	0,0	2,10	
	65	Санузел	0,0	2,10	
	66	Лестница	0,0	2,10	
	67	Санузел	0,0	2,10	
	68	Лестница	0,0	2,10	
	69	Санузел	0,0	2,10	
	70	Лестница	0,0	2,10	
	71	Санузел	0,0	2,10	
	72	Лестница	0,0	2,10	
	73	Санузел	0,0	2,10	
	74	Лестница	0,0	2,10	
	75	Санузел	0,0	2,10	
	76	Лестница	0,0	2,10	
	77	Санузел	0,0	2,10	
	78	Лестница	0,0	2,10	
	79	Санузел	0,0	2,10	
	80	Лестница	0,0	2,10	
	81	Санузел	0,0	2,10	
	82	Лестница	0,0	2,10	
	83	Санузел	0,0	2,10	
	84	Лестница	0,0	2,10	
	85	Санузел	0,0	2,10	
	86	Лестница	0,0	2,10	
	87	Санузел	0,0	2,10	
	88	Лестница	0,0	2,10	
	89	Санузел	0,0	2,10	
	90	Лестница	0,0	2,10	
	91	Санузел	0,0	2,10	
	92	Лестница	0,0	2,10	
	93	Санузел	0,0	2,10	
	94	Лестница	0,0	2,10	
	95	Санузел	0,0	2,10	
	96	Лестница	0,0	2,10	
	97	Санузел	0,0	2,10	
	98	Лестница	0,0	2,10	
	99	Санузел	0,0	2,10	
	100	Лестница	0,0	2,10	
	101	Санузел	0,0	2,10	
	102	Лестница	0,0	2,10	
	103	Санузел	0,0	2,10	
	104	Лестница	0,0	2,10	
	105	Санузел	0,0	2,10	
	106	Лестница	0,0	2,10	
	107	Санузел	0,0	2,10	
	108	Лестница	0,0	2,10	
	109	Санузел	0,0	2,10	
	110	Лестница	0,0	2,10	
	111	Санузел	0,0	2,10	
	112	Лестница	0,0	2,10	
	113	Санузел	0,0	2,10	
	114	Лестница	0,0	2,10	
	115	Санузел	0,0	2,10	
	116	Лестница	0,0	2,10	
	117	Санузел	0,0	2,10	
	118	Лестница	0,0	2,10	
	119	Санузел	0,0	2,10	
	120	Лестница	0,0	2,10	
	121	Санузел	0,0	2,10	
	122	Лестница	0,0	2,10	
	123	Санузел	0,0	2,10	
	124	Лестница	0,0	2,10	
	125	Санузел	0,0	2,10	
	126	Лестница	0,0	2,10	
	127	Санузел	0,0	2,10	
	128	Лестница	0,0	2,10	
	129	Санузел	0,0	2,10	
	130	Лестница	0,0	2,10	
	131	Санузел	0,0	2,10	
	132	Лестница	0,0	2,10	
	133	Санузел	0,0	2,10	
	134	Лестница	0,0	2,10	
	135	Санузел	0,0	2,10	
	136	Лестница	0,0	2,10	
	137	Санузел	0,0	2,10	
	138	Лестница	0,0	2,10	
	139	Санузел	0,0	2,10	
	140	Лестница	0,0	2,10	
	141	Санузел	0,0	2,10	
	142	Лестница	0,0	2,10	
	143	Санузел	0,0	2,10	
	144	Лестница	0,0	2,10	
	145	Санузел	0,0	2,10	
	146	Лестница	0,0	2,10	
	147	Санузел	0,0	2,10	
	148	Лестница	0,0	2,10	
	149	Санузел	0,0	2,10	
	150	Лестница	0,0	2,10	
	151	Санузел	0,0	2,10	
	152	Лестница	0,0	2,10	
	153	Санузел	0,0	2,10	
	154	Лестница	0,0	2,10	
	155	Санузел	0,0	2,10	
	156	Лестница	0,0	2,10	
	157	Санузел	0,0	2,10	
	158	Лестница	0,0	2,10	
	159	Санузел	0,0	2,10	
	160	Лестница	0,0	2,10	
	161	Санузел	0,0	2,10	
	162	Лестница	0,0	2,10	
	163	Санузел	0,0	2,10	
	164	Лестница	0,0	2,10	
	165	Санузел	0,0	2,10	
	166	Лестница	0,0	2,10	
	167	Санузел	0,0	2,10	
	168	Лестница	0,0	2,10	
	169	Санузел	0,0	2,10	
	170	Лестница	0,0	2,10	
	171	Санузел	0,0	2,10	
	172	Лестница	0,0	2,10	
	173	Санузел	0,0	2,10	
	174	Лестница	0,0	2,10	
	175	Санузел	0,0	2,10	
	176	Лестница	0,0	2,10	
	177	Санузел	0,0	2,10	
	178	Лестница	0,0	2,10	
	179	Санузел	0,0	2,10	
	180	Лестница	0,0	2,10	
	181	Санузел	0,0	2,10	
	182	Лестница	0,0	2,10	
	183	Санузел	0,0	2,10	
	184	Лестница	0,0	2,10	
	185	Санузел	0,0	2,10	
	186	Лестница	0,0	2,10	
	187	Санузел	0,0	2,10	
	188	Лестница	0,0	2,10	
	189	Санузел	0,0	2,10	
	190	Лестница	0,0	2,10	
	191	Санузел	0,0	2,10	
	192	Лестница	0,0	2,10	
	193	Санузел	0,0	2,10	
	194	Лестница	0,0	2,10	
	195	Санузел	0,0	2,10	
	196	Лестница	0,0	2,10	
	197	Санузел	0,0	2,10	
	198	Лестница	0,0	2,10	
	199	Санузел	0,0	2,10	
	200	Лестница	0,0	2,10	
	201	Санузел	0,0	2,10	
	202	Лестница	0,0	2,10	
	203	Санузел	0,0	2,10	
	204	Лестница	0,0	2,10	
	205	Санузел	0,0	2,10	
	206	Лестница	0,0	2,10	
	207	Санузел	0,0	2,10	
	208	Лестница	0,0	2,10	
	209	Санузел	0,0	2,10	
	210	Лестница	0,0	2,10	
	211	Санузел	0,0	2,10	
	212	Лестница	0,0		

магазинов, салонов, офисов или творческих студий. Арендная ставка — всего 200 000 рублей в месяц, что делает это предложение очень привлекательным для бизнесменов, ищущих комфортное и удобное место для развития своих идей. Не упустите шанс стать владельцем выгодного и функционального пространства в привлекательном районе Санкт-Петербурга!





Move.ru - вся недвижимость России