

🕒 Создано: 24.03.2026 в 17:01

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 16:43

**Санкт-Петербург, Подъездной переулок,
3**

220 000 ₹

Санкт-Петербург, Подъездной переулок, 3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Подъездной переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

124 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

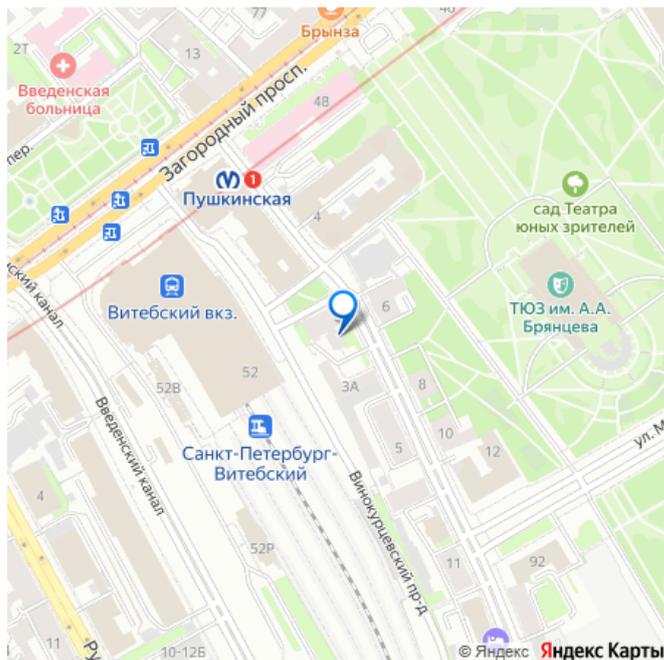
124 м² в центре • 5 мес каникулы • делаем под вас Санкт-Петербург умеет быть разным: иногда серым, иногда дождливым а иногда — очень прибыльным, если выбрать правильное место Подъездной пер., 3 2 минуты от м. Пушкинская Это не просто помещение. Это чистый холст под ваш бизнес Без чужих ремонтов, без компромиссов — делаете как надо вам, а не как осталось ЧТО ВНУТРИ: — 124 м² — 3 входа (да, это редкость) — потолки ~3.8 м (воздух и масштаб) — зал 50 м² — сердце проекта — кабинеты под любые

<https://spb.move.ru/objects/9292520190>

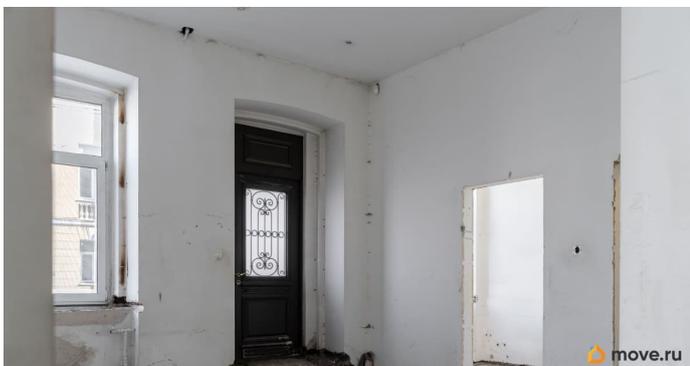
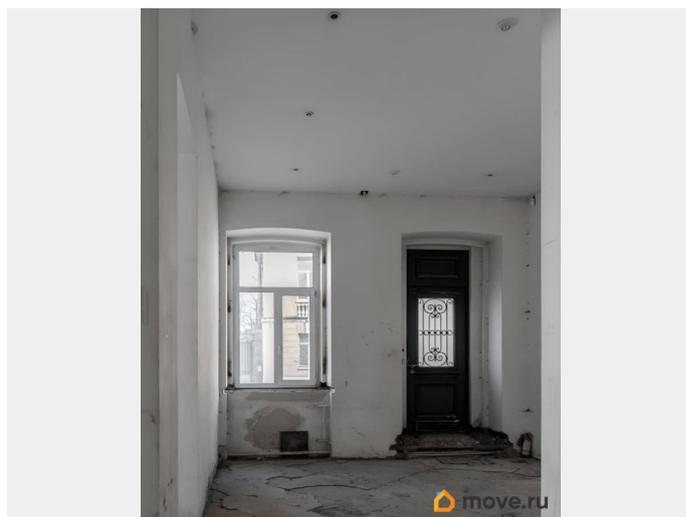
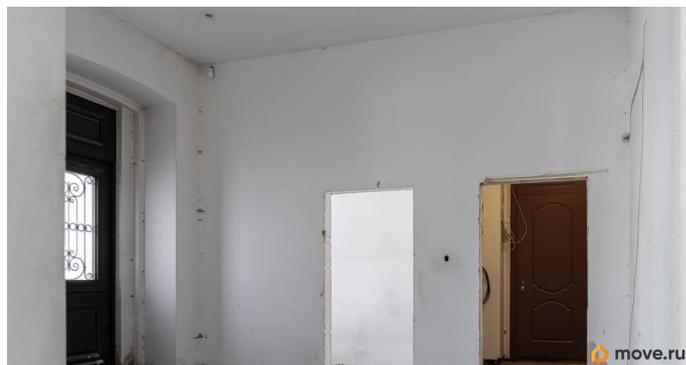
Собственник

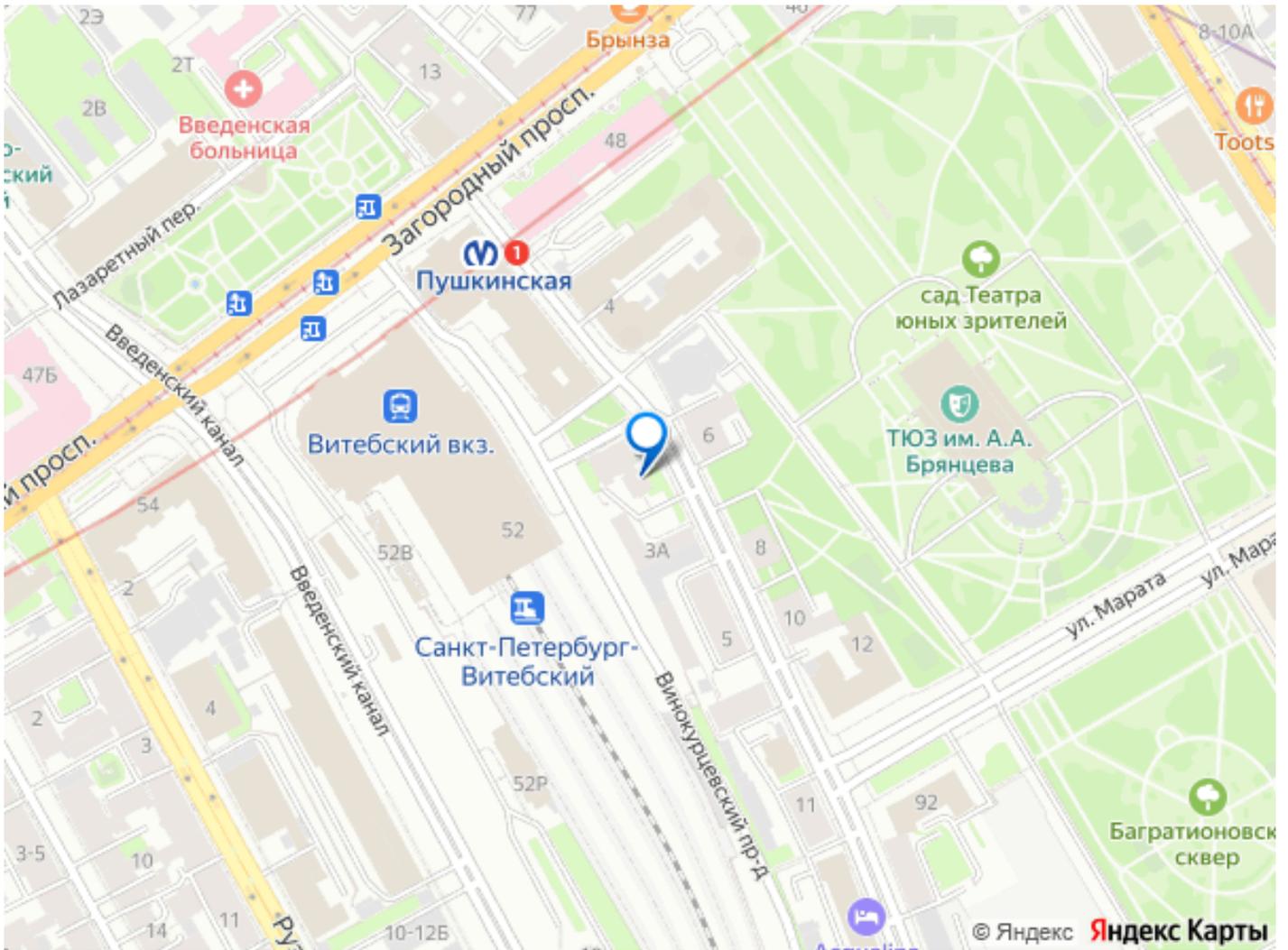
79819705425

для заметок



задачи — мощность 15 кВт (можно
увеличить) ПО-ПИТЕРСКИ ЧЕСТНО: Да, сейчас
внутри не инстаграм зато можно сделать
свой идеальный формат И не платить за
чужие ошибки в ремонте МЫ ВКЛАДЫВАЕМСЯ
В ВАШ БИЗНЕС: — 5 месяцев арендных
каникул — гибкий подход — готовы
обсуждать условия под проект





Move.ru - вся недвижимость России