

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 34

1 250 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 34

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

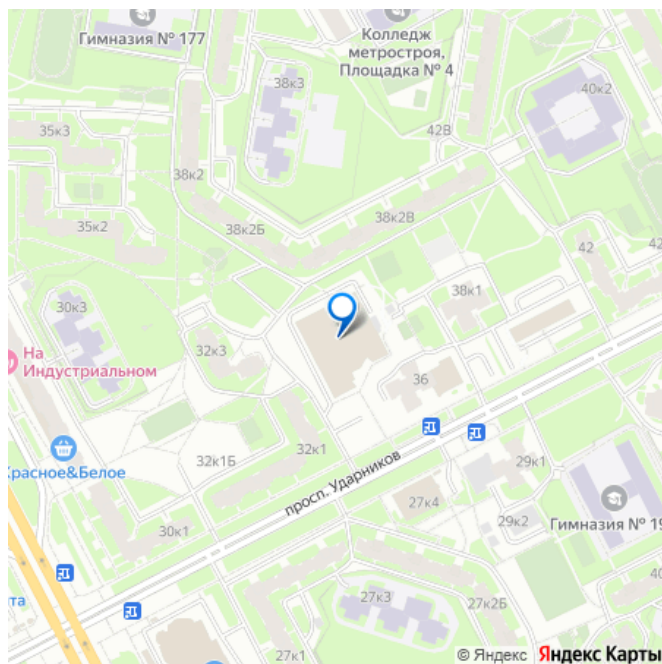
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

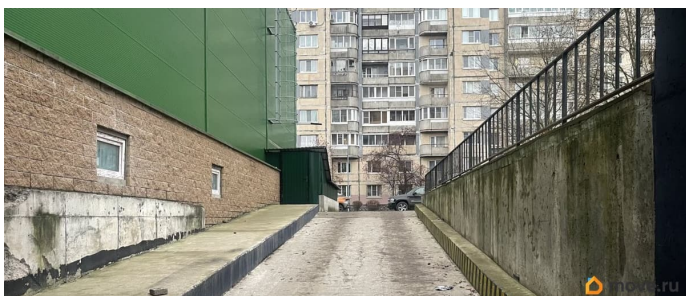
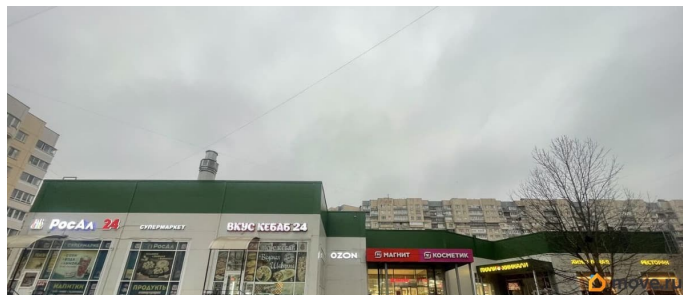
Предлагается в аренду помещение в плотнозаселенном спальном районе, расположенное в ТЦ на цокольном этаже. Соседи топовые сетевые арендаторы: «Магнит», «Магнит Косметик», ресторан «Пхали-Хинкали», алкомаркет «РосАл», пункт выдачи заказов «Ozon». Основные характеристики: • Площадь: 1250 м²; • Мощность электросети: 100 кВт; • Высота потолков: 3 м; • Этаж: цоколь; • 1 минута до остановки общественного транспорта

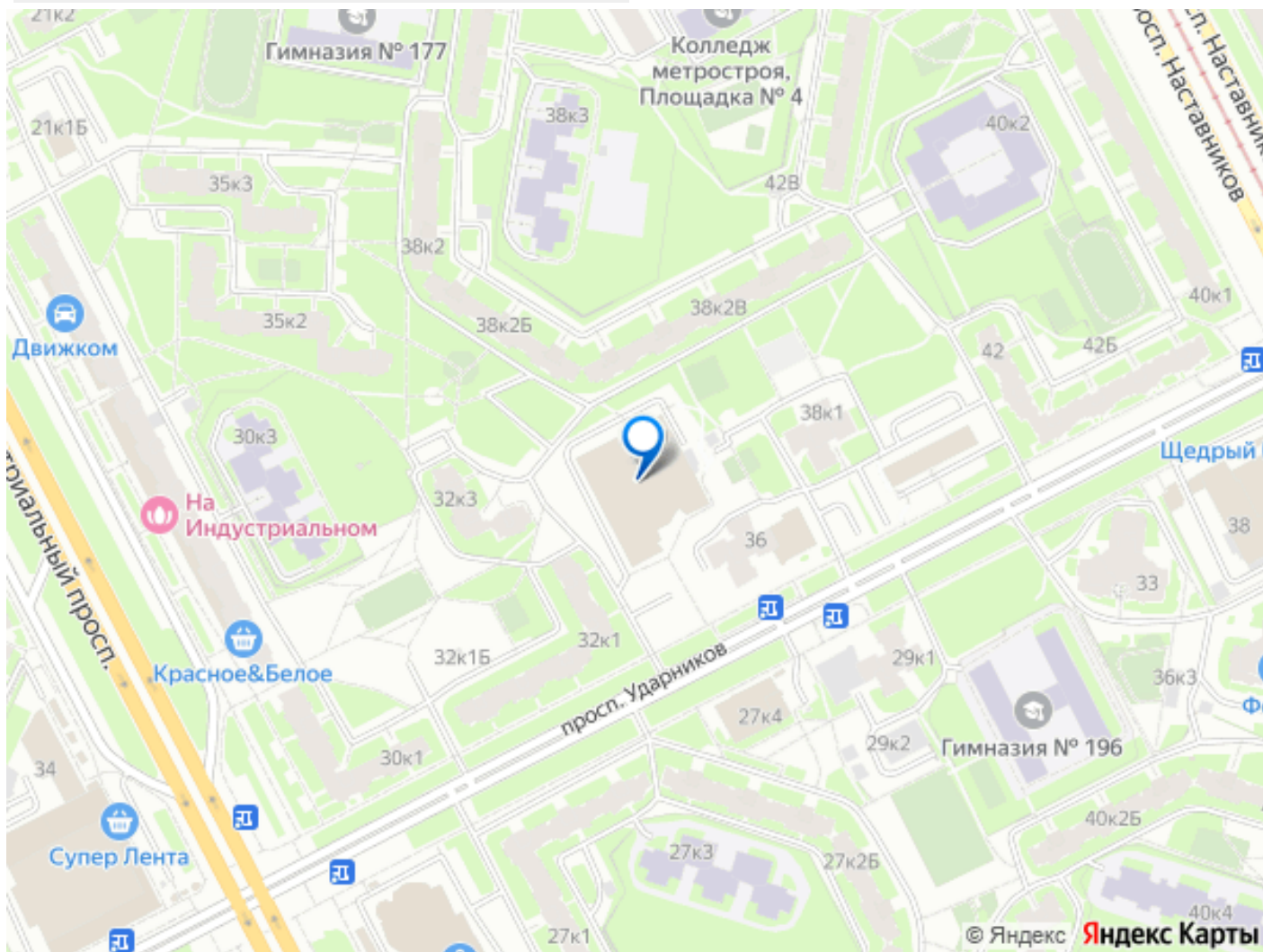
Стоимость, условия сделки: • Арендная ставка: 1.250.000 руб./мес. + к.у. •

для заметок



Обеспечительный платеж - 100% (1.250.000 руб.) Описание: • Постоянный, пешеходный и автомобильный трафик; • Отдельный вход - 2 входа; • Помещение в отличном состоянии, есть возможность реализации ваших архитектурных решений; • Все коммуникации: водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение 100 кВт (с возможностью увеличения); • Юр. статус: собственность.





Move.ru - вся недвижимость России