

🕒 Создано: 10.11.2025 в 14:30

Обновлено: 08.12.2025 в 21:03

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
2к1**

125 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 2к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

125.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

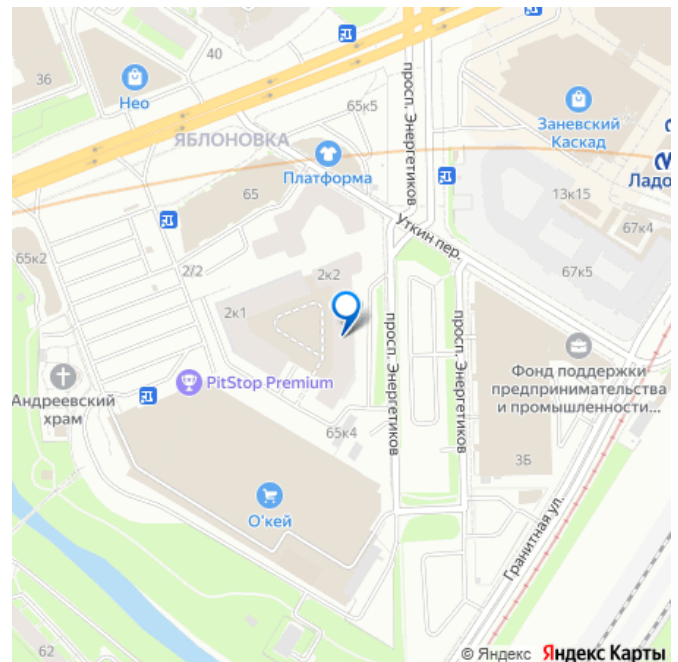
ОБЪЕКТ 31305222 Коммерческое помещение без комиссии в ЖК «Glorax Заневский» с витринными окнами и высокими потолками. 5 мин пешком, 1 мин транспортом от метро Ладжская и Новочеркасская. Технические характеристики: - Витринные окна - Электрическая мощность 20.3кВт с возможностью увеличения - Высота потолков 3.7 метра - Все коммуникации центральные - Вентиляция приточно-вытяжная - Отдельная входная группа с улицы - Доступ 24/7, есть возможность разместить вывеску. Подходит

<https://spb.move.ru/objects/9286440859>

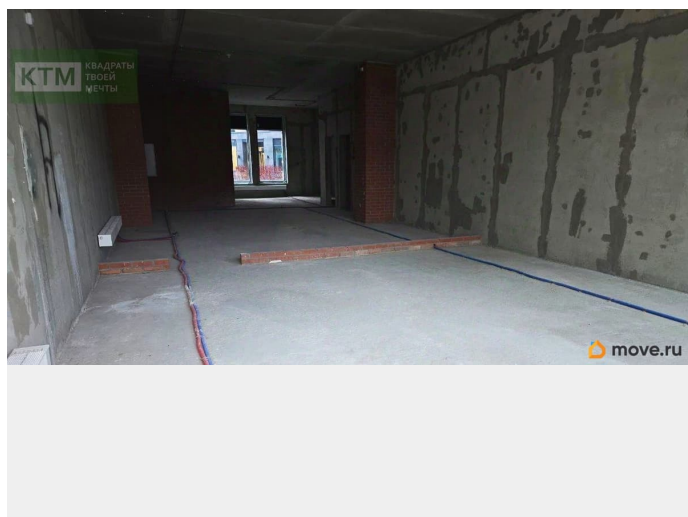
КТМ, КТМ

79811492842

для заметок



для следующих профилей бизнеса: -
Свободного назначения - Медицинский центр,
стоматология или косметология - Детский
сад или частная школа (дополнительно есть
площадка) - Магазин - Кафе или пекарня -
Салон красоты - Фитнес-центр или коворкинг.
Рядом расположена большая общественная
парковка магазина О'КЕЙ. Прямая аренда от
ИП, собственник готов предоставить
арендные каникулы. Приглашаем на
просмотр в любой день! Без комиссии!
Звоните, ответу на все дополнительные
вопросы!



KTM
КВАДРАТЫ
ТВОЕЙ
МЕЧТЫ



KTM
КВАДРАТЫ
ТВОЕЙ
МЕЧТЫ



KTM
КВАДРАТЫ
ТВОЕЙ
МЕЧТЫ

