

Создано: 22.09.2025 в 14:31

Обновлено: 29.01.2026 в 11:01

<https://spb.move.ru/objects/9287368472>

Собственник

**79819813585**

Санкт-Петербург, улица Зайцева, 8к1

**110 000 ₽**

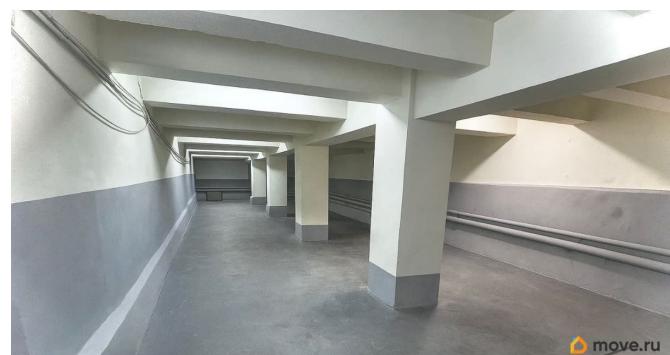
Санкт-Петербург, улица Зайцева, 8к1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Зайцева](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

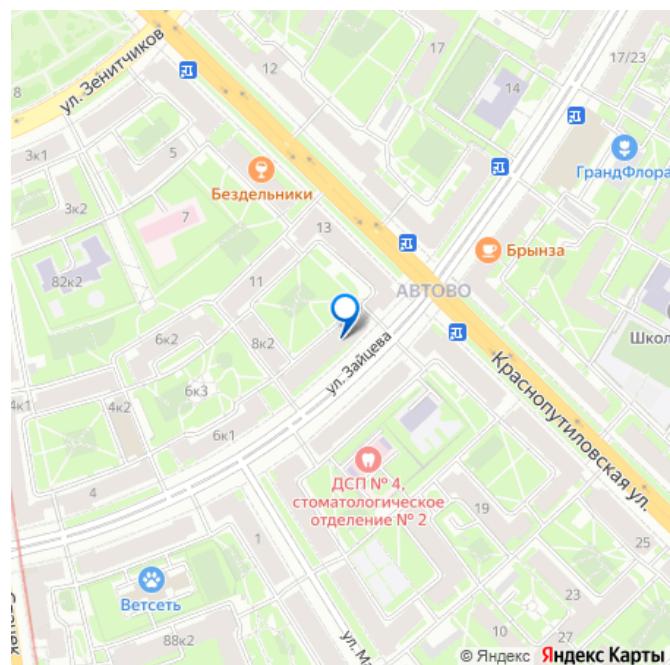
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

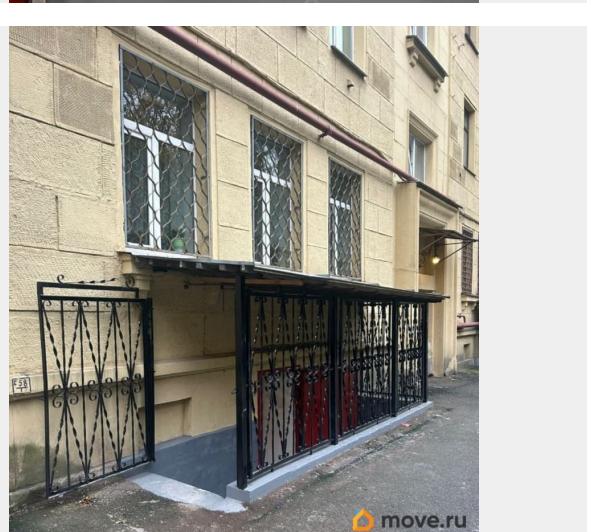
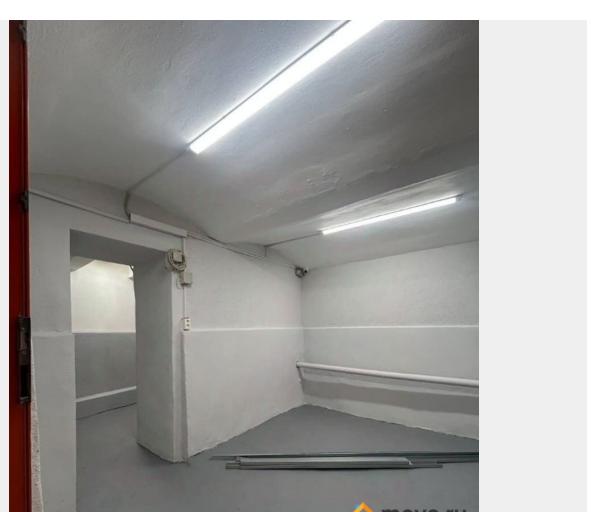
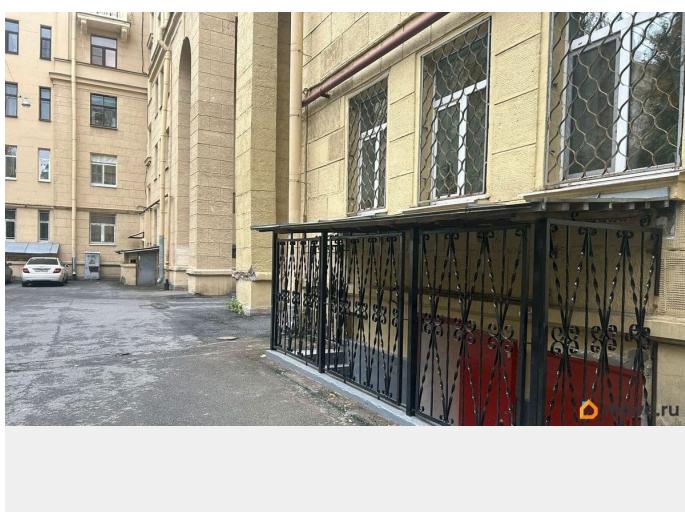
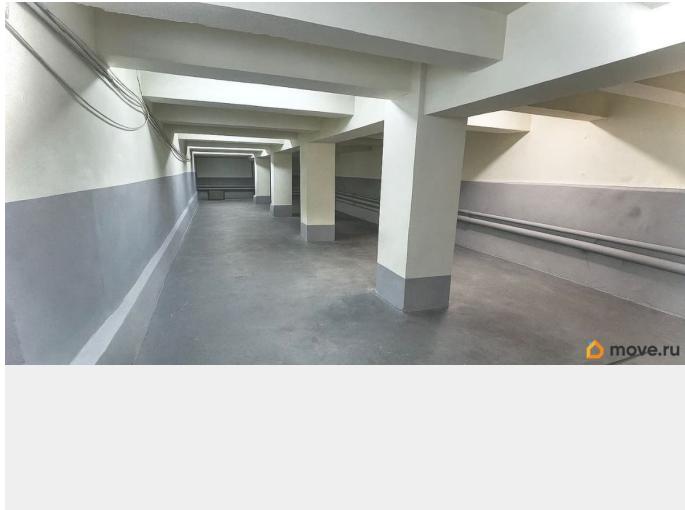
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

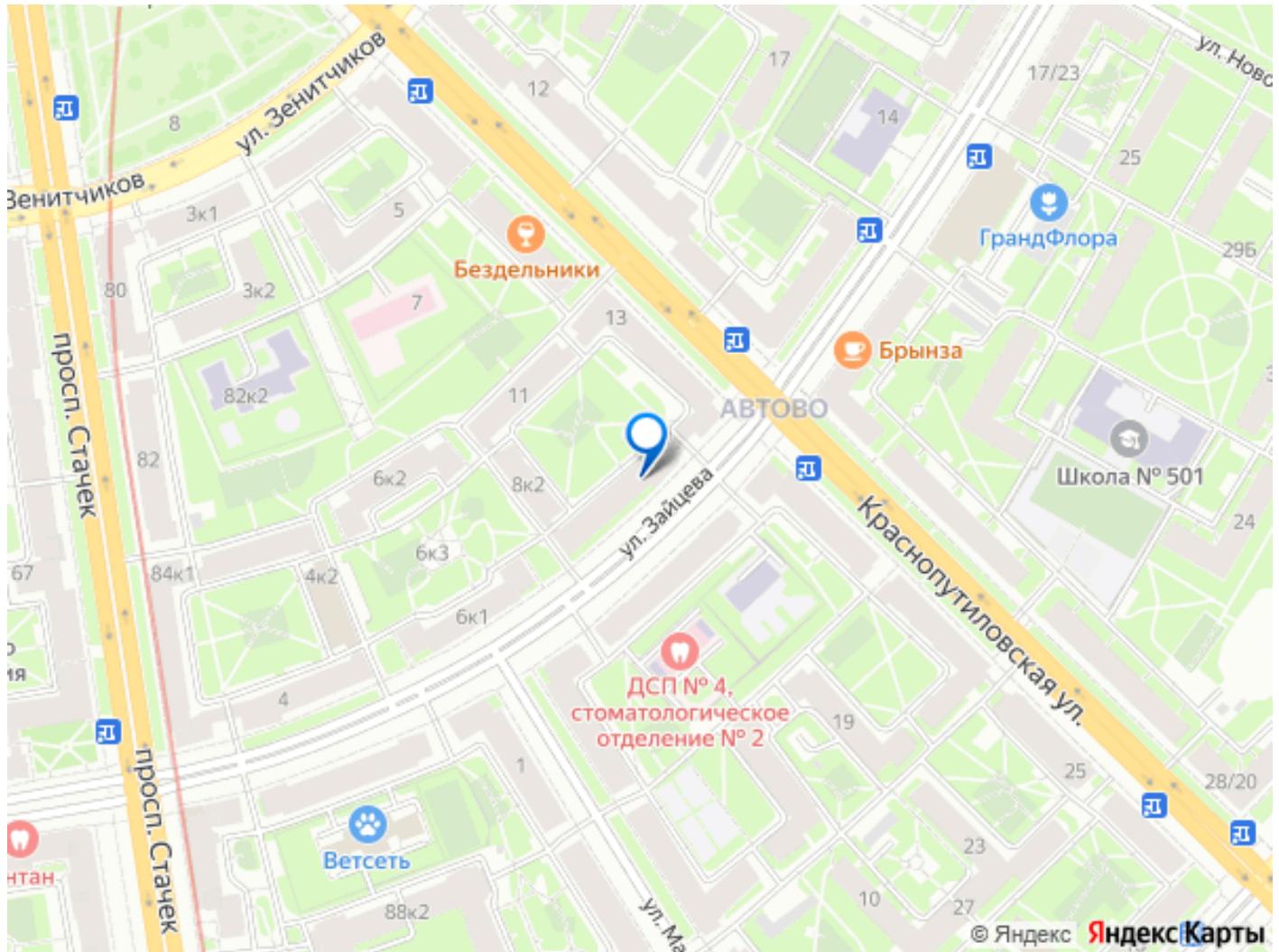
Сдаётся коммерческое помещение свободного назначения 125 м<sup>2</sup> на Зайцева, 8 к.1 Идеальное расположение: Всего 7 минут пешком от метро Автово. Отдельный вход со двора, всегда есть свободные парковочные места. Практичная планировка: - Входная группа (9 м<sup>2</sup>) для ресепшена или витрины. - Большое основное помещение (72 м<sup>2</sup>) готово для ваших идей. - Две просторные кладовки (13 м<sup>2</sup> + 12 м<sup>2</sup>) можно использовать как подсобки, склад, кулерную или переоборудовать. - Свой санузел (4 м<sup>2</sup>). Отличное состояние: Сделан чистовой

ремонт, можно заезжать и начинать работать. Гибкие условия: - Прямая аренда от собственника без комиссий. - Рассмотрим сдачу части помещения (например, в основном пространстве 30 м?). Свободное назначение: готовое решение под офис, магазин (розничный/хозтовары), шоу-рум, студию, услуги для бизнеса и многое другое. Свяжитесь, чтобы назначить просмотр и обсудить ваши пожелания!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России