

🕒 Создано: 22.09.2025 в 14:08

Обновлено: 11.04.2026 в 13:26

**Санкт-Петербург, улица Зайцева, 8к1**

**90 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Зайцева, 8к1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Зайцева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

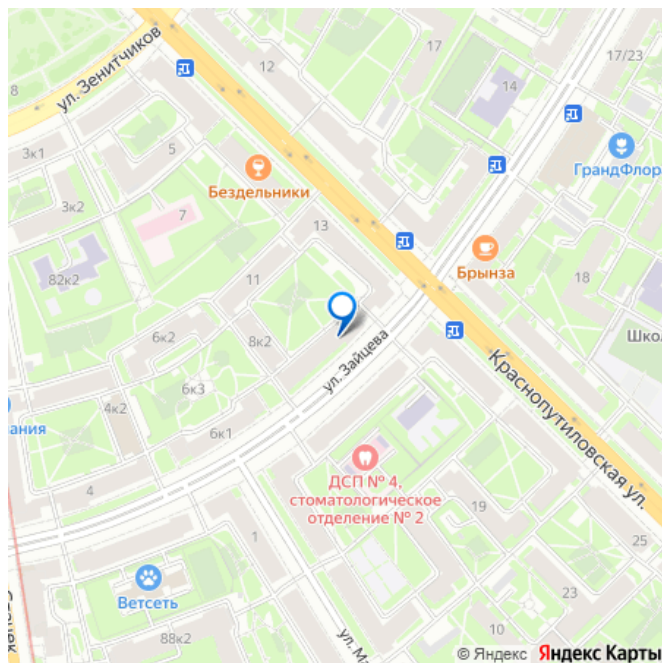
Сдаётся коммерческое помещение свободного назначения 125 м<sup>2</sup> на Зайцева, 8 к.1 Идеальное расположение: Всего 7 минут пешком от метро Автово. Отдельный вход со двора, всегда есть свободные парковочные места. Практичная планировка: - Входная группа (9 м<sup>2</sup>) для ресепшена или витрины. - Большое основное помещение (72 м<sup>2</sup>) готово для ваших идей. - Две просторные кладовки (13 м<sup>2</sup> + 12 м<sup>2</sup>) можно использовать как подсобки, склад, кулерную или переоборудовать. - Свой санузел (4 м<sup>2</sup>). Отличное состояние: Сделан чистовой

<https://spb.move.ru/objects/9293465353>

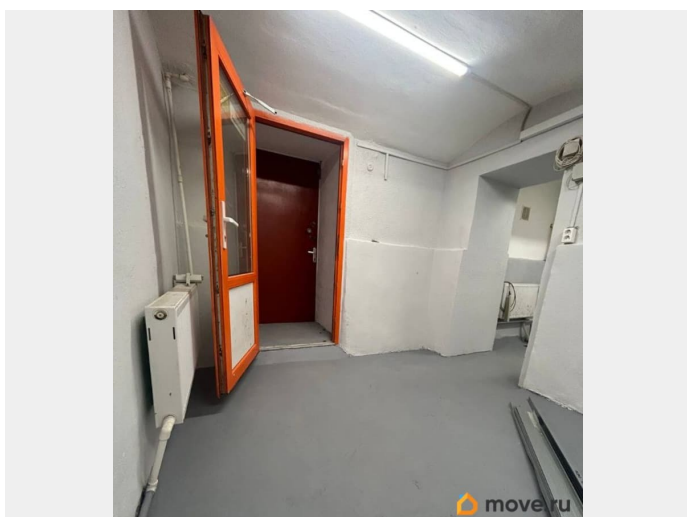
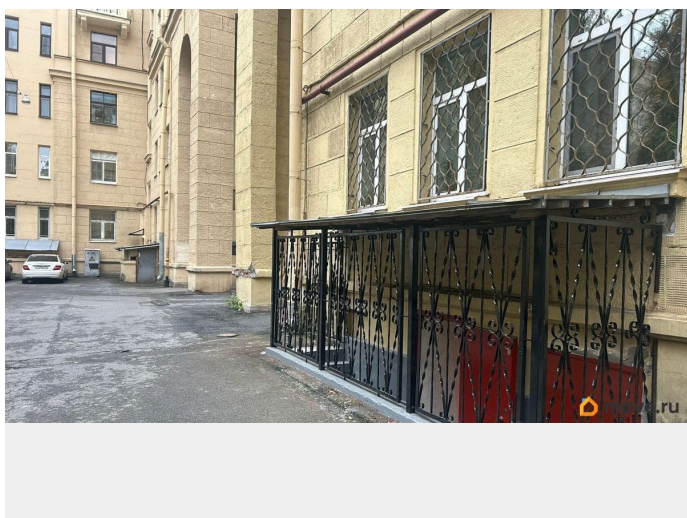
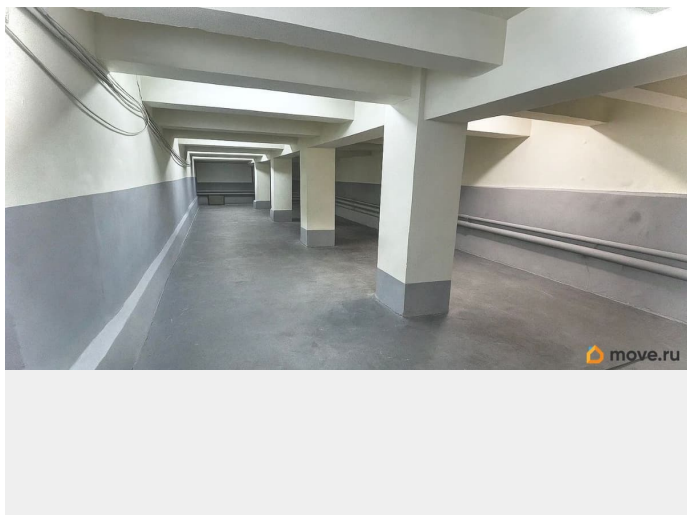
**Собственник**

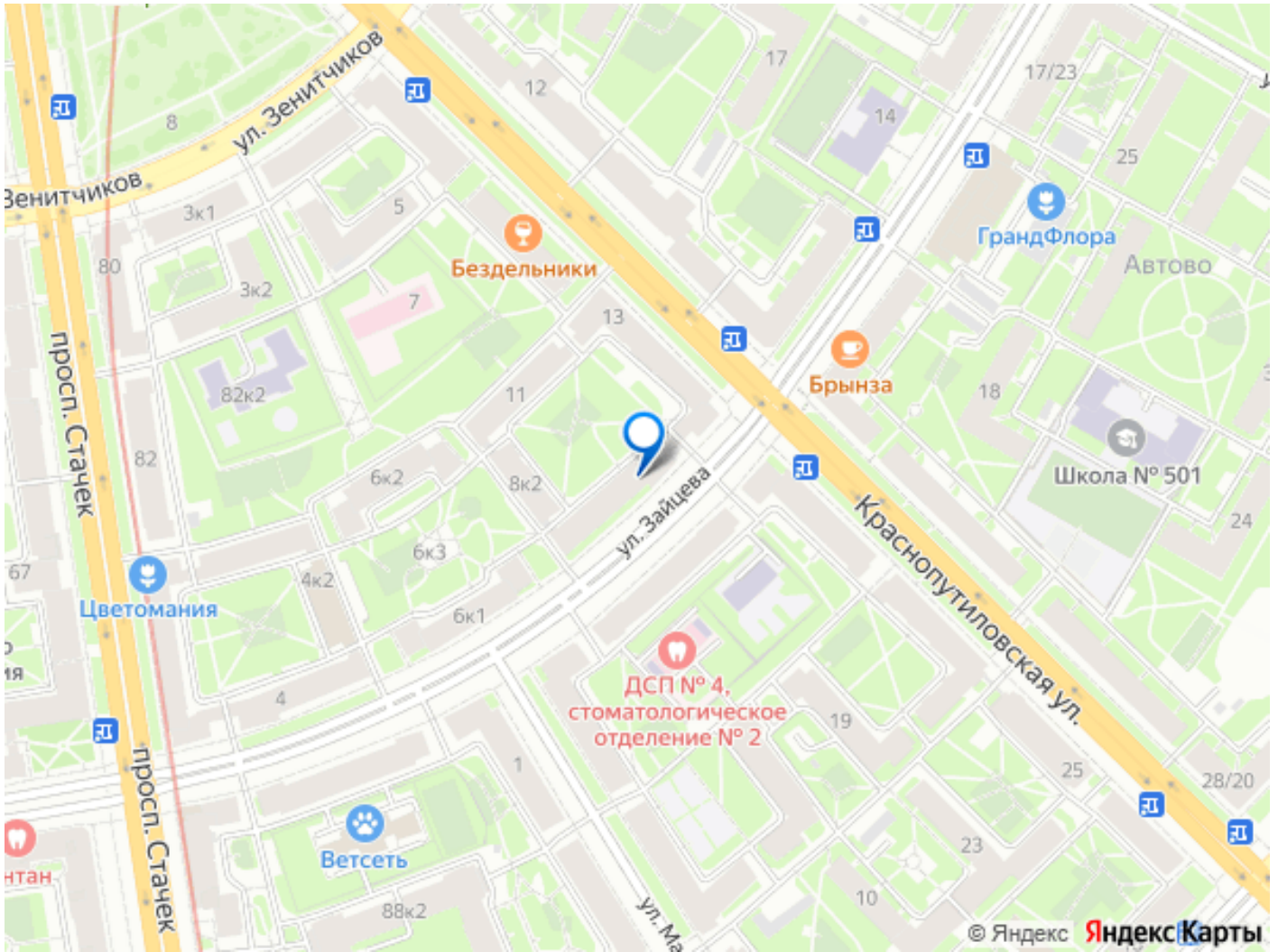
**79819201881**

для заметок



ремонт, можно заезжать и начинать работать. Гибкие условия: - Прямая аренда от собственника без комиссий. - Рассмотрим сдачу части помещения (например, в основном пространстве 30 м?). Свободное назначение: готовое решение под офис, магазин (розничный/хозтовары), шоу-рум, студию, услуги для бизнеса и многое другое. Свяжитесь, чтобы назначить просмотр и обсудить ваши пожелания!





Move.ru - вся недвижимость России