

Создано: 01.07.2025 в 19:24

Обновлено: 11.01.2026 в 20:56

Санкт-Петербург, Невский проспект, 148

349 999 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 148

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

127.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Добрый день! Предлагаем в аренду
ФАСАДНОЕ коммерческое помещение на
Невском проспекте с 3 большими
ВИТРИННЫМИ окнами. ! БЕЗ КОМИССИИ !
Описание и фотографии соответствуют
действительности. Про условия аренды: •
Помещение сдается на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок; •
Договор аренды заключается ЛИЧНО с
собственником; • После подписания договора
необходимо оплатить 1 месяц аренды и 1
месяц залога; • Коммунальные услуги не
включены в стоимость. Про помещение: • 1
этаж, 2 отдельных входа; • Помещение

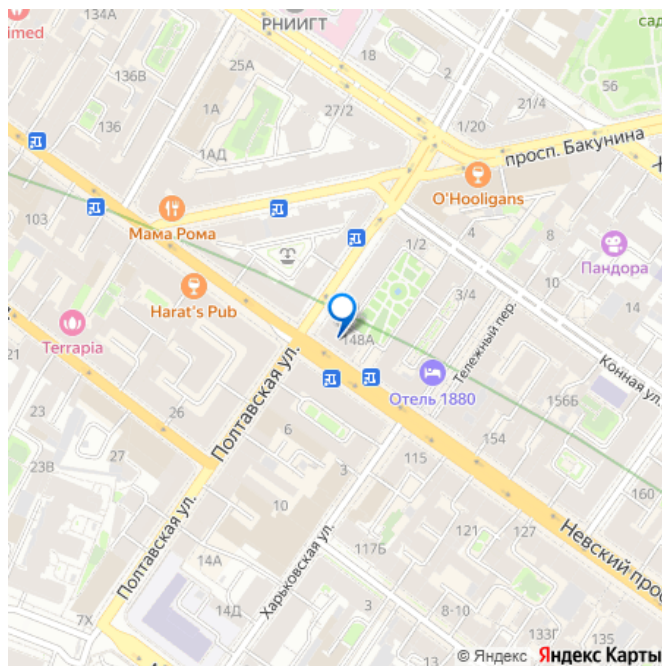
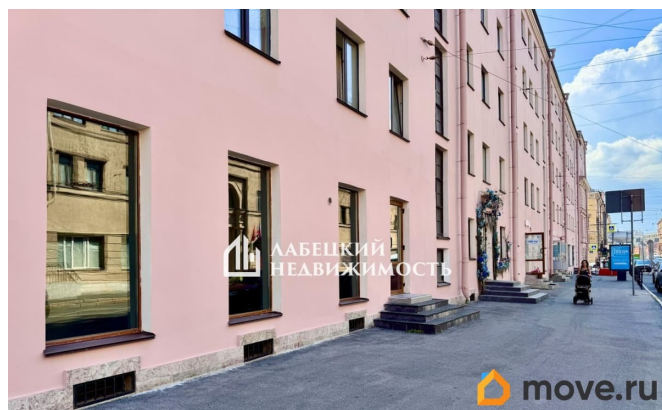
<https://spb.move.ru/objects/9282191723>

Дмитрий Борода, Лабетский

Недвижимость

79811127453

для заметок



прямоугольной формы; • 3 витринных окна и 3 окна в ухоженный сквер с фонтаном; • Электрическая мощность — 15 кВт, возможно увеличение. Про инфраструктуру: • Высокий пешеходный и транспортный трафик; • Окружение: бутики, банки, офисы класса А, гостиницы. • До станции метро «Площадь Восстания» и «Площадь Александра Невского» — 10 минут пешком. Звоните, ответим на все вопросы и с удовольствием покажем Вам помещение :)

