

Создано: 16.12.2020 в 22:16

Обновлено: 06.12.2025 в 15:23

Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
11к2

**209 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 11к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Без комиссии!! От собственника!! Сдается торговое помещение по адресу: Санкт-Петербург, пр-т Большевиков, 11к2.

Характеристики помещения: общая площадь: 127 кв.м; мощность: 25 квт; первый этаж; 2 входа, один с фасада, второй со двора; в помещении офисный ремонт, ранее занимало агентство недвижимости; два окна на фасад здания и два во двор. в помещении выполнена перепланировка, перегородки указаны серым цветом, их можно убрать в случае необходимости. Чистая планировка

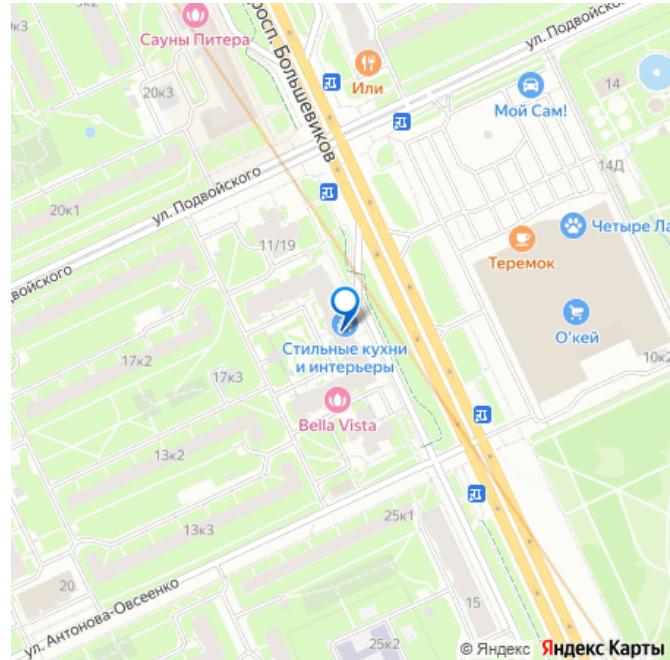
<https://spb.move.ru/objects/9286367164>

Андрей Таранущенко, Атлантида

Недвижимость

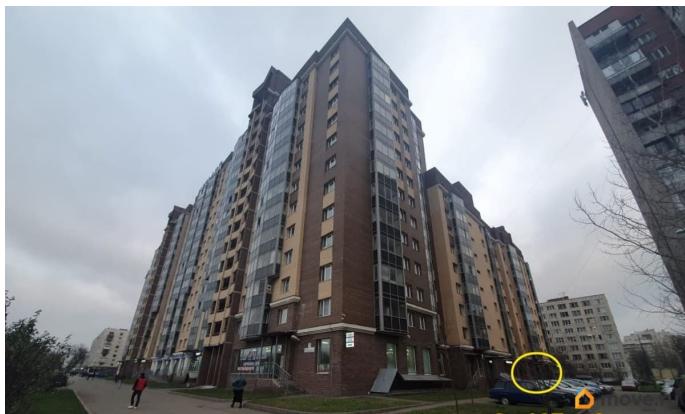
**79118406018**

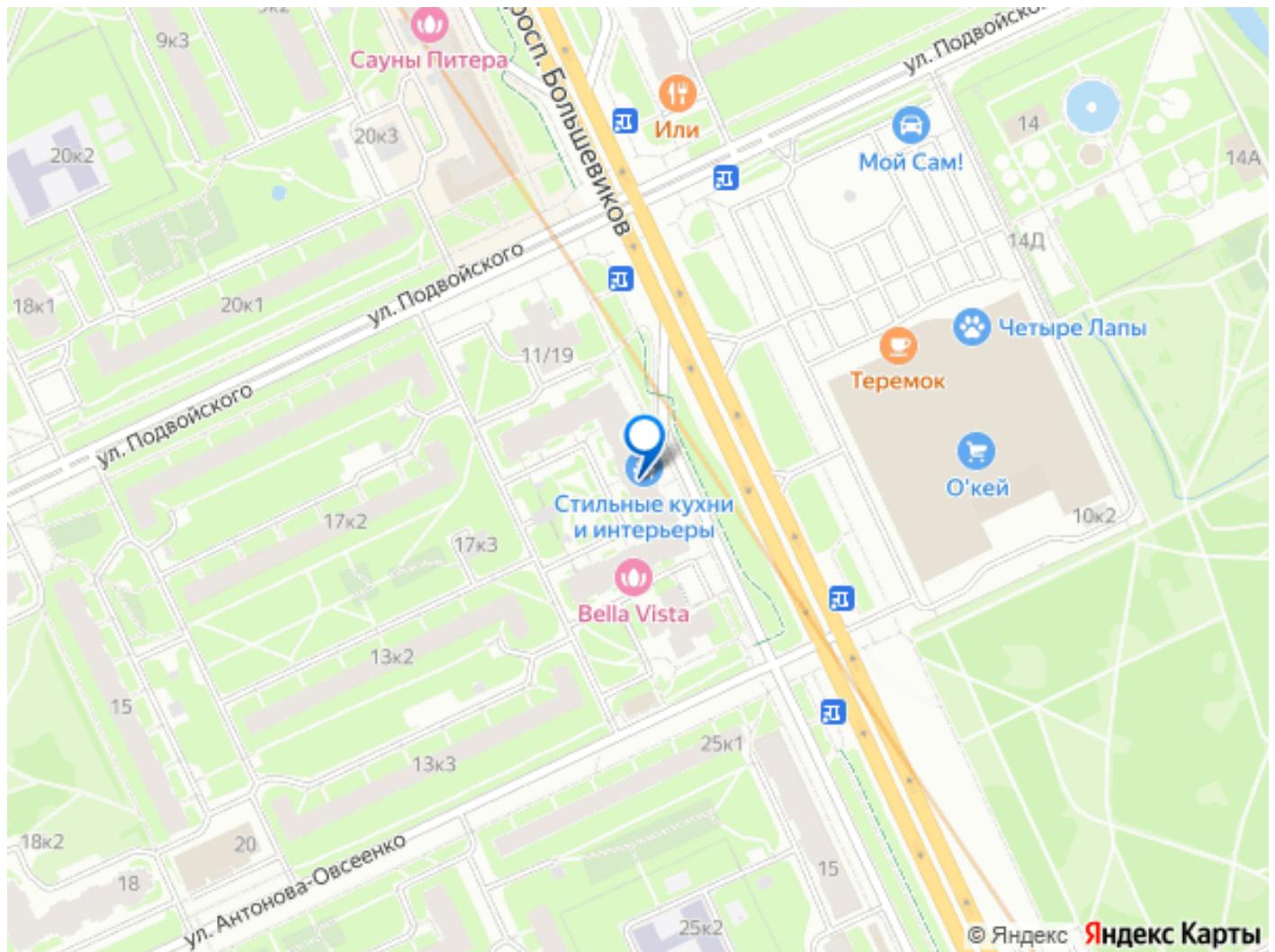
для заметок



есть в объявлении. Условия аренды:  
стоимость аренды: 209 000 рублей;  
предоставим арендные каникулы, срок  
обсуждается индивидуально; возможен  
долгосрочный договор. Преимущества  
локации: В соседнем помещении недавно  
открылись якорные арендаторы: алкомаркет  
ВинГараж и флагманский ПВЗ Wildberries  
Зона бесплатной парковки, всегда есть  
возможность поставить автомобиль. Рядом с  
помещением несколько остановок  
общественного транспорта. Метро Улица  
Дыбенко в 5 минутах ходьбы. Давно  
заселенный спальный район, большое  
количество жильцов поблизости. Напротив  
расположен гипермаркет Окей. Звоните,  
ответим на интересующие вас вопросы!  
Подписывайтесь на аккаунт, больше  
предложений в профиле! Возможно, Вы  
искали: помещение под магазин, помещение  
под кофейню, помещение под сетевого  
арендатора, помещение под табак, вейп,  
помещение под офис, помещение под склад,  
помещение под аптеку, помещение под салон  
красоты, помещение под парикмахерскую,  
помещение под ПВЗ.







Move.ru - вся недвижимость России