

CITY RENT, CITY RENT

79817853076

**Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,
61к1**

175 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 61к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

128 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

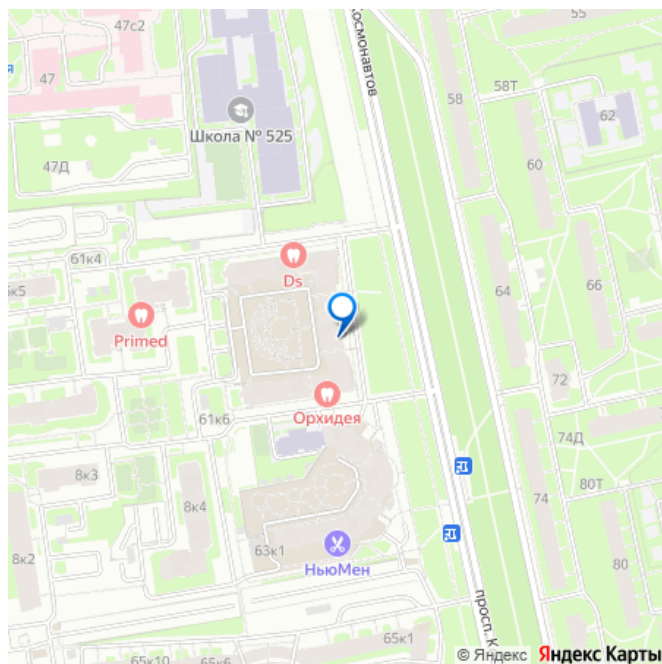
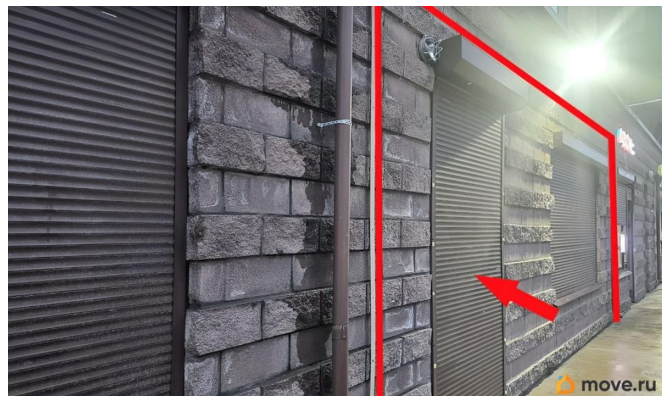
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

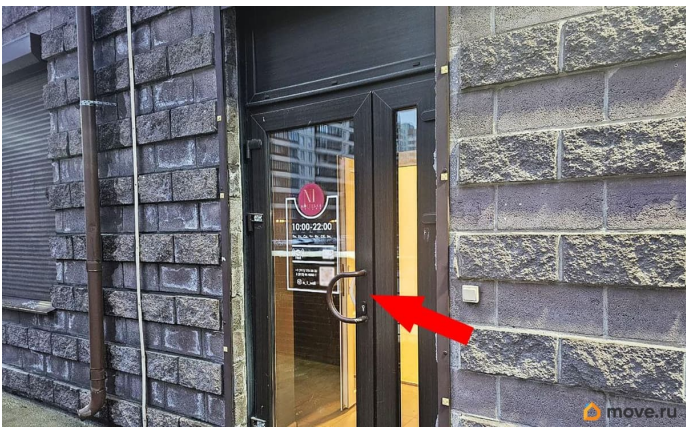
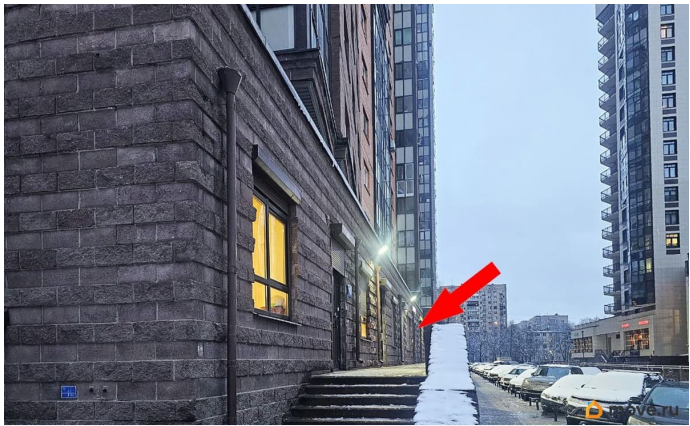
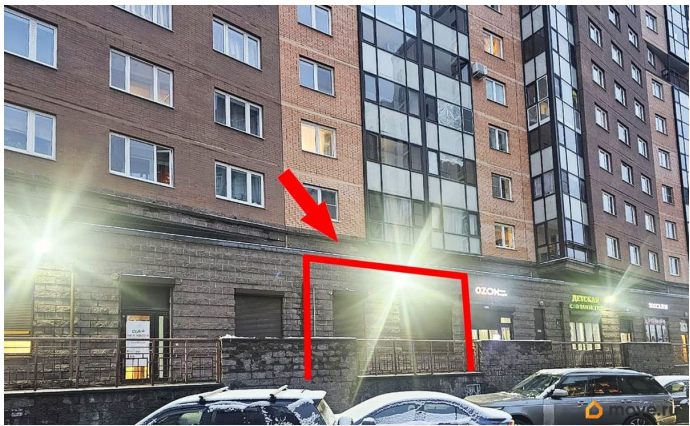
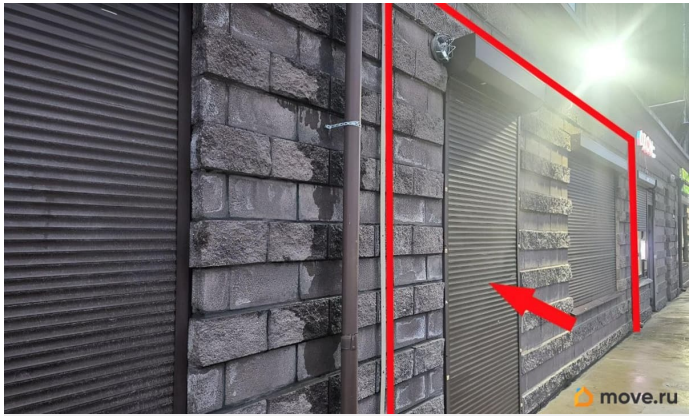
Сдается в аренду помещение свободного назначения 128 м², в современном ЖК «Звёздный-1», по адресу: пр-кт Космонавтов, д. 61, корп. 1. ПРЕДЛОЖЕНИЕ БЕЗ КОМИССИИ И ПЕРЕПЛАТ! Первая линия проспекта. Высокий пешеходный и автомобильный трафик! Помещение находится в 10 минутах пешком от станции метро Звёздная. Прямо рядом с помещением вход в ПВЗ «Озон». Хорошая транспортная доступность объекта, рядом выезды на главные магистрали района: Витебский проспект и улицу

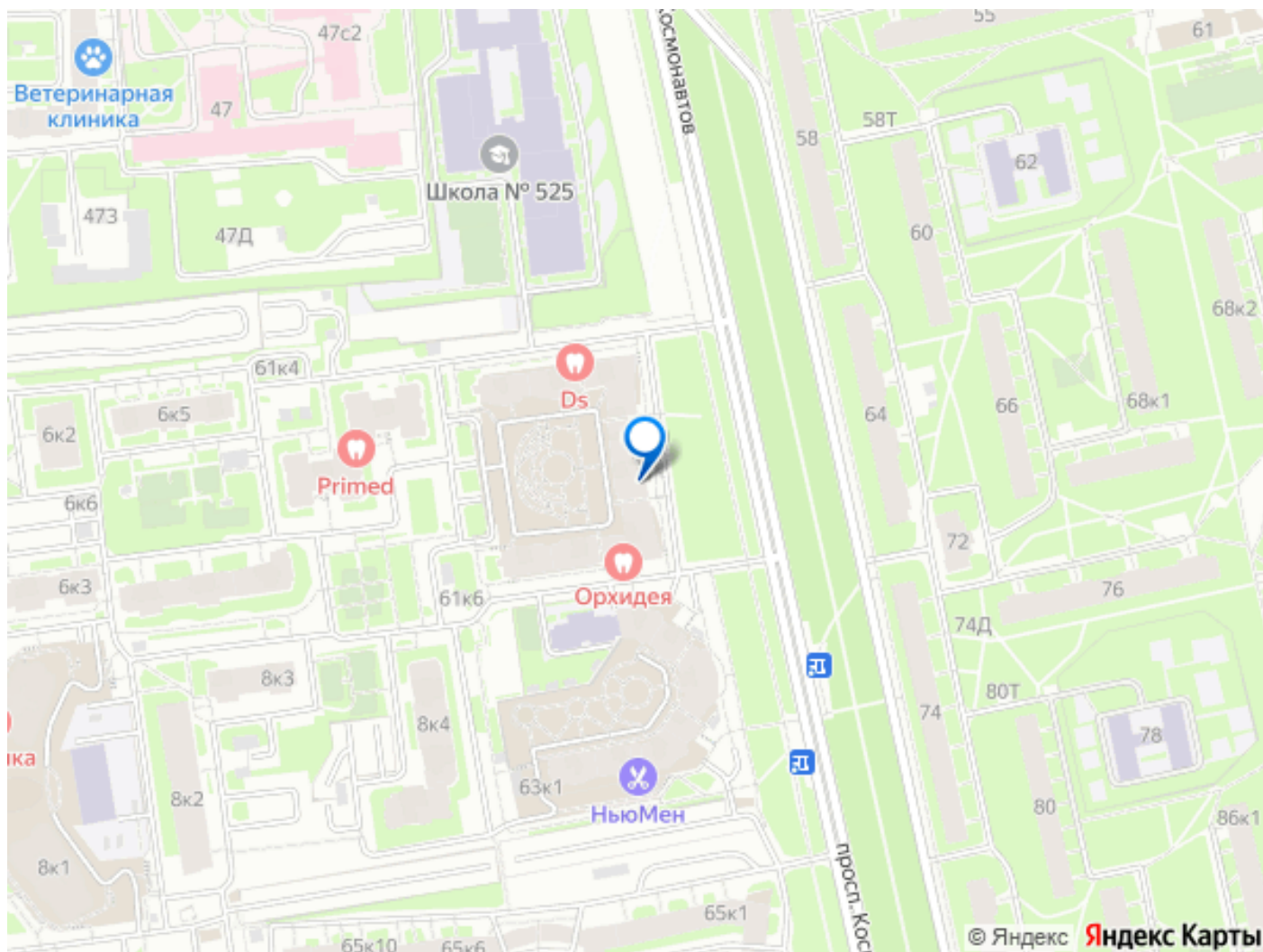
для заметок



Типанова . В 5 минутах выезд на КАД.

Преимущества и характеристики: - 1 этаж; -
Отдельный вход с фасада (street retail); -
Второй вход со двора; - Новый качественный
ремонт в помещении; - Большие окна; -
Высокая электрическая мощность; - Парковка
непосредственно у помещения; - Высокая
численность проживающего населения; -
Экономически-активное платежеспособное
население; - 10 минут пешком до станции
метро Звёздная; - Отличная транспортная
доступность; - Возможность размещения
вывески на фасаде. Предоставляются
арендные каникулы! Жилой Комплекс
«Звёздный-1» — это ЖК повышенного
комфорта среди многоэтажных жилых
комплексов такого же уровня в Московском
районе. Население с хорошей
покупательской способностью. В данном
здании и рядом первый этаж занимают
коммерческие помещения. Помещение в
хорошем состоянии, закрывается
рольставнями. Помещение идеально
подходит под: офис, детский развивающий
центр, медицинскую деятельность,
стоматологию, учебный центр. Так же
рассматриваем под: ветклиника, спортйога
центр, кофейню, банк, ателье, складское
пространство, электронные сигареты и
прочее. Звоните! С удовольствием отвечу на
все Ваши вопросы! Просмотры в удобное для
Вас время. С уважением, Иван Миронов CITY
RENT.





Move.ru - вся недвижимость России