

🕒 Создано: 03.03.2026 в 15:19

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 15:21

**Санкт-Петербург, Суворовский проспект,
54**

339 000 ₽

Санкт-Петербург, Суворовский проспект, 54

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Суворовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

129 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

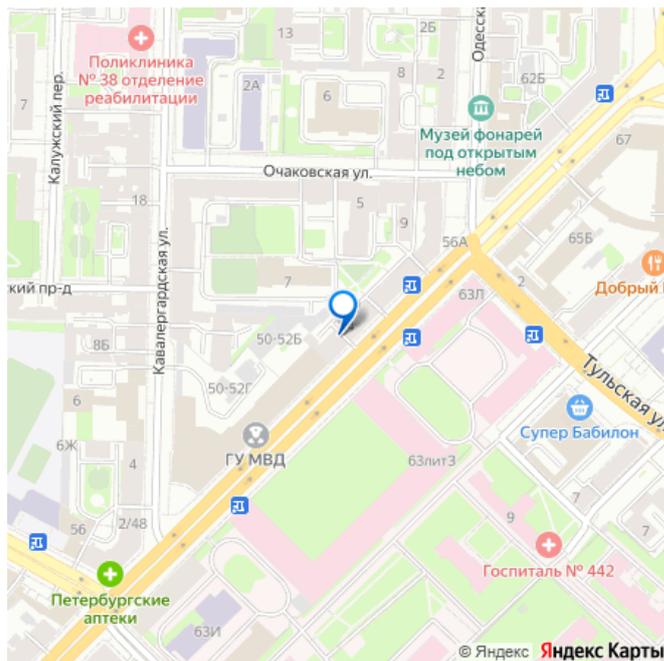
ПРЯМАЯ АРЕНДА В ЦЕНТРЕ ПЕТЕРБУРГА!

Сдается светлое помещение на первой линии, в 7 минутах пешком от метро Площадь Восстания и Чернышевская. Общая площадь 129м² на первом этаже. Главное преимущество — отличная проходимость и статусная локация. Помещение имеет два отдельных входа, витринные окна и потолки 3,4 метра. Выполнена качественная отделка, подведена электрическая мощность 30кВт. Помещение полностью свободно и готово к вашему бизнесу. Локация в престижном

<https://spb.move.ru/objects/9290791081>

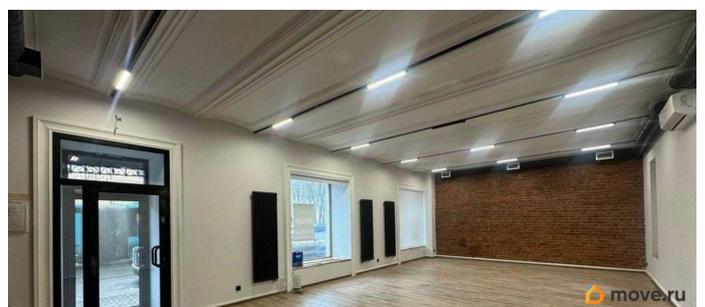
**KNRU - Коммерческая недвижимость,
KNRU - Коммерческая недвижимость
79111676788**

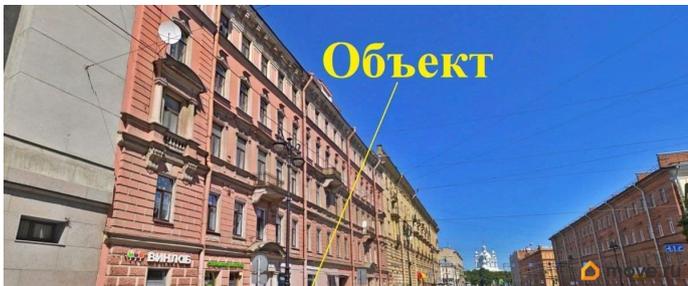
для заметок

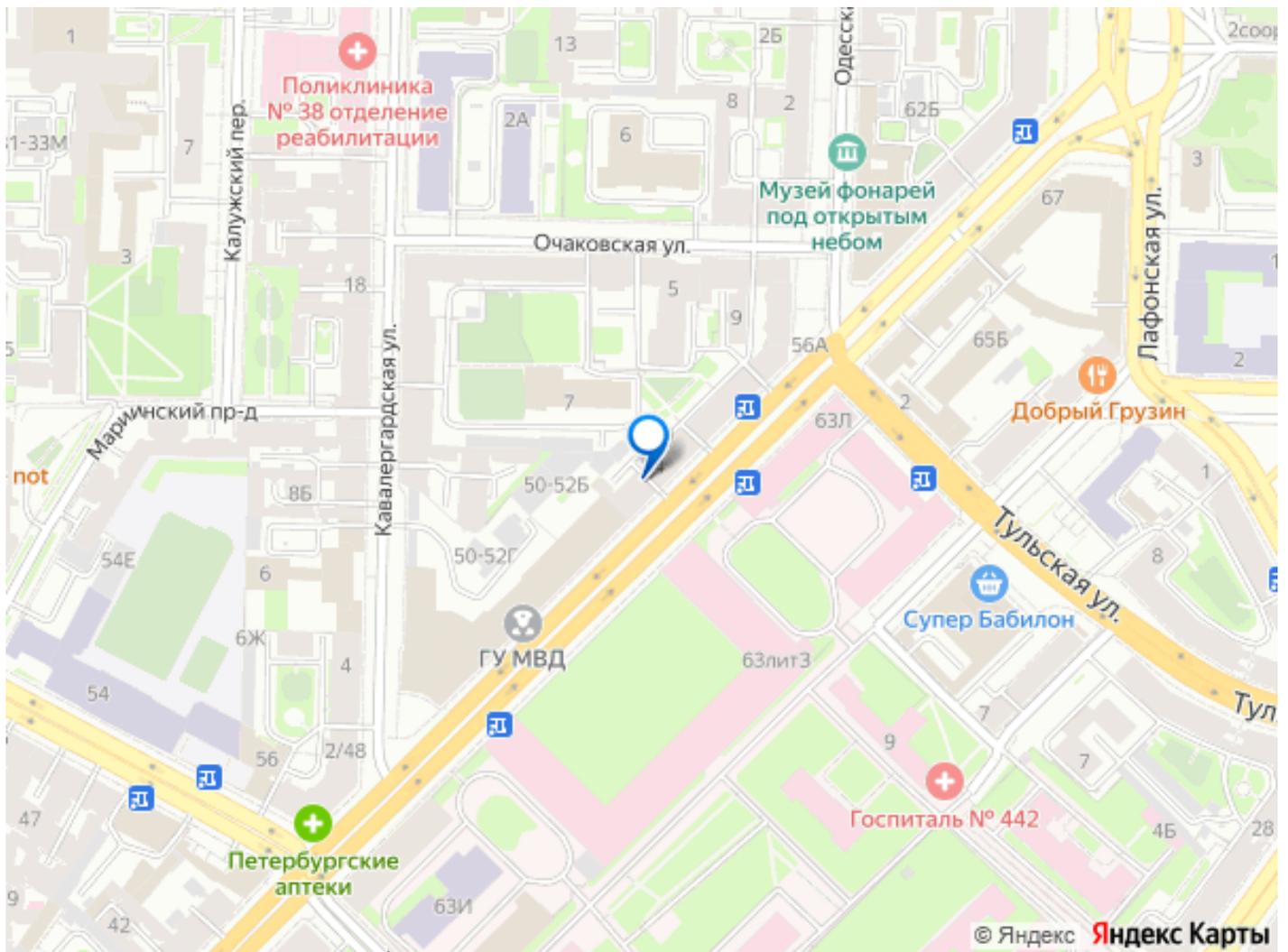


Центральном районе рядом с точками притяжения: - Бизнес-центр Невская Ратуша - Таврический сад и Смольный собор - Многочисленные государственные учреждения и офисы - Сложившаяся торговая и ресторанный зона Идеально подойдет для: магазина, кафе/ресторана, офиса класса А.

Основные характеристики: - Назначение: Свободное (под любой вид деятельности) - Этаж: 1 - Вход: Отдельный (2 входа) - Отделка: Выполнена - Электричество: 30 кВт - Вентиляция: Есть Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: исторические достопримечательности города, объекты инфраструктуры Подходящий тип арендатора: Алкогольные напитки, Аптеки, Банки, Детские товары, Зоотовары, Косметика / Парфюмерия, Морепродукты / Икра, Обувные магазины, Оптика, Продукты мини формат (200), Сувениры, Сумки / Кожгалантерея, Цветы, Медицинские анализы, Стоматологические центры, Салоны красоты / Парикмахерские, SPA-процедуры, Барбершопы, Канцелярские товары / Учебные принадлежности, Керамическая плитка / Кафель, Книги, Лакокрасочные материалы, Спорттовары, Ортопедические товары, Трикотажные изделия Помещение подойдет для: Свободное назначение ID - 573390







Move.ru - вся недвижимость России