

Создано: 02.12.2025 в 19:26

Обновлено: 03.12.2025 в 15:02

<https://spb.move.ru/objects/9287083680>

Алла Иванова, Риэлторские Услуги

79812268155**Санкт-Петербург, Чичеринская улица, 2****130 000 ₽**

Санкт-Петербург, Чичеринская улица, 2

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

130 м²**Детали объекта**

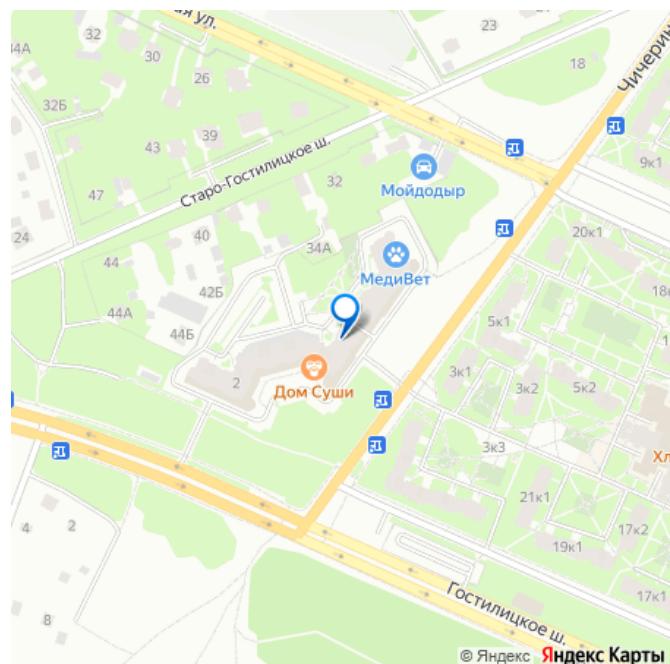
Тип сделки

Сдаю

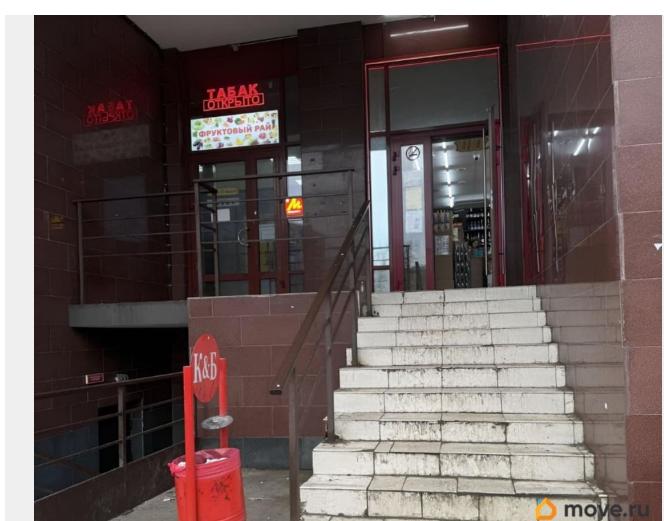
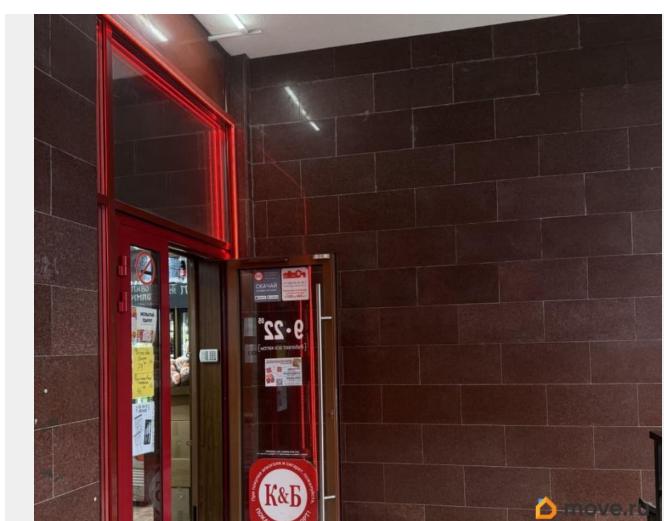
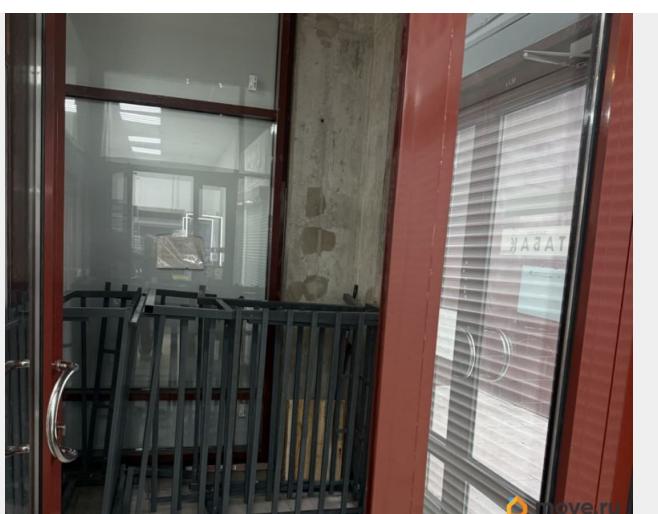
Раздел

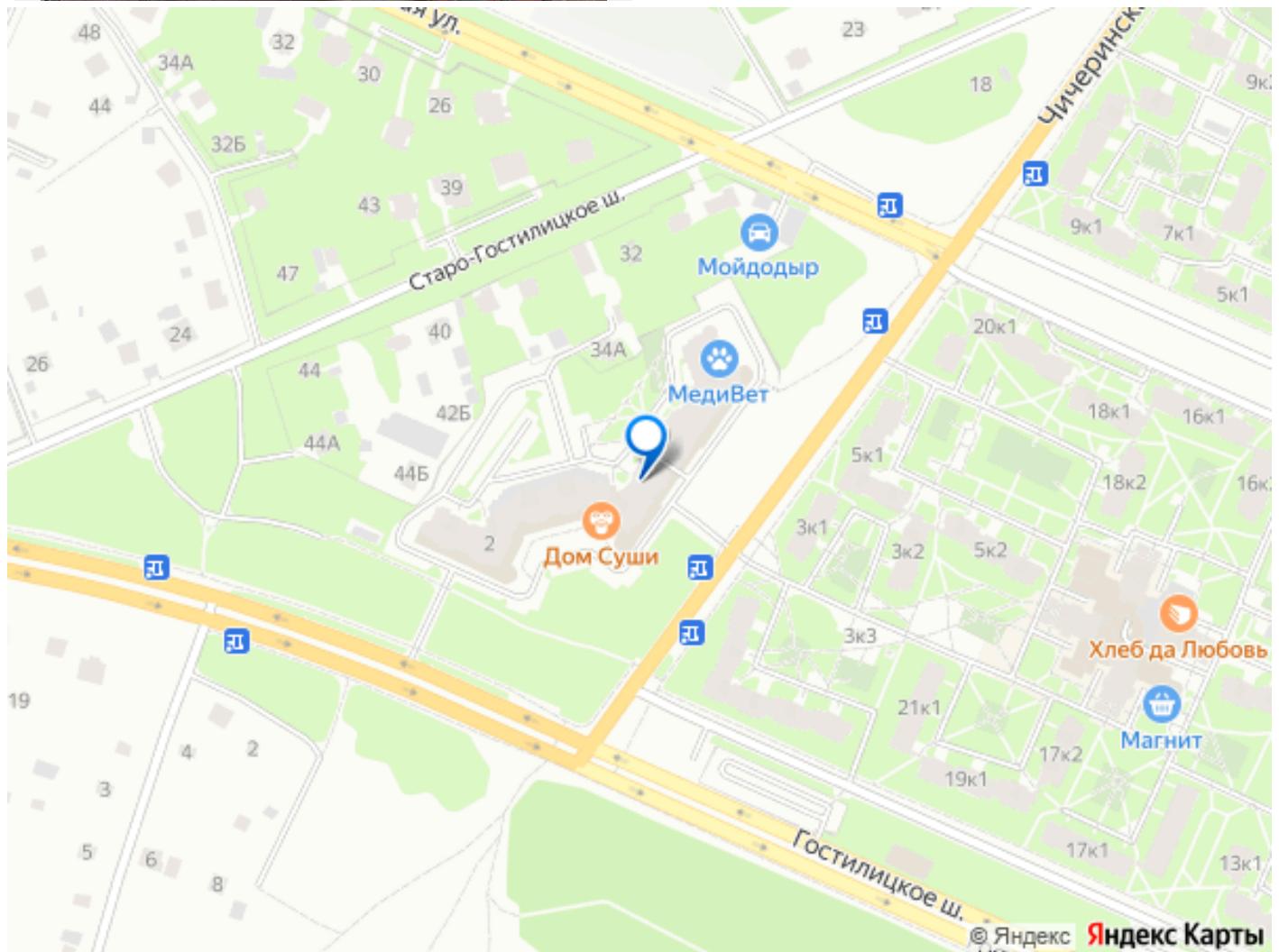
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается коммерческое помещение общей площадью 130 м² на первом этаже, имеющее вход с оживленной Чичеринской улицы. Рядом с домом находится остановка общественного транспорта, на противоположной стороне улицы отсутствуют коммерческие помещения, что обеспечивает хороший пешеходный и автомобильный трафик к данному Помещению! На 88 м² из 130 м² выполнен свежий ремонт, а площадь 42 м² предлагается без ремонта (находится выше основного пола , имеет два окна и располагается дальше от входа.) 88 м² с ремонтом и одной мокрой точкой находилось



в аренде у собственника бизнеса Табак ,
однако в ближайшее время арендатор
освободит Помещение. Общая площадь : 130
м2; Электричество: 5,5 кВТ; Ставка: 130000
плюс к/у; Обеспечительный платеж 130000.
Звоните, отвечу на все интересующие
вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России