

Создано: 30.10.2024 в 16:17

Обновлено: 07.02.2026 в 04:36

<https://spb.move.ru/objects/9265494772>**KNRU - Коммерческая недвижимость,****KNRU - Коммерческая недвижимость****79819213479****Санкт-Петербург, Невский проспект, 119****850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 119

Округ

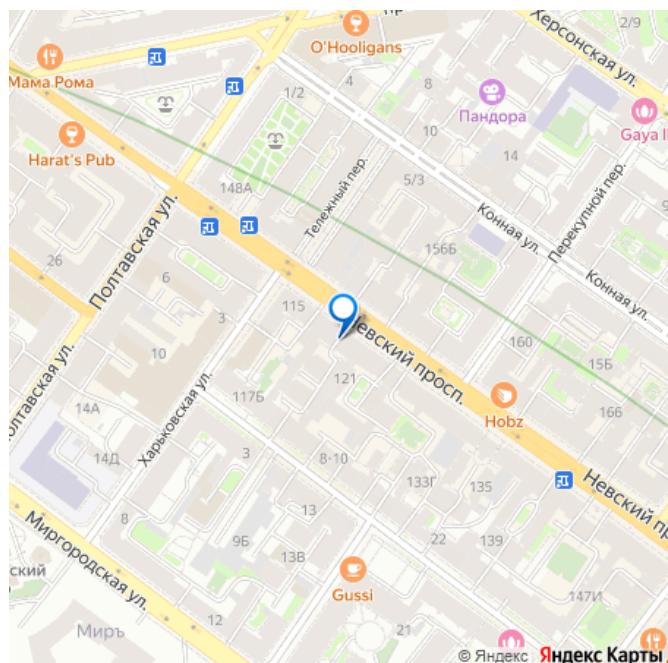
[СПБ, Центральный район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

133 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

**Описание**

АРЕНДА ПРЕМИУМ-ПОМЕЩЕНИЯ НА ПЛОЩАДИ ВОССТАНИЯ! ПЕРВАЯ ЛИНИЯ! Сдаём в аренду элитное помещение 133 м<sup>2</sup> на 1-м этаже в самой престижной части города, в 7 минутах ходьбы от метро Площадь Восстания. Первая линия дома, отдельные входы. Помещение обладает выдающимися характеристиками: высота потолков 3.7 м, вентиляция: все городские коммуникации подключены. Локация в престижном Центральном районе рядом с точками притяжения: Зона концентрации премиальных брендов Центр деловой и досуговой жизни города Идеально подойдет для: бутика, шоу-рума, салона премиум-класса. Ключевые преимущества:

Первая линия дома — максимальная видимость и проходимость Элитная локация — окружение премиальными брендами Два отдельных входа — лучшая логистика для клиентов Эксклюзивная высота потолков 3.7 м — создание уникального пространства Основные характеристики: Площадь: 133 м<sup>2</sup> (1-й этаж + подвал) Этаж: 1-й, первая линия Высота потолков: 3.7 м Электричество: 6 кВт Состояние: евростандарт Входы: 2 отдельных входа Парковка: платная прилегающая Предыдущий арендатор: бутик «Дикая Орхидея» Помещение для вашего бренда в лучшей локации города! Звоните для просмотра и вопросов! Подходящий тип арендатора: Зоотовары, Ортопедические товары Ближайшие станции метро: Площадь Восстания Помещение подойдет для: Торговая площадь ID - 550920



