

Создано: 05.12.2025 в 21:11

Обновлено: 02.02.2026 в 10:53

<https://spb.move.ru/objects/9287182512>

Юлия Иванова, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, улица Ломоносова, 57

3 431 250 ₽

Санкт-Петербург, улица Ломоносова, 57

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Ломоносова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

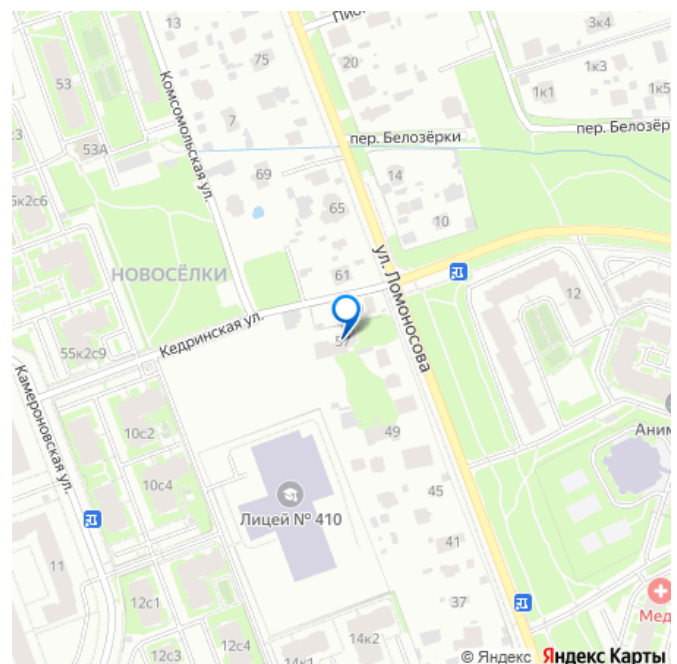
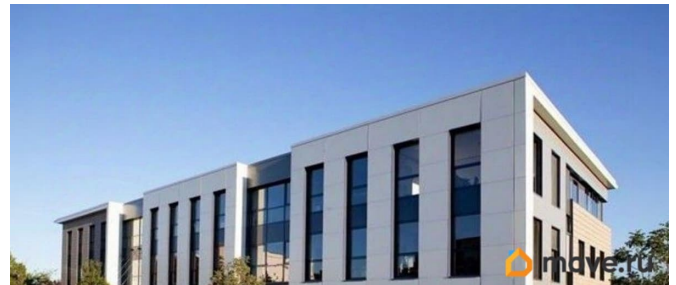
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Отдельно
стоящее здание расположено в городе
Пушкин. Предназначено для размещения
медицинского центра премиум-класса.
Удобная транспортная локация - в
нескольких километрах КАД, ЗСД, Аэропорт
Пулково, 30 минут до метро Московская на
общественном транспорте. Налоговая: 20.
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование: Сплит-
системы. Безопасность: Круглосуточная
охрана, Контроль доступа, Система

для заметок



пожаротушений, Видеонаблюдение.

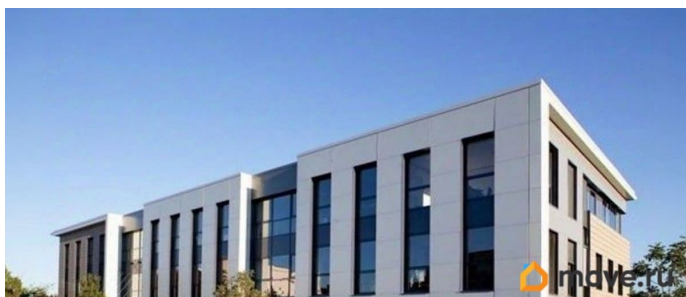
Парковка: Наземная. Описание помещения:

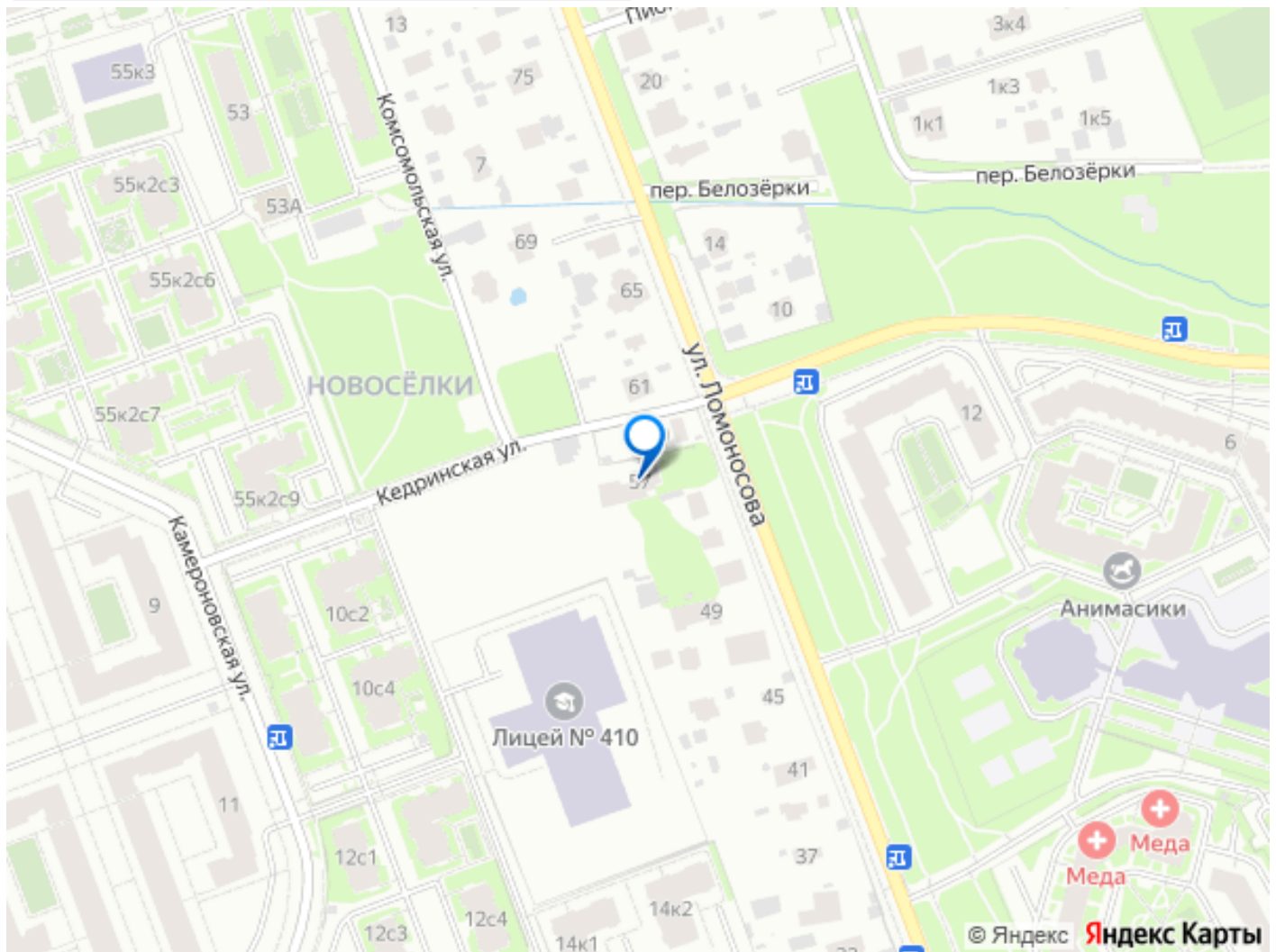
Помещение расположено на 2 этаже.

Оснащено всеми необходимыми коммуникациями и системами для медицинской деятельности.

Электроснабжение 150 кВт, возможно увеличение. Водоснабжение и канализация.

Приточно-вытяжная вентиляция. Охранная и противопожарная сигнализация. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Подходит под: медцентр. Высокие потолки. Высота потолка: 3.6м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 78144-68





Move.ru - вся недвижимость России