

Создано: 09.02.2026 в 16:16

Обновлено: 09.02.2026 в 16:44

<https://spb.move.ru/objects/9289469823>

Агент

**79812318579**

Санкт-Петербург, проспект Славы, 52к1

**199 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Славы, 52к1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Славы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>



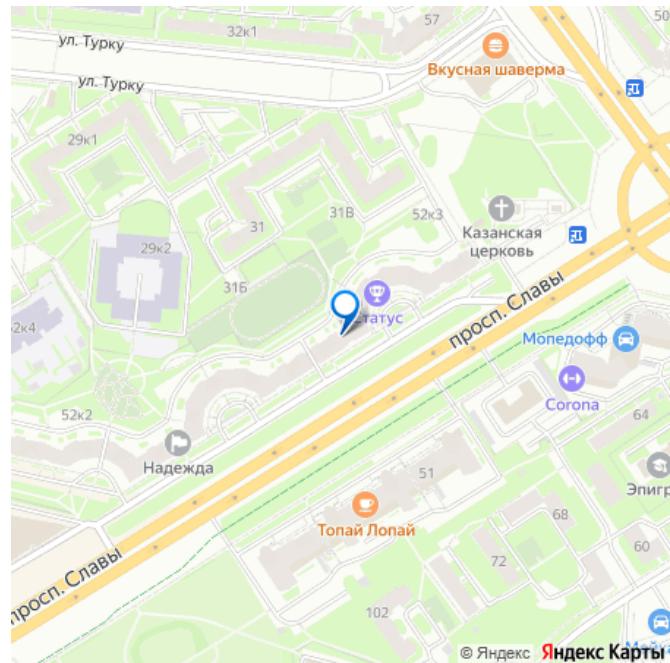
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

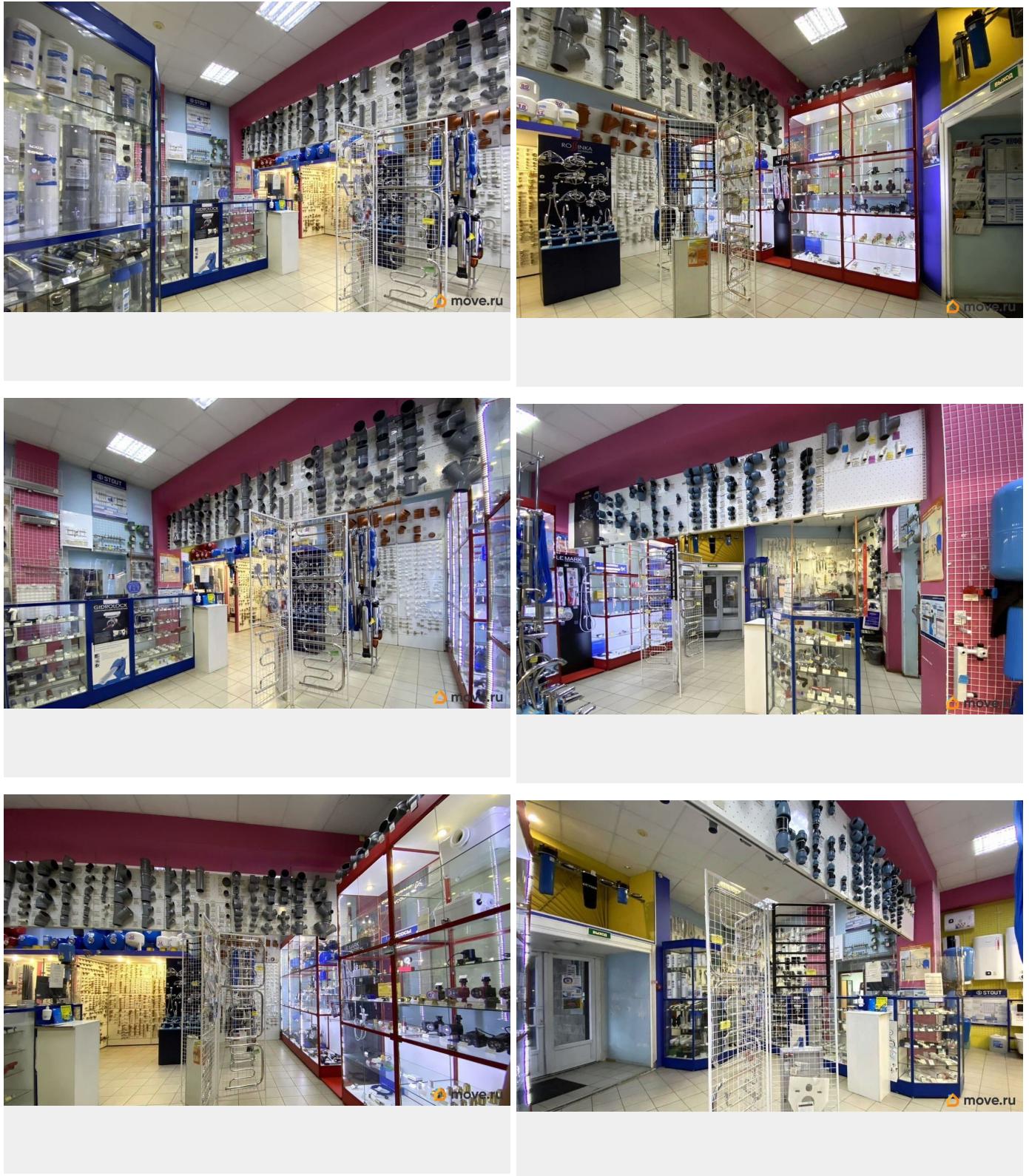
[Коммерческая недвижимость](#)

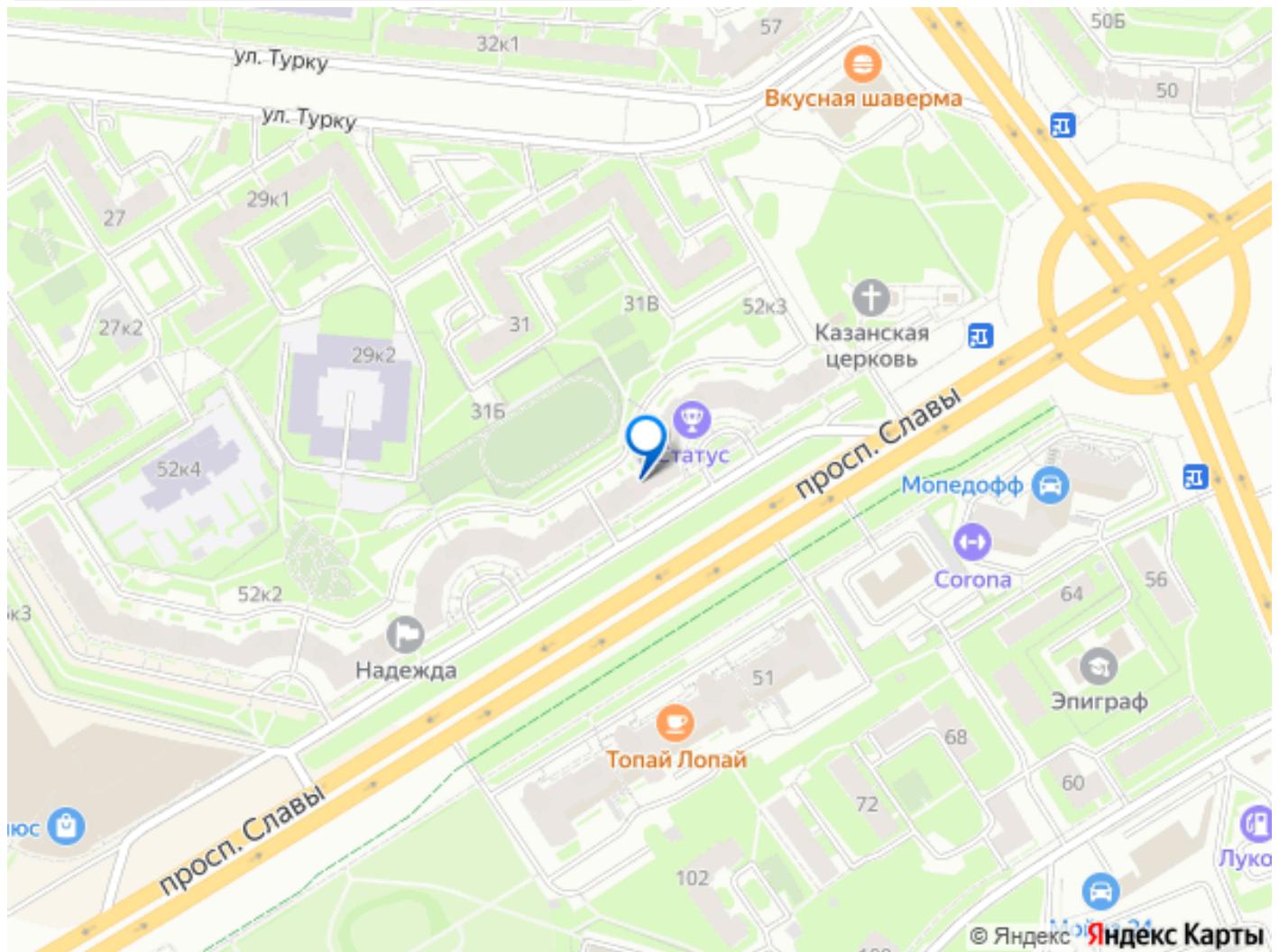


### Описание

Сдается в аренду на длительный срок помещение 135,1 кв.м.- 1 этаж- два входа (с улицы и со двора)- потолки 4.1 м.- выделенная мощность 8 кВт с возможностью увеличения- место для разгрузки/погрузки- гостевая парковка- выделенное место под рекламную вывеску- торговая зона, складские и офисные помещения, санузел, кухня- система пожарной сигнализации и видеонаблюдения Дом 2006 года постройки в пешей доступности от метро, вышеий автомобильный и пешеходный трафик. Помещение в данный момент используется

под магазин сантехники, подойдет  
практически под любой вид  
бизнеса. Предоставляются арендные  
каникулы, комиссия для арендатора 25%





Move.ru - вся недвижимость России