

Создано: 30.01.2026 в 23:47

Обновлено: 31.01.2026 в 02:05

<https://spb.move.ru/objects/9288581052>

Агент

**79119460802**

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
79а

**208 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 79а

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

137.9 м<sup>2</sup>

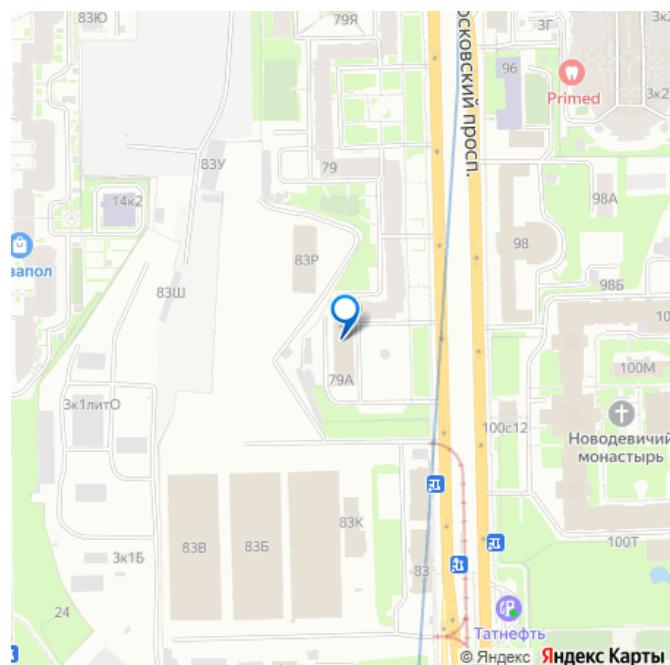
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

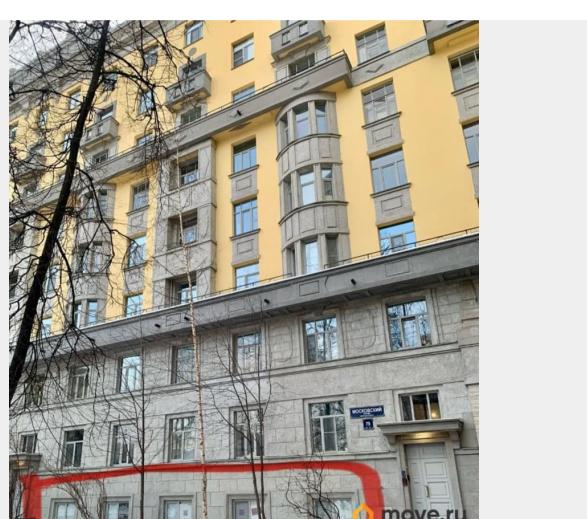
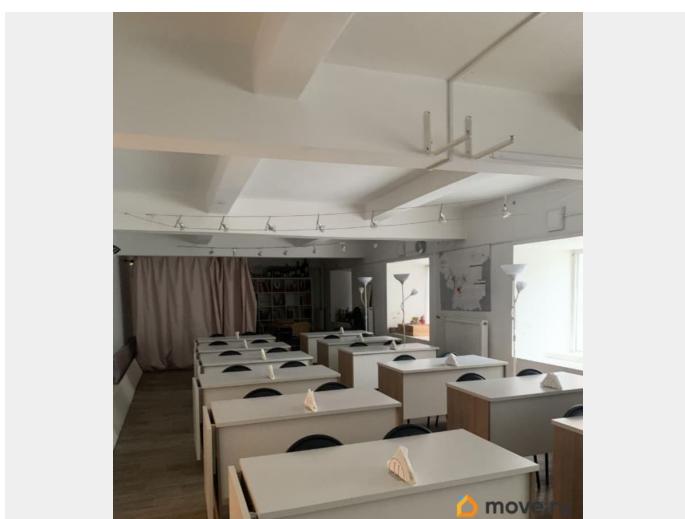
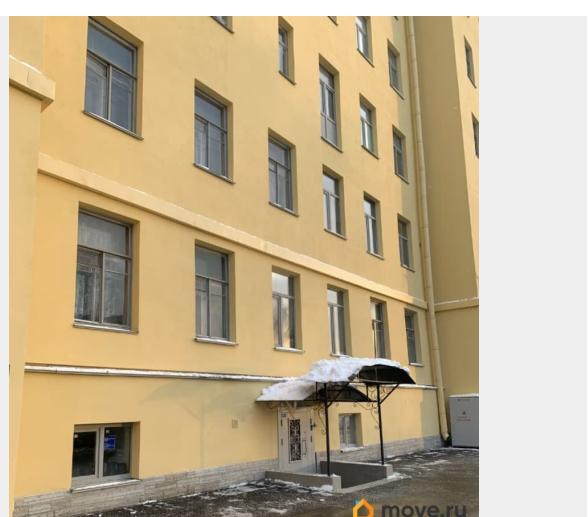
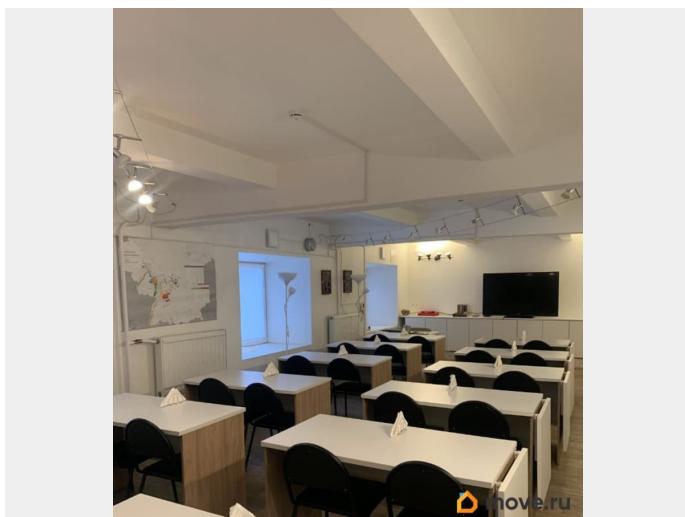
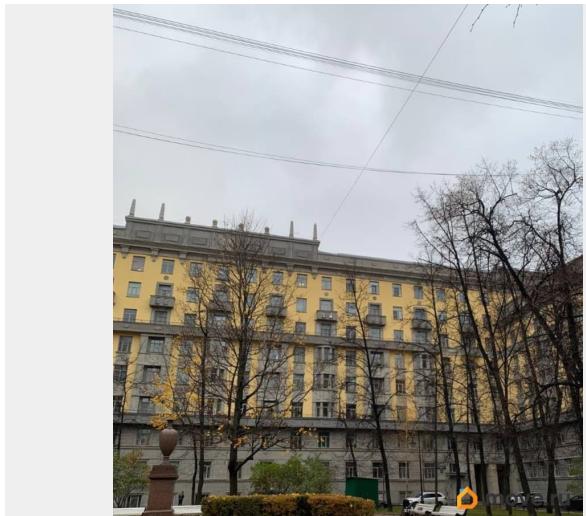
[Коммерческая недвижимость](#)

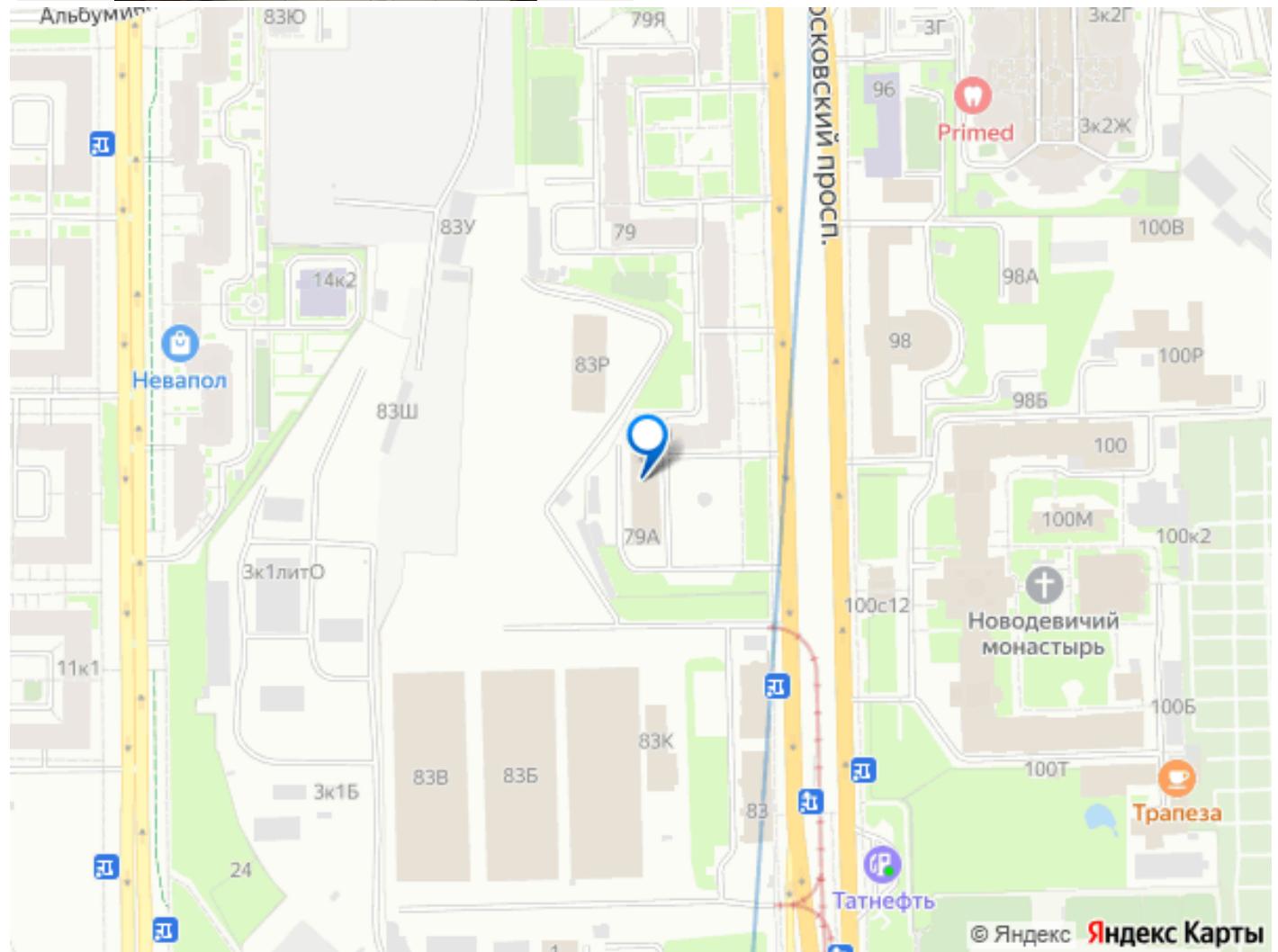


### Описание

Сдается в Московском районе на длительный срок нежилое помещение свободного назначения, расположенное в цокольном этаже дома сталинской архитектуры. Заключены прямые договора собственника с монополистами. Оборудовано два сан.узла, кухня, барная стойка, большая кладовка. Получено задание КГИОП на приспособление объекта к современному использованию. Возможна регистрация юридического адреса. Собственник- физическое лицо, ИП с применением патентной системы

налогообложения (получен патент на сдачу в аренду этого помещения). Идеально подойдет для Вашего офиса!





Move.ru - вся недвижимость России