

🕒 Создано: 24.02.2026 в 14:32

Обновлено: 24.02.2026 в 14:02

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 105

35 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 105

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

13 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

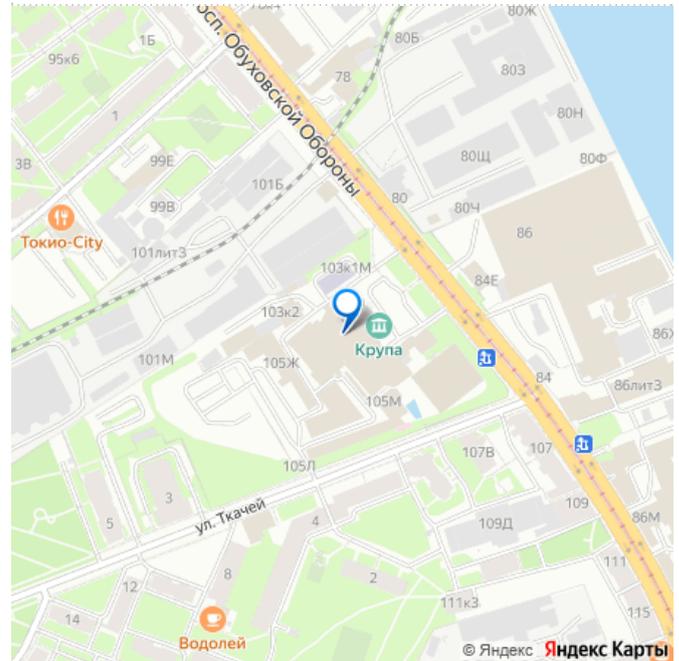
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

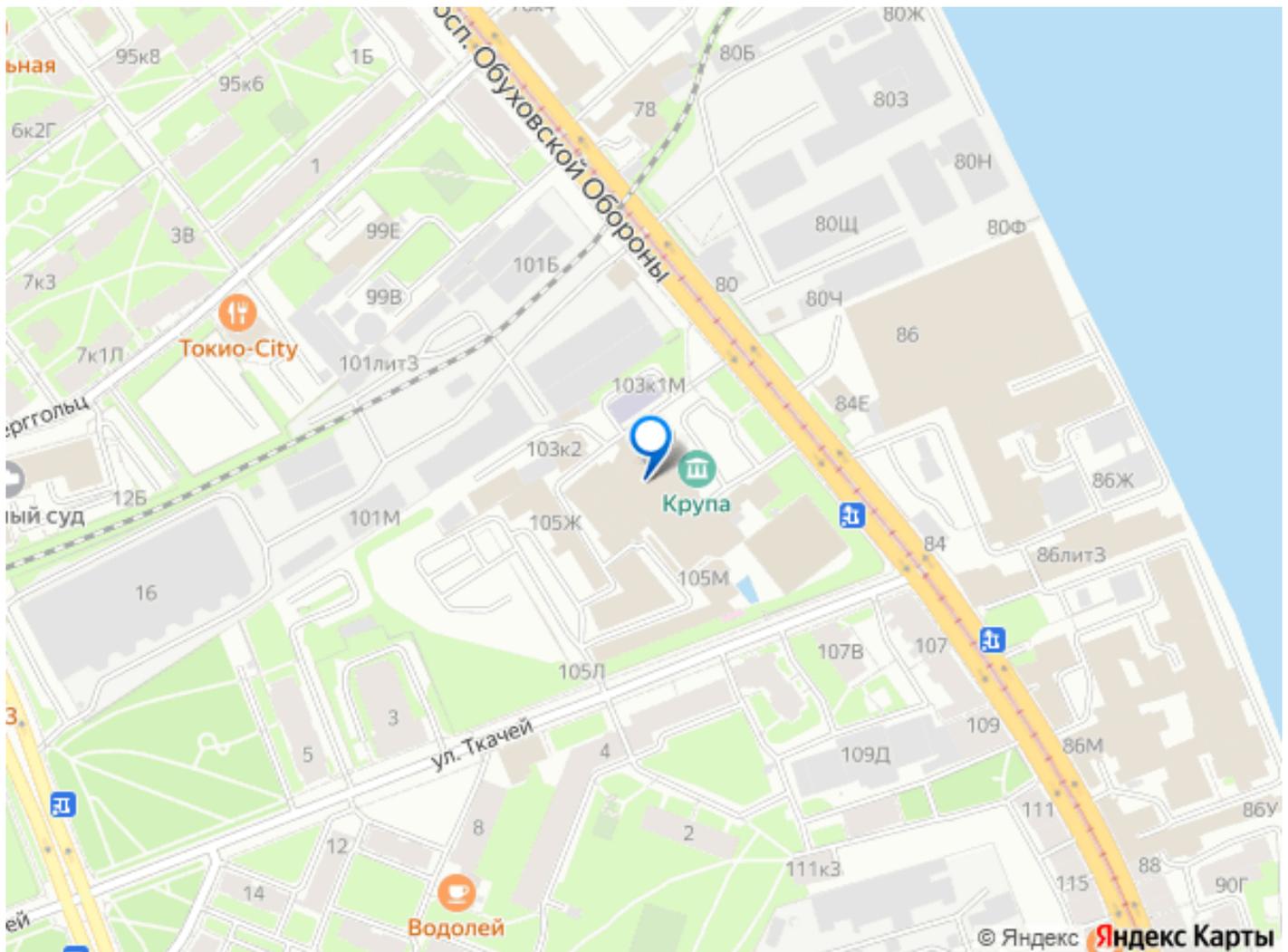
ПОМЕЩЕНИЕ ПОД КОФЕЙНЮ Сдаётся
помещение под небольшую кофейню!
Мечтаете создать своё уникальное
заведение? У нас есть место, которое станет
идеальной площадкой для реализации ваших
идей! Характеристики: • Общая площадь: 13
кв.м — достаточно для создания камерной,
но комфортной атмосферы. • Светлое
пространство с панорамной витриной. •
Техническое помещение для хранения
инвентаря. Преимущества: • Помещение
прекрасно подойдёт для кофейни. • Хорошая

для заметок



проходная точка в КЦ Крупа.

Инфраструктура: • Удобная парковка для ваших клиентов. • Отличная транспортная доступность. Не упустите возможность превратить это пространство в место, куда люди будут стремиться за теплом, уютом и вкусом! Звоните или пишите, чтобы уточнить детали, задать вопросы или договориться о просмотре.



Move.ru - вся недвижимость России