

Создано: 08.09.2025 в 16:57

Обновлено: 06.02.2026 в 03:36

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39

560 000 ₽

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 39

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Херсонская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда витринного помещения с панорамным остеклением и высокими потолками в новом апарт-отеле. О комплексе: • Современный апарт-отель на 201 юнит • 3000м² офисных площадей • Выгодное расположение с высокой проходимостью Характеристики помещения: • Площадь: 140м² • Электроснабжение: 50кВт (возможно увеличение мощности) • Инженерные системы: приточно-вытяжная вентиляция, свеча и жируловитель • Высота потолков: 5,89 м (частично - 3,4 м) • Статус здания: нежилое Уникальное предложение для

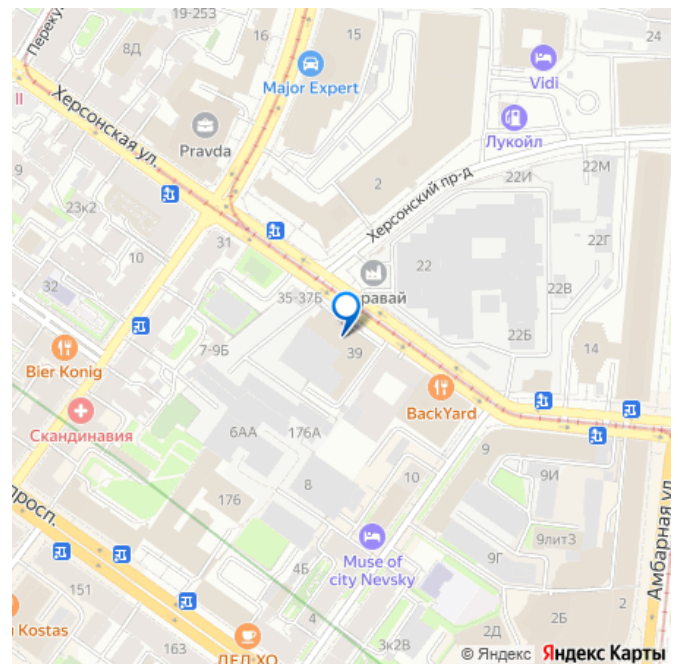
<https://spb.move.ru/objects/9288055699>

KNRU - Коммерческая недвижимость,

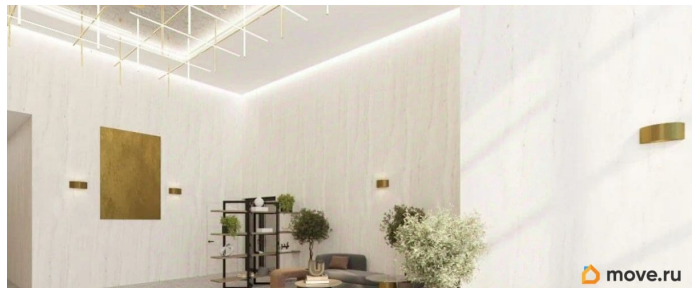
KNRU - Коммерческая недвижимость

79819213479

для заметок



бизнеса в центре города! Все коммуникации подготовлены для быстрого запуска вашего проекта. Подходящий тип арендатора: Аптеки, Банки, Бары, Зоотовары, Кальянные, Пиццерии / ФастФуд, Пекарни / Кофейни / Кондитерские, Косметика / Парфюмерия, Обувные магазины, Оптика, Продукты мини формат (200), Сувениры, Сумки / Кожгалантерея, Канцелярские товары / Учебные принадлежности, Книги, Ортопедические товары Ближайшие станции метро: Площадь А. Невского II Помещение подойдет для: Выпечка, Бар, Салон красоты, Цветы, Кафе/ресторан ID - 570402



Объект

