

Создано: 19.02.2026 в 15:14

Обновлено: 19.02.2026 в 16:12

Санкт-Петербург, Садовая улица, 8/7

390 000 ₺

Санкт-Петербург, Садовая улица, 8/7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

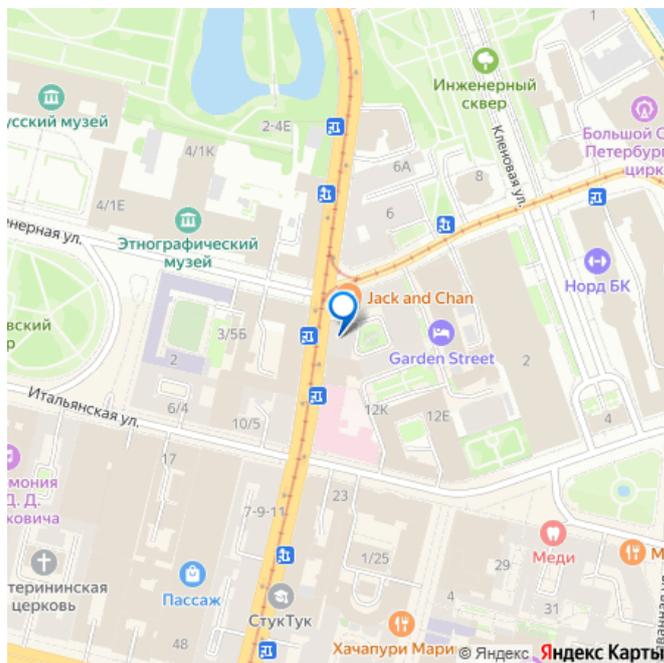
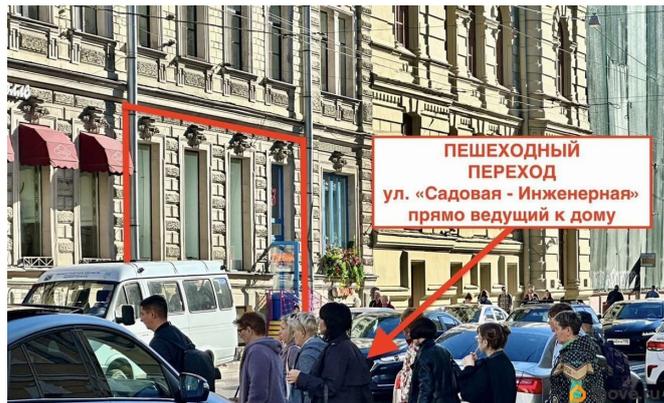
ПОМЕЩЕНИЕ на ТРАФИКЕ! ВИТРАЖ - 3 окна НА САДОВУЮ улицу. ОБЩЕПИТ, САЛОН КРАСОТЫ и прочее! АРЕНДНЫЕ КАНИКУЛЫ. Помещение располагается в центральной части города, до НЕВСКОГО ПРОСПЕКТА и станции метро «Гостиный Двор» всего - 300 метров! Бесконечно большой пешеходный и автомобильный трафик. Напротив помещения располагается остановка общественного транспорта. Помещение подойдет под любой вид деятельности! На данный момент к АРЕНДЕ предлагается 140,3 кв. м., немного позднее будет еще 80 кв.м. По этому

<https://spb.move.ru/objects/9290300390>

Агент

79817725106

для заметок



возможна перспектива увеличения
АРЕНДНОЙ площади. Помещение
оборудованно системой кондиционирования
воздуха. Есть свеча (вытяжка). 3 фасадных
ОКНА и ВХОДНАЯ ГРУППА - выходят прямо на
САДОВУЮ улицу. Несколько мокрых точек!
Огромный трафик людей и автомобилей.
Рядом как платная, так и бесплатная
парковка. Вход в помещение ПРЯМО С
ПЕШЕХОДНОГО ТРОТУАРА. Помещение на две
стороны и есть свой благоустроенный выход
во двор (см. фото) Помещение находится под
охраной и видеонаблюдением. ГОТОВЫ
РАССМОТРЕТЬ ВСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ О
СОТРУДНИЧЕСТВЕ, а так же все предложение
по финансовой части.

