

Создано: 07.10.2025 в 16:53

Обновлено: 08.02.2026 в 05:21

<https://spb.move.ru/objects/9285531825>

Наталья Пералан, Город - М171

79816849178

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 14к1

284 400 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

142.2 м²

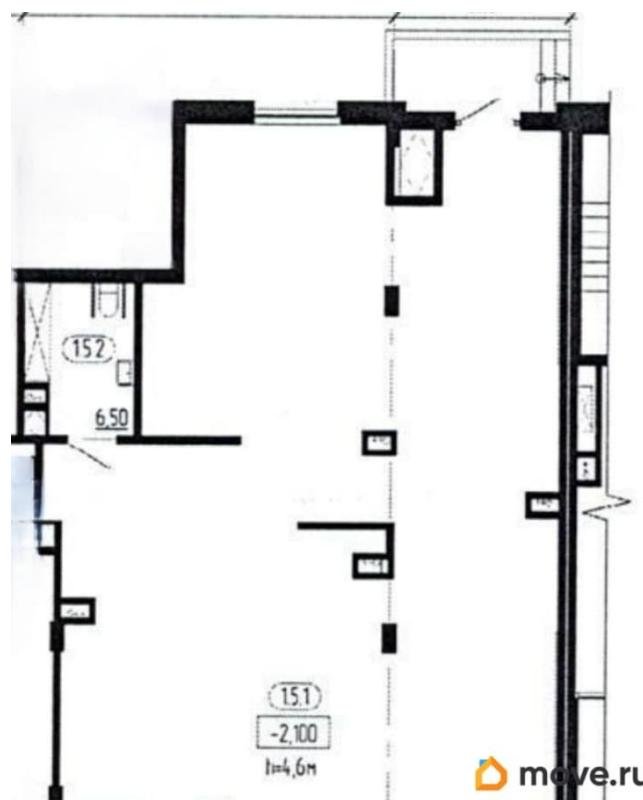
Детали объекта

Тип сделки

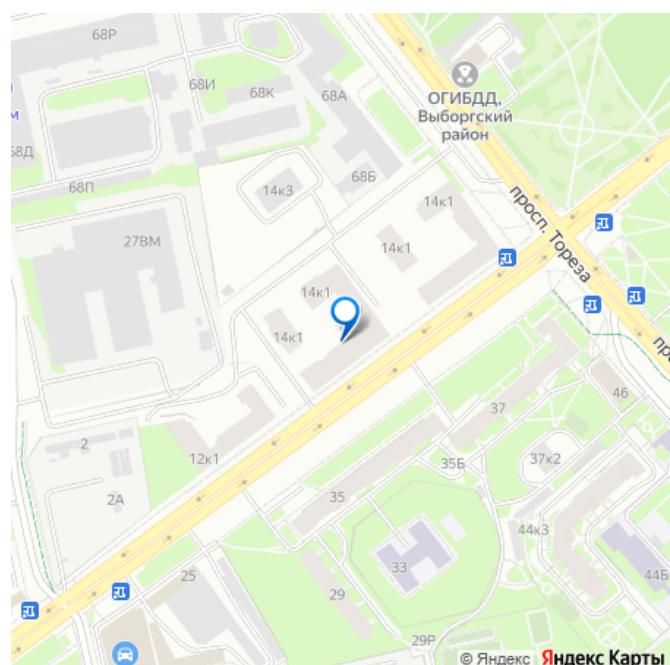
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



 move.ru

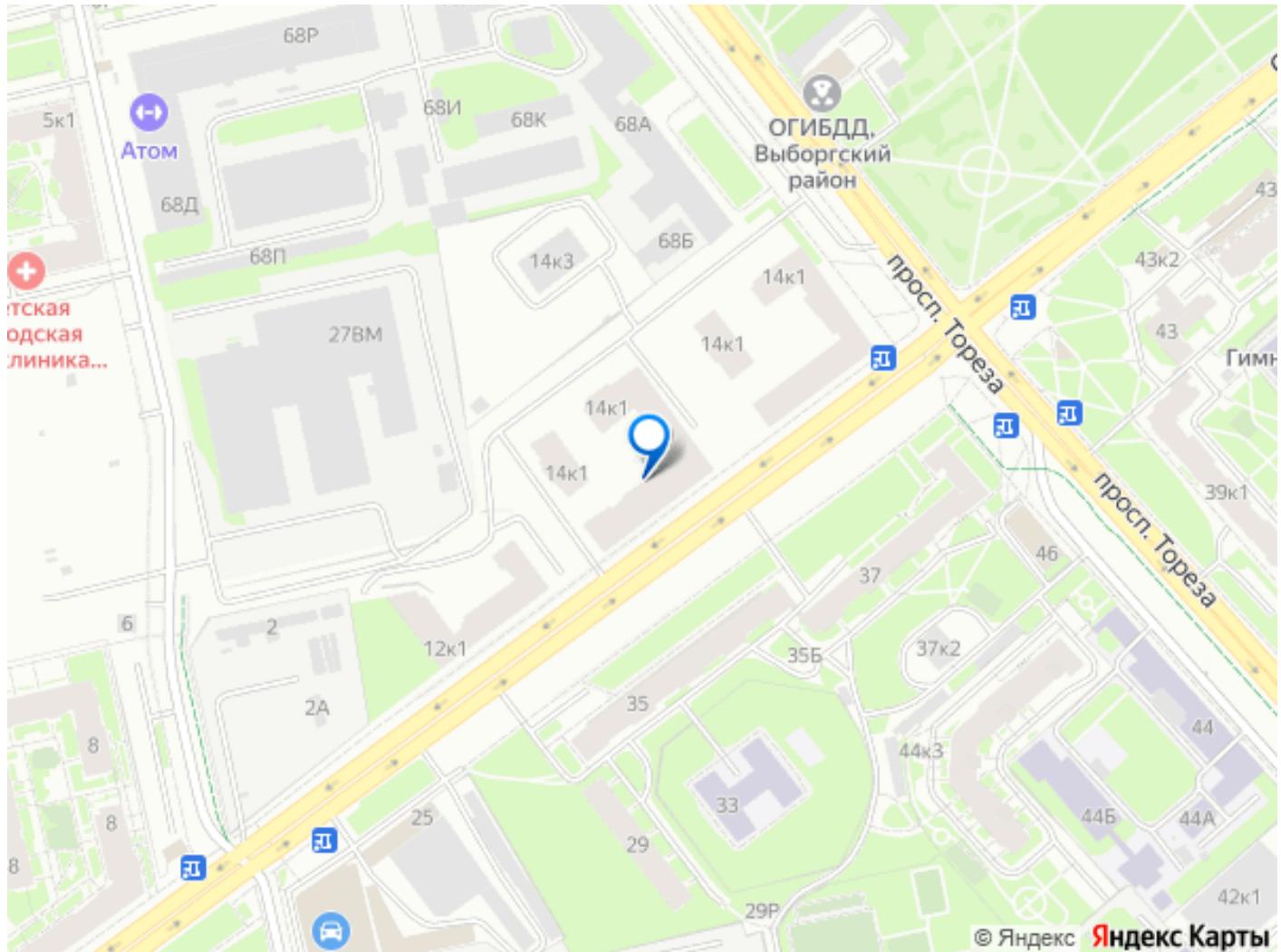


Описание

Предлагается в аренду современное коммерческое помещение в новом жилом комплексе «Панорама Парк Сосновка». Помещение свободного назначения идеально подходит для открытия магазина, офиса, кафе, салона красоты или других видов деятельности. Ключевые преимущества: - Два входа — со Светлановского проспекта и из ухоженного двора, что обеспечивает удобство и доступность. - Высокие потолки (4.6 м) — позволяют свободно разместить мебель, оборудование и создать просторное

пространство. - 30 кВт электроэнергии — подходит для любых коммерческих нужд. - Фасадное расположение и окна — высокая видимость, естественное освещение, привлекательный внешний вид. - Высокий пешеходный трафик. - Открытая парковка. - Сдаётся от ИП. Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России