

Создано: 03.12.2025 в 12:54

Обновлено: 03.12.2025 в 15:48

<https://spb.move.ru/objects/9287083613>

Агент

79818990151

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 4/1

454 545 ₽

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 4/1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стажек](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

143 м²

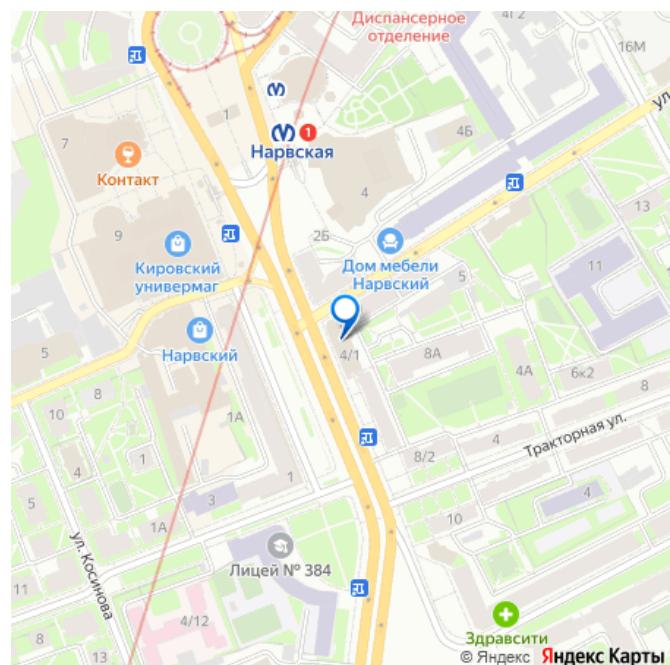
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

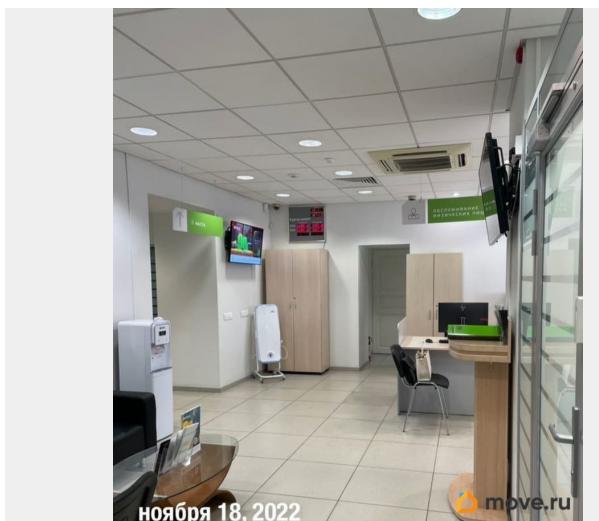
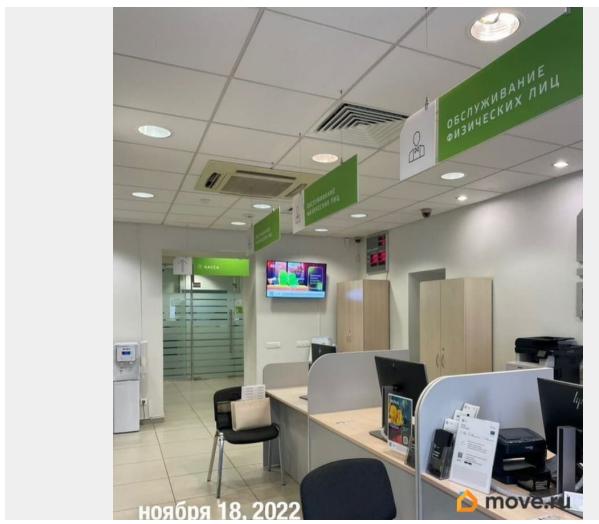
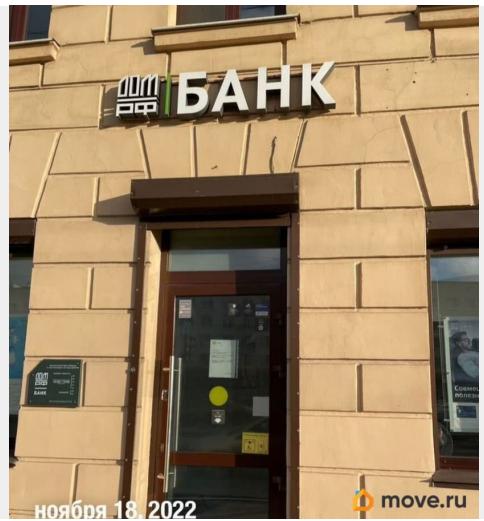
Раздел

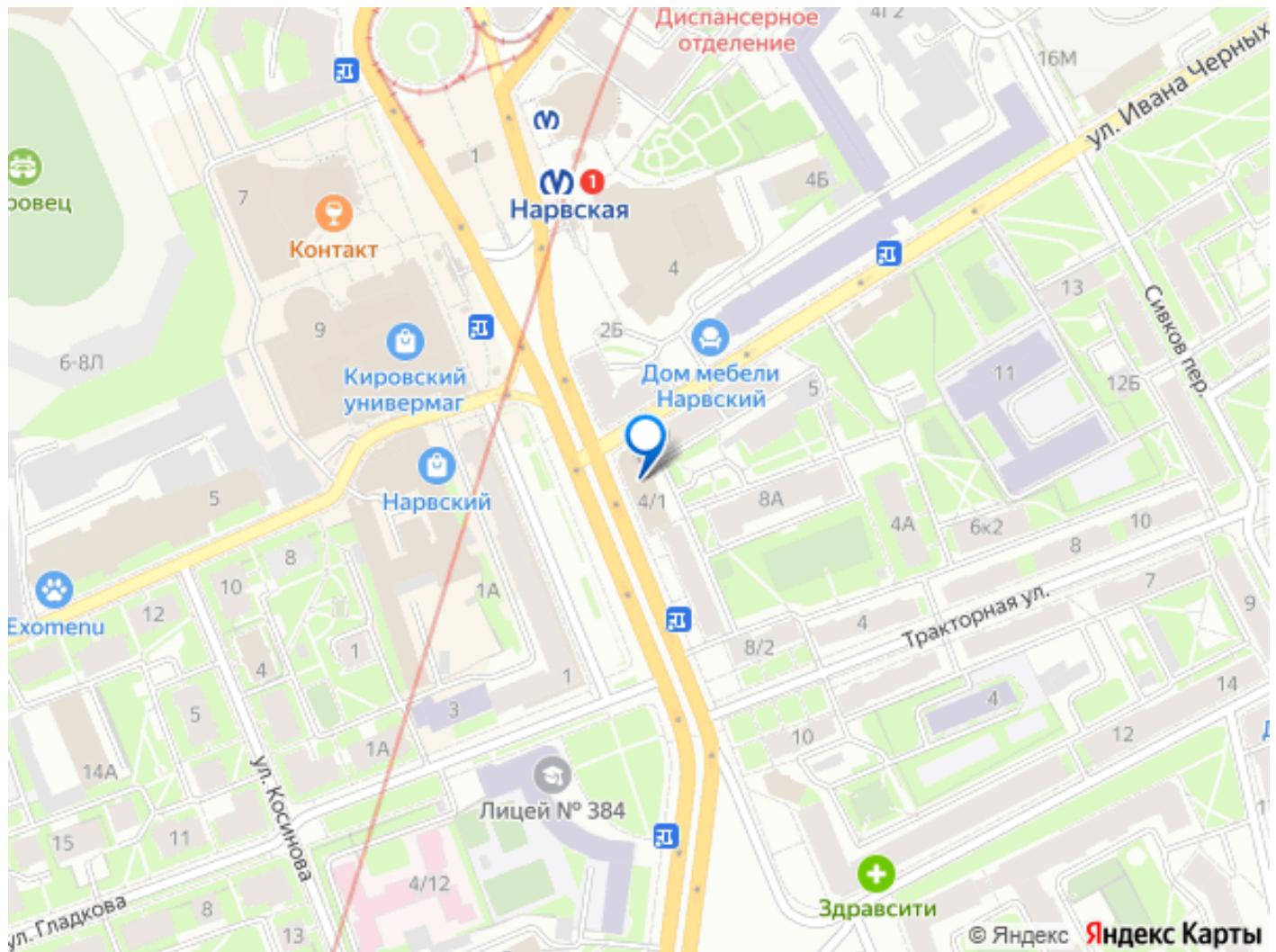
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся помещение с банковским ремонтом. Метраж 143 м. Арен. ставка 3178 руб/метр/месяц. Договор от 11 мес. Индексация арендной ставки на уровень официальной инфляции по Росстату. Комуслуги в аренду, кроме электроэнергия, вода и телефон отдельно. Электрическая мощность 18 кВт. Выполнен качественный ремонт под офис банка (зона 24-часа, кассовый узел на 2 окна, сейф, приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование, видеонаблюдение, IT-сеть). Ранее помещение арендовал банк Дом.РФ, ХКФ банк.





Move.ru - вся недвижимость России