

**Лариса Васильева (Уточкина), Итака**  
**79817869357**

**Санкт-Петербург, Лермонтовский  
проспект, 7а**

**57 800 ₽**

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 7а

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

144.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

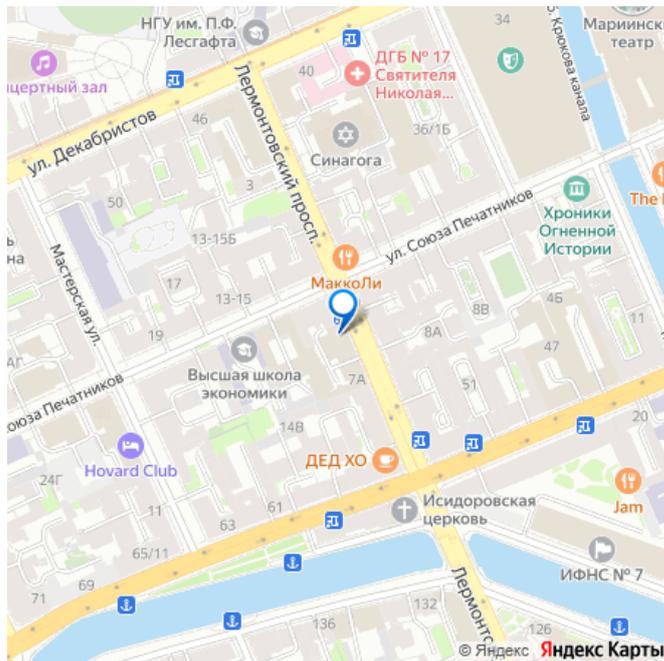
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

4-01937 -Без комиссии -Сдается помещение под склад в БЦ «Лермонтовский», который представляет собой деловой комплекс, по общим характеристикам соответствующий классу «С». В шаговой доступности от БЦ находится станция метро «Балтийская».

Светлые уютные офисы комфортной планировки станут отличным решением как для небольших, так и для крупных организаций. Удобное расположение бизнес-центра «Лермонтовский» обеспечивает высокую мобильность как автовладельцам, так и сотрудникам, передвигающимся на общественном транспорте. Здание БЦ

для заметок



оснащено современными инженерными системами и коммуникациями, грузовыми лифтами, системой кондиционирования и вентиляции воздуха. В деловом комплексе поддерживается высокий уровень безопасности, осуществляется пропускной режим. На территории БЦ предусмотрен небольшой паркинг, можно парковаться и на близлежащих улицах. -Помещение 144,5 кв.м.. на подвальном этаже, высота потолков 2.20м. -Собственник готов помочь с ремонтом, предоставляются арендные каникулы -Стоимость аренды помещения уже включает в себя коммунальные услуги, стоимость электроэнергии и НДС. -Звоните Лариса Васильевна., есть похожие варианты и много других. Итака. Работаем с 1993 года.



