

Создано: 10.11.2025 в 14:24

Обновлено: 10.11.2025 в 15:57

<https://spb.move.ru/objects/9286440820>

КТМ, КТМ

79811492842

**Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
27к1**

259 200 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 27к1

Округ

[СПб, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

144 м²

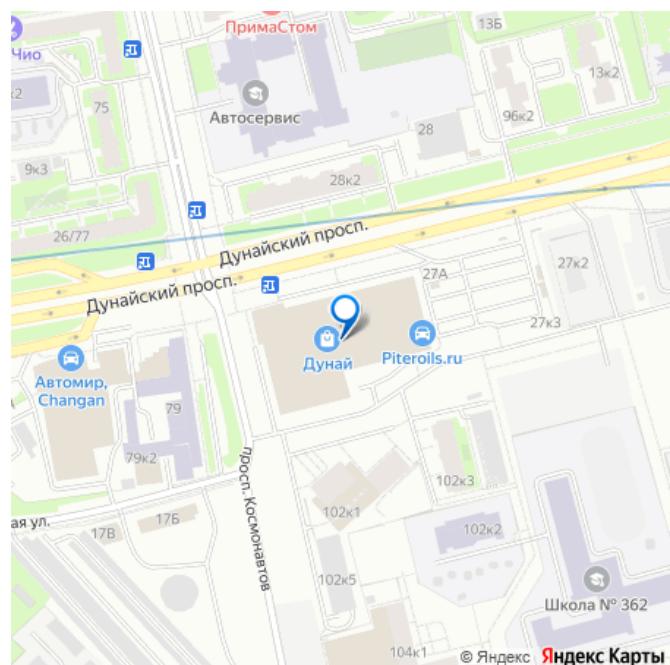
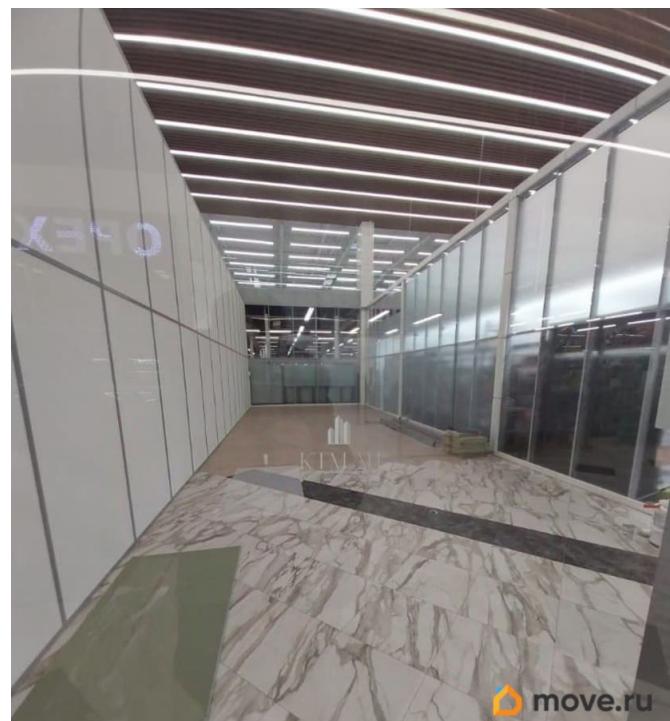
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ОБЪЕКТ 31305225 Без комиссии! Сдается торговое помещение по адресу: ТК Дунай, СПб, Дунайский пр., дом 27, корп. 1, 1 этаж (Московский район) Прямо напротив центрального входа. Очень удачное расположение в комплексе! Рядом крупные сетевые арендаторы. Транспортная доступность: 10-15 минут пешком от м. Звёздная и м. Купчино, 6 минут на автомобиле от станции м. Дунайский пр., около ТК расположена остановка общественного транспорта Режим работы ТК:

10:00 - 22:00, без выходных Чистовая
отделка, ремонт не требуется Коммуникации:
центральное отопление, электричество
(водоснабжение и водоотведение возможно)
З интернет-провайдера Парковка 8 000 м?
Коммунальные платежи не включены в
арендную ставку Обеспечительный платеж в
размере одного месяца арендной платы
Арендаторы: Лента, Бургер Кинг, Лемур,
Афоня, DNS, ресторан «Тимьян», Магнит
Косметик, Все инструменты, Ozon, СДЭК,
Аптека 36.6, Улыбка Радуги и другие.
Звоните, записывайтесь на просмотр!

