

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 13К1

140 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 13К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

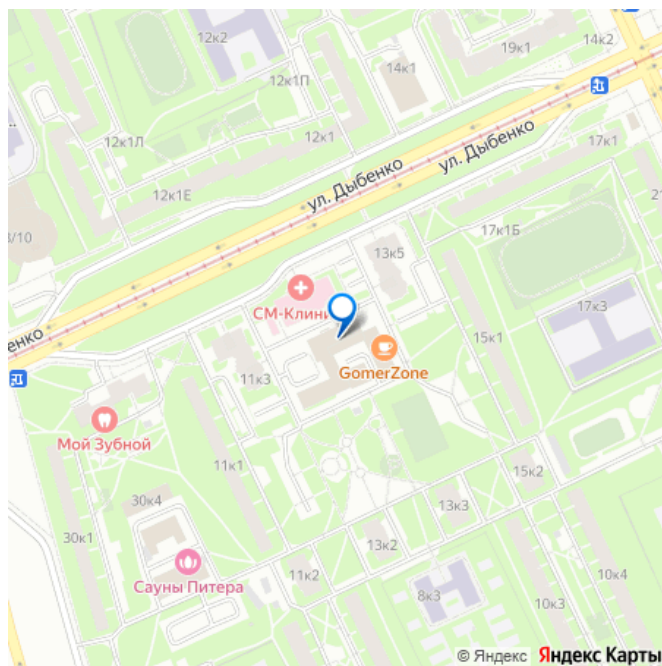
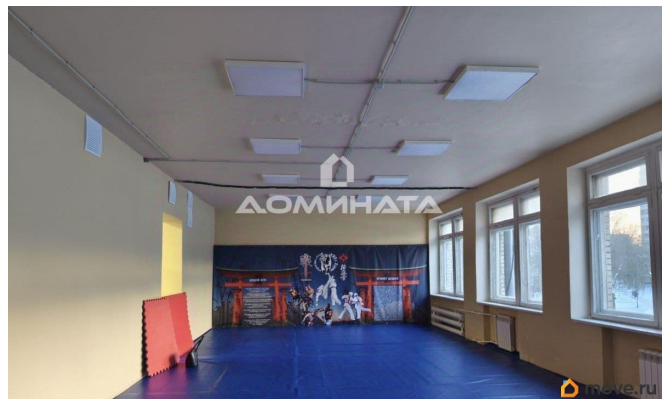
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

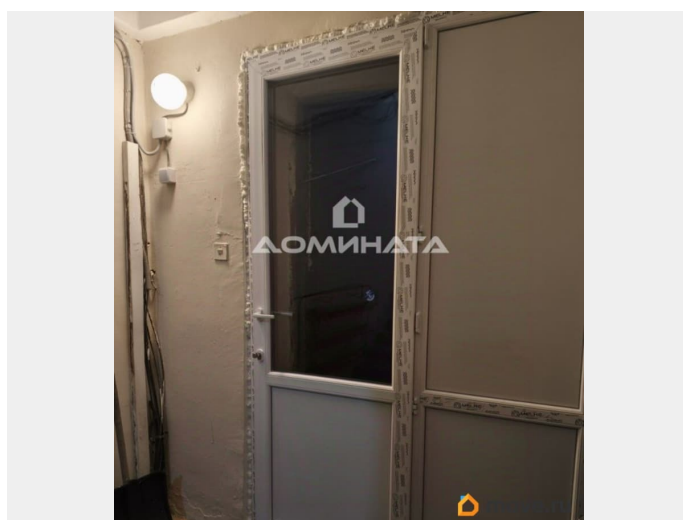
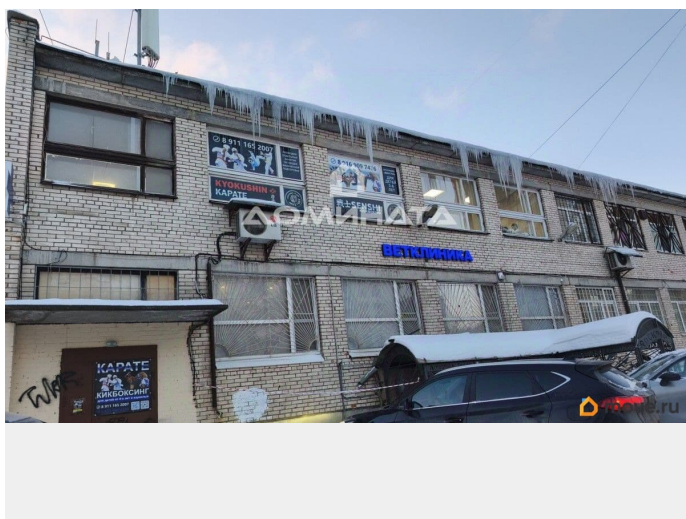
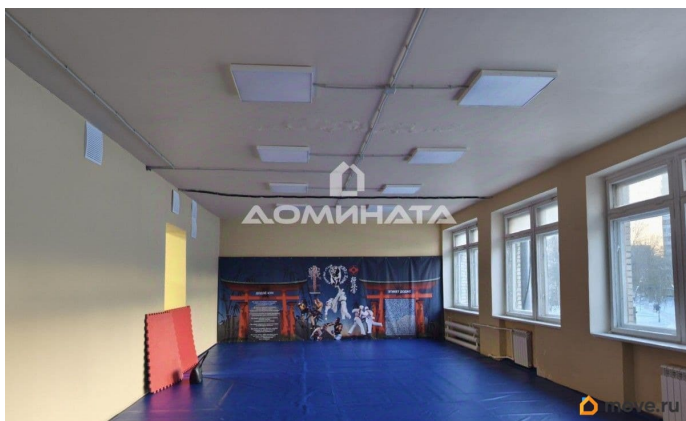
Описание

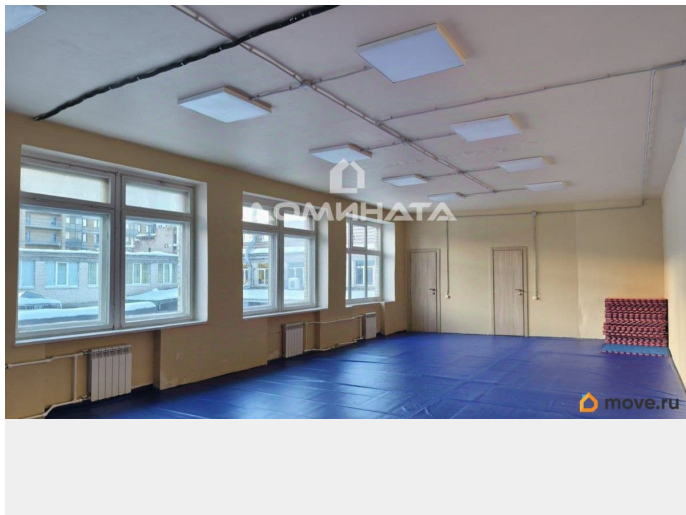
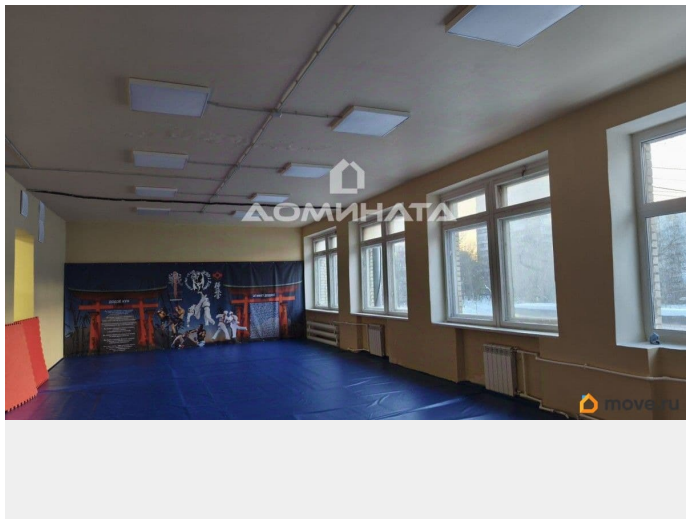
Сдается в аренду под любые виды деятельности, не противоречащие Российскому законодательству! Помещение с косметическим ремонтом. Заведен кабель эл.питания мощностью 15 кВт, есть вентиляция. Площадь общая составляет 145 квадратных метров, плюс лестница с площадкой. Помещение состоит из двух площадей 65 кв.м. и 80 кв.м. Высокие потолки. Много окон. Здание, в котором расположено это коммерческое помещение, относится к нежилым и специально предназначено для торгово-общественных

для заметок

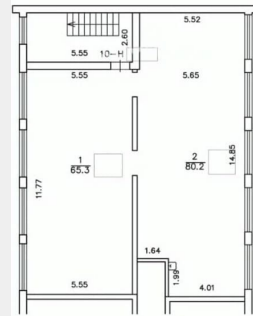


центров. Есть отдельный вход с улицы, что обеспечивает удобство и дает возможность не зависеть ни от кого и работать 24/7. Планировка помещений открытая. Важно, что все коммуникации присутствуют. Есть электричество, водоснабжение, отопление и канализация, вентиляция. Кроме того, есть открытая парковка. Владение этими коммерческими помещениями осуществляется по праву аренды. Налогообложение осуществляется по упрощенной системе налогообложения (УСН). Есть видео помещения, по запросу.





План 2 этажа. М. 1:200
h = 3.95



move.ru

