

Создано: 13.04.2026 в 14:38

Обновлено: 13.04.2026 в 15:15

Санкт-Петербург, Учебный переулок, 2

150 000 ₹

Санкт-Петербург, Учебный переулок, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[Учебный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

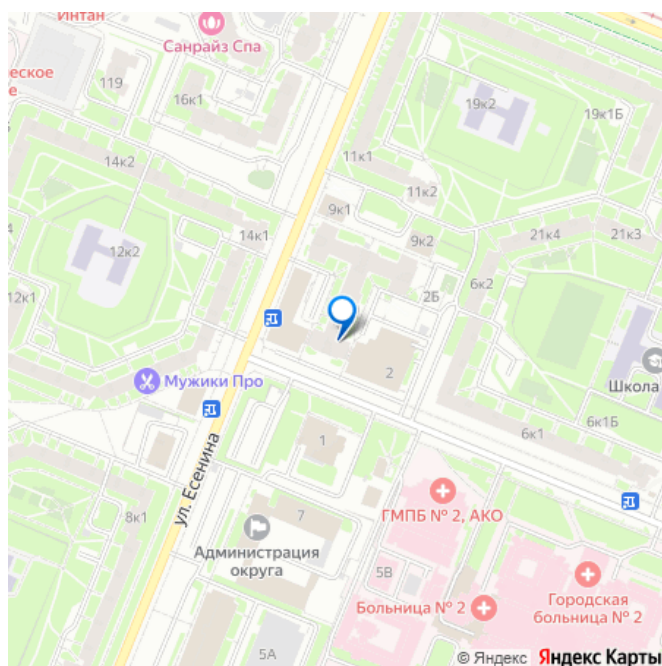
Помещение общей площадью 150 кв.м. свободного назначения, расположено в нежилом двухэтажном здании. Цокольный этаж. Рассмотрим любые виды деятельности. Имеет отдельный вход с ул. Есенина. Помещение состоит из 3-х залов: 65 кв.м./40 кв.м./23 кв.м. (возможна перепланировка). Два санузла. Приточная вентиляция, 3 кондиционера (требуют ремонта). Энерго-/водопотребление начисляются по приборам учета, дополнительно к арендной плате. Отопление в зимний период 40 тыс.руб/месяц.

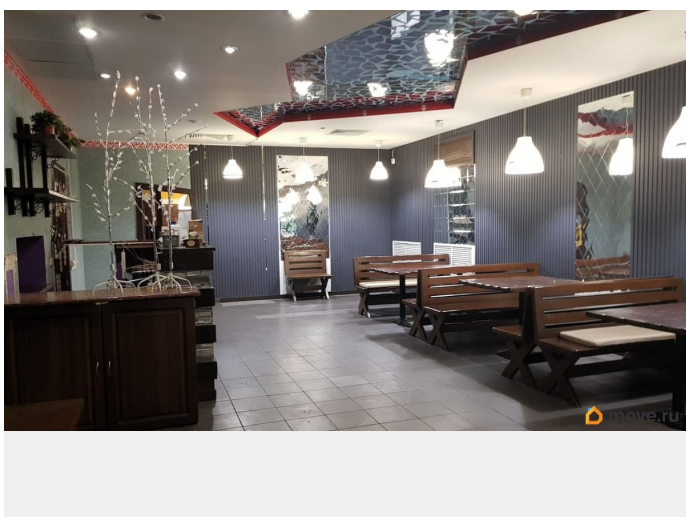
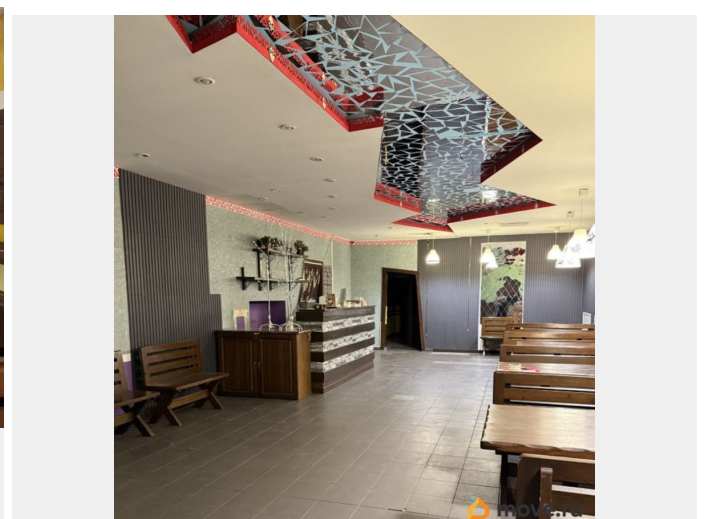
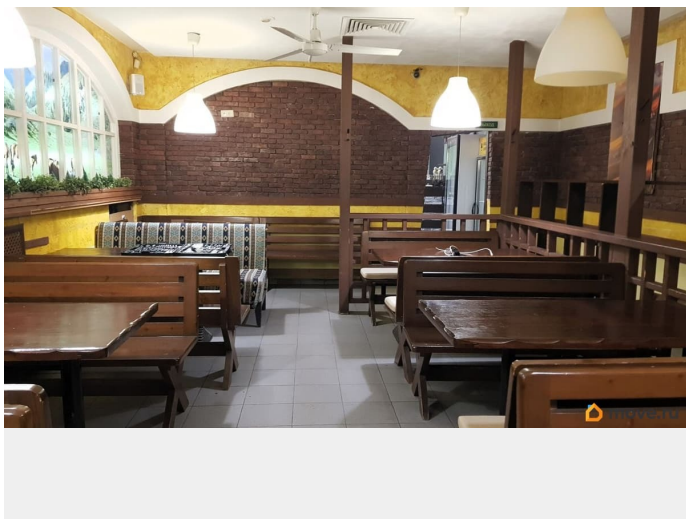
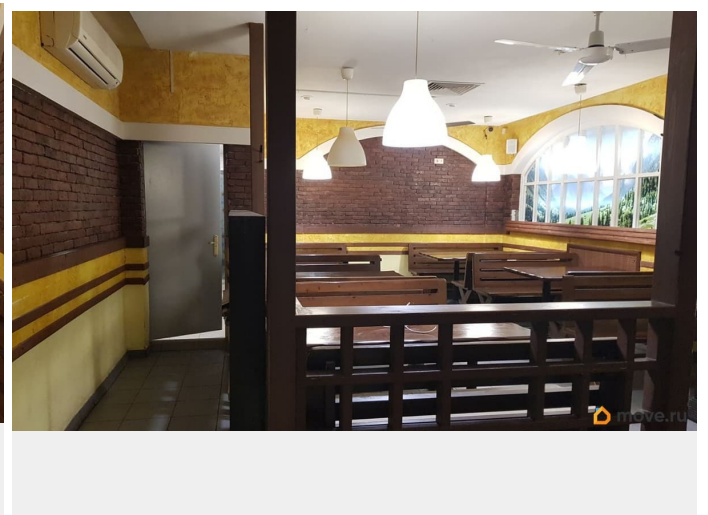
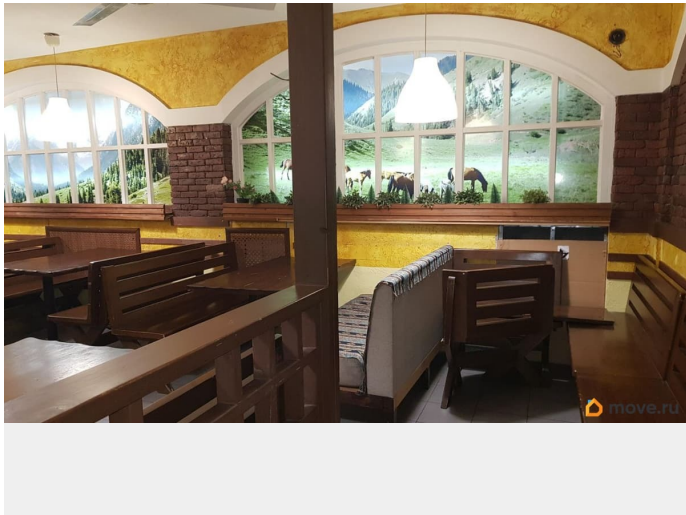
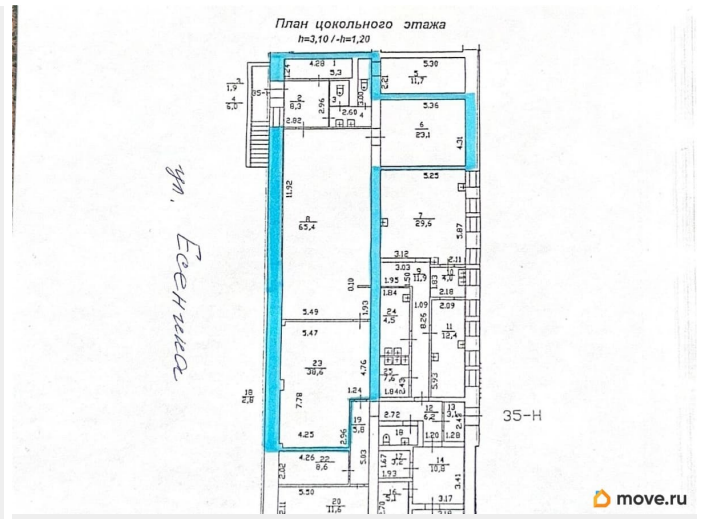
<https://spb.move.ru/objects/9293540653>

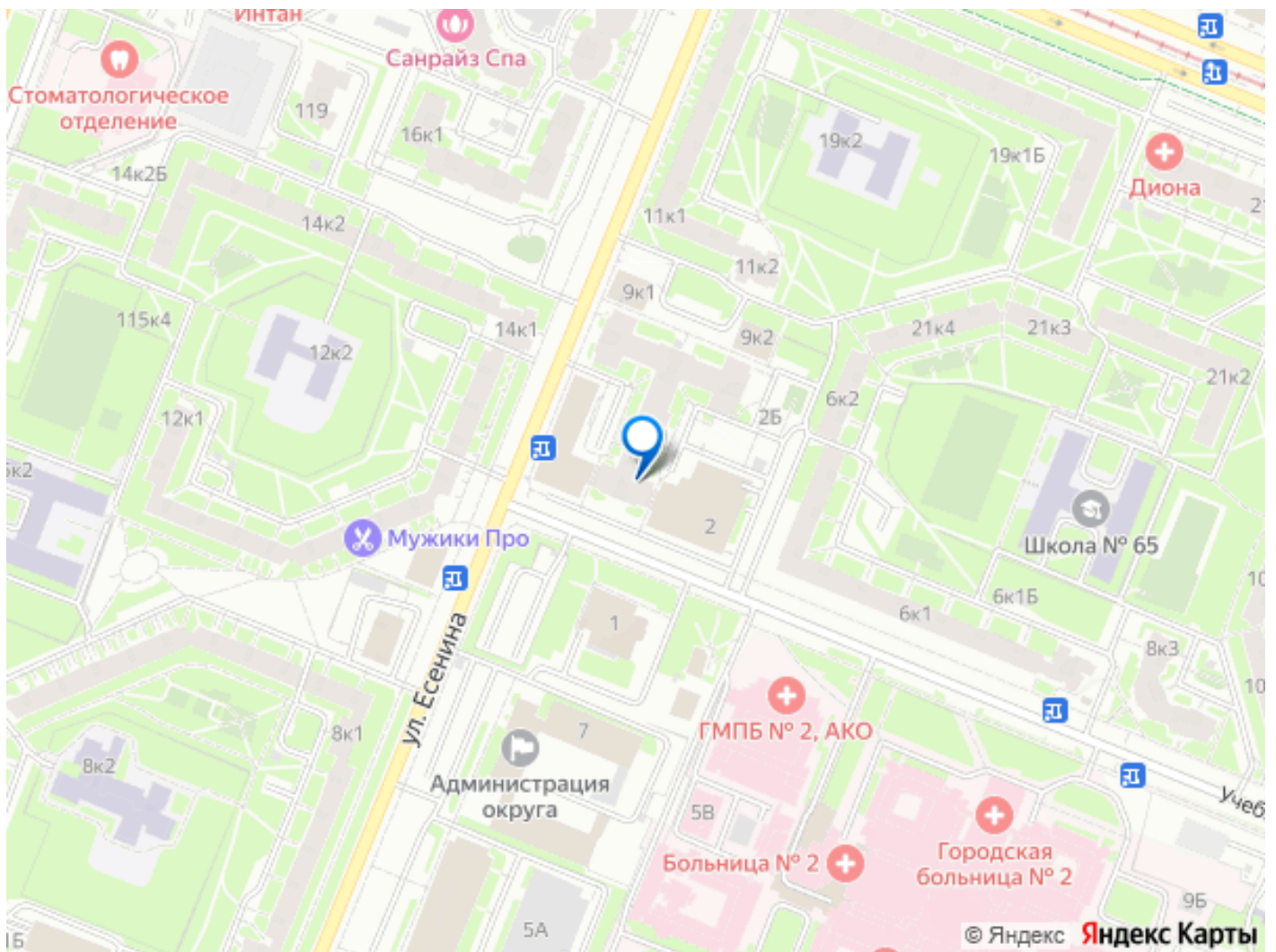
Елена Леонидовна Сазонова, Частный маклер

79811312992, 79819582465

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России