

Создано: 01.08.2024 в 13:48

Обновлено: 25.12.2025 в 03:29

**Ленинградская область, Волховский район, Волхов, Советская улица, 4А**

**68 374 ₽**

Ленинградская область, Волховский район, Волхов,  
Советская улица, 4А

Улица

[улица Советская](#)

Шоссе

[Мурманское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

146.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

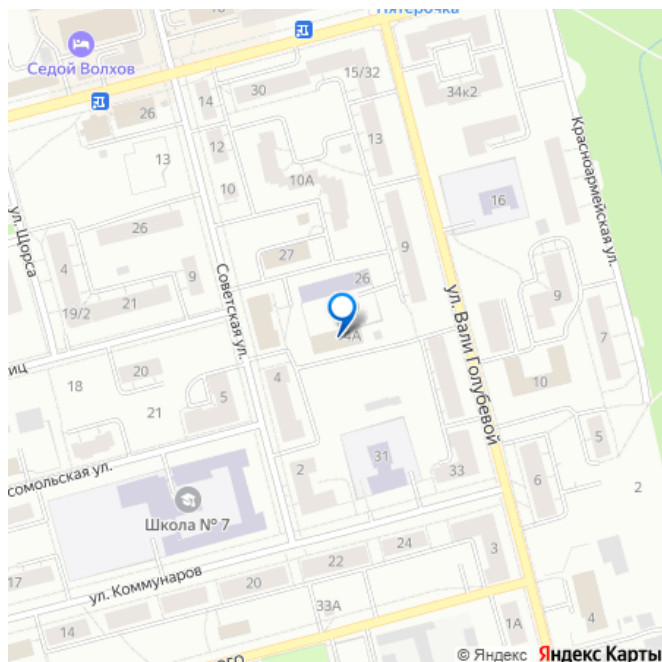
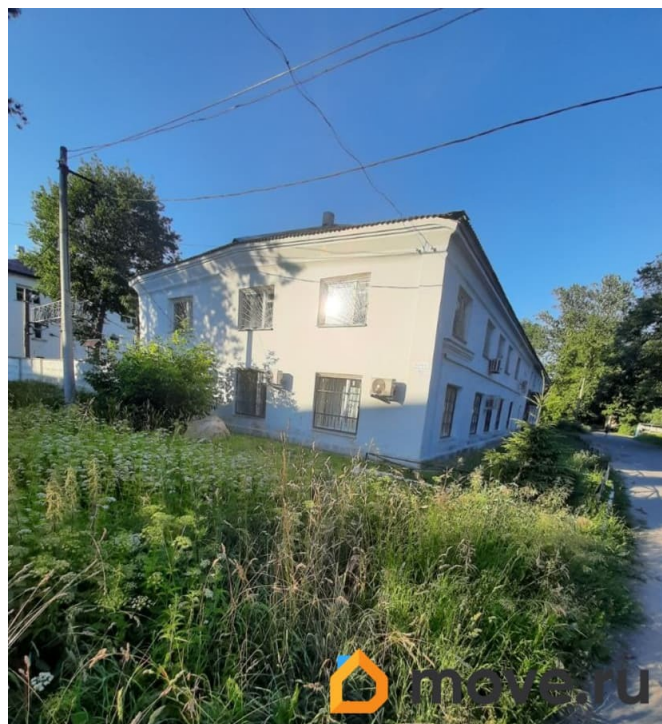
Предлагаются в аренду нежилые помещения (Встроенное помещение конторы) различных площадей на втором этаже двухэтажного административного здания с кадастровым номером: 47:12:0000000:4753, расположенные по адресу: 187400, Ленинградская область, г. Волхов, ул. Советская, д. 4а, со следующим перечнем лотов: Лот 1 площадью 34, 6 кв. м (помещения 12-14), сроком аренды 11 месяцев, вид деятельности:

<https://spb.move.ru/objects/9281833584>

**ЖТК, ЖТК**

**79113019388,7981861  
8108**

для заметок



административно-офисное; Лот 2 площадью 39, 6 кв. м (помещение 11), сроком аренды 11 месяцев, вид деятельности:

административно-офисное; Лот 3 площадью 35, 4 кв. м (помещение 10), сроком аренды 11 месяцев, вид деятельности:

административно-офисное; Лот 4 - площадью 36, 5 кв. м (помещения 8-9), сроком аренды 11 месяцев, вид деятельности:

административно-офисное. Характеристики:

Высота потолка 2, 8 м. Коммуникации:

водоснабжение, канализация, отопление, электрификация. 1970 года постройки.

Фундамент ж/бетонный. Стены и

перегородки кирпичные, блочные. Полы

дощатые, линолеум. Крыша шиферная по

деревянными стропилами. Объект расположен

в г. Волхов, в окружении малоэтажной жилой застройки. Неподалеку от объекта

расположены: школа, продуктовый магазин,

музей. В 300 м от объекта ж/д станция

Волхов. Транспортная доступность удобная,

подъездные пути асфальтированы

Заключение договора аренды части объекта

осуществляется по результатам открытого

аукциона в электронной форме По вопросам

предоставления дополнительной

информации, а также организации осмотра,

Вы можете обратиться по телефону,

указанному в разделе «Принять участие в

торгах». Просьба звонить в рабочие дни с 9

до 18 часов. Аренда объекта осуществляется

на аукционе в электронной форме. Начальная

цена торгов: Лот 1: 16 192, 80 с НДС; Лот 2: 18

532, 80 с НДС; Лот 3: 16 567, 20 с НДС; Лот 4:

17 082, 00 с НДС. Размер обеспечительного

платежа составляет: Лот 1: 1 619, 28 с НДС;

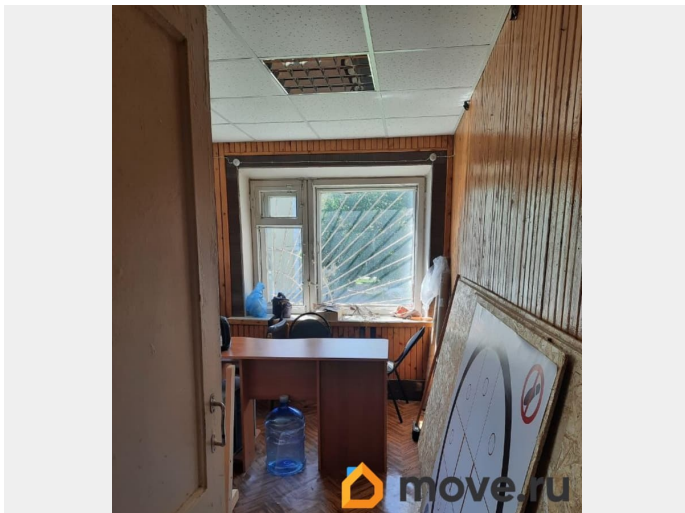
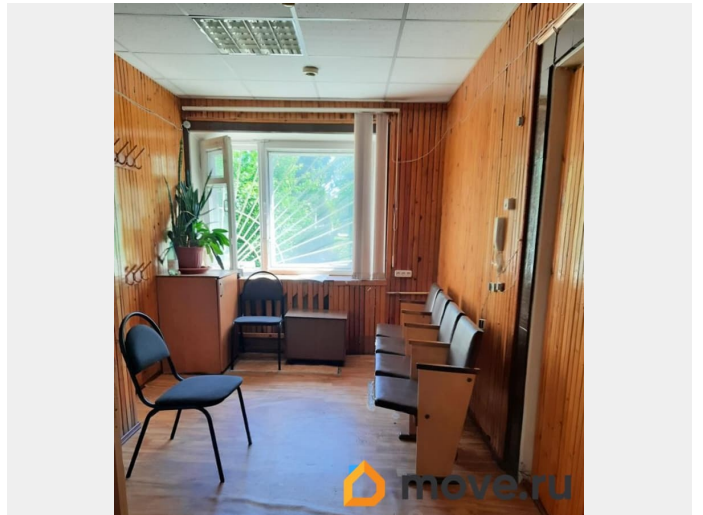
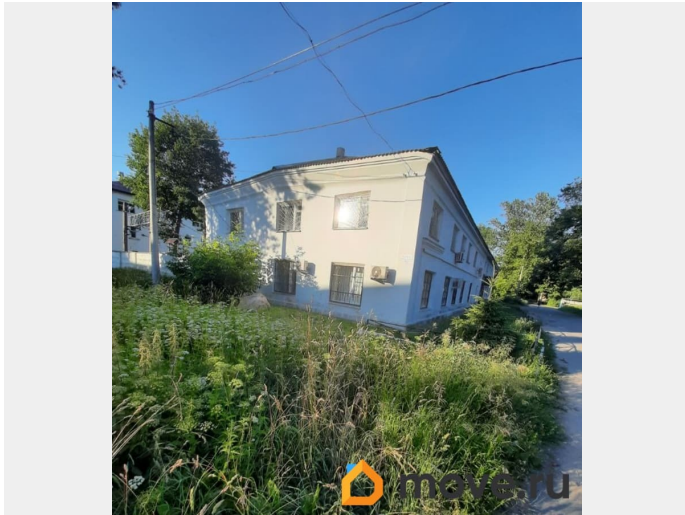
Лот 2: 1 853, 28 с НДС; Лот 3: 1 656, 72 с НДС;

Лот 4: 1 708, 20 с НДС. Дата проведения

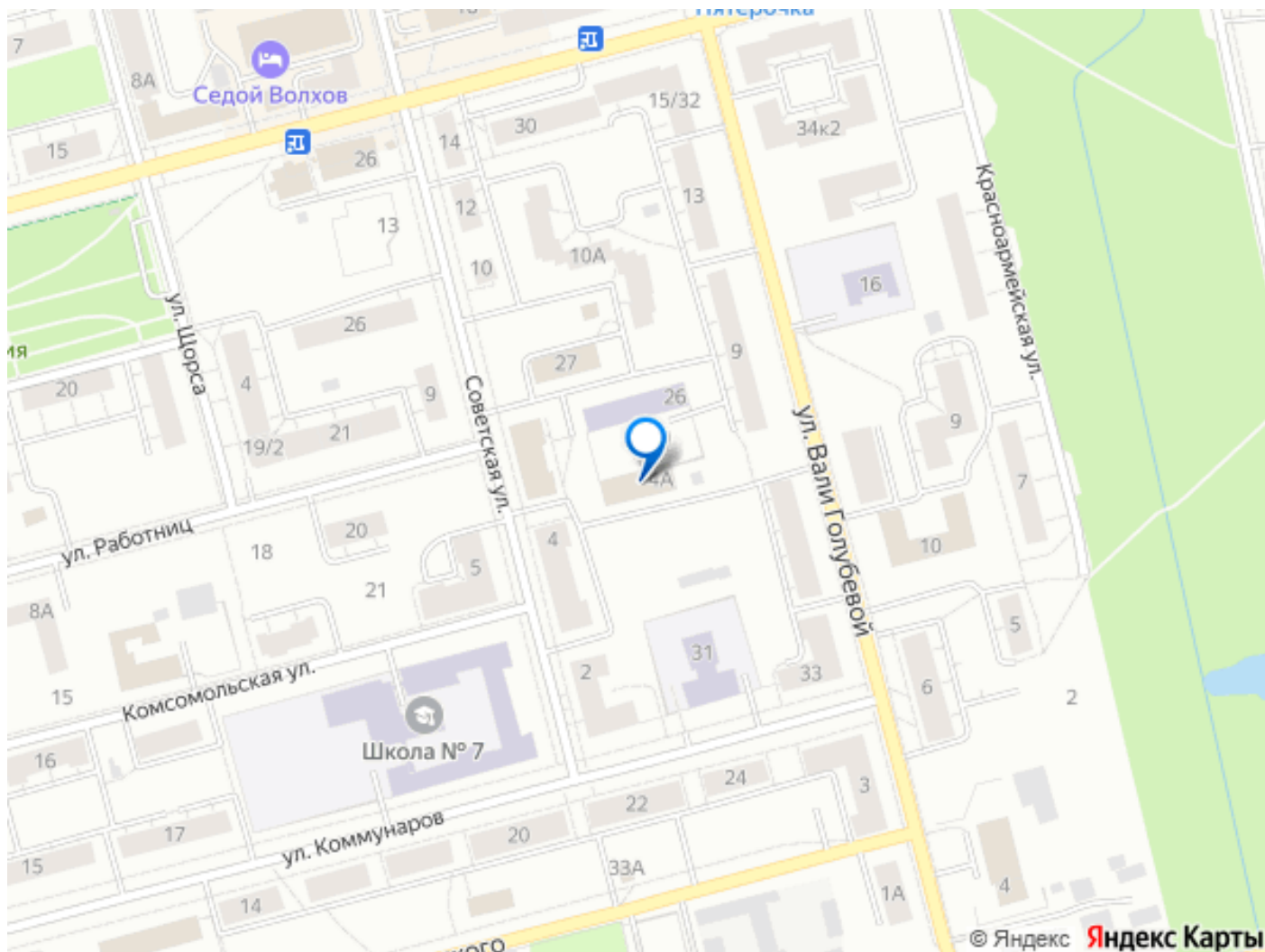
аукциона: 31 июля 2025 года в 11:00 часов.

Дата окончания приема заявок: 25 июля 2025

года в 10:00 часов. Место и форма проведения аукциона: электронная торговая площадка РТС-Тендер: <https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=210671&Guid=9a1c4387-651a-4cc6-b8c7-2b8406c3494d> Для регистрации на сайте РТС-Тендер необходим электронный ключ. Номер процедуры на сайте РТС-Тендер: 210671.







Move.ru - вся недвижимость России