

Агент

**79184536966**

Санкт-Петербург

**390 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

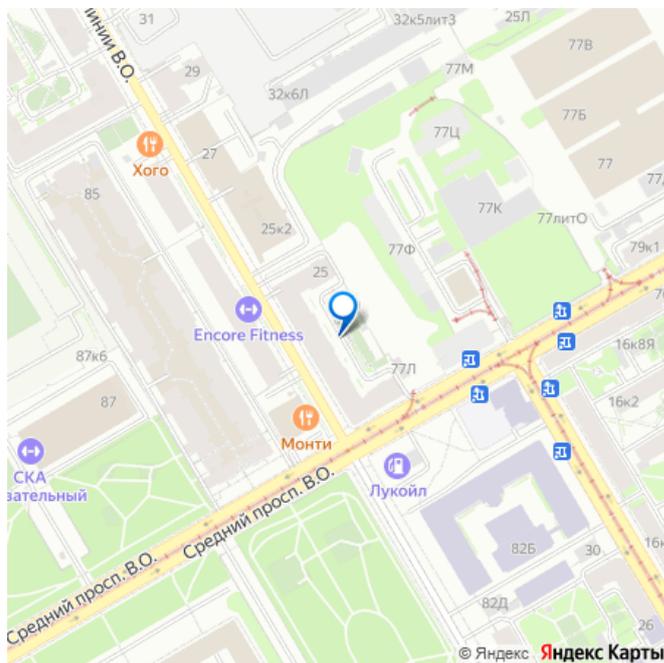
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Без комиссии! Сдается коммерческие помещения свободного назначения в новом ЖК бизнес-класса Нева Нева. Престижная локация, платежеспособная аудитория. В квартале от помещения открылась станция метро Горный институт. Вход с улицы. 50 кВт электроэнергии, при необходимости можно добавить. Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование. Высокие потолки 350 см.. Свободная планировка. НДС 20% включен. Все коммерческие помещения в данном ЖК заняты. Со слов соседей, средний чек у магазинов выше чем по городу. Ранее был ресторан, оборудование вывезут до конца сентября. Договороспособный



арендодатель. Звоните, записывайтесь на просмотр!

