

Создано: 05.12.2025 в 20:12

Обновлено: 13.02.2026 в 01:00

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,
30к2**

2 516 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 30к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1480 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

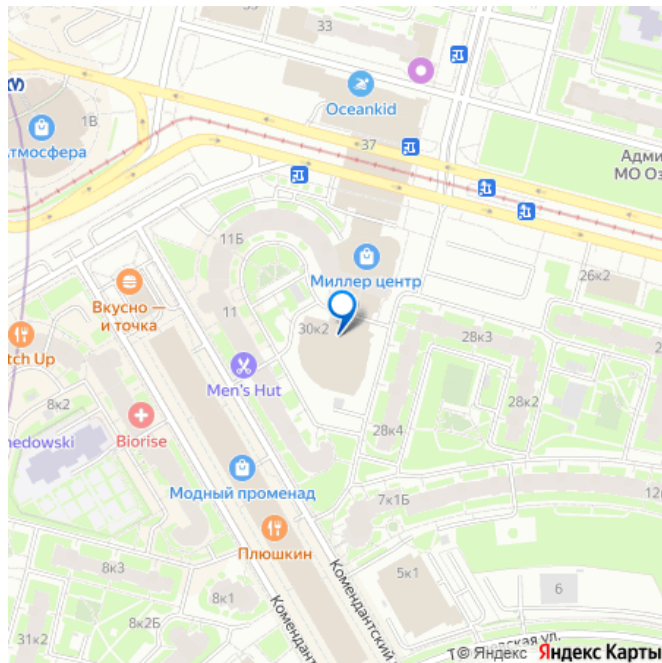
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассады, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр
расположен в шаговой доступности от метро
Комендантский проспект, Пионерская,
Старая Деревня. в самом быстрорастущем и
густонаселенном районе Санкт-Петербурга.
Все городские коммуникации, выделенная
электрическая мощность 1,2 Мвт. Налоговая:
26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

<https://spb.move.ru/objects/9287182337>

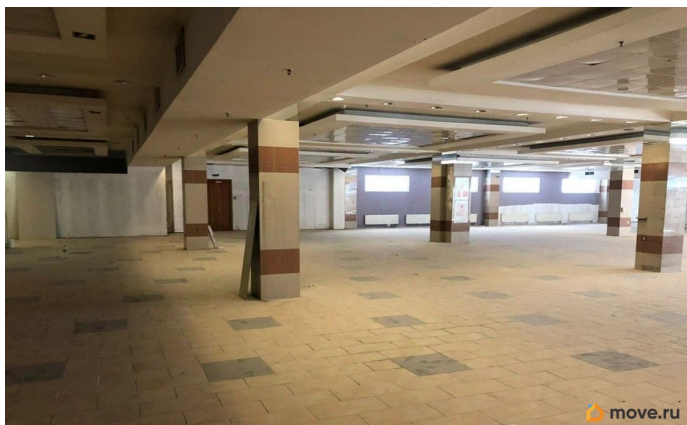
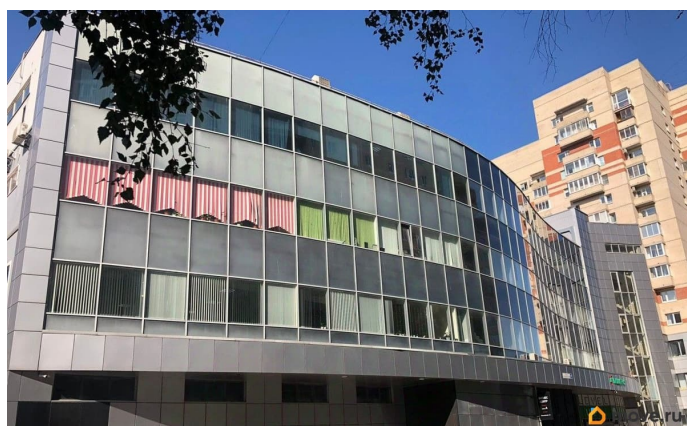
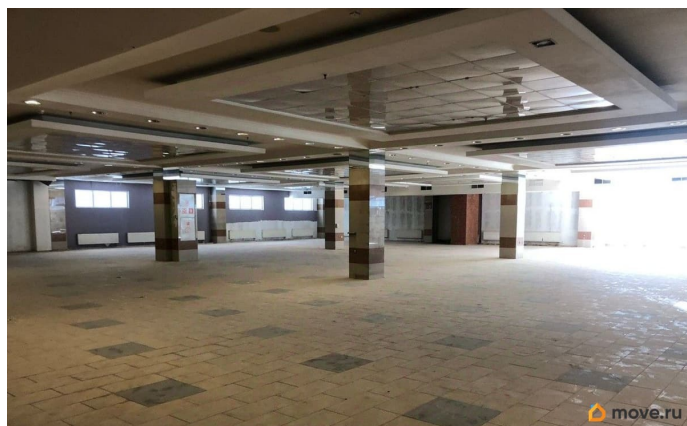
Даниил Макелло, Рентавик

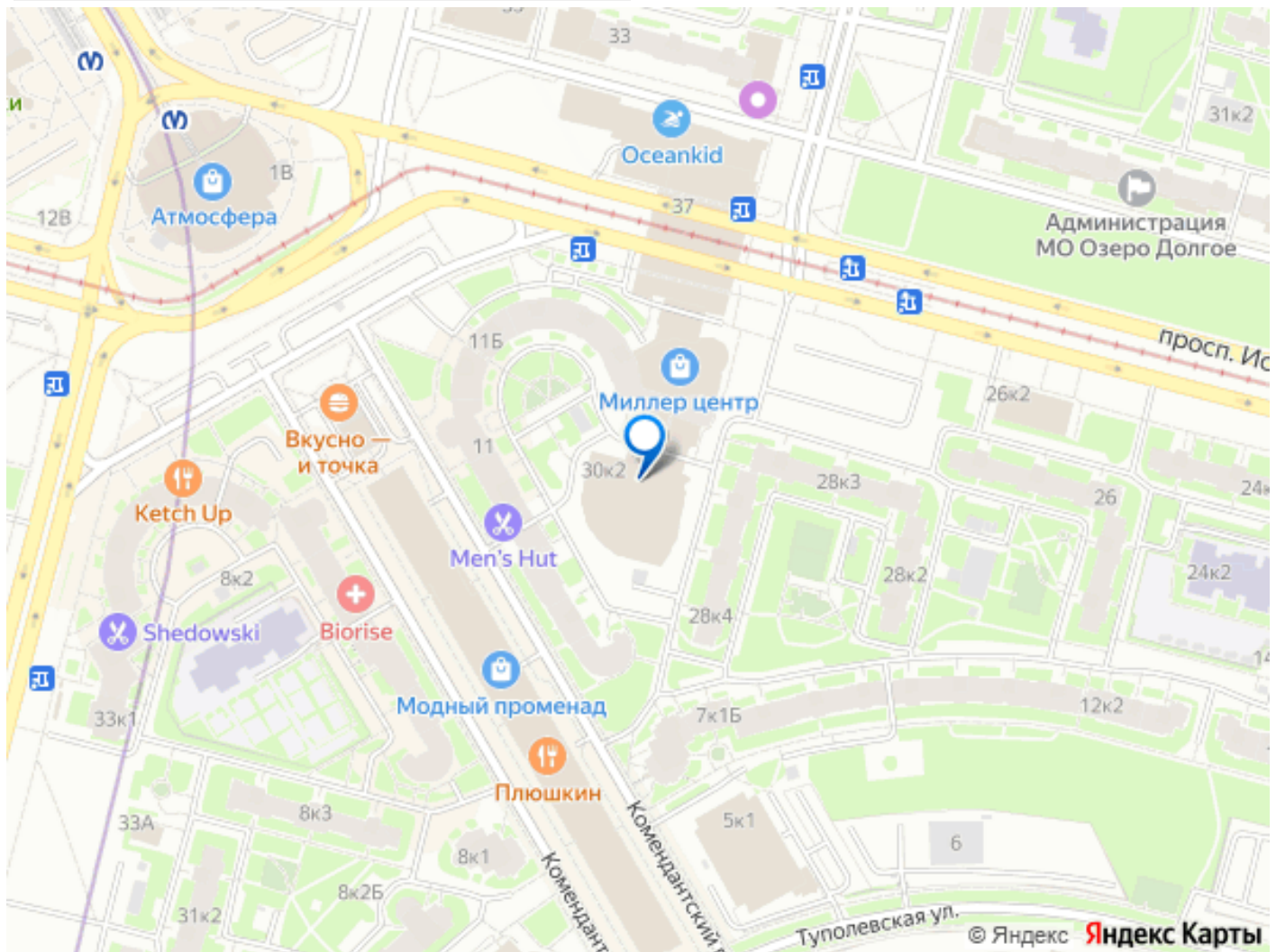
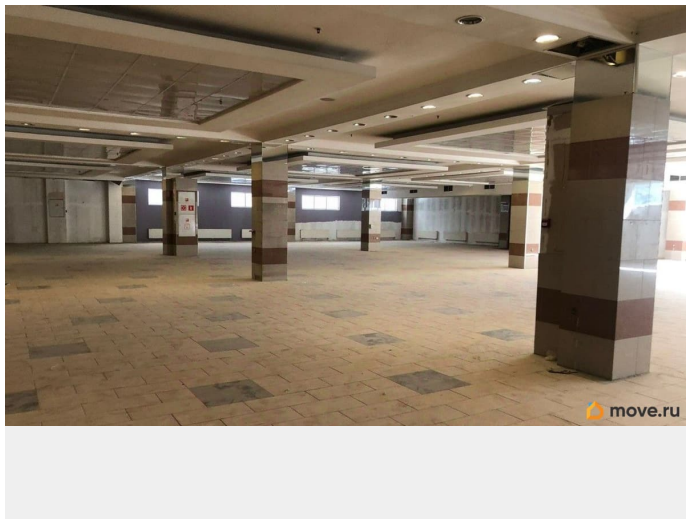
79337869418

для заметок



доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Провайдеры: ОБИТ,
Северен-Телеком, ВестКолл. Парковка:
Наземная. Описание помещения: Этаж
целиком, есть два отдельных входа. Замена
окон на панорамное остекление под
арендатора. Планировка: открытая. Типовой
ремонт. Тип налогообложения: УСН. Лот
67180-68





Move.ru - вся недвижимость России