

Создано: 05.12.2025 в 20:12

Обновлено: 13.02.2026 в 01:00

<https://spb.move.ru/objects/9287182337>

Даниил Макелло, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 30к2

2 516 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 30к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1480 м²



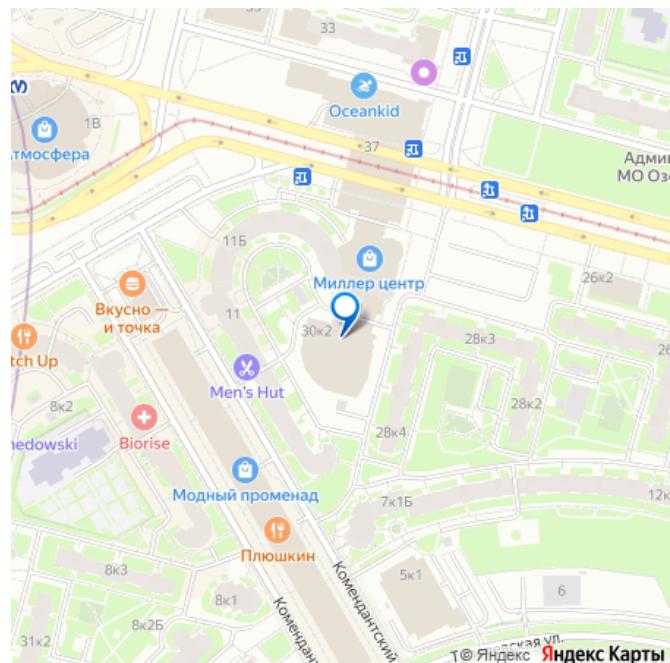
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

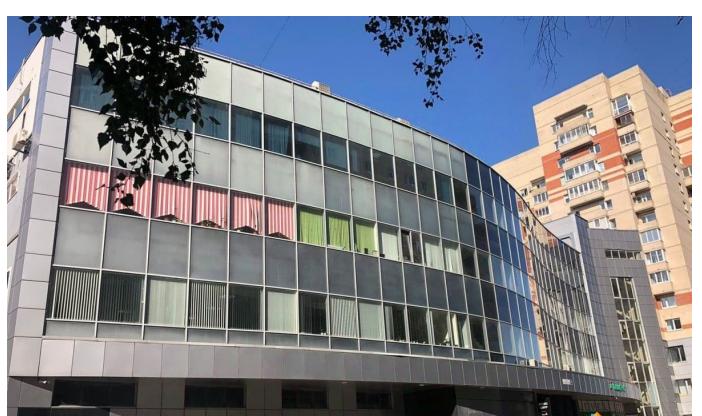
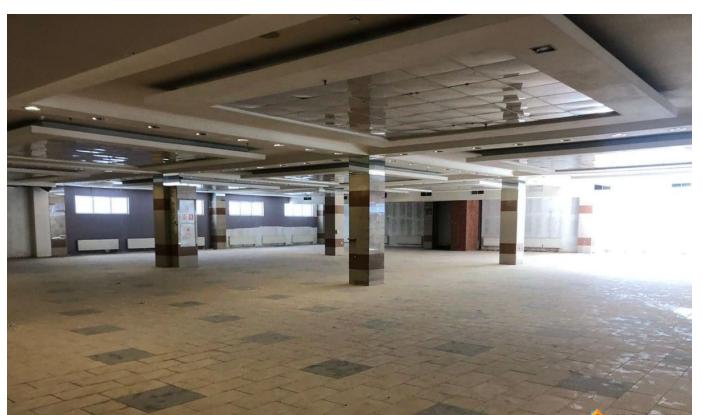
[Коммерческая недвижимость](#)

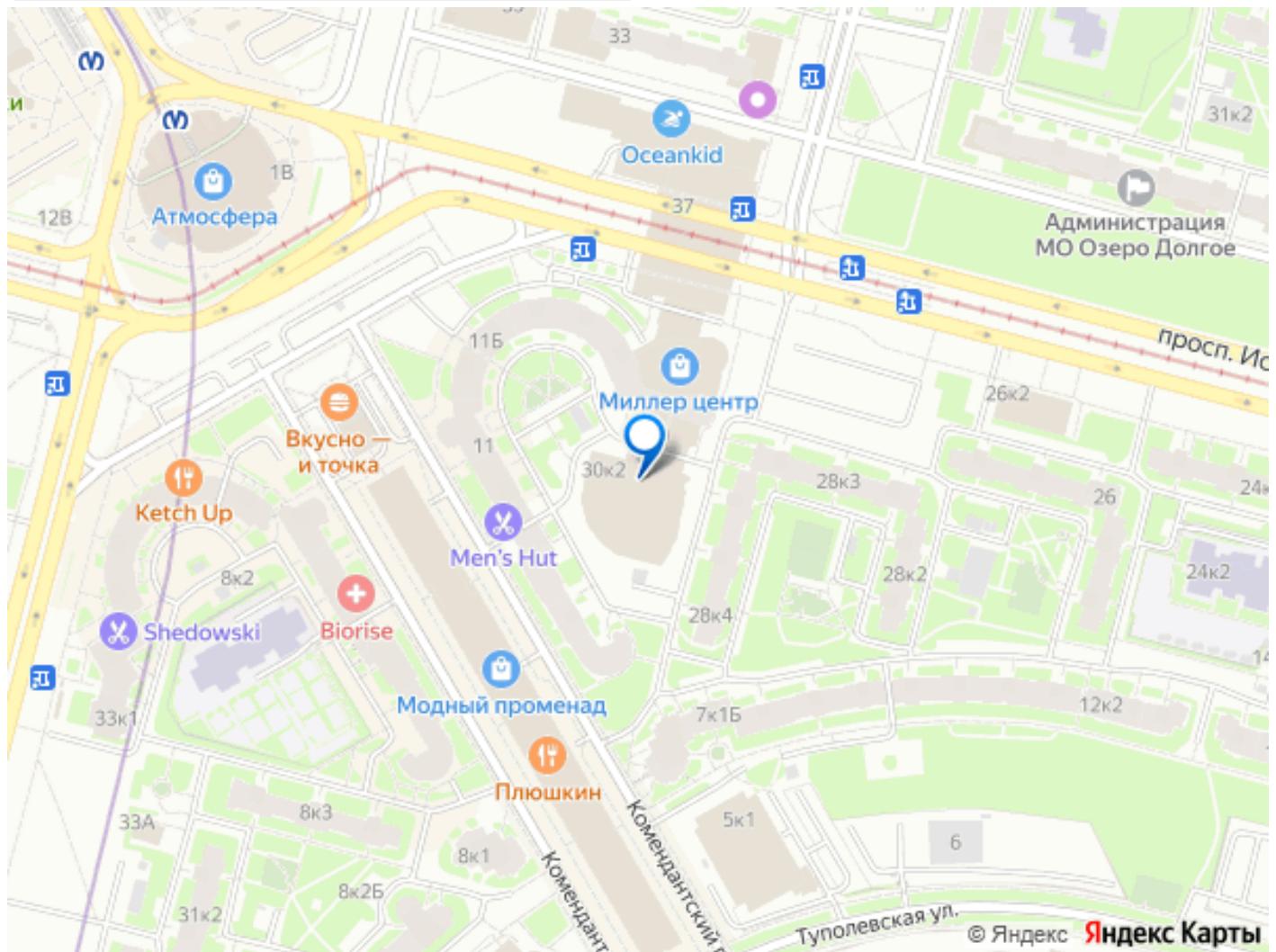
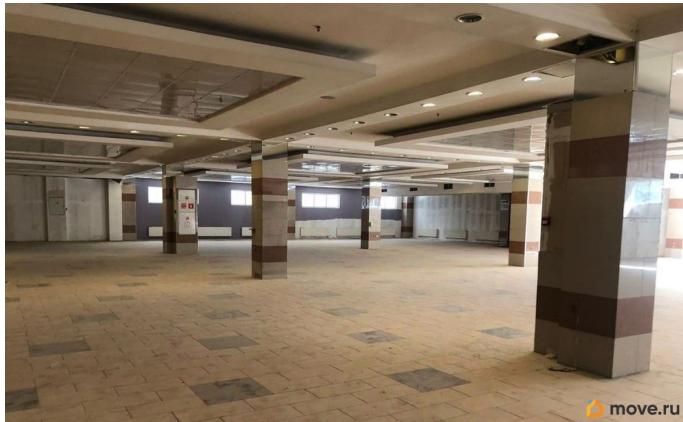


Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр расположен в шаговой доступности от метро Комендантский проспект, Пионерская, Старая Деревня. в самом быстрорастущим и густонаселенном районе Санкт-Петербурга. Все городские коммуникации, выделенная электрическая мощность 1,2 Мвт. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: ОБИТ, Северен-Телеком, ВестКолл. Парковка: Наземная. Описание помещения: Этаж целиком, есть два отдельных входа. Замена окон на панорамное остекление под арендатора. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Тип налогообложения: УСН. Лот 67180-68





Move.ru - вся недвижимость России