

**Санкт-Петербург, 16-я Васильевского острова линия, 85Г**

**180 000 ₽**

Санкт-Петербург, 16-я Васильевского острова линия, 85Г

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

149.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

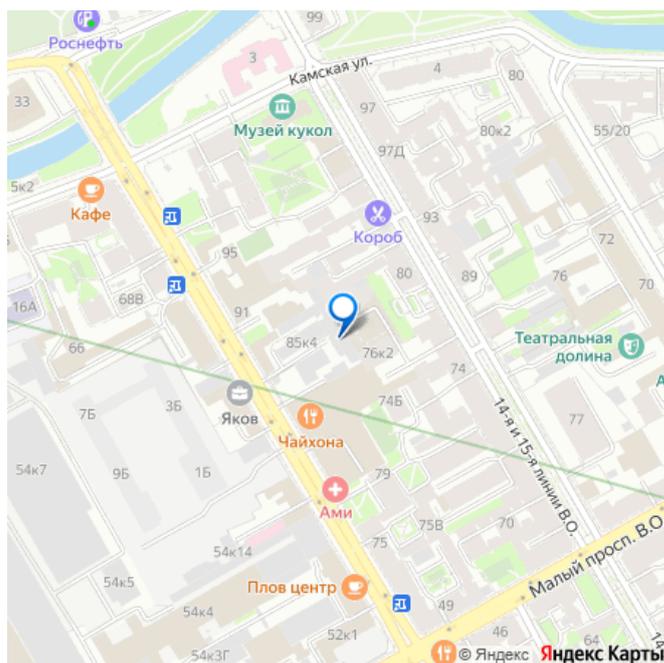
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

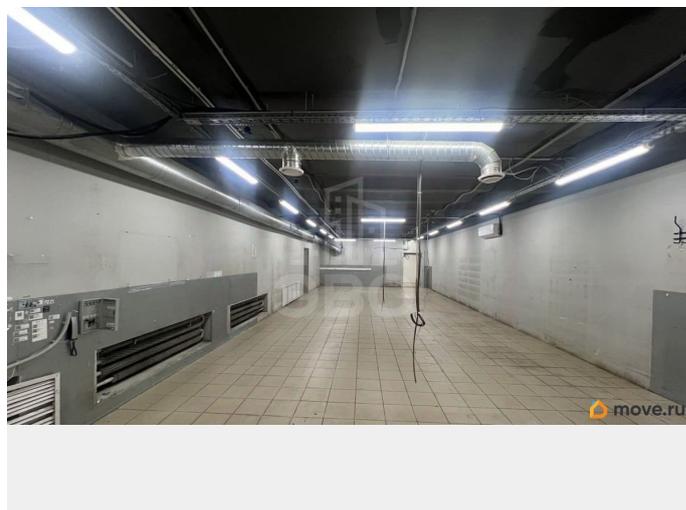
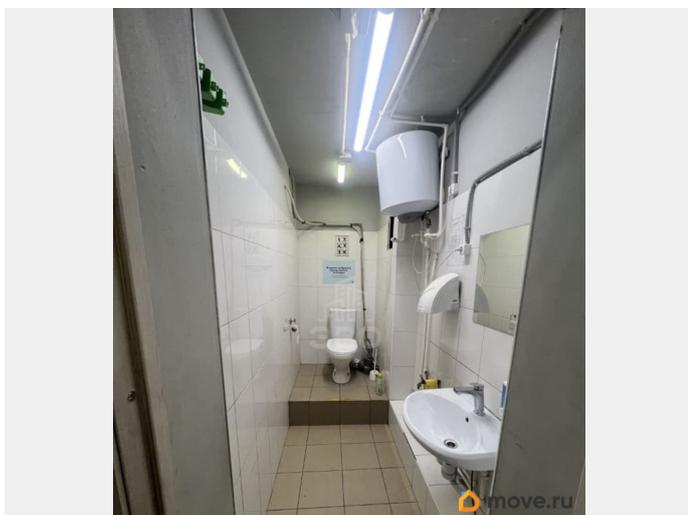
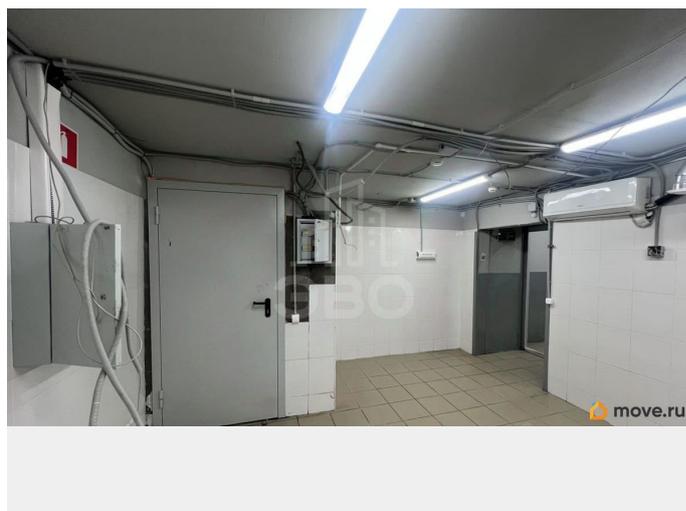
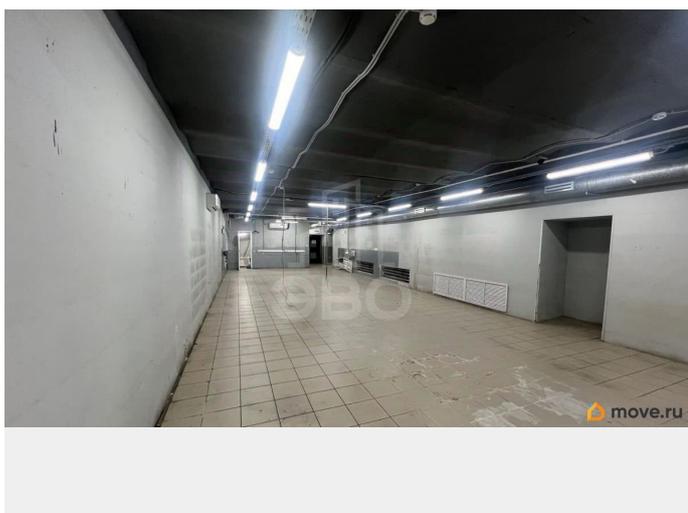
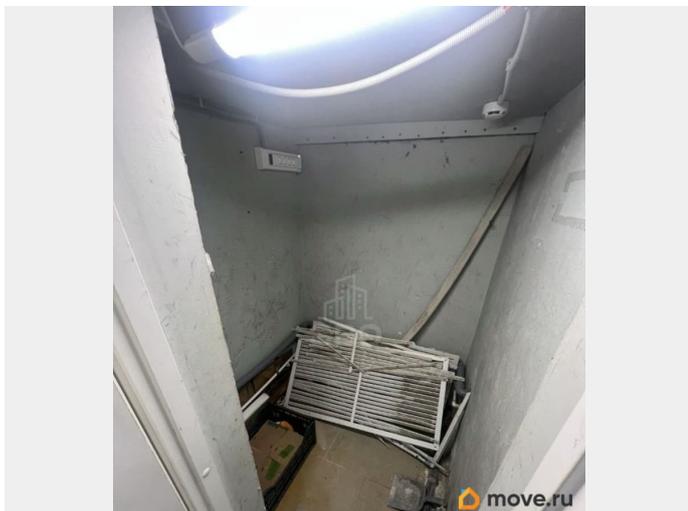
## Описание

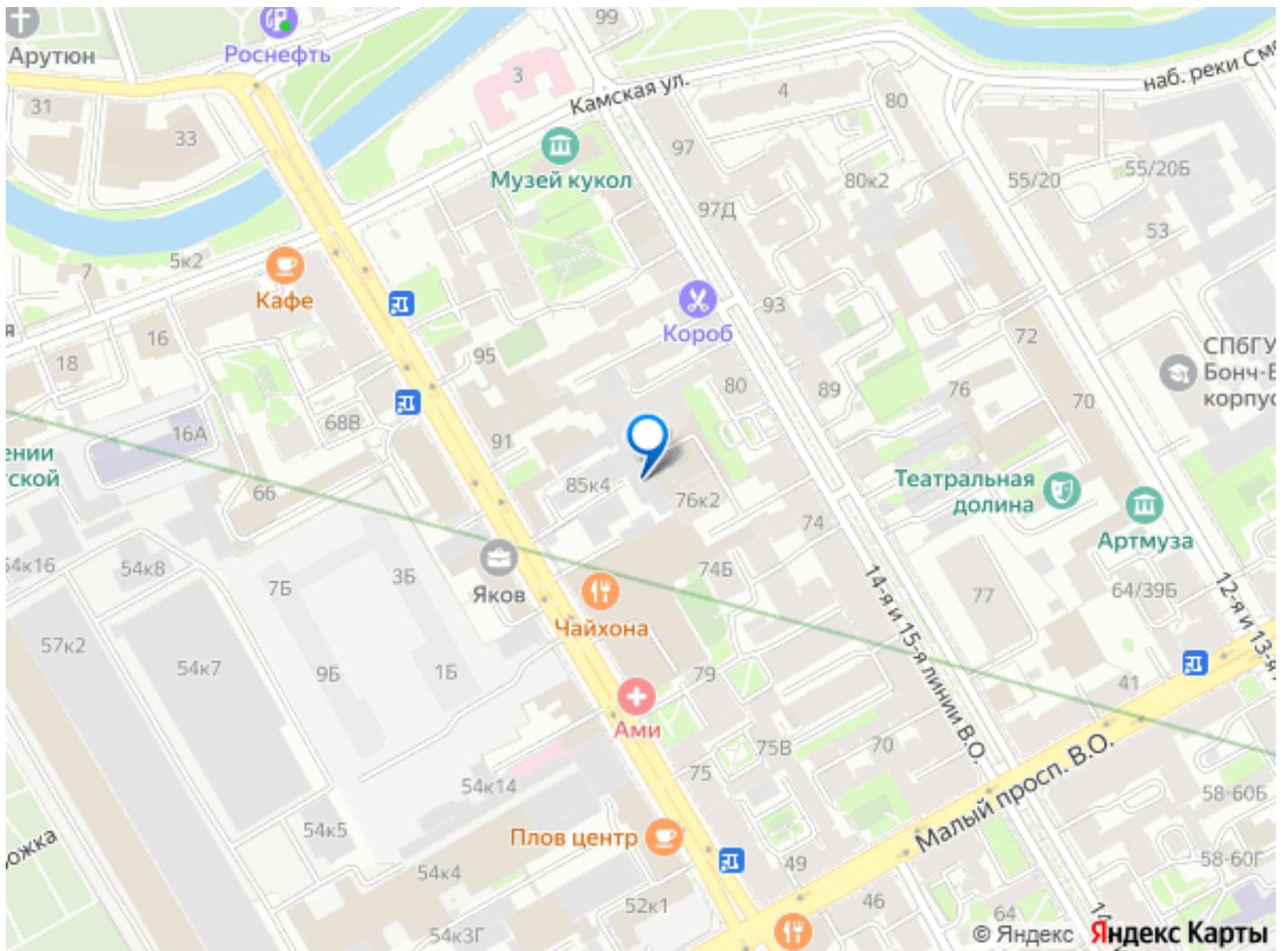
Арт. 129163554 Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 149.5 кв. м. по адресу 16-я линия Васильевского острова, 85Г. Помещение подойдёт тем, кому важны метраж, мощность и функциональность, а не переплата за «дизайнерский ремонт». Площадь: 149,5 м<sup>2</sup> Этаж: 2 Потолки: 3,2 м Электрическая мощность: 50 кВт (под производство, кухню, оборудование) Планировка: большой зал + малый зал Отдельный санузел Кладовая/подсобка 3 кондиционера Приточно-вытяжная вентиляция Пожарная сигнализация Косметический ремонт

для заметок



Парковка во дворе Доступ 24/7 Ключевое преимущество: много метров + 50 кВт + свободная планировка = можно адаптировать почти под любой формат бизнеса без капитального ремонта. Звоните/пишите — оперативно организуем просмотр и обсудим условия.





Move.ru - вся недвижимость России