

Создано: 03.02.2026 в 15:40

Обновлено: 03.02.2026 в 14:45

<https://spb.move.ru/objects/9288706686>

Альберт Григорян, ЭВО

79818209010

Санкт-Петербург, 16-я Васильевского острова линия, 85Г

185 000 ₽

Санкт-Петербург, 16-я Васильевского острова линия, 85Г

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

149.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

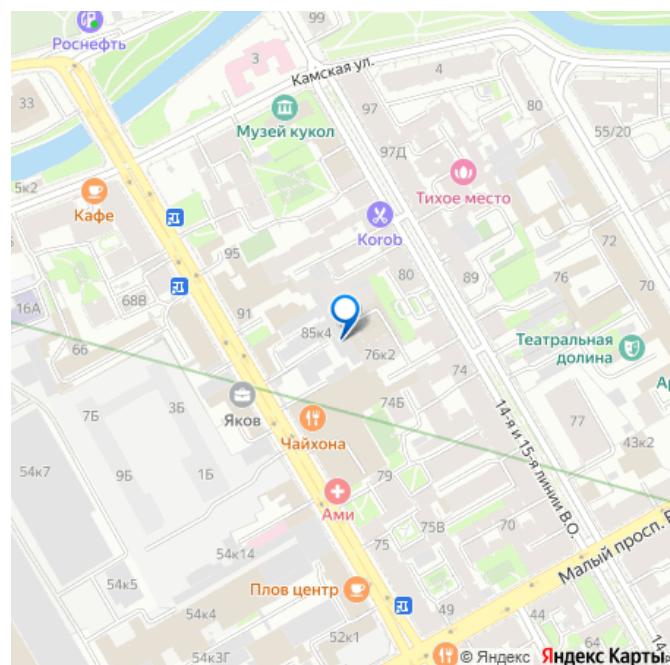
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

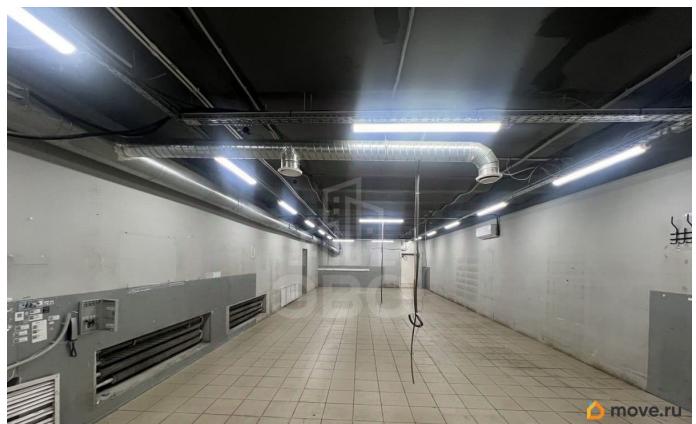
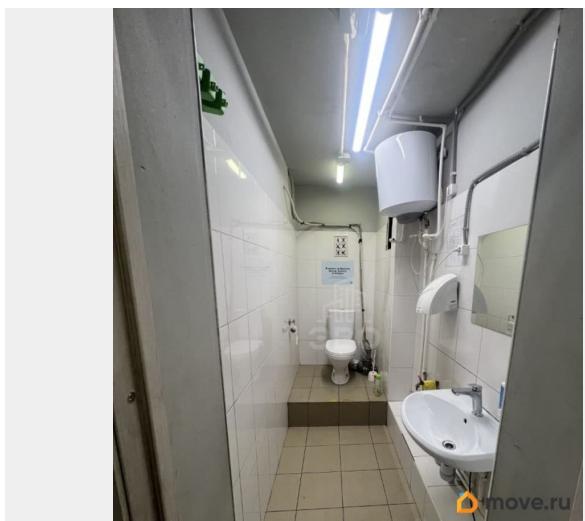
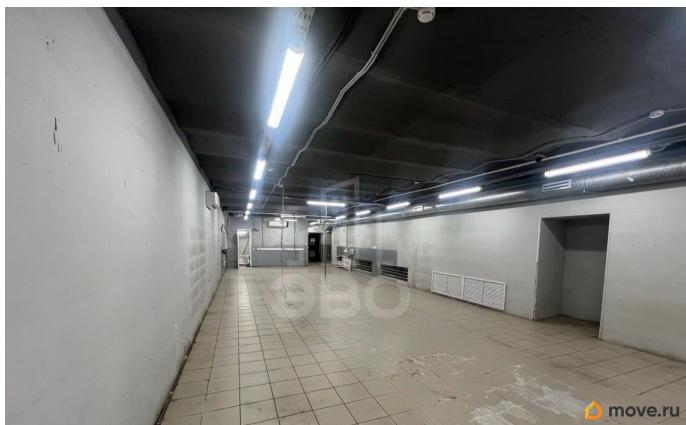


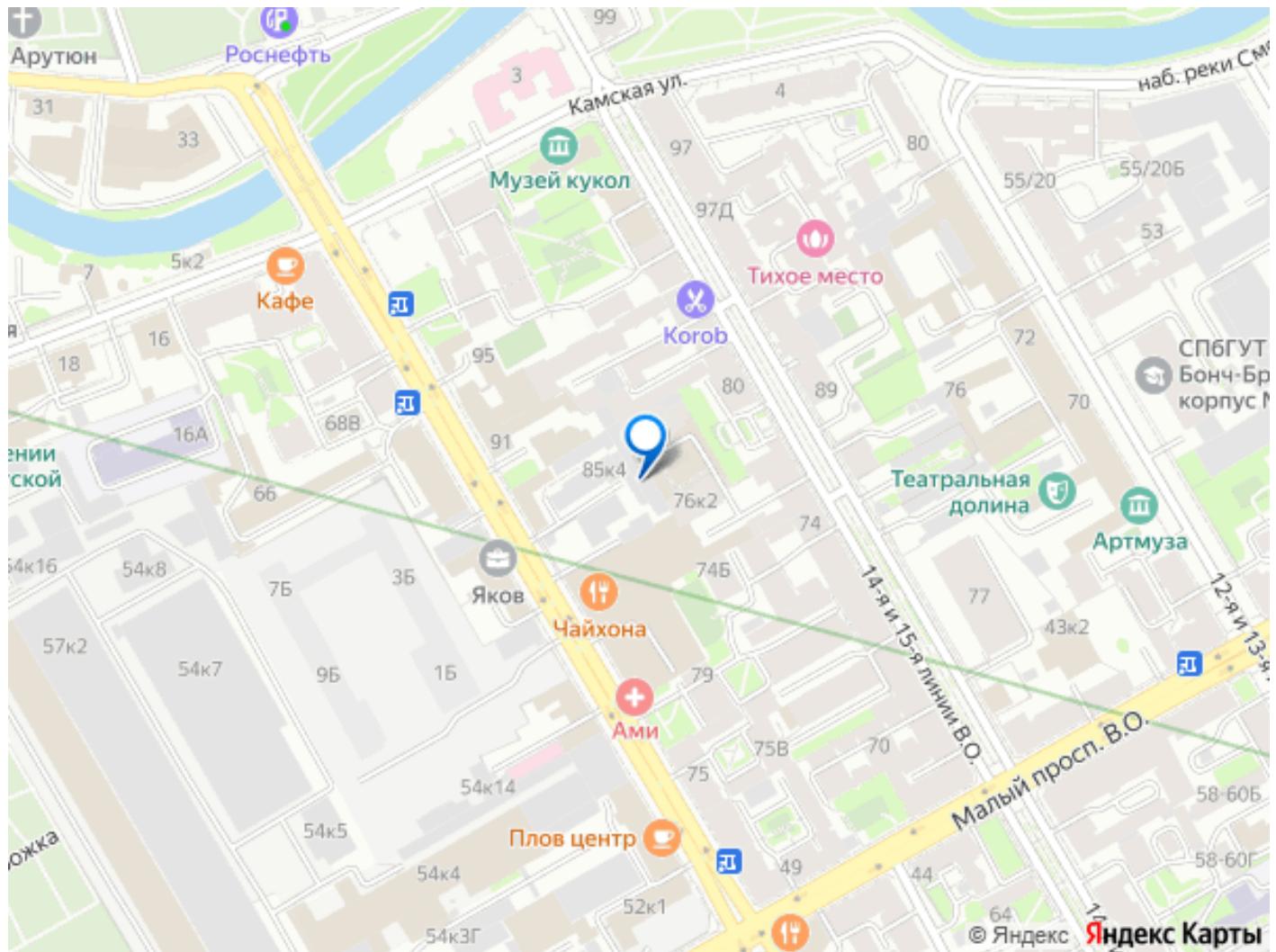
Описание

Арт. 129163554 Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 149.5 кв. м. по адресу 16-я линия Васильевского острова, 85Г. Помещение подойдёт тем, кому важны метраж, мощность и функциональность, а не переплата за «дизайнерский ремонт». Площадь: 149,5 м². Этаж: 2 Потолки: 3,2 м Электрическая мощность: 50 кВт (под производство, кухню, оборудование) Планировка: большой зал + малый зал Отдельный санузел Кладовая/подсобка 3 кондиционера Приточно-вытяжная вентиляция Пожарная сигнализация Косметический ремонт



Парковка во дворе Доступ 24/7 Ключевое
преимущество: много метров + 50 кВт +
свободная планировка = можно
адаптировать почти под любой формат
бизнеса без капитального ремонта.
Звоните/пишите — оперативно организуем
просмотр и обсудим условия.





Move.ru - вся недвижимость России