

Создано: 23.01.2026 в 14:16

Обновлено: 25.01.2026 в 02:24

<https://spb.move.ru/objects/9288256607>

Агент

79110894995

Санкт-Петербург, Измайловский проспект, 2

149 400 ₽

Санкт-Петербург, Измайловский проспект, 2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Измайловский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

149 м²

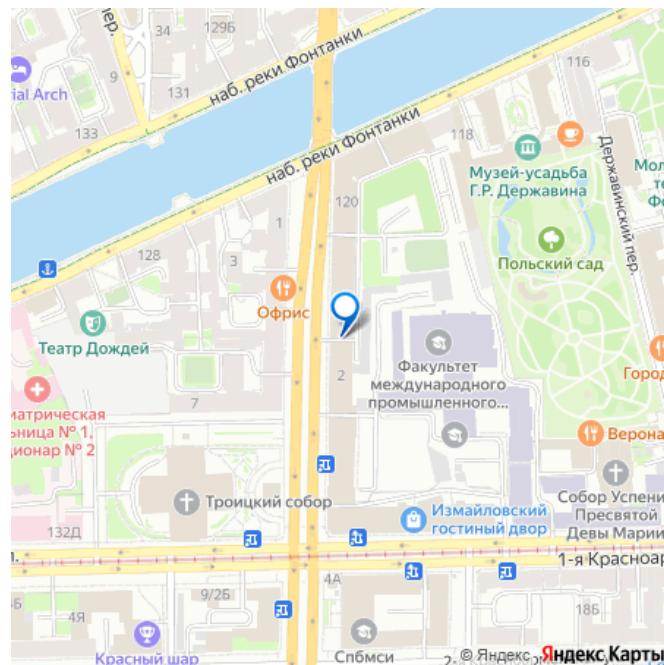
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Санкт-Петербург, Измайловский проспект 2, метро Технологический Институт I, Технологический институт II КОМПЛЕКС ПОМЕЩЕНИЙ С КАБИНЕТНО-КОРИДОРНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ В ЦЕНТРЕ Вашему вниманию предлагается помещение располагающееся в историческом центре Санкт-Петербурга. В здании уже располагаются хостелы, офисы, ресторан, антикафе, сфера услуг и развлечений. Так же во дворе здания находится парковка на 70 машино-мест. В помещении установлены пластиковые окна.

Здание после капитального ремонта, на крыше здания полностью заменены перекрытия и в помещении обновлены все коммуникации. Проведены провайдеры обит, мегафон, дом ру.ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ХОСТЕЛОВ И ОТЕЛЕЙХарактеристики— Площадь - 149.4м2 — Арендные каникулы согласуются — Электричество - по запросу — Рассматривается под любой вид деятельности — ХВС, ГВС, канализация — четвертый этажГибкие условия сотрудничества!Спешите получить выгодные условия до роста цен!Звоните, ответим на все вопросы и проведем показ в любое удобное вам время!



