

Создано: 23.01.2026 в 14:16

Обновлено: 25.01.2026 в 02:24

<https://spb.move.ru/objects/9288256607>

Агент

79110894995

**Санкт-Петербург, Измайловский
проспект, 2**

149 400 ₽

Санкт-Петербург, Измайловский проспект, 2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Измайловский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

149 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

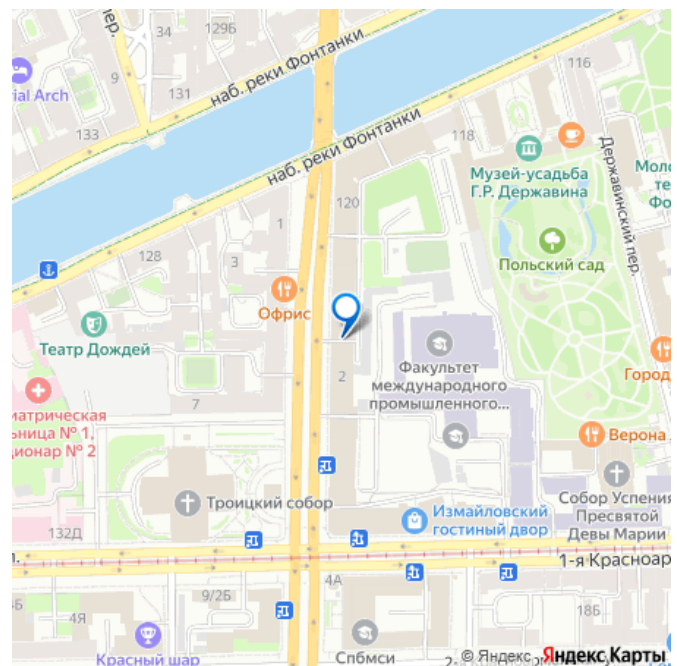
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Санкт-Петербург, Измайловский проспект 2, метро Технологический Институт I, Технологичекий институт II КОМПЛЕКС ПОМЕЩЕНИЙ С КАБИНЕТНО-КОРИДОРНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ В ЦЕНТРЕ. Вашему вниманию предлагается помещение располагающееся в историческом центре Санкт-Петербурга. В здании уже располагаются hostels, офисы, ресторан, антикафе, сфера услуг и развлечений. Так же во дворе здания находится парковка на 70 машино-мест. В помещении установлены пластиковые окна.

для заметок



Здание после капитального ремонта, на крыше здания полностью заменены перекрытия и в помещении обновлены все коммуникации. Проведены провайдеры обит, мегафон, дом ру.ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ХОСТЕЛОВ И ОТЕЛЕЙ

Характеристики— Площадь - 149.4м2 — Арендные каникулы согласуются — Электричество - по запросу — Рассматривается под любой вид деятельности — ХВС, ГВС, канализация — четвертый этаж

Гибкие условия сотрудничества! Спешите получить выгодные условия до роста цен! Звоните, ответим на все вопросы и проведем показ в любое удобное вам время!

