

Создано: 20.01.2026 в 12:24

Обновлено: 20.01.2026 в 12:16

<https://spb.move.ru/objects/9288120798>

Собственник

79110953558

**Санкт-Петербург, проспект Косыгина,
21к1**

44 700 ₽

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 21к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Косыгина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

14 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

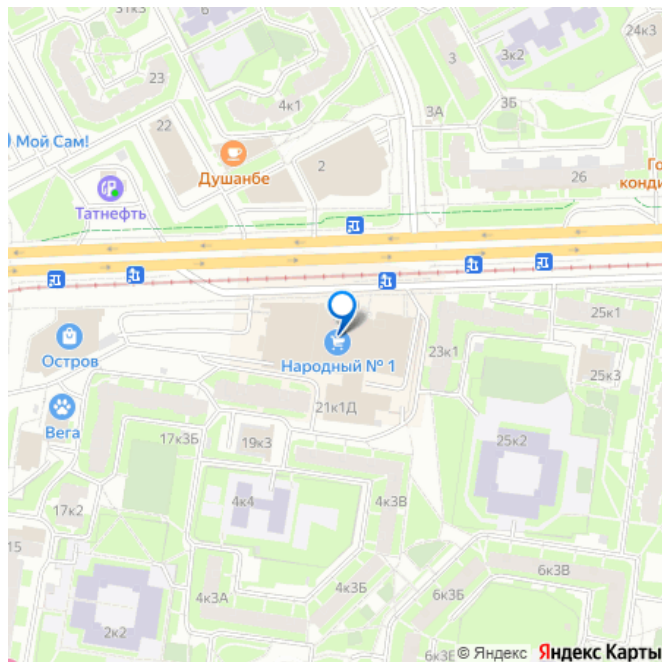
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

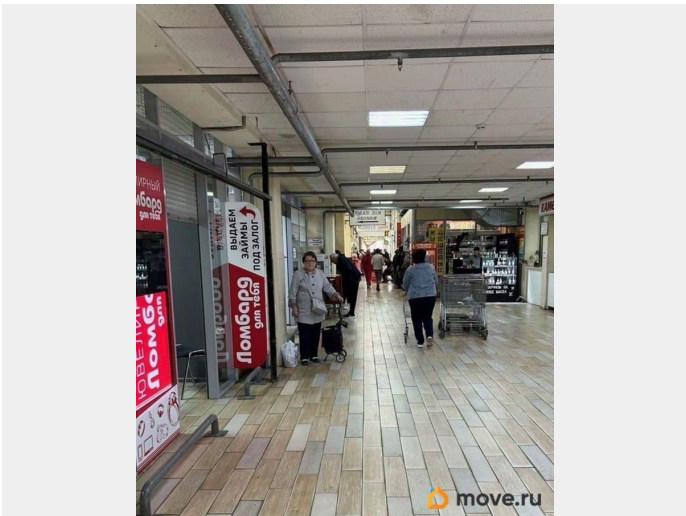
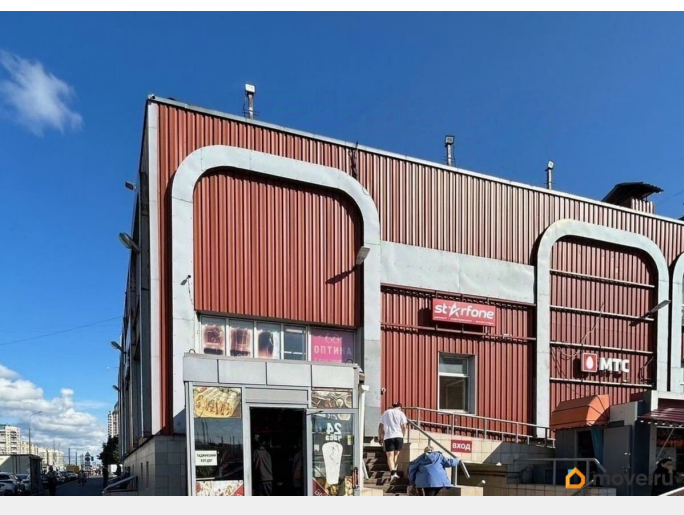
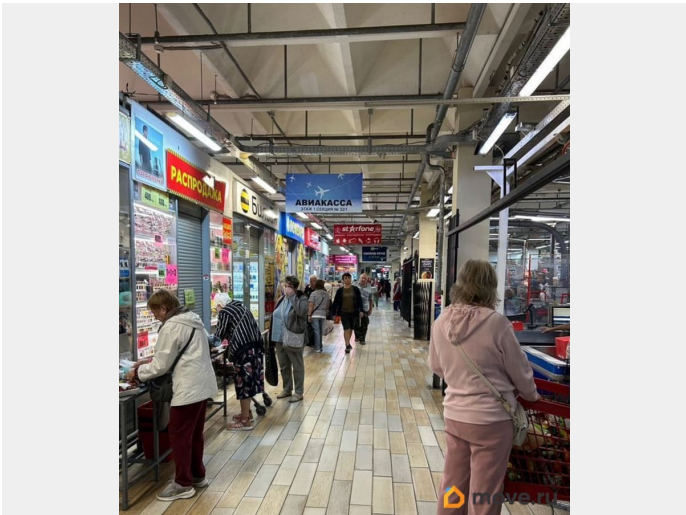
Предлагаются в аренду от СОБСТВЕННИКА торговые помещения от 8 кв. м в ТК«Народный», пр. Косыгина, 21, к.1. Площади на Первом, Втором и Цокольном этажах. Предлагаются также помещения на Первом и Третьем этажах ТК «ОСТРОВ», Индустриальный пр., 19. Комплексы разделяет бесплатная парковка. Под аптеку, ломбард, секонд-хенд, парикмахерскую, островки под бижутерию и парфюмерию; магазины: одежды, обуви, детских товаров, зоо-товаров, товаров для ремонта и дачи;

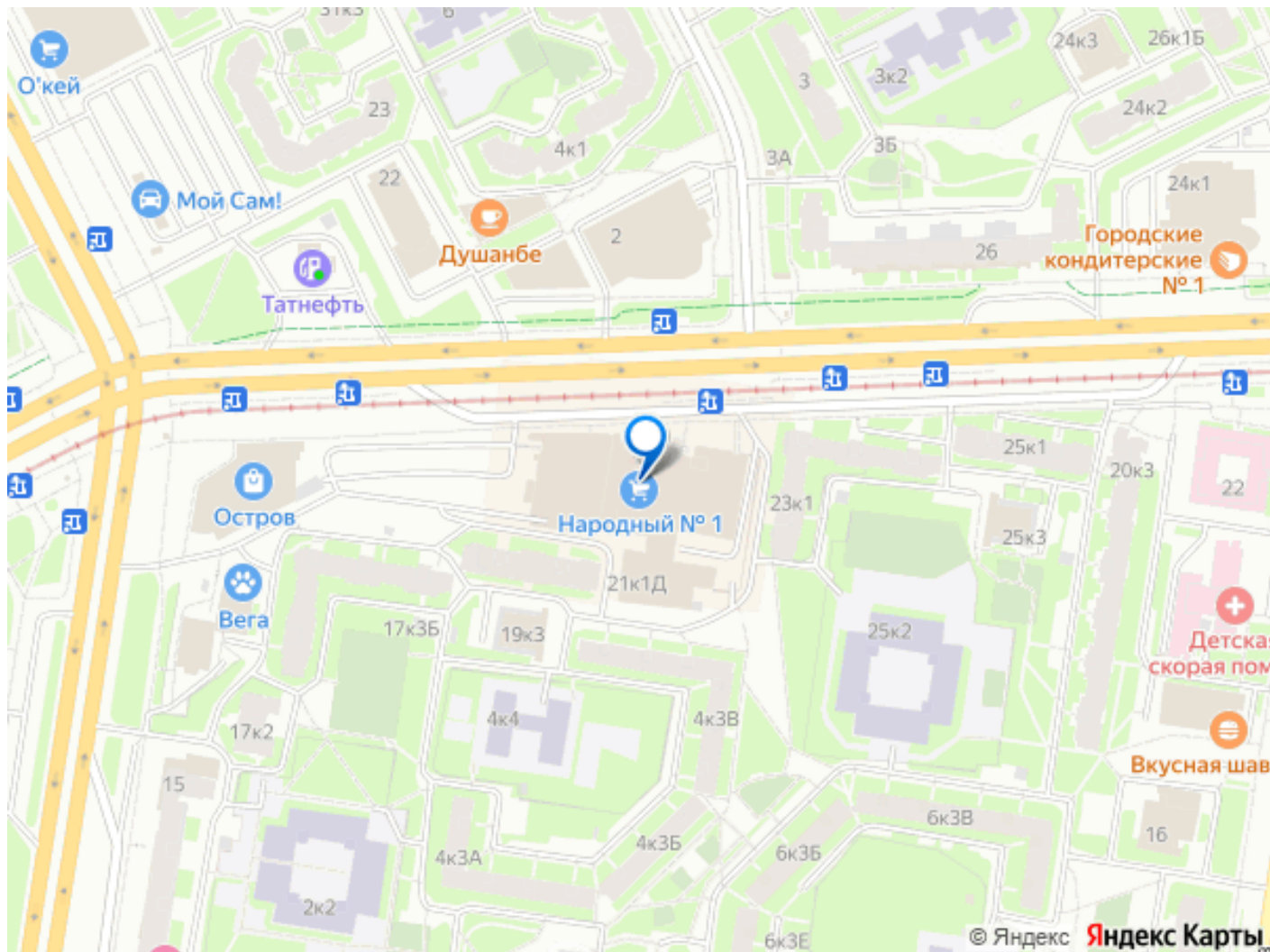
для заметок



пункты выдачи, мебельные магазины, окна, салоны оптики, кофе-станции, мясные и рыбные магазинчики; лавки: с чаем, кофе-, сухофруктами, орехами; под офисы и многое другое. В стоимость арендной платы в комплексах входит: коммунальные услуги; электроэнергия - 100 кВт/ч. в месяц; пожарная/охранная сигнализация. Дополнительные возможности для арендаторов: бесплатное размещение рекламы внутри комплекса (по согласованию с Администрацией); возможность размещения рекламных материалов на кассах Универсама «Народный»; размещение вывески на фасаде ТК «Народный» (согласование с городом выполняет сам Арендатор). ТК «Народный» и ТК «ОСТРОВ» расположены в крупном жилом массиве с развитой инфраструктурой. Отличное транспортное сообщение, рядом остановки общественного транспорта, бесплатная парковка. Популярные ТК - ежедневно комплекс посещают до 10 000 человек. Есть много интересных вариантов - звоните!







Move.ru - вся недвижимость России