

🕒 Создано: 19.03.2026 в 21:41

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 03:02

**Санкт-Петербург, проспект Металлистов,  
16К2**

**21 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 16К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

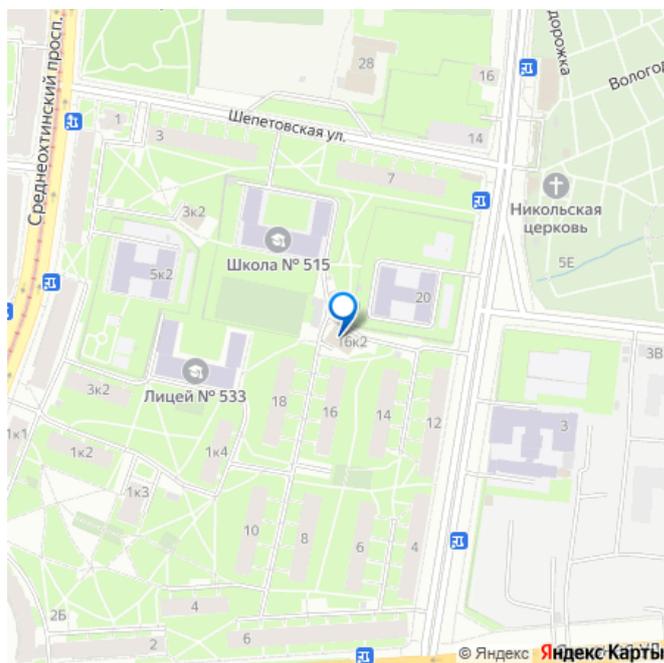
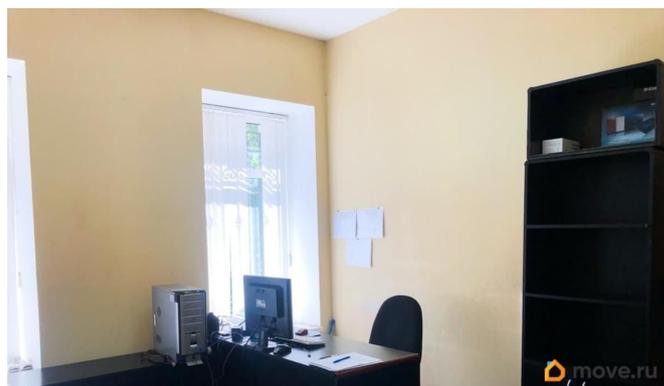
Сдается в аренду не большое офисное помещение в отдельно стоящем собственном здании, расположенном в тихом спокойном месте. График работы офиса: с 8:00 до 18:00  
Понедельник-пятница На 1 этаже кабинет 14 кв.м., на плане кабинет 6. 12м2- помещение офиса. 2м2-- часть общего «предбанника». \*- с учетом мест общего пользования, коммунальных платежей (электричество, вода, отопление зимой).  
Преимущества: - небольшое количество арендаторов без постоянного потока людей; - удобное

<https://spb.move.ru/objects/9292174407>

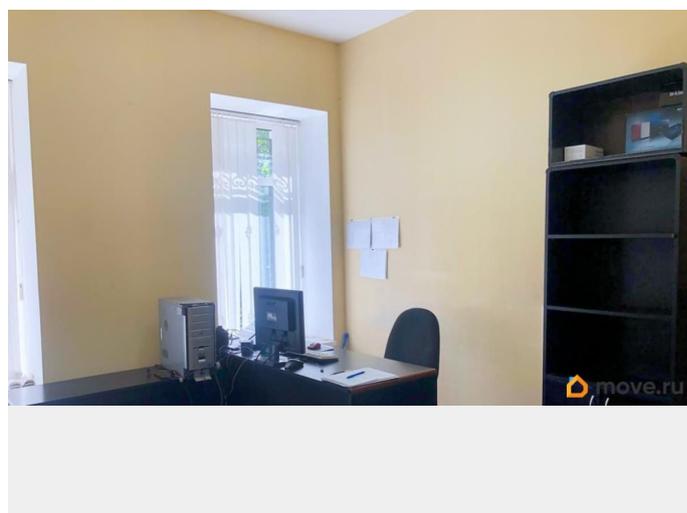
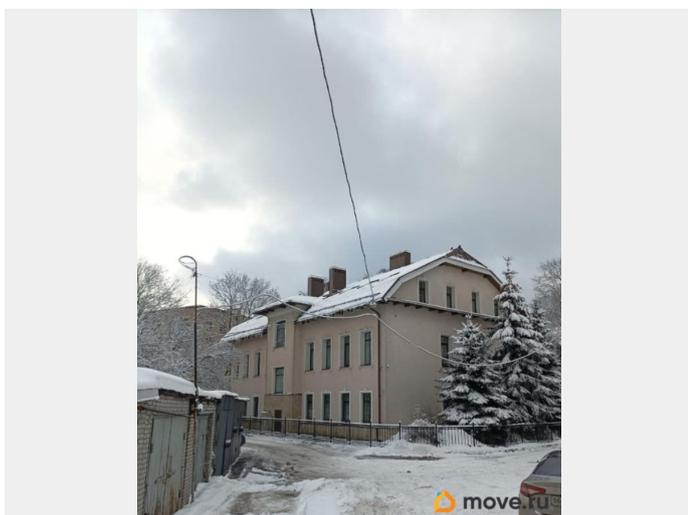
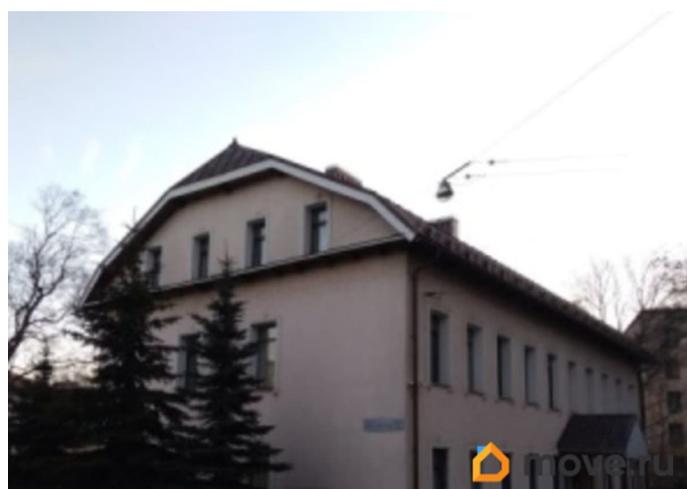
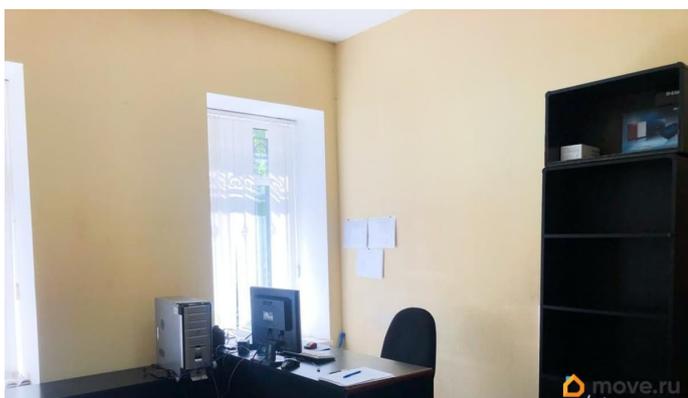
**Дмитрий Новосельцев, 1-я Академия  
недвижимости**

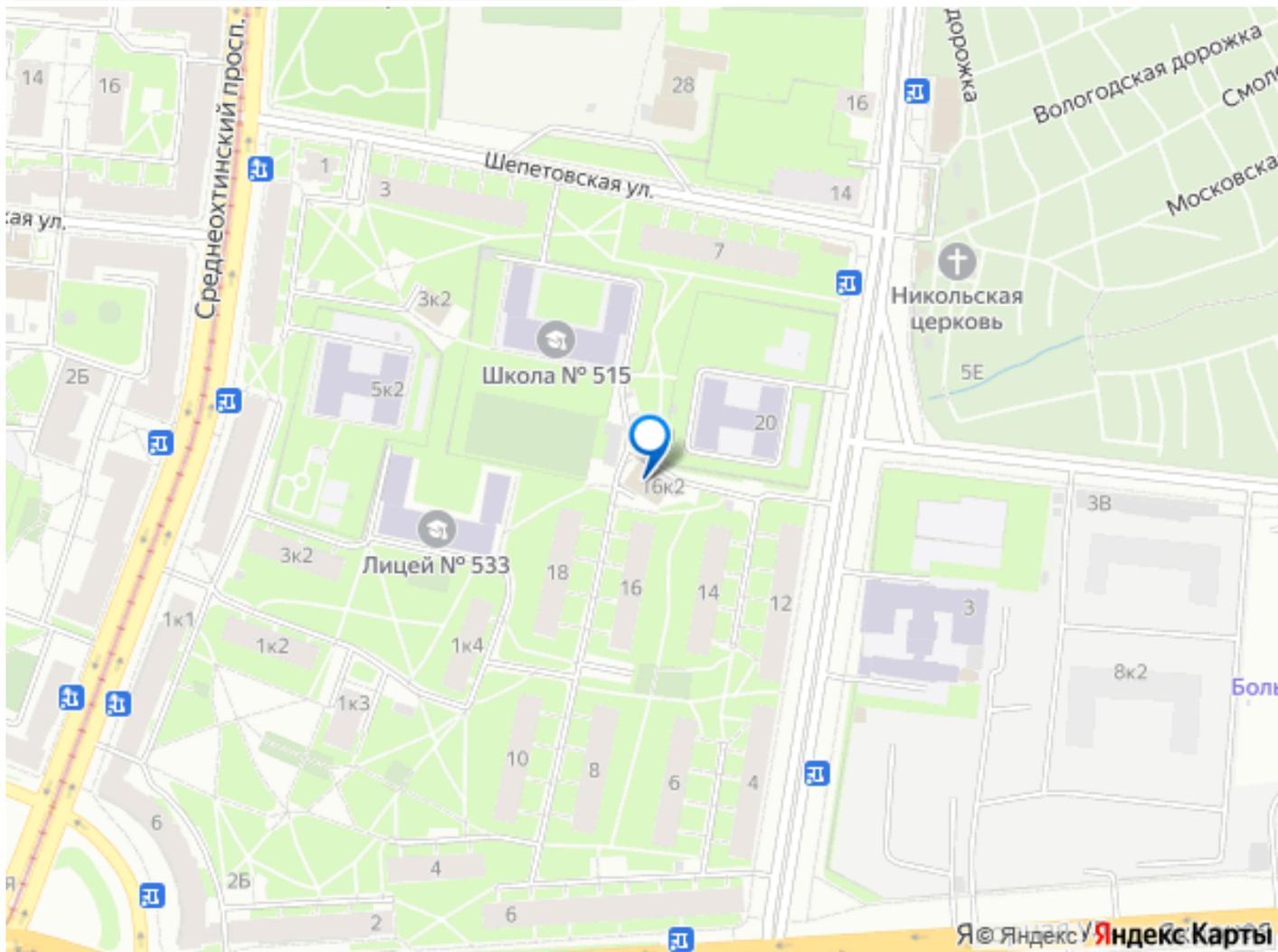
**79811951983**

для заметок



месторасположение в 5-ти минутах езды от Смольного; - возможна сдача с мебелью (включена в стоимость) или без; - есть возможность подключения городской телефонной связи и интернета; - имеется помещение для приема пищи; - рядом остановка общественного транспорта, доступен проезд в центр (15-20 минут) и до четырех станций метро (Новочеркасская, Ладожская, Площадь Ал.Невского, Чернышевская); - в радиусе 100 метров школа и детский сад.





Move.ru - вся недвижимость России