

🕒 Создано: 22.01.2026 в 11:13

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 02:40

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 120Б**

**17 985 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 120Б

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

15000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Производственный корпус от собственника в АРЕНДУ— 15 000 м<sup>2</sup>! Возможно гибкое разделение площади на меньшие участки! Около метро.

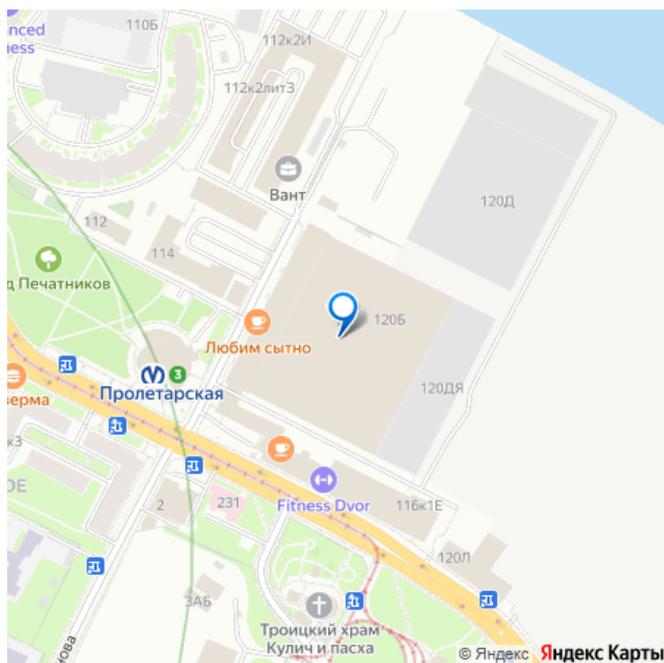
СКЛАДОИСКАТЕЛЬ — отдел аренды от собственников. Подборка лучших объектов под ваш запрос за 1 час (услуги бесплатны) - звоните!

Идеальное решение для крупных проектов, логистики или спортивных мероприятий.

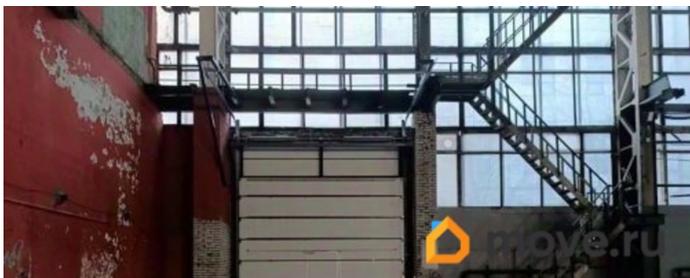
<https://spb.move.ru/objects/9288202323>

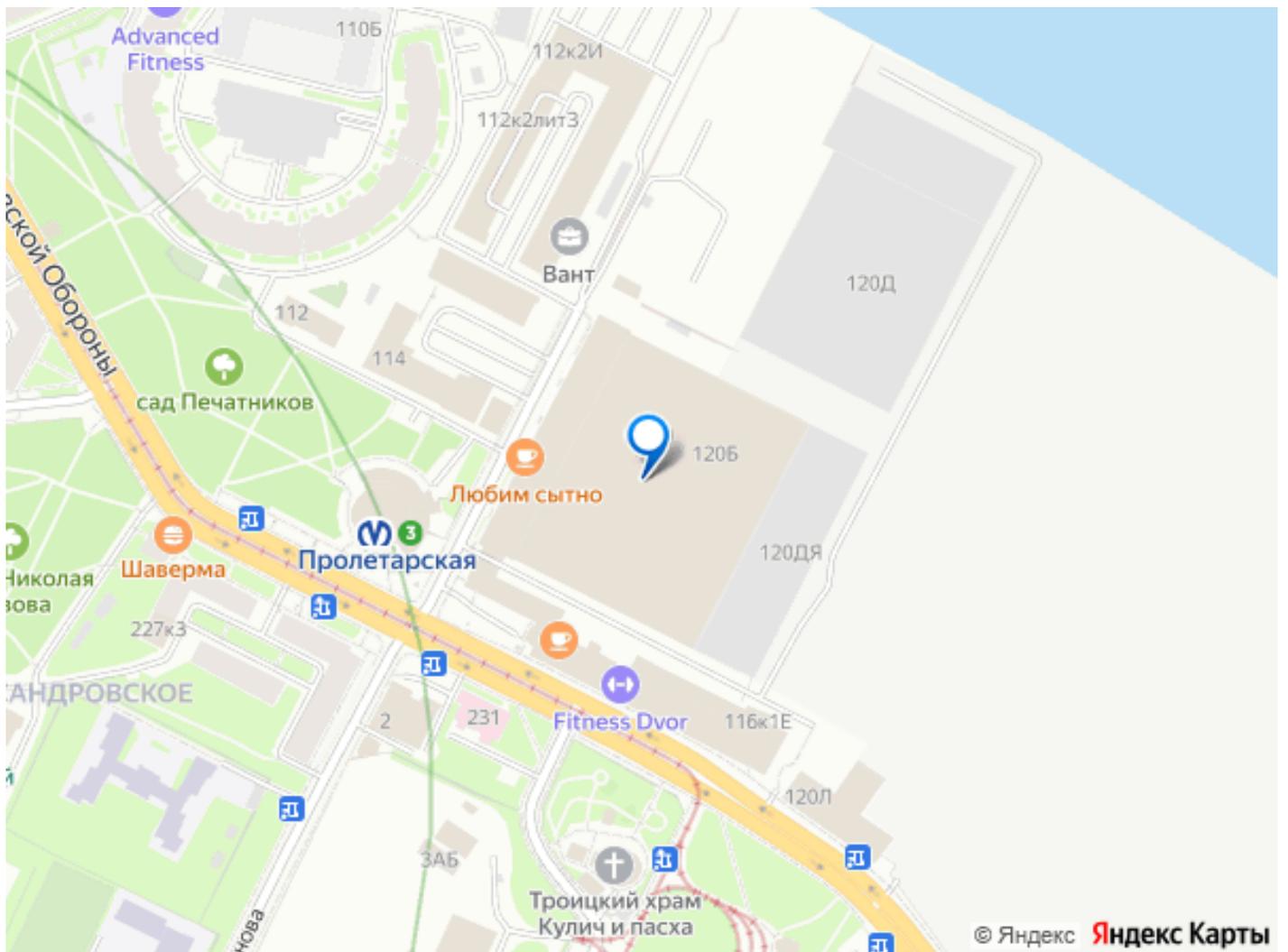
**Складоискатель, Складоискатель**  
**79111707024**

для заметок



Современный, просторный и оборудованный корпус в отличном состоянии! •Основные преимущества: •Общая площадь: 15 000 м<sup>2</sup> (возможно гибкое разделение площади на меньшие участки) •Ровный обеспыленный бетонный пол — для любой техники и оборудования •Нагрузка: до 6 тонн на м<sup>2</sup> — подходит для тяжелой техники и грузов •Высота потолков: 16 м — простор и возможность размещения крупногабаритной техники •Свободная планировка — легко адаптировать под любые нужды •Вентиляция и кондиционирование — обеспечивают комфорт внутри •Современное видеонаблюдение — безопасность 24/7 Этаж: 1-й этаж — удобный доступ и разгрузка Отопление — для комфортной работы в любое время Возможность аренды офисных помещений — для руководства и персонала Идеально подходит для: •спортивных проектов •логистических предприятий •производственных целей Расположение: рядом с метро, всего 5 минут до КАД и 20 минут до центра города — выгодное транспортное расположение! Дополнительные условия: •Типовой ремонт — готов к эксплуатации •Парковка для легковых автомобилей •Проезд большегрузов — практически невозможен, огороженная территория Цена: 1200 рублей за м<sup>2</sup> + НДС — выгодное предложение для крупного бизнеса! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить условия! Отличное решение для масштабных проектов — не пропустите! 13191





Move.ru - вся недвижимость России