

Создано: 05.12.2025 в 21:25

Обновлено: 15.12.2025 в 09:26

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,
30к2**

1 950 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 30к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

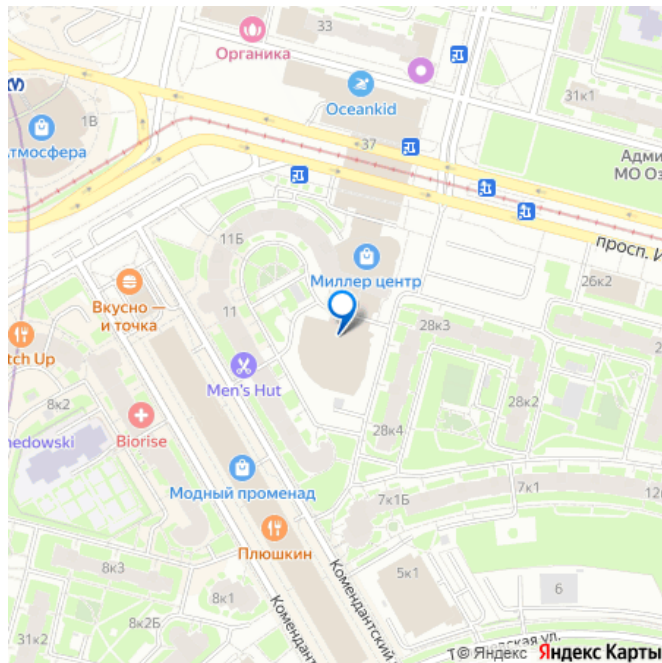
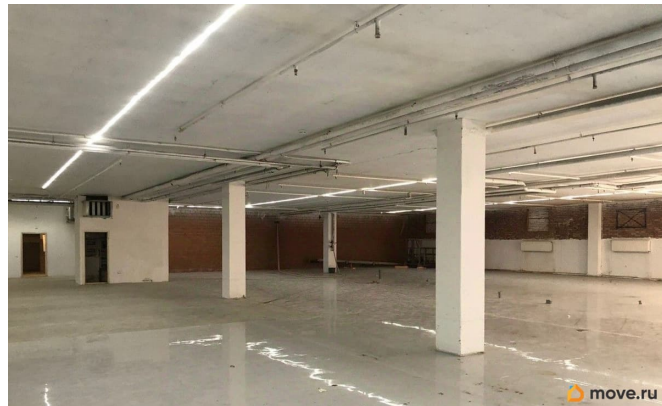
Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Бизнес-центр расположен в шаговой доступности от метро Комендантский проспект, Пионерская, Старая Деревня. в самом быстрорастущем и густонаселенном районе Санкт-Петербурга. Все городские коммуникации, выделенная электрическая мощность 1,2 Мвт. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

<https://spb.move.ru/objects/9287182774>

Рентавик, Рентавик

79337869418

для заметок



доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Провайдеры: ОБИТ,
Северен-Телеком, ВестКолл. Парковка:
Наземная. Описание помещения: Площадь
расположена на цокольном этаже.
Проведены все необходимые коммуникации.
Электрическая мощность 500 кВт. Сделано
освещение и напольное покрытие.
Дебаркадер для разгрузки. Подъёмник 1
700кг. Двое ворот. Планировка: открытая.
Типовой ремонт. Высота потолка: 3.2м. Тип
налогообложения: УСН. Кол-во парковочных
мест: 30. Лот 72521-68

