

🕒 Создано: 20.02.2026 в 23:52

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 17:21

**Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 26**

**300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 131676023 Предлагается в аренду помещение 150 м2, Этаж-2. Приветствуется кальян-бар, деловой клуб, коворкинг, массажный салон, косметический салон, спа-процедуры. Окна на улицу Рубинштейна, Электрическая мощность - 30 кВт Приточно-вытяжная вентиляция (свеча)

Кондиционирование высота потолка - 2,85 м  
Вход с улицы на второй этаж. Ст. метро Владимирская-Достоевская - 2-3- минуты пешком Ст. метро Маяковская-Восстания - 10-12- минут пешком Ст. метро Гостиный двор-Невский проспект - 14-16- минут

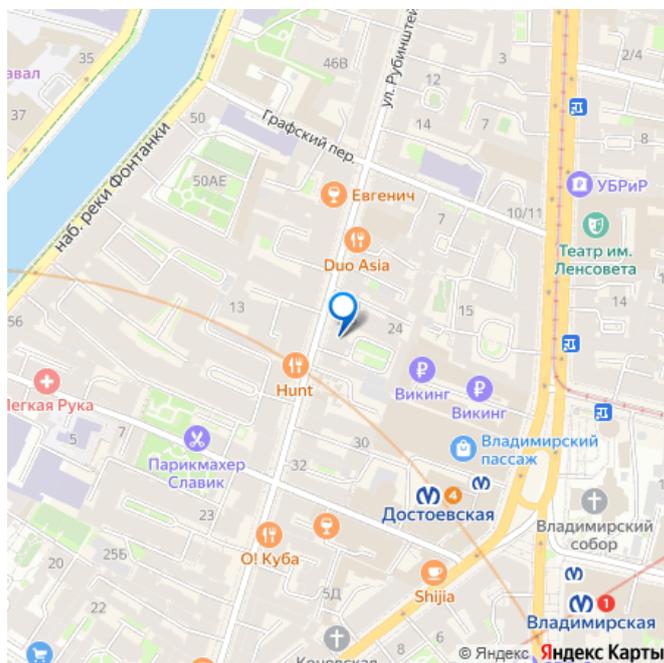
<https://spb.move.ru/objects/9290342892>

**Максим Зарюто, Мир Квартир**

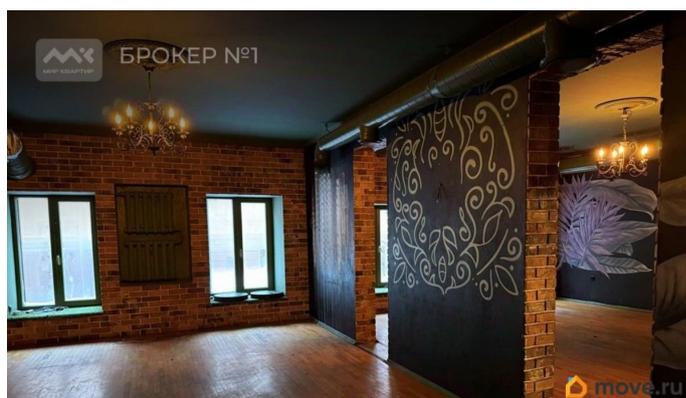
**PREMIUM**

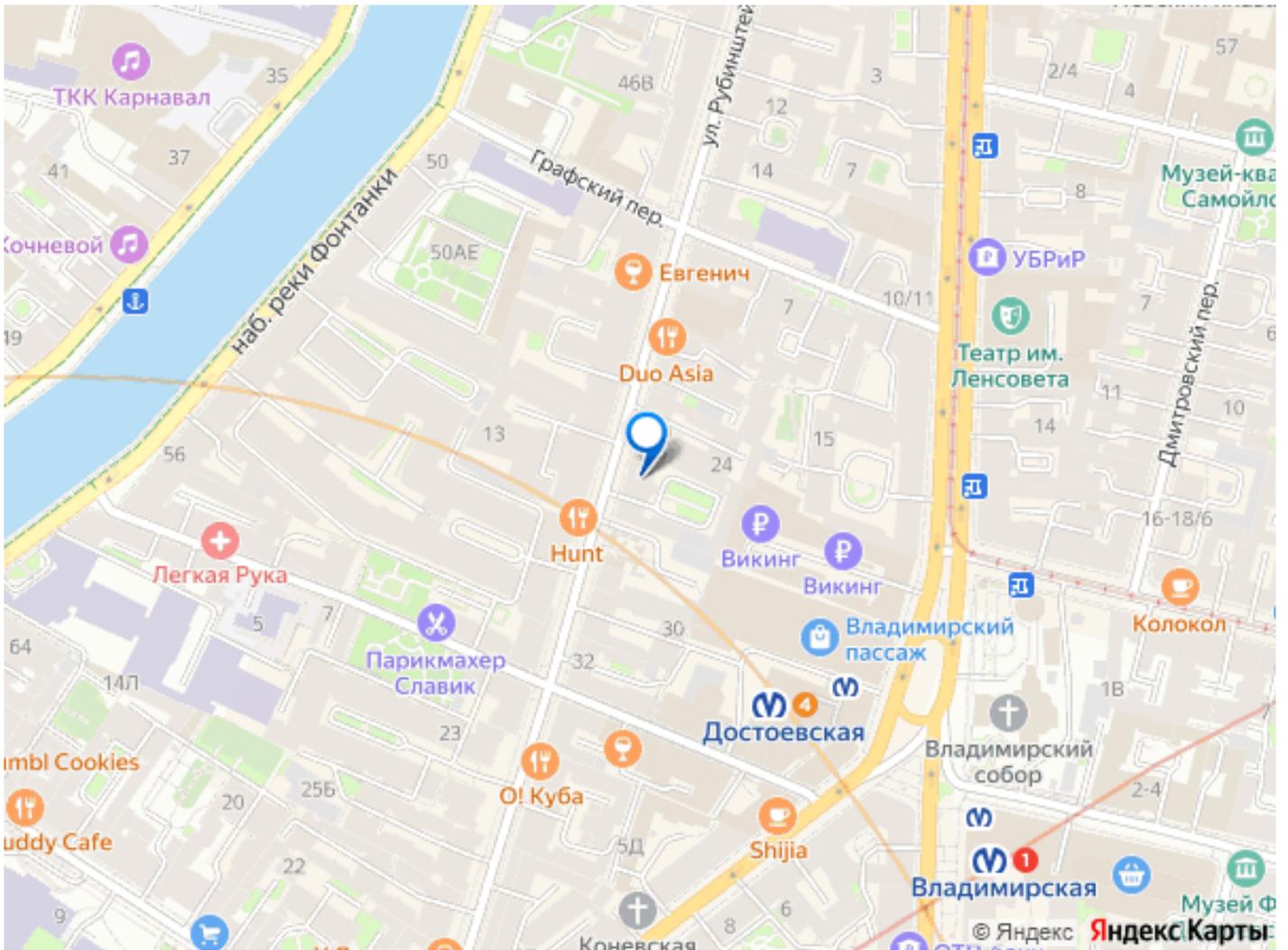
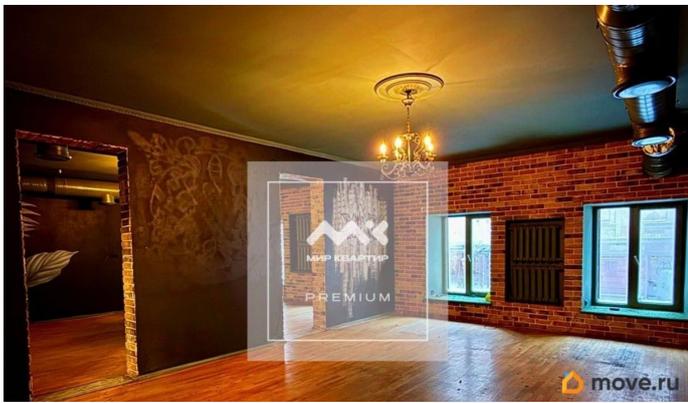
**79119512454**

для заметок



пешком Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России