

Создано: 05.12.2025 в 21:05

Обновлено: 30.01.2026 в 09:18

<https://spb.move.ru/objects/9287182511>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 12

**3 787 500 ₽**

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1515 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

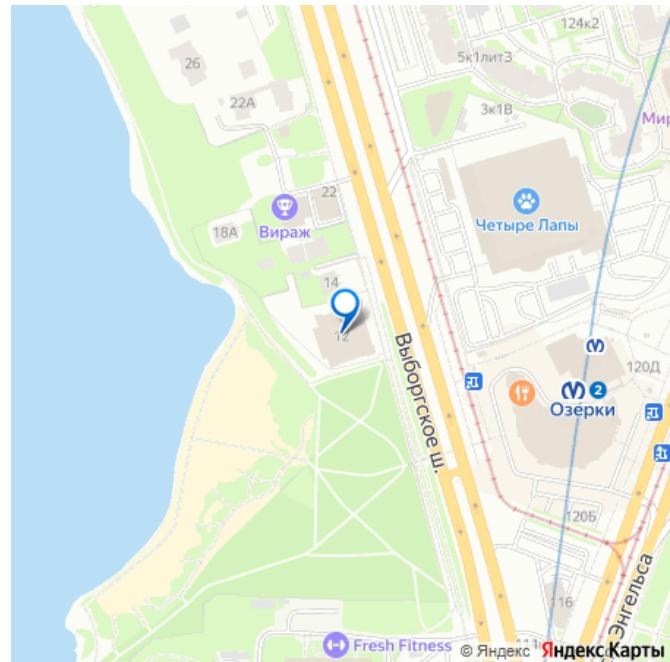
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

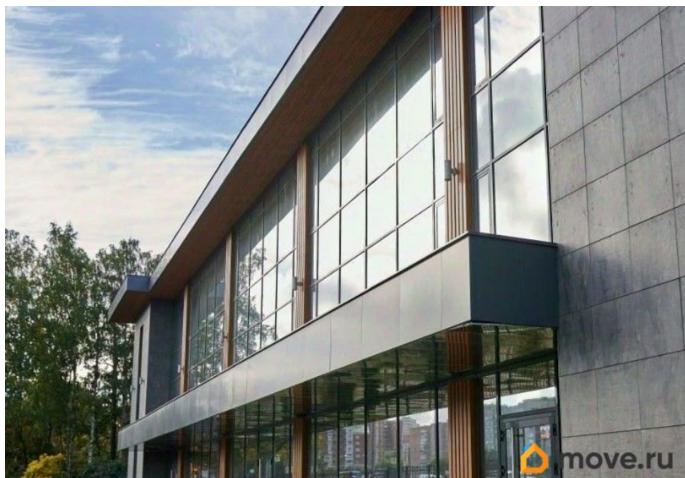
### Описание

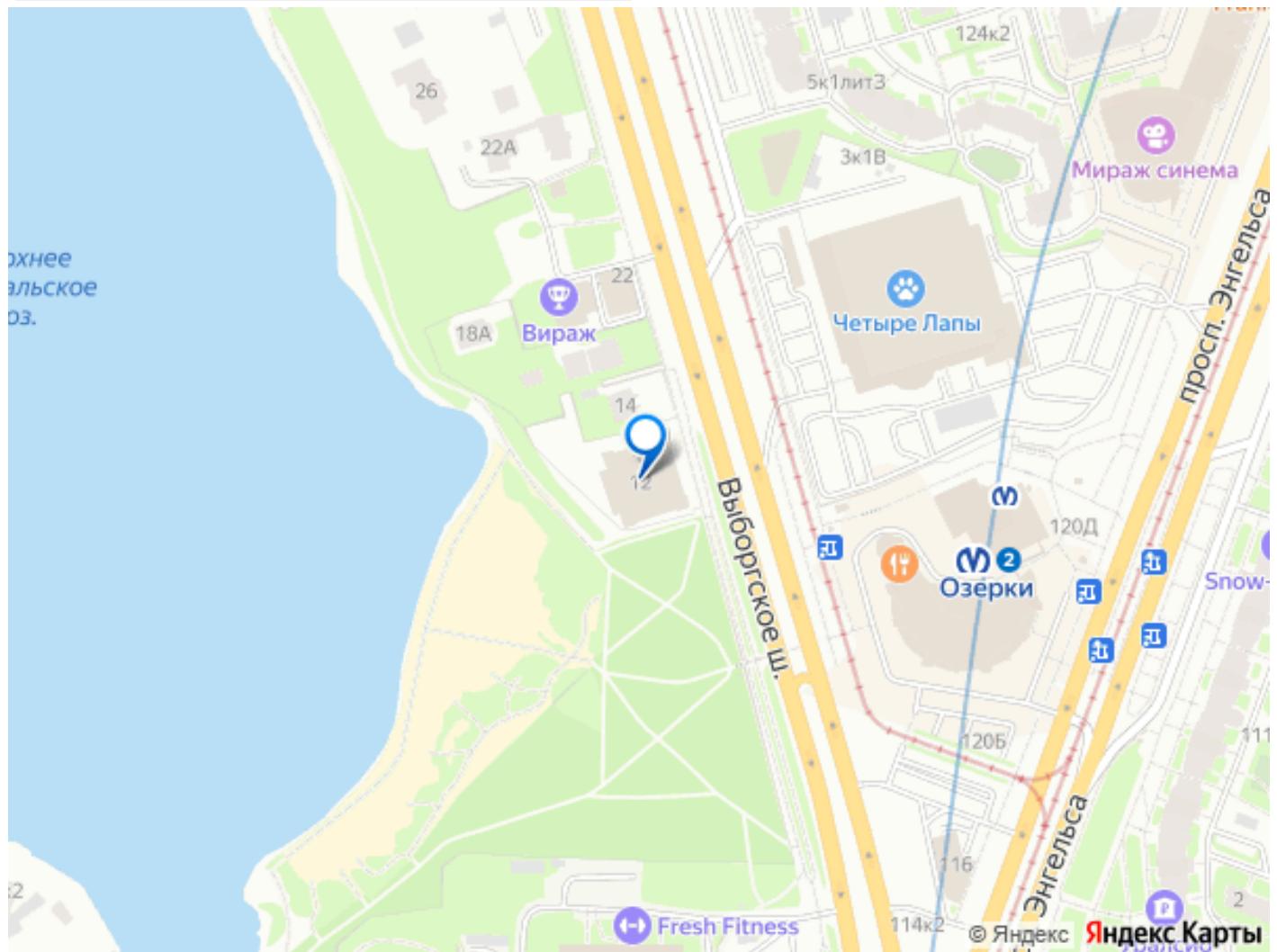
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Трехэтажное здание расположено в районе с плотной жилой и общественно-деловой застройкой. Отличная транспортная и пешеходная доступность, развитая инфраструктура. Рядом находятся станции метро и остановки наземного общественного транспорта.

Налоговая: 17. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание



помещения: Просторное помещение- этаж целиком, с возможностью индивидуальной планировки. Панорамное остекление с видом на Сузdalское озеро и благоустроенный парк. Все коммуникации. Шаг колонн - 6 на 8 м. Высота потолков - 2,7 м. до ригеля, 3 м. до перекрытия. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 76187-68





Move.ru - вся недвижимость России