

🕒 Создано: 19.03.2026 в 17:25

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 05:28

**Агент**

**79817207750**

**Санкт-Петербург, Железноводская улица,  
68Б**

**324 650 ₽**

Санкт-Петербург, Железноводская улица, 68Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Железноводская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

151 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

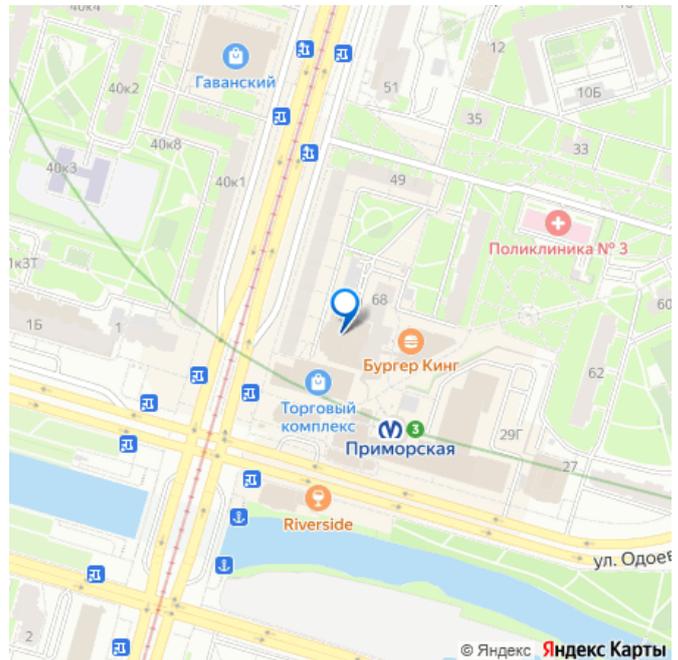
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

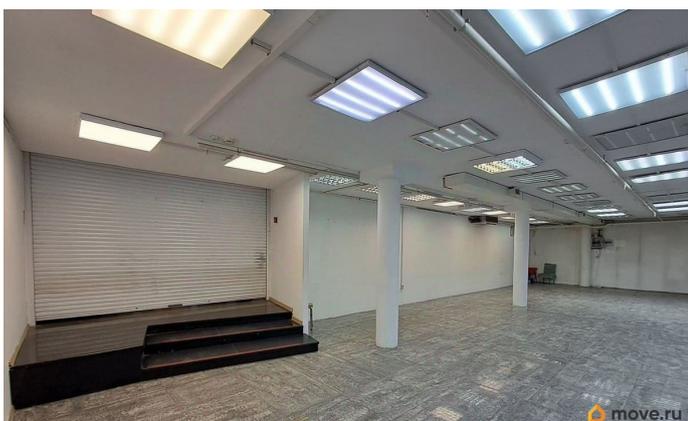
**Описание**

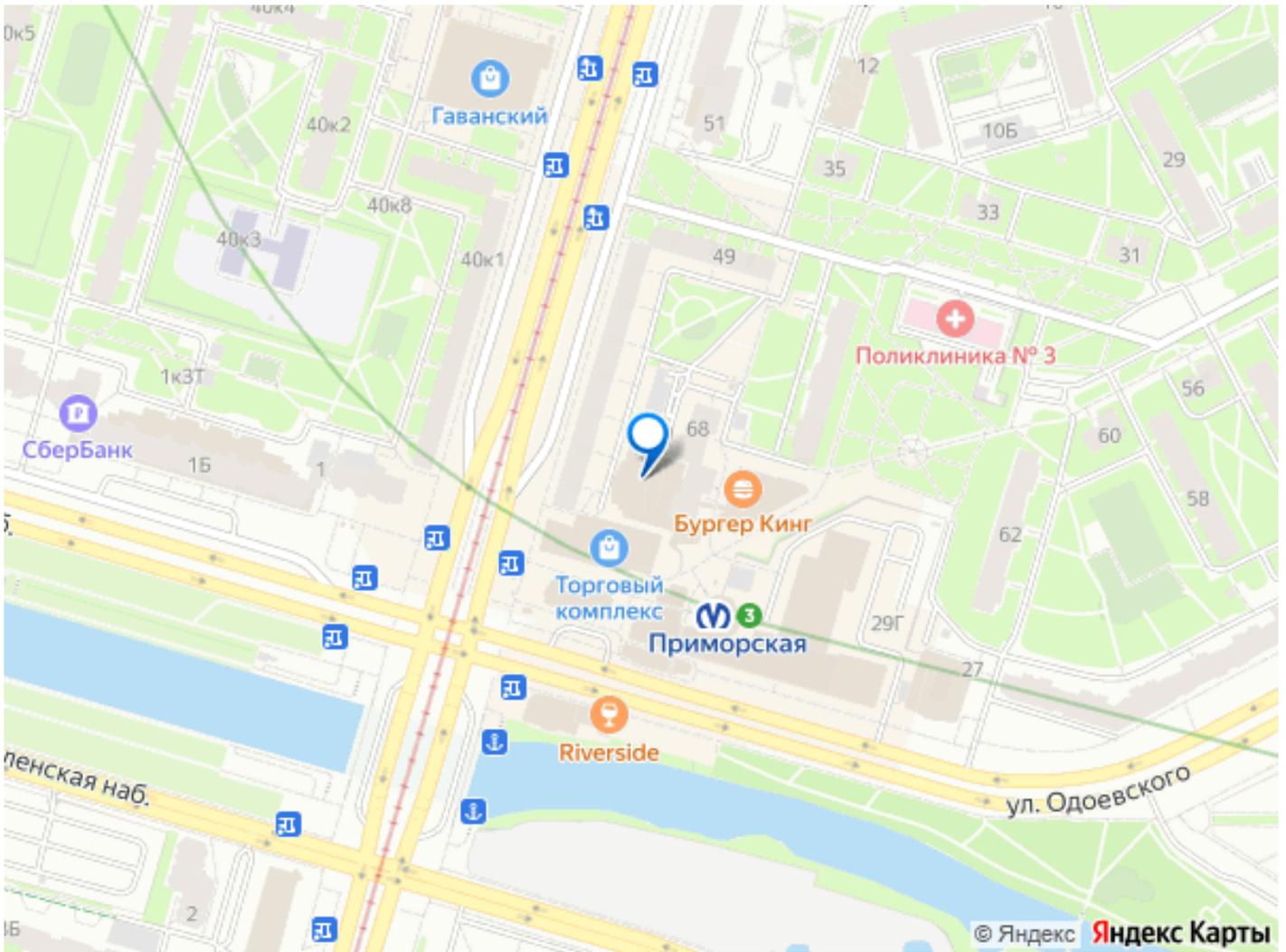
Предлагаем в аренду от собственника помещение свободного назначения - 151,0 кв.м. в ТК МаксиСопот. От метро Приморская - 2 минуты пешком. Помещение находится на 2-ом этаже здания. Помещение имеет два входа, находится в непосредственной близости от пассажирского лифта и грузового, без окон, ровный пол положена плитка. Помещение можно использовать под магазин, шоу-рум, развивающую студию и пр. Режим работы ТК для арендаторов: ежедневно с 10:00 до 21:00. Арендная ставка

для заметок



- 2150 руб./м2/мес. (вкл НДС 5%)Итоговая  
арендная плата в месяц 324650 руб (вкл НДС  
5%)Отдельно оплачиваются  
эксплуатационные расходы и потребленная  
электроэнергия.Обеспечительный платёж в  
размере одного месяца аренды.Срок  
договора - 11 месяцев.Юр. адрес  
предоставляем.





Move.ru - вся недвижимость России