

Создано: 22.01.2026 в 13:08

Обновлено: 23.01.2026 в 16:57

<https://spb.move.ru/objects/9288202309>**Собственник****79111466281****Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 19****75 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 19

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Пушкарская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

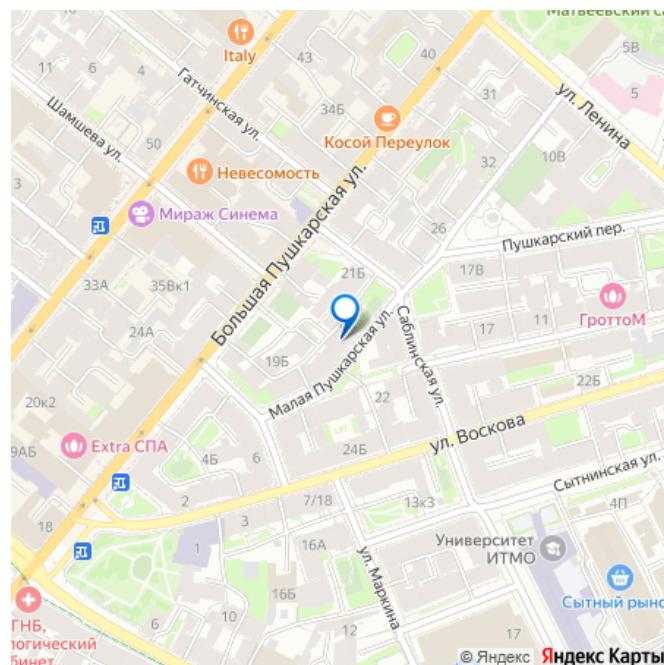
Общая площадь

153 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся помещение свободного назначения в цокольном этаже. Предлагается в аренду помещение свободного назначения, расположенное в цокольном этаже здания. Часть площади 27 м² уже сдана, в аренду предлагается оставшаяся площадь. Из доступной площади: 87 м² — полезная площадь, представляющая собой изолированные комнаты, удобные для организации рабочих зон; остальная часть — общие проходные помещения, обеспечивающие удобный доступ между

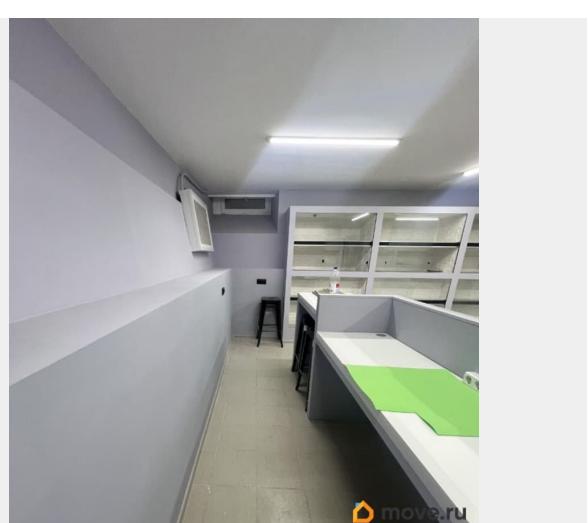
комнатами. В помещении выполнен свежий качественный ремонт — чисто, аккуратно, готово к немедленному использованию без дополнительных вложений. Пространство функционально спланировано и легко адаптируется под различные виды деятельности. Подходит для:

- склада или складского хранения
- офиса, кабинетов
- интернет-магазина
- сервисного центра
- мастерской
- учебных классов
- шоурума
- и других видов коммерческой деятельности

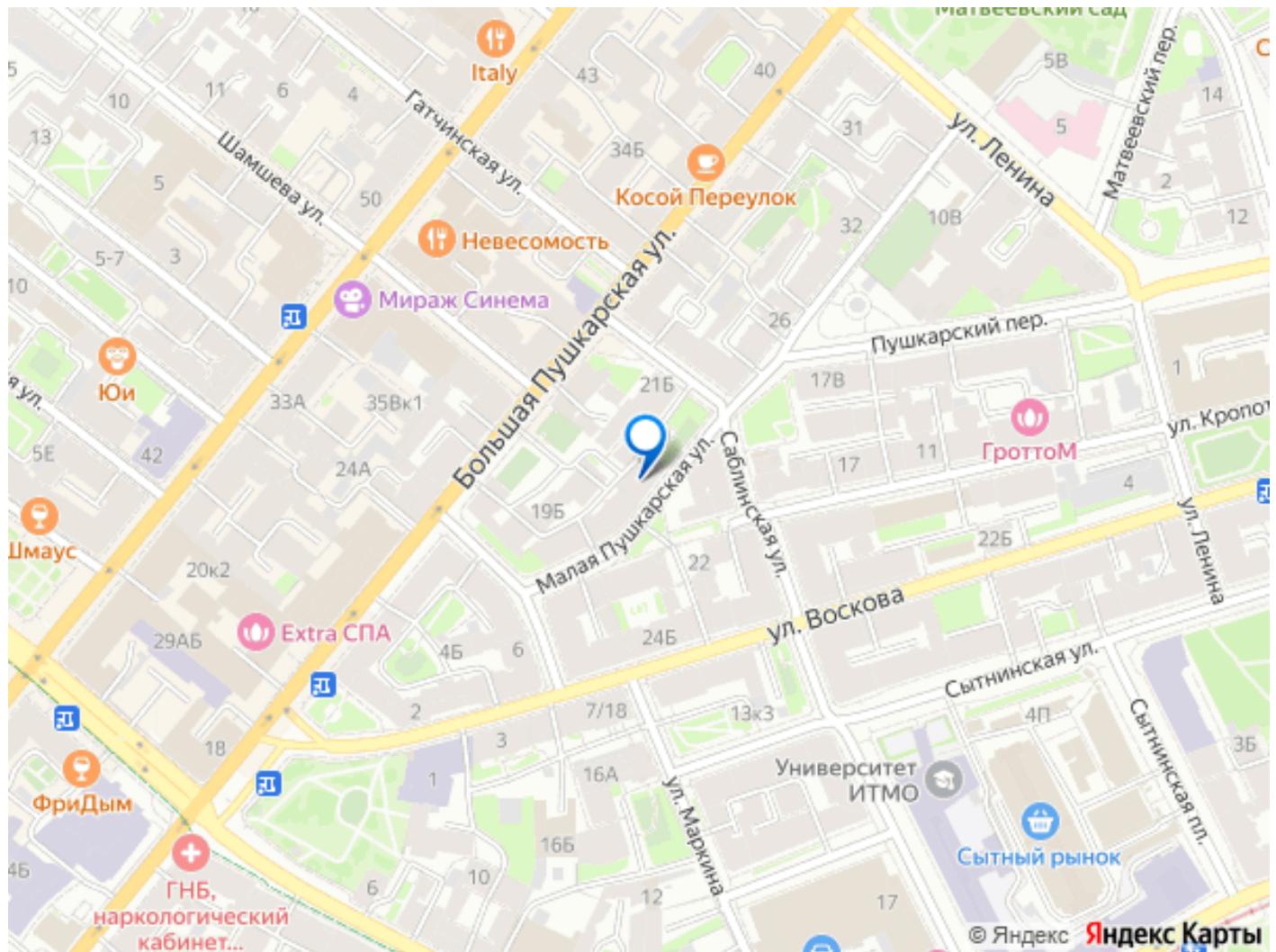
Преимущества помещения:

- полезная площадь — 87 м² (изолированные комнаты)
- часть площади уже используется, что создаёт деловую среду
- свободное назначение
- свежий ремонт
- сухое, тёплое помещение
- удобная планировка
- доступ к помещению возможен с двух улиц — Большая Пушкарская и Саблинская
- во дворе дома имеются бесплатные парковочные места
- подходит для постоянной работы персонала

Помещение отлично подойдёт как для начинающего бизнеса, так и для расширения уже действующей компании. Условия аренды обсуждаются. Готовы рассмотреть различные форматы сотрудничества. Звоните или пишите для уточнения деталей и организации просмотра.







Move.ru - вся недвижимость России