

## Магазин Квартир, Магазин Квартир **79819518169**

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 45

# 195 000 ₽

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 45

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирочная](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

153 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

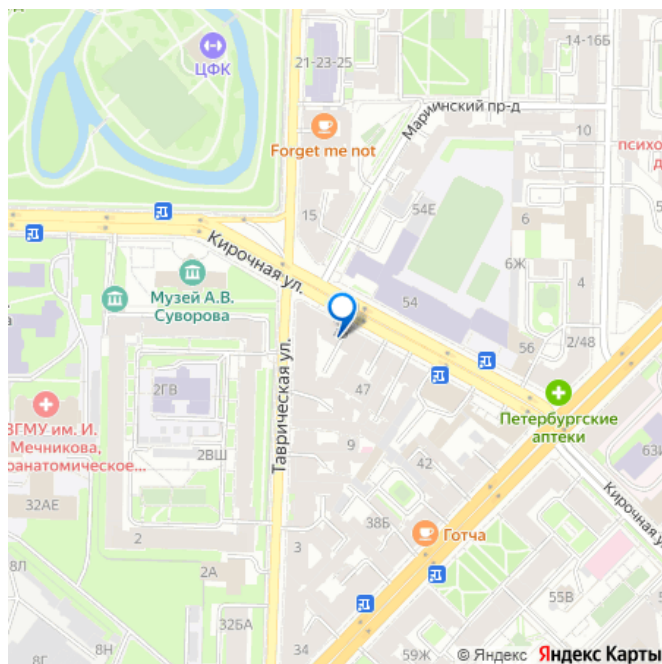
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

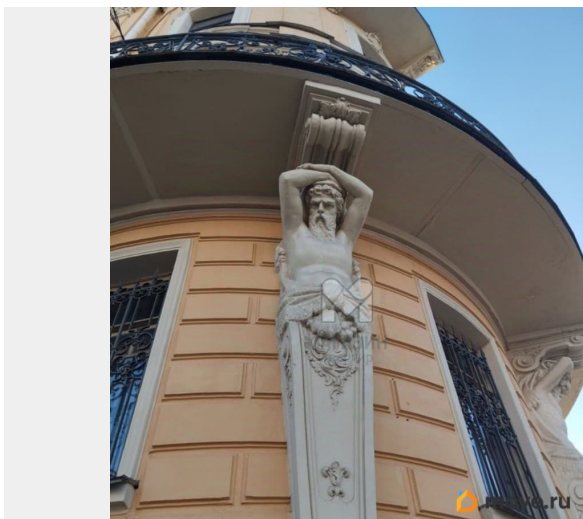
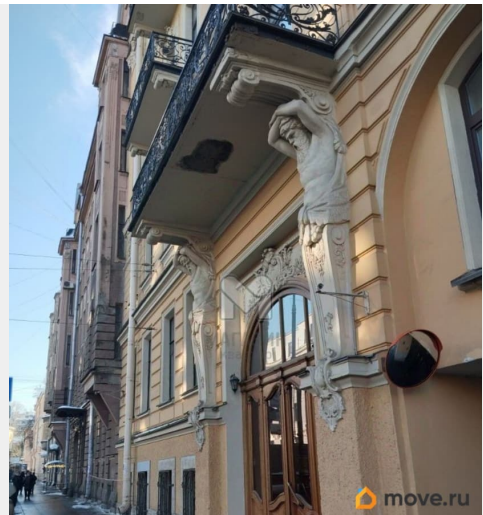
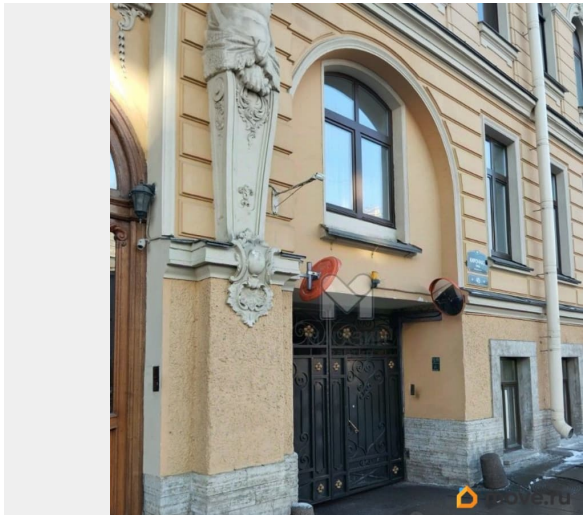
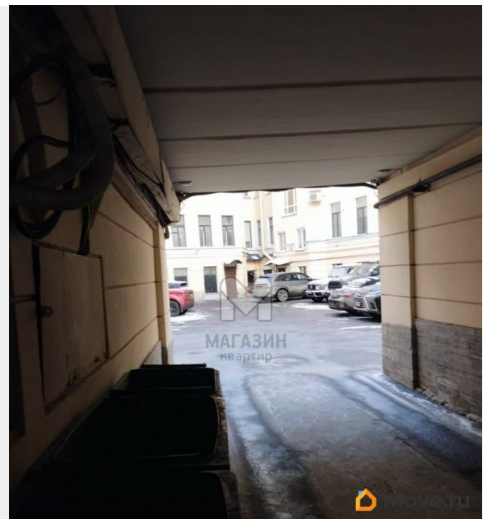
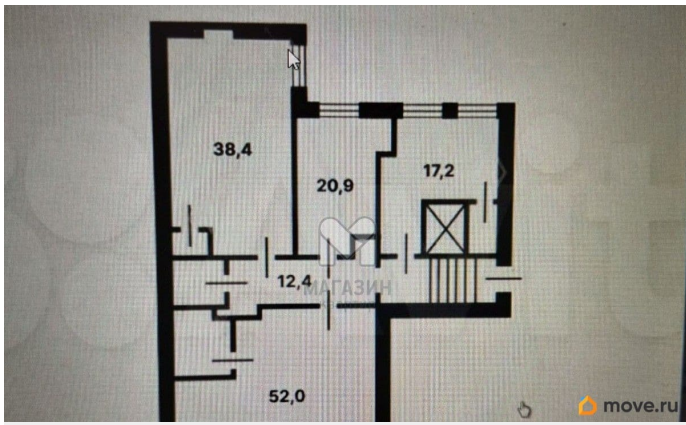
Здравствуйте! Представляем Вашему вниманию Проект «Герой» из серии «Дома с историей» Помещение удачно расположено в историческом центре Санкт-Петербурга, на пересечении улиц Кирочной и Таврической, в бывшем доходном доме А.И.Шульгина, построенном в 1908-1909 гг. архитектором фон Вилькен Михаилом Ивановичем. Стиль эклектика. «Дом А.И. Шульгина» включен в единый государственный реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения. Помещение находится на цокольном этаже, свободного

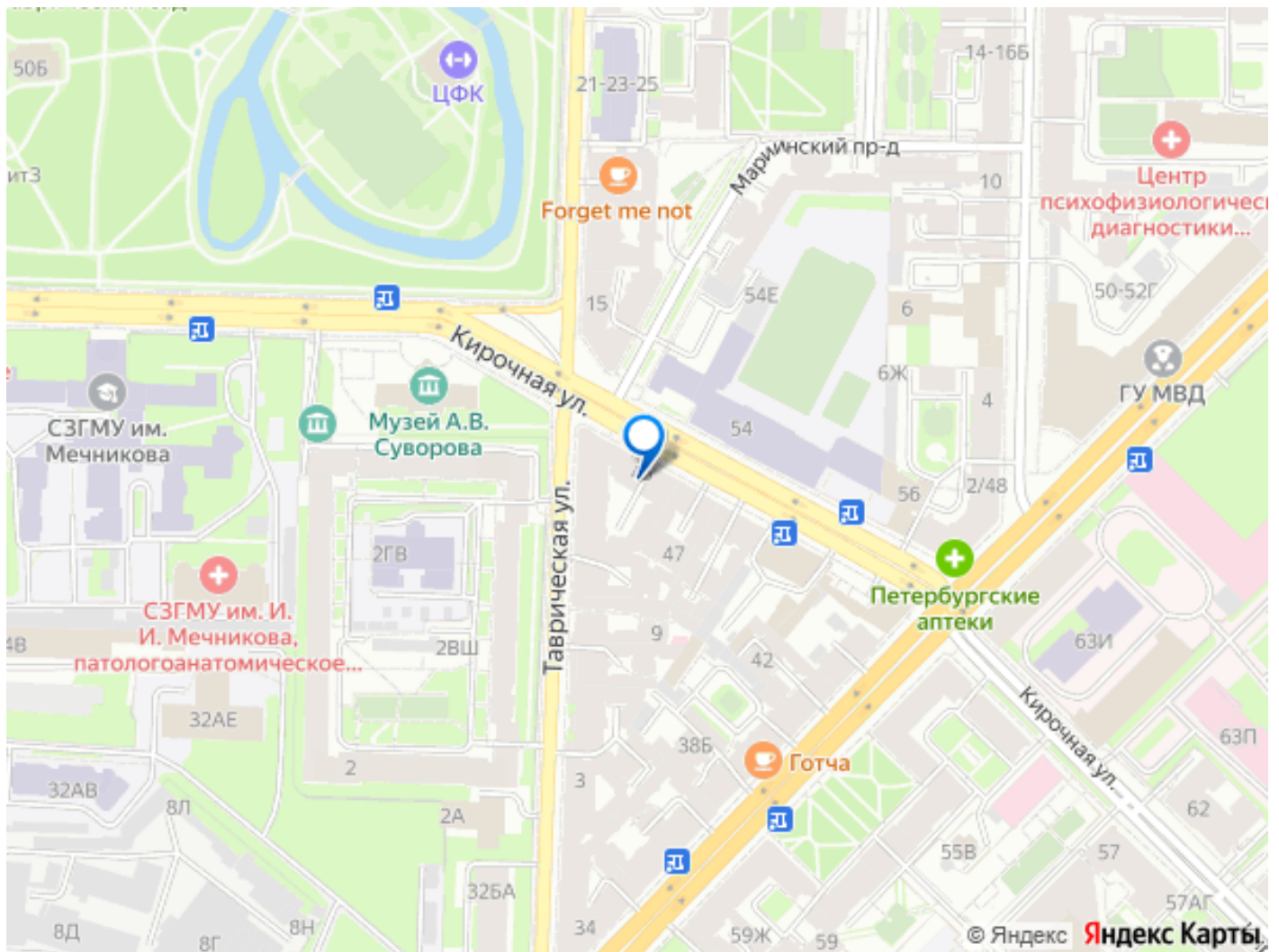
для заметок



назначения, идеально подходит под офис, магазин, предприятие сферы обслуживания, производство. Отдельный вход со двора, можно также сделать вход и с Кирочной улицы. В помещении начат сделан ремонт, есть электричество, вентиляция, холодная и горячая вода, отопление, хорошая планировка комнат, комнаты светлые, окна выходят на улицу и во двор, парковка во внутреннем дворе. Красивое спокойное место для красивых людей! Рядом Таврический сад, Дворец, музей Суворова А.В., магазины, кафе, рестораны, в шаговой доступности достопримечательности города. Место очень красивое, тихое и уютное. Для Вас эксклюзивное обслуживание! Полное сопровождение до и после сделки, поможем с кредитом и другими сервисами. Звоните! Будем рады помочь в решении Ваших задач! Ваш риелтор Татьяна. Агентство недвижимости «Магазин квартир», член Ассоциации риелторов







Move.ru - вся недвижимость России