

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
170**

153 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 170

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

153 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

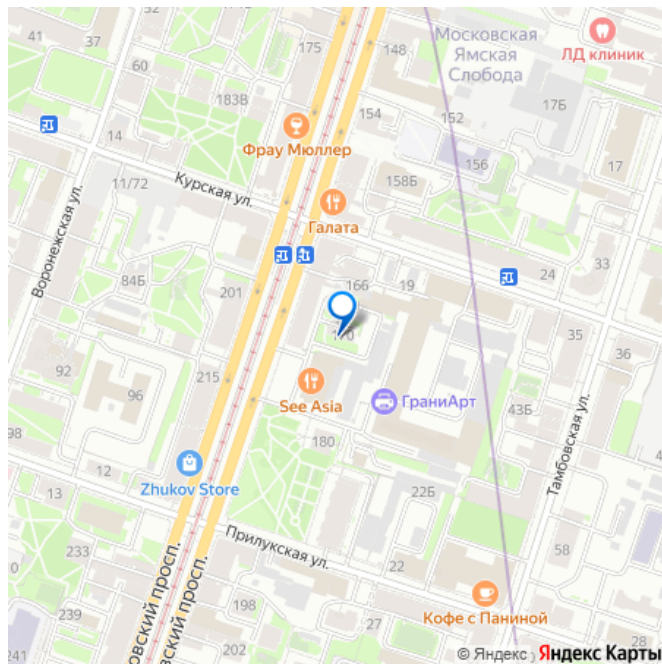
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

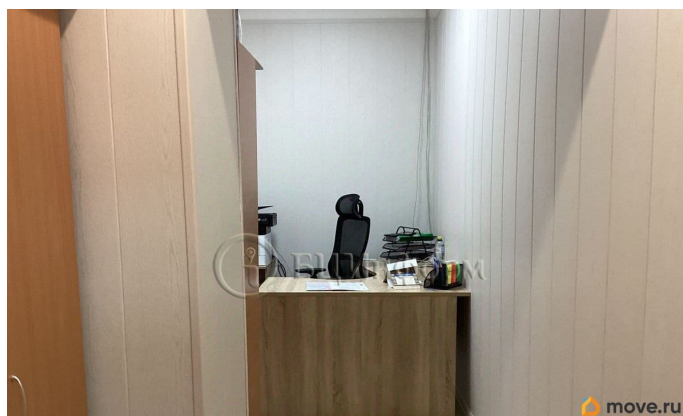
Описание

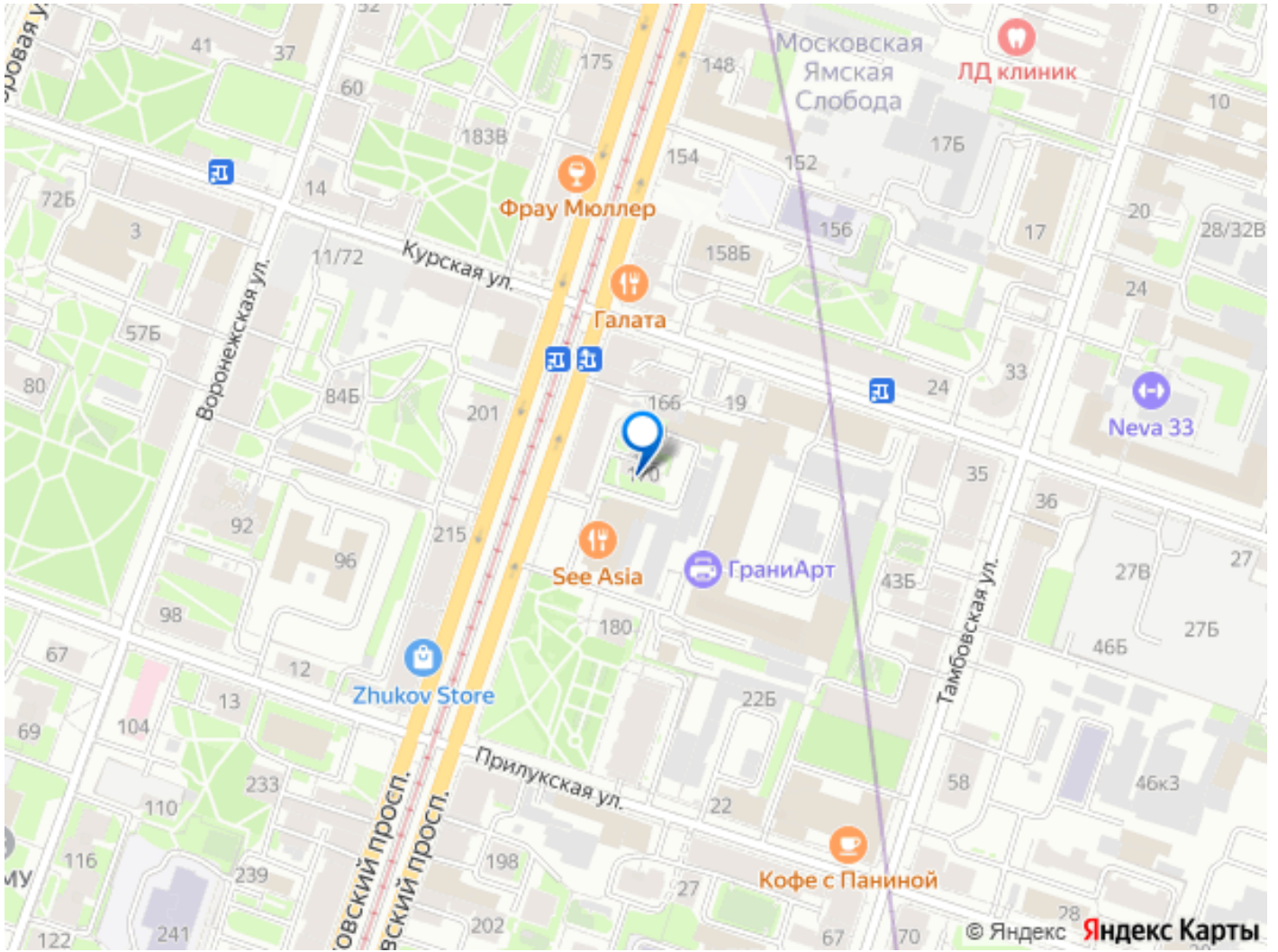
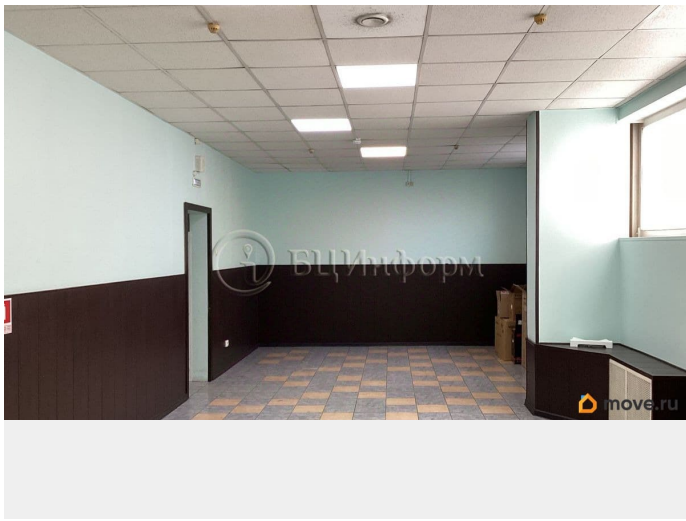
Предлагается в аренду помещение универсальное / свободного назначения площадью 153 м.кв. расположенное на четвертом этаже. Ранее помещение занимала столовая. Произведен ремонт: стены окрашены в светлые тона, потолок - армстронг, пол - плитка. Есть собственные санузлы. Помещение оснащено вытяжкой. Готово к въезду арендатора. Договор аренды напрямую с собственником (ставка аренды с учетом НДС 5%). Рассмотрим различные виды деятельности будущего арендатора -

для заметок



небольшое пищевое производство, творческая студия (керамика, визуальное искусство), легкое производство, зуботехническая лаборатория, мастерская и т.д. В зависимости от вида деятельности - индивидуальный подход к формированию арендной ставки и оплате коммунальных услуг (вода/водоотведение, электроэнергия).





Move.ru - вся недвижимость России